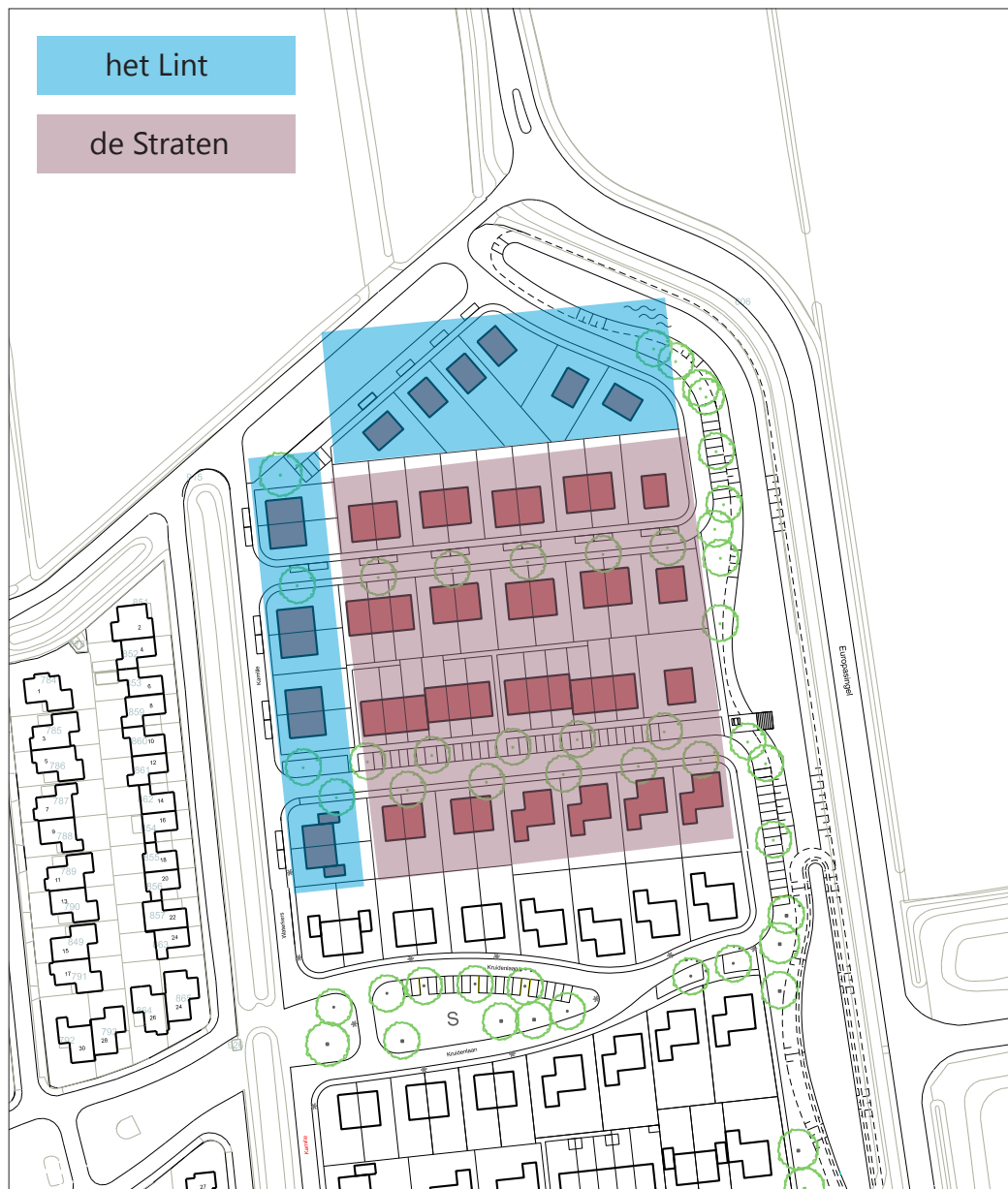


## Deelgebied het Lint

Beeldkwaliteitseisen :

- Variatie in bebouwing en verschijningsvorm, elke woning is anders dan de woning ernaast.
  - Voor vrijstaande woningen moet het verschil zichtbaar zijn door minimaal een andere gevelindeling **en** andere kleurstelling van de naar de openbare weg gekeerde gevels dan de woning ernaast.
  - Voor twee onder een kapwoningen moet het verschil zichtbaar zijn door minimaal een andere gevelindeling **of** kleurstelling van de naar de openbare weg gekeerde gevels.
- Elke woning is op straat georiënteerd.
- Bij een hoeksituatie dienen de naar de openbare ruimte (weg , water of groen) toegekeerde gevels als voorgevels te worden ontworpen, voorzien van ramen en voorzien van bijvoorbeeld de entree van de woning of een erker. Dit is een tweezijdige oriëntatie.
- Gevels richting de openbare ruimte zijn samenhangend en representatief vormgegeven.
- De detaillering is zorgvuldig en afgestemd op de architectuur van de woning.
- Toepassing van een bouwstijl, kleurgebruik en traditionele, duurzame materialen, die verwantschap vertonen met de reeds gerealiseerde woningen in Vroomshoop Oost.
- Bergingen en garages op hoekkavels die grenzen aan openbaar gebied zijn aandachtspunt voor de beeldkwaliteit. Het ontwerp maakt onderdeel uit van het ontwerp voor de woning.



## Deelgebied de Straten

Beeldkwaliteitseisen:

- Elke woning is op straat georiënteerd.
- Bij een hoeksituatie dienen de naar de openbare ruimte (weg, water of groen) toegekeerde gevels als voorgevels te worden ontworpen, voorzien van ramen en voorzien van bijvoorbeeld de entree van de woning of een erker. Dit is een tweezijdige oriëntatie.
- Gevels richting de openbare ruimte zijn samenhangend en representatief vormgegeven.
- De detaillering is zorgvuldig en afgestemd op de architectuur van de woning.
- Toepassing van een bouwstijl, kleurgebruik en traditionele, duurzame materialen, die verwantschap vertonen met de reeds gerealiseerde woningen in Vroomshoop Oost.
- Bergingen en garages die grenzen aan openbaar gebied zijn aandachtspunt voor de beeldkwaliteit. Het ontwerp maakt onderdeel uit van het ontwerp voor de woning.