

ASBESTINVENTARISATIERAPPORT VAN DE BOERDERIJ MET BIJGEBOUWEN

Inventarisatie uitgevoerd door:

H-J Milieu Inspecties

In opdracht van:

Kok Bouwadvies

Project: Langewijk 6, 9311 TD Nieuw-Roden



Doel van het onderzoek

- ☐ O het verwijderen van uitsluitend in dit rapport geïnventariseerd asbesthoudende materialen;
- ☐ O Voor het aansluitend uitvoeren van een nader onderzoek
- ☐ O Voor het vaststellen van de gebruiksintensiteit van het gehele gebouw
- ☐ O Voor de renovatie van een in de inleiding nader gespecificeerd deel van het onderzocht bouwwerk
- ☐ O Voor de renovatie van het gehele bouwwerk
- ☒ X Voor de sloop van het gehele bouwwerk;

Geschiktheid van het onderzoek

- ☐ O niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk;
- ☐ O geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal;
- ☐ O geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten; of
- ☒ X geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop;

Reikwijdte van het onderzoek

- ☒ X het gehele bouwwerk of het gehele object;
- ☐ O een gedeelte van het bouwwerk of een gedeelte van het object;
- ☐ O het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object; of
- ☐ O uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object;

- ☒ X Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMA-rt)
- ☐ O Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991:2015)



stichting
Ascert

Tranendallaan 2-D
9678 PB Westerlee
Tel. (0597) 436883
Mob. 06-10502466
info@hjmilieu.nl
www.hjmilieu.nl

Inventariseerder: Herman Jager
DIA Code: 04E-221217-140379
Geboortedatum: 22-05-1975
Datum Autorisatie: 27 Augustus 2020
Rapportage is geldig tot 3 jaar na autorisatiedatum

Kwaliteitssysteemcertificaat, 01-D010032.01 TÜV

INHOUDSOPGAVE

1. Informatie

2. Inleiding

- 2.1 Algemeen
- 2.2 Doel van het onderzoek
- 2.3 Aansprakelijkheid

3. Onderzoeksopzet

- 3.1 Opzet van het onderzoek
- 3.2 Deskresearch
- 3.3 Uitvoering van het onderzoek
- 3.4 Monsterneming
- 3.5 Laboratorium

4. Inventarisatie

- 4.1 Toelichting op de codering van de monsterneming
- 4.2 Onderzoek
 - Buitenzijde
 - Binnenzijde
- 4.3 Niet geïnspecteerde delen van het gebouw

5. Samenvatting en Advies

- 5.1 Toelichtingen
- 5.2 Samenvatting, resultaten aangetroffen verdachte materialen
- 5.3 Advies

Bijlagen:

Aantal:

Analyserapport(en)	02
Plattegrondtekening(en)	01
Fotoblad(en)	09
SMA-rt	01
Procescertificaat Asbest Inventarisaren	02
DIA Certificaat	01
Verplichtingen tot opdrachtgever	03

Totaal aantal pagina's (29)

1. INFORMATIE

Opdrachtgever	Kok Bouwadvies
Vestigingsadres	Het Pad 21, 9365 TA Niebert
Postadres	Het Pad 21, 9365 TA Niebert
Contactpersoon	Dhr. M. Kok / Kok Bouwadvies
Telefoon	06-11157460
E-Mail	info@kokbouwadvies.nl
Adviseur	H-J Milieu Inspecties
Kwaliteitssysteemcertificaat, SC-540	01-D010032.01 TÜV
Bezoekadres	Tranendallaan 2-D, 9678 PB Westerlee
Postadres	Tranendallaan 2-D, 9678 PB Westerlee
Telefoon / Mobiel	0597-436883 / 06-10502466
Naam / omschrijving object	Boerderij met bijgebouwen volledig
Adres	Langewijk 6
Postcode / Plaats	9311 TD Nieuw-Roden
Inhoud	Volledige Asbestinventarisatie van de boerderij met bijgebouwen ten behoeve van totaalsloop.
Status	Officieel
Nummer rapport (projectnummer)	AI-20.0245
Versie	02-00, d.d. 27 Augustus 2020
Geldig tot	27 Augustus 2023
Verantwoordelijke uitvoering,	
DIA	Herman Jager
DIA code	04E-221217-140379
Geboortedatum	22-05-1975
Technische verantwoordelijke	Dhr. H.D. Jager
DIA code	04E-221217-140379
Rapporteur	Dhr. H.D. Jager
Tekst en Lay-out	Dhr. H.D. Jager

Hoogachtend,



Dhr. H.D. Jager.

Het is niet toegestaan dit rapport zonder schriftelijke toestemming van H-J Milieu Inspecties te reproduceren.



