



BESTAANDE MANEGE
TRANSFORMEREN NAAR
ACCOMMODATIES

PAARDEWEIDE MET EIKENHOUTEN PALEN EN DONKER
LINT OF GLAD DRAAD

LAGE ESDOORNHAAG (ACER CAMPESTRE 10 ST/M)

1 X WALNOOT (JUGLANS REGIA) 14-16

1 X TAMME KASTANJER (CASTANEA SATIVA) 14-16
IN BESTAANDE RHODODENDRONS

LAGE BEUKENHAAG

ZEVEN PARKEERPLEKKEN OP GRASBETONSTEEN

1 X WALNOOT (JUGLANS REGIA) 14-16

2 X ZILVERLINDE (TILLIA TOMENTOSA) 14-16

EXOTEN ALS CONIFEER ROOIEN

EXOTEN ALS CONIFEER ROOIEN

WESTERWEILANDWEG

BEDRIJFSWONING

3 X ZILVERLINDE (TILLIA
TOMENTOSA) 14-16 IN TUIN

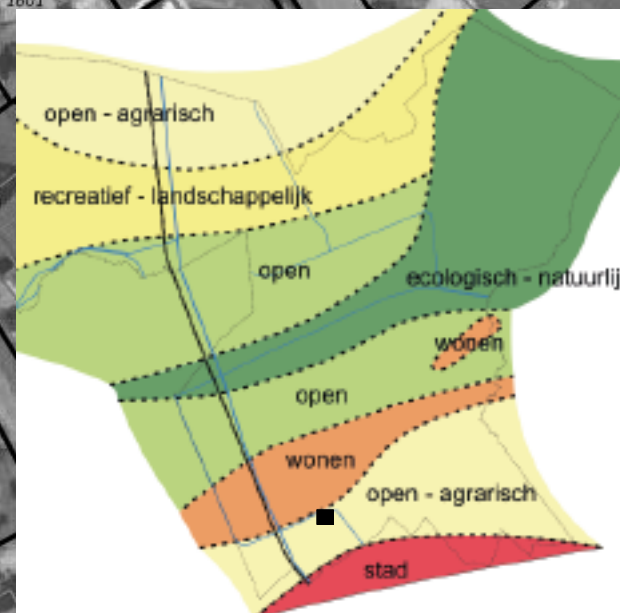
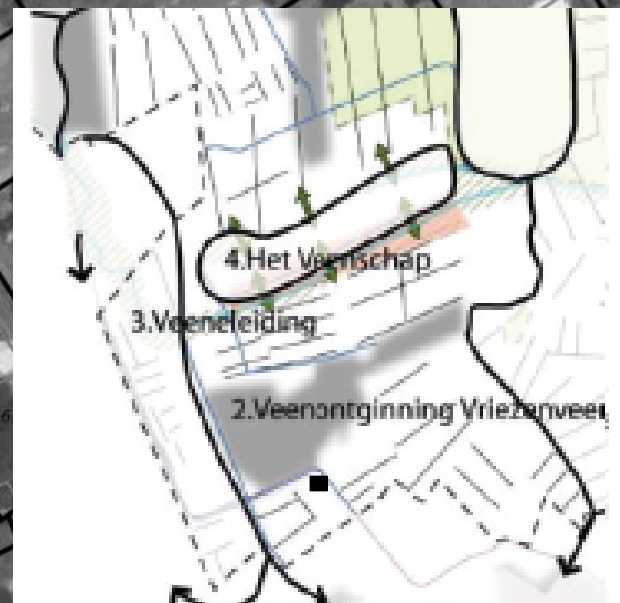
BESTAANDE FRUITBOMEN

LAGE ESDOORNHAAG (ACER CAMPESTRE 10 ST/M)

TERRAS OP ZUIDEN

BOMENRIJ OPVULLEN MET ZOMEREIK 6X (QUERCUS
ROBUR) 14-16
EN VOORZIEN VAN ONDERBEPLANTING

40% CRATEAGUS MONOGYNA - EENSTIJLIGE MEIDOORN
40% ACER CAMPESTRE - VELDESDOORN
20% ROSA RUBIGINOSA - WILDE ROOS



Project 1490
 Bestand 1490-01 vwx
 Datum 29 juni 2017
 Door herbert
 Formaat a3
 Schaal 1 : 500
 Tekeningnummer 1 (3)
 Versie 1

Onderbouwing

Op het erf zal een bestaande manege omgebouwd worden tot accommodaties. Er komen geen nieuwe bouwvolumes bij. Het erf ligt volgens het landschapsontwikkelingsplan in de Veenontginning Vriezenveen. Dit vrij open-agrarisch landschap rondom het erf bestaat uit enkele bomen en de gesloten beplanting langs het Lateraalkanaal. De erven in dit landschap staan als groene eilanden in het open landschap. Met name op de grenzen van het erf staan singels of bomenrijen. Op dit erf staat veel gebiedsvreemd groen met name op het voorerf. Deze beplanting wordt gerooid en het 'voor' erf wordt afgeschermd met een Esdoornhaag van max. 1(m) hoog. Enkele bestaande gebiedseigen (fruit-) bomen kunnen behouden blijven. Aan de westzijde (achterzijde) zal een bestaande bomenrij versterkt worden en voorzien van onder beplanting. Hierdoor krijgt het erf weer de gewenst groene zoom. Parkeren kan op eigen erf middels grasbetonstenen. De dierenweiden worden afgeschermd middels een eenvoudig raster. Aan de zuidzijde is het erf opener gelaten zodat er zicht op het landschap blijft.

