

1.

Nummer: D000069765

Samenvatting zienswijze

1. Indiener geeft aan niet blij te zijn met de openbare ruimte rondom het uitwerkingsplan.
2. Indiener geeft aan dat sinds de bouw van 'Het Punt', het zorgcentrum en de aanleg van het Oranjeplein er geen trottoir meer is. Dit betreft de weg van het Flierborgh en het Lindenborgh naar de Julianastraat, het Linderflier en naar het winkelcentrum Linderflier. Voor de aanwonende ouderen, vaak met scootmobiel of rollator, zijn het levensgevaarlijke wegen volgens de indiener.
3. Indiener geeft aan dat de Stobbelaan een weg is met bomen. Door de ontwikkelingen zijn er in het verleden al een hoop bomen gekapt. Hiertegen heeft de indiener al bezwaar gemaakt. Nu zal er weer gekapt moeten worden en indiener geeft aan dat men graag een bindend besluit zou willen zien om het karakter van de Stobbelaan te behouden.
4. Indiener geeft aan dat men bang is dat door de ontwikkeling er nog meer verkeersonveilige situaties ontstaan. Er rijden vrachtwagens die de winkels aan de Linderflier bevoorraden. Na de opening van de brede school verwacht indiener dat er veel jonge kinderen door de Stobbelaan fietsen en dat er met autoverkeer zal komen doordat ouders hun kinderen halen en brengen. De verwachting is dat kinderen, net als bij de Oranjeschool, op de fiets over de stoep van de Stobbelaan zullen rijden. Dit zorgt voor onveilige situaties bijvoorbeeld als bewoners met hun auto's achteruit hun op- / afrit afrijden. Tijdens haal- en brengtijden van de school zal er volgens indiener een verkeersinfarct ontstaan in de Stobbelaan. Het voorbeeld is er aan de Oranjestraat bij de Oranjeschool.

Beantwoording zienswijze

1. Deze opmerking zal onder punt 2, 3 en 4 nader onderbouwd worden. Bovendien maakt de openbare ruimte geen onderdeel uit van dit uitwerkingsplan, maar van het reeds onherroepelijke bestemmingsplan Centrum Vroomshoop.
Het gebied rond het Flierborgh en Lindenborgh maakt onderdeel uit van de centrumvisie Vroomshoop. Dit gehele gebied wordt in fases in ontwikkeling gebracht en de openbare ruimte heringericht. Dit betekent dat er, voordat het gehele gebied in woonrijpe staat is gebracht, bouwstraten zijn aangelegd, waar langs nog niet overal trottoirs zijn aangelegd. Bij het woonrijp maken worden trottoirs of pleinen ingericht waar voetgangers kunnen lopen en wandelen. Het gehele gebied wordt 30 km Gebied door middel van bebording (30 km/h-zone), smaller wegprofiel, niet te lange rechtstanden en de nodige aanvullende 30 km/h-maatregelen. Het betekent ook dat in een dergelijk gebied het gemotoriseerde verkeer onderschikt is aan het langzaam verkeer. Voorts dient te worden opgemerkt dat het hier aan de orde zijnde bestemmingsplan geen betrekking heeft op de feitelijke inrichting van de weg c.q. gebied.
2. Voor het gehele gebied van de centrumvisie is een groenplan opgesteld, dat is verwerkt in een herinrichtingplan voor het gebied. In dat plan is de inrichting van de openbare ruimte en openbaar groen opgenomen. Daarin staat vermeld welke bomen gekapt worden en waar ter compensatie daarvan bomen geplant worden. Daar waar bomen gekapt zijn, is daar, wanneer dat noodzakelijk was, een omgevingsvergunning voor de activiteit "kappen" voor verleend. De herplantplicht is in de omgevingsvergunningen opgenomen. Het onderhavige bestemmingsplan is niet het correcte juridisch kader om het karakter van de Stobbelaan met de huidige bomen te behouden. Waar het hier om gaat is of het uitwerkingsplan vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening aanvaardbaar is. Naar ons oordeel is het uitwerkingsplan vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening aanvaardbaar. De Stobbelaan maakt geen onderdeel uit van het gebied waar het uitwerkingsplan betrekking heeft.