2. INLEIDING

2.1 Algemeen

In opdracht van Dhr. M Kok van Kok Bouwadvies, handelend namens de opdrachtgever en eigenaar Dhr. G. Spriensma, heeft H-J Milieu Inspecties op Dinsdag 25 Augustus 2020 een onderzoek uitgevoerd naar de aanwezigheid asbesthoudende materialen in, aan en op de boerderij met bijgebouwen gelegen aan de Langewijk 6, 9311 TS te Nieuw-Roden.

Dit rapport bevat een volledige asbestinventarisatie van de boerderij met bijgebouwen. Dit rapport heeft geen betrekking op een risico-inventarisatie, een niet sloop situatie en of een globale inventarisatie, bijvoorbeeld in het kader van overdracht van onroerend goed.

In dit rapport worden allereerst de gegevens vermeld waarop de onderzoeksopzet is gebaseerd, waarna verslag wordt gedaan van de bevindingen en de analyseresultaten van de eventueel bemonsterde materialen. Tenslotte worden de conclusies en de adviezen ten aanzien van de op de onderzoekslocatie gesignaleerde, asbest toepassingen geformuleerd.

H-J Milieu Inspecties is een onafhankelijk adviesbureau, dit houdt in dat wij met diverse RVA Testen geaccrediteerde laboratoria zaken doen.

2.2 Doel van het onderzoek

Doel van het onderzoek was vast te stellen, waar zich in, aan en op de boerderij met bijgebouwen asbest bevattend materiaal bevindt. Om naast het vaststellen van de aanwezigheid van asbest bevattende materialen tevens te voldoen aan de eisen voor rapportage zoals vastgelegd in het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering.

2.3 Aansprakelijkheid

H-J Milieu Inspecties heeft dit onderzoek uitgevoerd op basis van de hieronder genoemde norm.

H-J Milieu Inspecties kan niet aansprakelijk worden gesteld voor het resultaat van de analyses, welke door derden zijn uitgevoerd. De analyses zijn verzameld onder de in dit rapport opgenomen omstandigheden. Andere omstandigheden, kunnen de analyseresultaten beïnvloeden.

De in dit rapport opgenomen conclusies, aanbevelingen en adviezen zijn mede gebaseerd op de verzamelde analyseresultaten. Andere analyseresultaten kunnen het advies beïnvloeden.

Tevens distantieert H-J Milieu Inspecties zich van maatregelen, genomen door derden, in afwijking van het geformuleerde advies.

3. ONDERZOEKSOPZET

3.1 Opzet van het onderzoek

De locaties van inspectie zijn respectievelijk gebaseerd op de gegevens, welke verzameld zijn tijdens het bestuderen van de aangeleverde stukken, deskresearch, en visuele inspectie van de boerderij met bijgebouwen op alle bereikbare locaties.

Aan de hand van het onderzoeksplan is door 1 medewerker van H-J Milieu Inspecties in het bezit van het diploma DIA, de asbest verdachte materialen op de onderzoekslocatie in kaart gebracht.

Verdachte materialen worden bemonsterd en na monsterneming aangeboden, aan een RVA geaccrediteerd laboratorium.

3.2 Deskresearch

Als voorbereiding op het veldwerk wordt er deskresearch uitgevoerd. Indien er stukken zijn aangeleverd door de opdrachtgever worden deze tevens bestudeerd op de aanwezigheid van asbest verdachte materialen. De waarnemingen die tijdens het deskresearch verzameld zijn, worden dan vastgelegd en opgenomen in de bijlage deskresearch.

Deze waarnemingen zijn tevens geverifieerd in het veld en verder opgenomen in dit deelrapport.

Op basis van ons kwaliteitssysteem en de resultaten van het deskresearch zal, indien nodig geacht, een inventarisatieplan asbest opgesteld worden.

Uitgevoerd Deskresearch: Ons deskresearch omvat een uitgebreid destructief onderzoek op locatie. Er heeft een interview plaatsgevonden met de eigenaar van de boerderij met bijgebouwen. Het doel van het onderzoek omvat totaalsloop van de gehele boerderij met bijgebouwen om plaats te maken voor nieuwbouw. Het oorspronkelijke bouwjaar van het geheel is 1930.

3.3 Uitvoering van het onderzoek

Tijdens de uitvoering van dit onderzoek zijn:

- Zoveel mogelijk aanwezige asbest verdachte materialen in, aan en op de boerderij met bijgebouwen visueel opgespoord;
- alle locatie(s) vastgelegd waar het asbest verdachte materiaal is aangetroffen;
- de sanering maatregelen vastgesteld en daaraan aanbevelingen gekoppeld voor de uitvoeringswijze conform het procescertificaat asbestverwijdering;

3.4 Monsterneming

De vorm van monsterneming is geheel afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na monsterneming worden eventuele breukvlakken op een dusdanige wijze ingekapseld dat geen asbestvezelemissie kan ontstaan vanuit het breukvlak. Tijdens bemonstering worden alle noodzakelijke voorzorgsmaatregelen genomen ter voorkoming van emissie naar de directe omgeving.

