N+L landschapsontwerpers

A: Bestaand pand, rijksmonument.
B: Bestaande uitbreiding kantoorunit.
C: Gewenste uitbreiding kantoorunit, afmeting 13 x 13 meter. Er is gekozen voor deze oppervlakte om negatieve effecten op beeldbepalende beplantingen te voorkomen. Met de gekozen afmeting wordt er niet gebouwd binnen de kroonprojectie van de Amerikaanse eik (G), de berken (E) of de beuk (Q). Enkel moet een laurierkers (D) geveld worden. Met de afmeting blijft het bestaande karakteristieke beeld van de plek behouden. Enkel de open ruimte wordt ten dele ingevuld.
D: Te vellen laurierkers (Prunus laurocerasus 'R."). De oppervlakte betreft 65 m2.
E: Bestaande berken, te behouden.
F: Te behouden beuken en els.
G: Te behouden Amerikaanse eik.
H: Te behouden tulpenboom.
I: Te behouden plataan.
J: Te behouden taxus.
K: Te behouden rode beuk.
L: Te behouden tamme kastanjes.
M: Te behouden valse tulpenboom.
N: Zoete kers en berk.
O: Te behouden hemelboom.
P: Te behouden rode esdoorn.
Q: Te behouden beuk.
R: Te behouden fruitbomen.
S: Gazon/gras.
T: Halfverharding / grind.
U: Elementverharding / gebakken walen.
V: Parkeren in halfverharding (grind), totaal 21 parkeerplaatsen.
W: 7 parkeerplaatsen.
X: Overkapping.
Y: Beplantingen (overig).
Z: Bestaande beukenhagen (Fagus).

De uitbreiding heeft geen gevolgen voor de ruimtelijke kwaliteit. Nadrukkelijk is met de uitbreiding alle mogelijke rekening gehouden met de bestaande bo-men en de kroonprojecties daarvan. Er is daarom geen sprake van negatieve effecten op het bestaande beeldbepalende en karakteristieke bomenbestand. Gelet op de bestaande groenstructuur is de uitbreiding voldoende ingepast.

Project:	Inpassing perceel	Getekend:	NH	Status:	DO
Adres:	Grotestraat 47	Datum:	01-07-2021	Aantal pag.:	1
Woonplaats:	Den Ham	Gecontroleerd:	-	Formaat:	A3
		Schaal:	1:500	Noord:	Tekening is noordgericht