Het college begrijpt dat er bij een nieuwe ontwikkeling sprake kan zijn van een verandering van de openbare ruimte en dat dit soms voor intensievere verkeersbewegingen kan zorgen. Er is onderzoek gepleegd of er geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het woon-en leefklimaat. In het verleden was hier sprake van en in 2008 is daarom besloten om een aantal wegen her in te richten. In het moederplan is uitgegaan van de maximale invulling van het plangebied, namelijk 44 woningen. Het bijbehorende aantal verkeersbewegingen was daarbij op 264 per gemiddeld etmaal gesteld. Destijds is geconcludeerd dat dit aantal verkeersbewegingen aanvaardbaar was. Het aantal woningen in dit uitwerkingsplan is naar beneden bijgesteld naar maximaal 34 woningen. Dat impliceert ook dat er minder verkeersbewegingen per etmaal zullen plaatsvinden. In de tussenliggende periode hebben zich geen ingrijpende infrastructurele aanpassingen voorgedaan. Bovendien betreft het hier een "30 km/h-zone", waarbij hoofdzakelijk alleen sprake is van bestemmingsverkeer. Genoemde aantal verkeersbewegingen passen goed in een dergelijk (verblijfs)gebied. Een zestal woningen aan de zuidkant van de Stobbelaan is gelegen aan de rand van het winkelcentrum "Linderflier". Aan- en afrijden van winkelend publiek, bevoorrading en diverse bijbehorende activiteiten zijn inherent aan een dergelijke voorzieningsgebied en het is niet te voorkomen dat bewoners van de aangrenzende woningen – hetgeen van tevoren bekend was - daar hinder van ondervinden.

Voordat de Centrumvisie Vroomshoop fasegewijs haar verdere uitwerking gaat krijgen, rijden er naar uw zeggen al dag en nacht vrachtwagens over de Stobbelaan ter bevoorrading van de winkels aan het Linderflier. In de verdere uitwerking van de Centrumvisie zal v.w.b. het vrachtverkeer daar ook geen verandering in komen.

Voor ons om onbekende redenen – en voor zover wij het kunnen beoordelen - zien wij de noodzaak niet dat het vrachtverkeer persé over de Stobbelaan moet rijden in plaats van over het parkeerterrein "Linderflier" om te laden en te lossen.

In die zin zou de aan- en afvoerroute bij de winkeliers onder de aandacht gebracht moeten worden en een nachtelijk vrachtverbod op de Stobbelaan zou een optie kunnen zijn.

De vergelijking met de situatie bij de Oranjeschool gaat niet op. Deze school heeft bereikbaarheids- en parkeerproblemen. De weg is smal en de openbare ruimten zijn krap en dat alles liggend aan het kanaal. Men kan hier geen kant op en enige sturing is niet mogelijk. Dat laatste is in de omgeving van de Stobbelaan absoluut niet het geval.

Door de nieuwe gebiedsinvulling zijn/komen er noordelijk van de Stobbelaan nieuwe inprickers vanaf het Linderflier. Dat biedt andere routemogelijkheden om naar de school te gaan, hetgeen er voorheen niet was. Daarnaast kan het verkeer komend vanaf de noordkant via Burg. Koetjestraat achter "Het Punt" langs naar de school en weer doorrijden via hetzij de Stobbelaan of de andere noordelijke routes in dat gebied.

Het verkeer dat eerst alleen van de Stobbelaan gebruik maakte, wordt straks veel meer verdeeld.

Conclusie

De zienswijze leidt niet tot aanpassing van het uitwerkingsplan.