Het materiaal wordt, afhankelijk van het aanwezige verdachte materiaal en de conditie van dit materiaal, bemonsterd op de navolgende wijze:

- A Met een kurkboor.
- B Met een pincet of punttang.
- C Met een kniptang of schaar.
- D Met tape

In de hierna opgenomen tabel zijn de bemonsteringstechnieken globaal weergegeven en de veiligheidsmaatregelen vastgelegd.

Omschrijving materiaal	Techniek Monsterning	Veiligheidsmaatregelen *
vezelcement, harde persing	C	PBM / --
kitten, verven en bitumineuze dakbedekking	C	PBM / --
harde vloerafwerking	C	PBM / --
pakkingen, rem en frictiemateriaal	B / C	PBM / --
zachte vloerafwerking	B / C	PBM / --
plaatmateriaal, zachte persing	A / B	PBM
textiel, behang en pleisterwerk	B / C / D	PBM
sputasbest	B	PBM
koord	B	PBM
leidingisolatie	A	PBM
stof	D	PBM / --

*

PBM Persoonlijke beschermingsmiddelen en geen onbeschermden personen op de locatie van monsterneming

-- Geen persoonlijke beschermingsmiddelen

PBM / -- Afhankelijk van de situatie en de conditie van het aangetroffen materiaal

Alle bemonsterde materialen worden verpakt in dubbel polyethyleen folie, voorzien van de wettelijke voorgeschreven etikettering en informatie voor het laboratorium.

3.5 Laboratorium

De aangeleverde monsters worden met behulp van polarisatie microscopie op de aanwezigheid van asbest onderzocht door een RVA geaccrediteerd laboratorium, voor de betreffende handelingen.

Het asbest verdachte monster wordt eerst bekeken met een stereomicroscop. Eventuele aanwezige verdachte vezels worden geprepareerd. Er worden een paar druppels vloeistof, met bekende brekingsindex, toegevoegd. Doordat verschillende asbestsoorten ieder een andere, bekende brekingsindex bezitten, kan door middel van vergelijking met verschillende vloeistoffen, de soort asbest geïdentificeerd worden. De concentratie asbestvezels wordt geschat en vergeleken met een lijst, waarop verschillende materialen zijn vermeld, met hun concentratie asbest.

De hoeveelheid asbest wordt uitgedrukt in gewichtsprocenten.

4. INVENTARISATIE

4.1 Toelichting op de codering van de monsterneming

Alle aangetroffen asbest verdachte materialen zijn voorzien van een unieke codering.

De met MM1, MM2 enzovoorts aangeduide materialen zijn bemonsterd en geanalyseerd (MM = materiaal monster).

De analyserapporten van deze materialen zijn in bijlage analyserapporten opgenomen.

De met MA1, MA2 enzovoorts geïdentificeerde materialen zijn mogelijk asbesthoudend aangetoond middels literatuur (bv. cv installaties) of via een nader omschreven methode.

De met KLM1, KLM2 enzovoorts geïdentificeerde materialen zijn kleefmonsters van vergruist materiaal en/of stof.

4.2 Onderzoek

Tijdens ons onderzoek op 25 Augustus 2020 hebben wij op het dak van de boerderij en op het dak van de belendende schuur asbesthoudende golfplaten en hulpstukken aangetroffen. Van de golfplaten zijn monsters ter analyse aangeboden aan KIWA Inspections & Testing te Rotterdam. Het analyse certificaat en de werkmethode in de vorm van SMA-rt bevinden zich onder de bijlagen achter in de rapportage. Wij hebben tijdens ons onderzoek geen andere asbesthoudende danwel asbestverdachte materialen en/of toepassingen aangetroffen anders dan in deze rapportage omschreven.

4.3 Niet geïnspecteerde delen van het gebouw

De conclusies zijn gebaseerd op de situatie zoals die tijdens de inventarisatie is aangetroffen. Deze rapportage dient dan ook als een verslag van een momentopname beschouwd te worden.

Dit rapport is gebaseerd op een grote mate van kennis en ervaring binnen H-J Milieu Inspecties. Desondanks kan niet volledig worden uitgesloten, dat bij sloop- en/of renovatiewerkzaamheden, asbest bevattende materialen worden aangetroffen, welke niet als zodanig zijn gedetecteerd. Veelal hangt dit samen met het ontbreken van adequate bestekgegevens, visueel niet te detecteren materialen en of het niet mogen uitvoeren van destructief onderzoek. Mochten er tijdens renovatie danwel sloopwerkzaamheden asbestverdachte materialen worden aangetroffen dient dit aan ons te worden gemeld. Indien de beperkingen of uitsluitingen ertoe leiden dat het beoogde doel van het onderzoek niet meer gehaald wordt, dient er voorafgaand aan de werkzaamheden een overeenkomstig nader onderzoek plaats te vinden.

Niet alle ruimten toegankelijk

Tijdens onze inventarisatie hebben wij geen hinder ondervonden van niet toegankelijke ruimtes.

