

De raad van de gemeente Twenterand;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

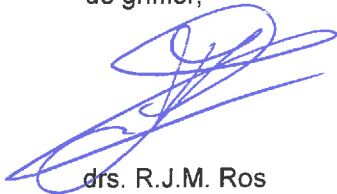
besluit:

1. Instemmen met de Nota Zienswijzen en Ambtshalve aanpassingen;
2. Het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Almelseweg-Oost herziening 2016' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.1700.201608BPVZPH-vas1 met bijbehorende bestanden gewijzigd vast te stellen in die zin dat:
 - aan artikel 3, lid 2 sub 2 toe te voegen:
 - g. het aantal te bouwen bedrijfswoningen bedraagt ten hoogste 6;
 - het inrichtingsplan aan te passen waarbij de haag ten noorden van de watergang wordt verlengd;
 - de bestemming 'Verkeer' tussen de bermsloot en de bedrijfsbestemming in de oksel van de Almelseweg te wijzigen in de bestemming 'Groen' en
 - de aardgastransportleiding en de daarbij behorende zone op de verbeelding in te tekenen conform de door de Gasunie meest recent beschikbaar gestelde tracé-tekening waarbij ook de grens van het bouwvlak aangepast wordt;
3. De digitale ondergrond met identificatiecode o_NL.IMRO.1700.201608BPVZPH-vas1 vast te stellen;
4. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Vriezenveen,
De raad voornoemd,
de griffier,

26 SEP. 2017

de voorzitter,



drs. R.J.M. Ros



drs. A.E.H. van der Kolk