

## ***Landschapsplan recreatieterrein "Landgoed Erica" te Vledder***



Quercus Design + Reynders groen-ingenieursburo  
landschaparchitecten bnt  
Dwingeloo  
september 2008

## **Landschapsplan recreatieterrein "Landgoed Erica" te Vledder.**

---

Het te ontwikkelen recreatieterrein "Landgoed Erica" te Vledder ligt in een kleinschalig, open agrarisch landschap, op de overgang tussen het beekdallandschap van de Wapserveensche Aa en de bossen ten noorden van de Vledderweg.

Het recreatieterrein ligt tussen de Demonstratiefruituin en manege "Vledder" en krijgt een oppervlakte van circa 5 hectare. De strakke verkaveling ten noordwesten van het recreatieterrein is terug te vinden in de indeling van het terrein, maar de landschappelijke inpassing van het terrein maakt ook gebruik van bestaande landschapselementen.

Een fraaie monumentale rij eiken doorsnijdt het terrein in noordoost-zuidwestelijke richting om door te lopen in het aangrenzende agrarische landschap. Op en aan de randen van het terrein zorgen houtsingels en bosjes voor een aantrekkelijke kleinschalige inpassing van de chalets en caravans. Door deze elementen in het omringende landschap te laten doorlopen ontstaat een vervlechting met de omgeving.

De keuze voor het beplantingssortiment van de houtsingels en de bosjes wordt bepaald door de in de directe omgeving aanwezige landschappelijke beplanting en is gebaseerd op het eiken/berkenbosgezelschap.

In principe is een verrijking van het te kiezen sortiment niet van toepassing.

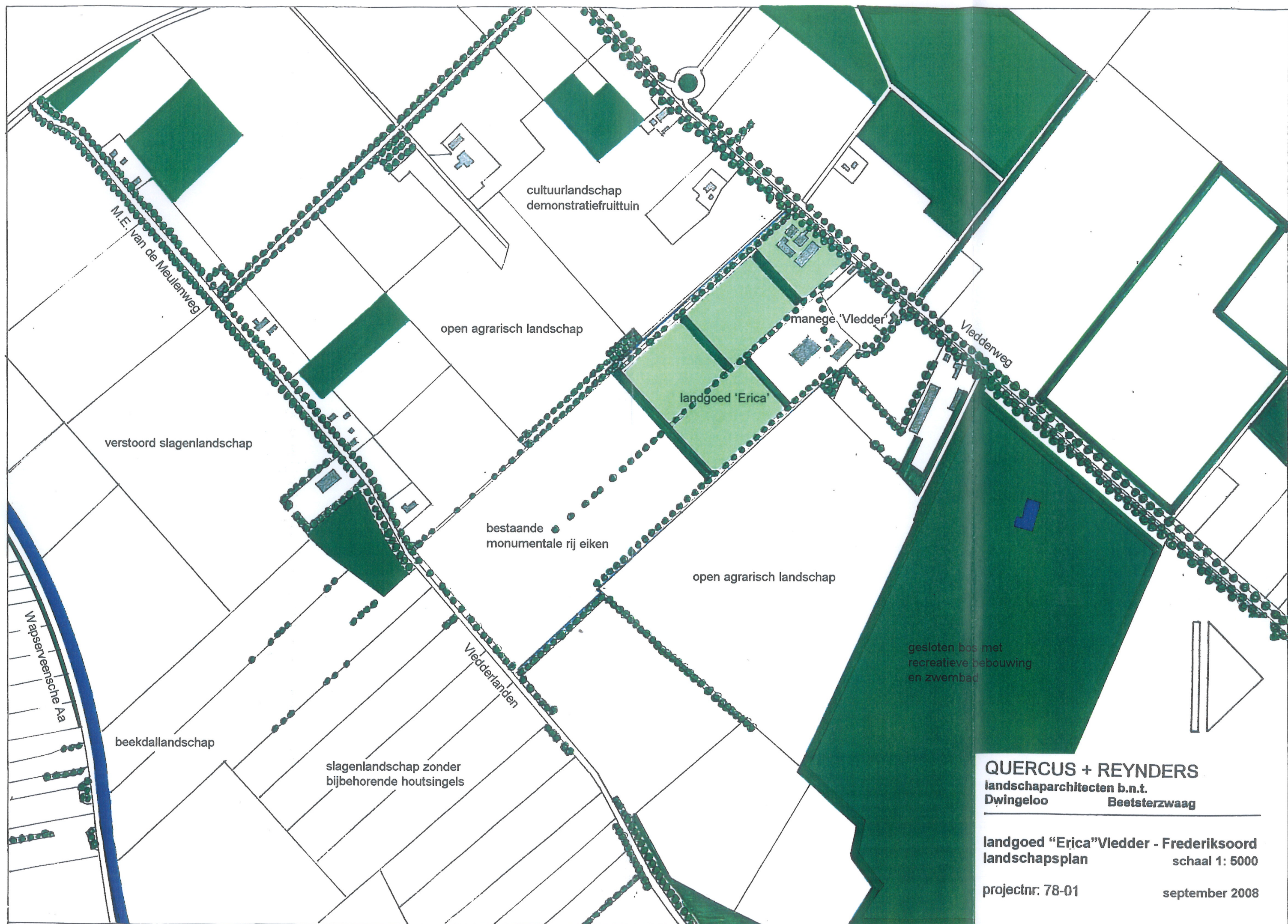
Quercus Design + Reynders groen-ingenieursburo  
landschaparchitecten bnt  
Dwingeloo  
september 2008



Impressie van de omgeving – september 2007



De monumentale eikenlaan die het terrein doorsnijdt, met een doorzicht naar het fietspad langs de Ericaweg en het daarachter gelegen bos van het "Vledderland" met het bosbad.



**QUERCUS + REYNDERS**  
landschaparchitecten b.n.t.  
Dwingeloo Beetsterzwaag

landgoed "Erica" Vledder - Frederiksoord  
landschapsplan schaal 1: 5000

projectnr: 78-01

september 2008