Destructief onderzoek

Op grond van het procescertificaat asbestinventarisaties worden geen destructieve handelingen en demontage werkzaamheden aan bouwdelen en installaties verricht. De aan- of afwezigheid van asbesthoudende materialen kan daarom niet te allen tijde worden vastgesteld. **Inzake deze inventarisatie betreffen het de volgende uitsluitingen:**

- Er zijn in de rapportage geen uitsluitingen opgenomen welke de volledigheid beïnvloeden. Deze rapportage omvat de gehele boerderij met bijgebouwen als bouwkundige éénheid ten behoeve van het verwijderen van de in deze rapportage vermelde bronnen en voor aansluitende totaalsloop van de gehele bouwwerken.

Verantwoordelijkheid H-J Milieu Inspecties

Ons bureau aanvaardt haar opdracht op basis van een inspanningsverplichting en niet op basis van een resultaatsverplichting. Derhalve zijn wij niet verantwoordelijk voor de gevolgen van eventueel aan te treffen asbesttoepassingen welke binnen de beperkingen van de onderzoeksmethode niet zijn ontdekt.

5. SAMENVATTING EN ADVIES

5.1 Toelichtingen

In dit hoofdstuk worden de bevindingen van de visuele inspectie en eventuele monsterneming weergegeven. In de samenvatting dienen tevens een nadere specificatie van de reikwijdte en de geschiktheid van de inventarisatie te worden opgenomen. De reikwijdte dient ten minste te bestaan uit het af te bakenen gebied of de af te bakenen ruimte bij de asbestverwijdering van de aangetroffen bronnen.

5.2 Samenvatting, resultaten aangetroffen verdachte materialen

In onderstaande tabel worden de materiaalmonsters weergegeven. De in de onderstaande tabel weergegeven materialen bevatten asbest.

Afkortingen, bevestiging van het materiaal

SR = Geschroefd
LM = Gelijmd
SP = Gespijkerd
GK = Gekit
LL = Losliggend
IG = Ingestort/Ingegraven
NB = Niet Bekend
NA = Niet asbesthoudend

Afkortingen, soort asbest

CHR = Chrysotiel
CRO = Crocidoliet
AMO = Amosiet

Monster codering	locatie	Materiaal	Hoeveelheid	Bevestigd	Analyse- resultaat/ Risicoklasse/ analyse- certificaat nummer: A00044603.1	Hecht ge- bonden	Verweerd
MM 1 Foto 1 t/m 6	Dak boerderij	Golfplaten en hulpstukken, onbeschadigd	360 M 2	SR	Chr.10-15% Klasse 2	JA	LICHT
MM 2 Foto 7 t/m 10	Dak schuur	Golfplaten en hulpstukken, onbeschadigd	65 M 2	SR	Chr.10-15% Klasse 2	JA	LICHT

5.3 Advies

Naar aanleiding van onze bevindingen en analyseresultaten doen wij de volgende aanbevelingen met betrekking tot de asbest toepassingen.

Op grond van het verrichte onderzoek dienen op de volgende locaties de volgende maatregelen te worden getroffen:

Locatie	Materiaal	Binnensanering d.m.v. containment	Buitensanering d.m.v. openluchtsanering
Dak boerderij en dak schuur	Golfplaten en hulpstukken	-	X Klasse 2

- *Samenvatting, conclusie en advies.*

Tijdens ons onderzoek ter plaatse op 25 Augustus 2020 hebben wij tijdens ons onderzoek asbesthoudende toepassingen aangetroffen zoals omschreven in paragraaf 4.2 en 5.2. Aangaande de aangetroffen asbesthoudende toepassingen zijn er geen voorzorgsmaatregelen van toepassing voorafgaand aan de sanering van de materialen. Deze rapportage is geschikt voor het verwijderen van de in deze rapportage vermelde bronnen en voor aansluitende totaalsloop van de gehele boerderij met bijgebouwen. Wij hebben tijdens ons onderzoek geen andere asbesthoudende danwel asbestverdachte materialen en/of toepassingen binnen het werkgebied aangetroffen anders dan in deze rapportage omschreven. Deze rapportage is geschikt voor het beoogde doel.

Wij willen u er graag op attenderen dat H-J Milieu Inspecties gewenst, gaarne bereid is de komende tijd nader overleg met u te voeren met betrekking tot deze rapportage.

Met vriendelijke groet,



Herman Jager / H-J Milieu Inspecties





Bijlage(n)



Kiwa Inspection & Testing

Hongkongstraat 5
3047 BR Rotterdam

T: +31 (0)88 998 38 00

E: info@kiwa-inte.com

www.kiwa-inte.com

H-J Milieu Inspecties
Tranendallaan 2-D
9678 PD Westerlee
Nederland

Analyserapport

Rapportnummer	A00044603.1
Datum rapportage	27-08-2020
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	r2sFfSpu
Uw referentie	AI-20.0245
Ons projectnummer	A149388
Omschrijving opdrachtgever	Langewijk 6 Nieuw-Roden
Ontvangst monsters	26-08-2020
Monsterneming door	Opdrachtgever (Jager, Herman)
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	26-08-2020
Analyse locatie	Rotterdam

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: AI-20.0245. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

Kiwa Inspection & Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door Kiwa Inspection & Testing uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door de Manager Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@kiwa-inte.com onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.

Mevr. Dr. M. Bot, MSc
Laboratorium Manager



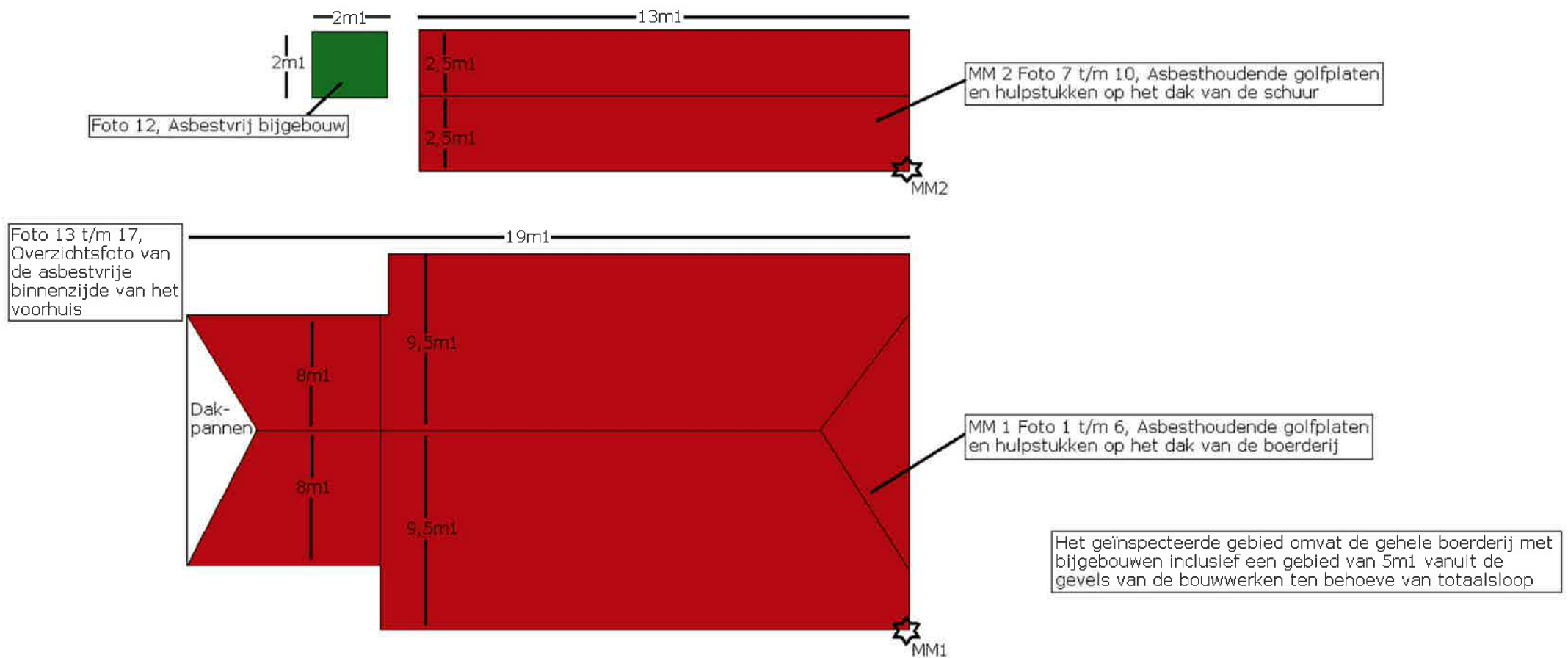
Analyserapport

Rapportnummer: A00044603.1

Ons projectnummer: A149388

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype	Soort asbest	Massa (%)	Binding
A149388-001	Golfplaten op dak van boerderij	Asbestcement	Chrysotiel	10-15%	Hechtgebonden
A149388-002	Golfplaten op dak van schuur	Asbestcement	Chrysotiel	10-15%	Hechtgebonden



Het geïnspecteerde gebied omvat de gehele boerderij met bijgebouwen inclusief een gebied van 5m1 vanuit de gevels van de bouwwerken ten behoeve van totaalsloop

Langewijk

AI-20.0245 Kok Bouwadvies, situatieschets Langewijk 6, 9311 TD Nieuw-Roden

Fotoblad, AI-20.0245, Langewijk 6, 9311 TD Nieuw-Roden.



MM 1 Foto 1, Asbesthoudende golfplaten en hulpstukken op het dak van de boerderij, overzichtsfoto monsternamelocatie.



MM 1 Foto 2, Asbesthoudende golfplaten en hulpstukken op het dak van de boerderij, detailfoto monsternamelocatie.

Fotoblad, AI-20.0245, Langewijk 6, 9311 TD Nieuw-Roden.



MM 1 Foto 3, Asbesthoudende golfplaten en hulpstukken op het dak van de boerderij.



MM 1 Foto 4, Asbesthoudende golfplaten en hulpstukken op het dak van de boerderij.

Fotoblad, AI-20.0245, Langewijk 6, 9311 TD Nieuw-Roden.



MM 1 Foto 5, Asbesthoudende golfplaten en hulpstukken op het dak van de boerderij.



MM 1 Foto 6, Asbesthoudende golfplaten en hulpstukken op het dak van de boerderij.

Fotoblad, AI-20.0245, Langewijk 6, 9311 TD Nieuw-Roden.



MM 2 Foto 7, Asbesthoudende golfplaten en hulpstukken op het dak van de schuur, overzichtsfoto monsternamelocatie.



MM 2 Foto 8, Asbesthoudende golfplaten en hulpstukken op het dak van de schuur, detailfoto monsternamelocatie.

Fotoblad, AI-20.0245, Langewijk 6, 9311 TD Nieuw-Roden.



MM 2 Foto 9, Asbesthoudende golfplaten en hulpstukken op het dak van de schuur.



MM 2 Foto 10, Asbesthoudende golfplaten en hulpstukken op het dak van de schuur.

Fotoblad, AI-20.0245, Langewijk 6, 9311 TD Nieuw-Roden.



Foto 11, Detailfoto van de betonnen gevelelementen van de schuur met een voeg van cement.



Foto 12, Overzichtsfoto van het asbestvrije bijgebouwtje op het erf.

Fotoblad, AI-20.0245, Langewijk 6, 9311 TD Nieuw-Roden.



Foto 13, Overzichtsfoto van de slaapkamer in het voorhuis van de boerderij vrij van asbestverdachte toepassingen.



Foto 14, Overzichtsfoto van de badkamer in het voorhuis van de boerderij vrij van asbestverdachte toepassingen.

Fotoblad, AI-20.0245, Langewijk 6, 9311 TD Nieuw-Roden.



Foto 15, Overzichtsfoto van de woonkamer in het voorhuis van de boerderij zonder asbestverdachte toepassingen.



Foto 16, Overzichtsfoto van de eetkamer in het voorhuis van de boerderij zonder asbestverdachte toepassingen.

Fotoblad, AI-20.0245, Langewijk 6, 9311 TD Nieuw-Roden.



Foto 17, Overzichtsfoto van de keuken in het voorhuis van de boerderij zonder asbestverdachte toepassingen.



Foto 18, Overzichtsfoto van de betreffende boerderij met bijgebouwen gezien vanaf de openbare weg.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 27 augustus 2020 om 09h31 (1737879)

H-J Milieu Inspecties

SCA-code: 01-D010032.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010032.01-AI-20.0245].

Identificatie

Adres	Langewijk 6, 9311 TD Nieuw-Roden
Projectcode	AI-20.0245
Projectnaam	Dak boerderij en dak schuur
Broncode	MM 1 en MM 2
Bronnaam	Dakbeplating

Felten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	425 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00044603.1

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
------------------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 21072020 (ingangsdatum 21-07-2020)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

Procescertificaat Asbestinventarisatie



Certificaathouder		
H-J Milieu Inspecties Tranendallaan 2D 9678 PB Westerlee Telefoon: 0597-436883	e-mail: herman@hjmilieu.nl contactpersoon: de heer H. Jager Inschrijving KvK: 55258646	 Stichting Certificatie Asbest Ascertain

Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is, op basis van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering conform het actuele certificatiereglement van TÜV Nederland, afgegeven door TÜV Nederland.

TÜV Nederland verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het proces van het inventariseren van asbest of asbesthoudende producten, voorafgaand aan:

- het geheel of gedeeltelijk afbreken of uit elkaar nemen van bouwwerken, met uitzondering van grondwerken, of objecten waarin asbest of asbesthoudende producten is respectievelijk zijn verwerkt;
- het verwijderen van asbest of asbesthoudende producten uit de bouwwerken of objecten;
- het opruimen van asbest of asbesthoudende producten die ten gevolge van een incident zijn vrijgekomen

wordt uitgevoerd volgens de eisen voor het inventariseren van asbest zoals opgenomen in de vigerende versie van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering.

Voor TÜV Nederland

Dhr. E.W.A.C. Franken
Algemeen directeur

Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascertain.nl

Certificatie-instelling		
TÜV Nederland Ekkersrijt 4401 5692 DL Son en Breugel Telefoon: 0499-339500 E-mail: Info@tuv.nl Website: www.tuv.nl	Identificatiecode SZW- aanwijzingsbeschikking: 2014-0000016105 	- Het CI- certificaatnummer: 22537/3.1 - SCA-code: : 01-D010032.01 - Datum eerste uitgifte: 05-06-2013 - Datum uitgifte: 05-06-2019 - Vervaldatum: 05-06-2022

Dit procescertificaat bestaat uit twee bladzijden.
Nadruk verboden

Blad 1 van 2

Procescertificaat Asbestinventarisatie

Verplichtingen voor de certificaathouder

De certificaathouder:

1. blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit het certificatieschema;
2. verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
3. stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een aangetekend verzoek hiertoe; en
4. geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering, door aan de certificerende instelling.

Certificatie-instelling		
TUV Nederland Ekkersrijt 4401 5692 DL Son en Breugel Telefoon: 0499-339500 E-mail: Info@tuv.nl Website: www.tuv.nl		- Het CI- certificaatnummer: 22537/3.1 - SCA-code: : 01-D010032.01 - Datum eerste uitgifte: 05-06-2013 - Datum uitgifte: 05-06-2019 - Vervaldatum: 05-06-2022

CERTIFICAAT VAN VAKBEKWAAMHEID

Certificaatnummer:
04E-221217-140379

Certificatiedatum:
23-01-2018

Geldig tot:
23-01-2021

Dit Certificaat van Vakbekwaamheid is door DNV GL Business Assurance B.V.* afgegeven op basis van het certificatieschema Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA), conform de DNV GL certificatieprocedure 3.C.4.

DNV GL Business Assurance B.V. verklaart hierbij dat:

H.D. Jager

Geboortedatum: 22-05-1975
Geboorteplaats: Winschoten
Burgerservicenummer: *****
Woonplaats: WESTERLEE

aan de voorwaarden heeft voldaan voor de certificatie tot:

Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA)

Certificatieschema: Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA)
versie 1 maart 2017



Examendatum: 15-12-2017
Examenplaats: Amsterdam
Certificaatnummer: 04E-221217-140379

DNV GL Business Assurance B.V. verklaart dat de hierboven genoemde persoon voldoet aan de elsen t.a.v. zorgvuldigheid, ordelijkheid en zindelijkheid voor Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA), zoals vastgelegd in het certificatieschema. In dit certificatieschema zijn de volgende wettelijke bepalingen verwerkt en van toepassing:

- Arbeidsomstandighedenbesluit; artikel 4.54
- Arbeidsomstandighedenregeling; artikel 4.27 en artikel 4.28

Dit Certificaat van Vakbekwaamheid is na ondertekening geldig tot 23-01-2021.

Aldus overeengekomen en getekend,
De Certificaathouder:



Namens
DNV GL Business Assurance B.V.


D.R. Schegle
Management Representative

Handtekening

* Aanwijzingsbeschikking Minister SZW ARBO/2014-0000052761

Dit certificaat is eigendom van DNV GL Business Assurance B.V. Bij misbruik van dit Certificaat van Vakbekwaamheid wordt dit certificaat ongeldig verklaard. DNV GL Business Assurance B.V., Postbus 9599, 3007 AN Rotterdam, Tel. int.: +31 10 2922810, Email: asbest@dnvgl.com, Rotterdam KvK RegNo. 24273935. DNV GL Business Assurance B.V. is aangemeld bij het College Bescherming Persoonsgegevens onder nummer m1012137.

Voor de werkgever:

1. Het persoonscertificaat geeft aan dat de certificaathouder in staat is gevaren te voorkomen die door verspreiding van asbest kunnen worden veroorzaakt.
2. Het persoonscertificaat geeft een gerechtvaardigd vertrouwen dat de certificaathouder beschikt over voldoende kennis en ervaring voor het voorkomen van verspreiding van asbest naar mens en milieu bij asbestverwijdering.
3. Voor gegeven werksituaties met risico's door verspreiding van asbest dient de werkgever voorwaarden te stellen met betrekking tot de houding en/of organisatorische eigenschappen van de certificaathouder.

Voor de gebruiker:

1. Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kan tegen dit certificaat van vakbekwaamheid bezwaar worden gemaakt. Daartoe moet binnen zes weken na de datum van verzending van dit certificaat een bezwaarschrift worden ingediend bij DNV GL Business Assurance B.V. In het bezwaarschrift moet worden aangegeven waarom dit certificaat niet juist gevonden wordt. Verzocht wordt bij het bezwaarschrift een kopie van dit certificaat en van eventuele andere op de zaak betrekking hebbende stukken te voegen.
2. Geldigheid: de geldigheidsduur van het certificaat is . De geldigheid van het certificaat kan worden gecontroleerd bij DNV GL Business Assurance B.V. via www.certcheck.nl en met behulp van het op internetpagina www.ascert.nl toegankelijke Ascertain Certificaatregister.
3. Het certificatieschema Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA) is te downloaden via www.ascert.nl.
4. De condities waaronder het certificaat geldig blijft zijn:
 - De certificaathouder dient een persoonlijk register bij te houden met de klachten over hem in het kader van het certificaat.
 - Tijdig, voor het aflopen van de geldigheidsduur van het certificaat, dient opnieuw een DIA examen afgelegd te worden. Bij positief resultaat wordt normaliter opnieuw een certificaat verstrekt.

De DNV GL certificatieprocedure 3.C.4. en de Algemene Voorwaarden DNV GL Business Assurance B.V. zijn van toepassing en gratis verkrijgbaar bij DNV GL Business Assurance B.V., Tel. 010 – 2922810.

Uit hoofde van haar status als Zelfstandig Bestuursorgaan hanteert DNV GL Business Assurance B.V. procedures conform de Algemene Wet Bestuursrecht.



Bijlage: Verplichtingen voor de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving

1. Algemeen

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag.

Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

1. De eigenaar van een bouwwerk;
2. Namens de eigenaar van het bouwwerk: adviesbureau;
3. Gebruiker van het bouwwerk.

Toelichting:

1. De houder van de vergunning blijft voor de Gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte sloopvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
2. Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de Gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder punt 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet per se opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, het geen ook logisch is.

De opdrachtgever is degen die:

1. De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
2. De sloopvergunning bij Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
3. De opdracht tot eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor geaccrediteerd is;
4. De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijderen;
5. De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
6. De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
7. De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
8. De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en sloopvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en sloopvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005.

De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificaten, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.454a, 4.54d en 4.55a van het arbobesluit/ Asbestverwijderingsbesluit 2005.

3. Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb 704 d.d. 16-12-2005 en Stb 87 d.d. 20-02-2006

Paragraaf 2 – Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b:

Lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever) **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 3-2-b:

Ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art 5

Degene die de handelingen van par. 3. Doet/ laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt voordat de handeling wordt verricht, een afschrift van het asbestinventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (is dus asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk:

De opdrachtgever beschikt over een asbestinventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijderd.

Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen.

Zie ook art. 4.54a-1 t/m 6 en 4.54d-9 (toevoeging aan Arbobesluit).

Aanvulling Arbeidsomstandigheden besluit

Artikel 4.54a Asbestinventarisatie

1. In het kader van de beoordeling, bedoeld in artikel 4.2, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten volledig geïnventariseerd voordat wordt aangevangen met de volgende werkzaamheden:
 - a. het geheel of gedeeltelijk afbreken of uit elkaar nemen van bouwwerken, met uitzondering van grondwerken, of objecten waarin asbest of asbesthoudende producten is respectievelijk zijn verwerkt;
 - b. het verwijderen van asbest of asbesthoudende producten uit de bouwwerken of objecten, bedoeld in onderdeel a;
 - c. het opruimen van asbest of asbesthoudende producten die ten gevolge van een incident zijn vrijgekomen.
2. Op grond van de inventarisatie, bedoeld in het eerste lid, wordt in het kader van de risicobeoordeling, bedoeld in artikel 4.2, door het bedrijf, bedoeld in het vierde lid, bepaald in welke risicoklasse als bedoeld in de artikelen 4.44, 4.48 of 4.53a de werkzaamheden vallen.
3. De resultaten van de inventarisatie, bedoeld in het eerste lid, en de indeling in een risicoklasse, bedoeld in het tweede lid, worden opgenomen in een inventarisatierapport.
4. De inventarisatie, bedoeld in het eerste lid, en het inventarisatierapport, bedoeld in het derde lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
5. Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf dat asbest verwijderd.
6. Het certificaat asbestinventarisatie of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d Deskundigheid bij het werken met asbest

1. De volgende werkzaamheden, indien de concentratie van asbeststof is ingedeeld in risicoklasse 2 of 3, worden verricht door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling:

a. de werkzaamheden, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid;

b. het reinigen van de arbeidsplaats nadat een handeling als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, onderdeel a of b, is uitgevoerd.

2. Artikel 4.54b, met uitzondering van onderdeel a, is van overeenkomstige toepassing

3. Voordat wordt aangevangen met het verwijderen van asbest is het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54a, vijfde lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, derde lid, voor zover van toepassing.

4. Bij de uitvoering van de werkzaamheden, bedoeld in het eerste lid, wordt in het kader van de risicobeoordeling, bedoeld in artikel 4.2, de indeling van de risicoklasse in het inventarisatierapport als ondergrens gehanteerd.

5. De werkzaamheden, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het werken met asbest, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.

6. Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is ten minste één persoon als bedoeld in het vijfde lid werkzaam op basis van een arbeidsovereenkomst.

7. Voor zover de werkzaamheden, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het vijfde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.

8. Indien de handelingen, bedoeld in artikel 5, onderdelen e en f, van het Productenbesluit asbest betrekking hebben op werkzaamheden met asbesthoudende grond, worden deze werkzaamheden begeleid door een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid arbeidshygiëne of veiligheidskunde als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid.

9. De certificaten, bedoeld in het eerste, vijfde en zevende lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, derde lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan de toezichthouder.

Par. 4 - Bouwwerken

Art. 10:

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een sloopvergunning moet een asbestinventarisatierapport worden overlegd (art.10j).

De houder van de sloopvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.