



PEIZE - ZOMERBAD

INPASSINGSPLAN

ZONNEVELD

Inleiding

Dit is een studie naar de landschappelijke inpassing van een zonneveld bij het Zomerbad van Peize.

Omdat het terrein grenst aan de openbare weg, en zich hier de entree van het zwembad bevindt is een goede landschappelijke inpassing vereist.

Voorliggend document begint met een analyse van het gebied. Hieruit worden conclusies getrokken die leiden tot uitgangspunten voor het ontwerp. Vervolgens wordt het inpassingsplan gepresenteerd dat hieruit voortvloeit.

Analyse Plangebied



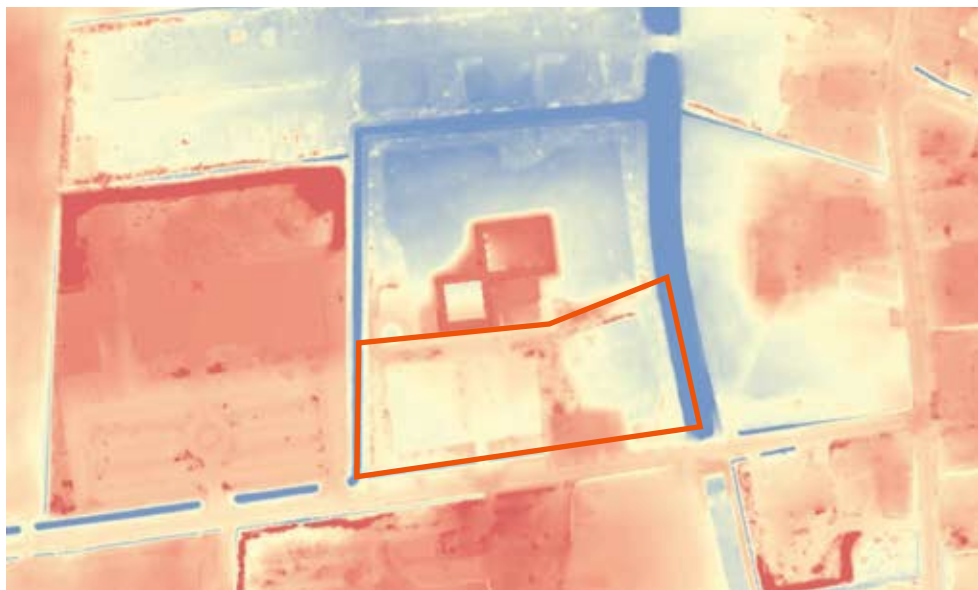
Topografie

Het terrein is gelegen aan de westkant van Peize. Op de topografische kaart is duidelijk de groenstructuur van heesters te zien. Deze omsluit vrijwel het gehele terrein. Ook is de watergang die langs de oostkant van het terrein loopt duidelijk zichtbaar. Ten oosten en zuiden zijn de groene velden te zien die een agrarische functie hebben.



Openbare wegen

Langs de zuidkant van het terrein loopt de Smeerveensedijk. Vanaf hier is er goed zicht op het terrein. Deze weg loopt dood sinds de aanleg van de N386 om Peize heen. Langs de oost rand van het terrein loopt een informeel voetpad langs de watergang. Vanaf de Oude Veldijk is er een doorzicht richting het terrein.



AHN

Op de kaart van het Algemeen Hoogtebestand Nederland is af te lezen dat er op het oostelijk deel van het terrein een depressie ligt. Voor het netjes plaatsen van zonnepanelen op het terrein is het van belang dat het deel waar de zonnepanelen komen egaal is. Dit betekent dat er grondwerkzaamheden verricht moeten worden om het terrein geschikt te maken.



Historische kaart 1927

De Smeerveensedijk en de Oude Velddijk zijn herkenbare structuren die nu ook nog duidelijk aanwezig zijn. De watergang is een latere introductie.

Analyse Randen



Oostrand

Langs de oost rand loopt een watergang die lager ligt als het terrein. Hier loopt ook een informeel voetpad. Op de helling tussen voetpad en het terrein van het zwembad staan heesters en bomen. Op de zuidwesthoek staat een technisch kastje met een hek er omheen.

Voor de zonnepanelen moeten de bomen die in het zuidelijk deel van deze rand staan worden gekapt. Het is wenselijk de heester rand zo veel mogelijk intact te houden. Of er moet een duidelijke relatie tussen het terrein en de watergang komen.

Het kastje kan opgenomen worden in de heester rand. Wanneer dit niet het geval is zal deze op een andere manier moeten worden ingepast. Bijvoorbeeld oor er een haag omheen te zetten.



Westrand

De westrand grenst aan het parkeer terrein van SpaWell. Hier staan heesters en bomen die het zicht op het achterliggende terrein ontnemen.

Het is wenselijk deze groene rand in stand te houden omdat het achterliggende terrein niet een fraai beeld geeft.



Noordrand

De noordrand is vrij rommelig. Dit is een achterkant van het zwembad.

Hier moet een opgaande heester beplanting komen die de rommel aan het zicht onttrekt.

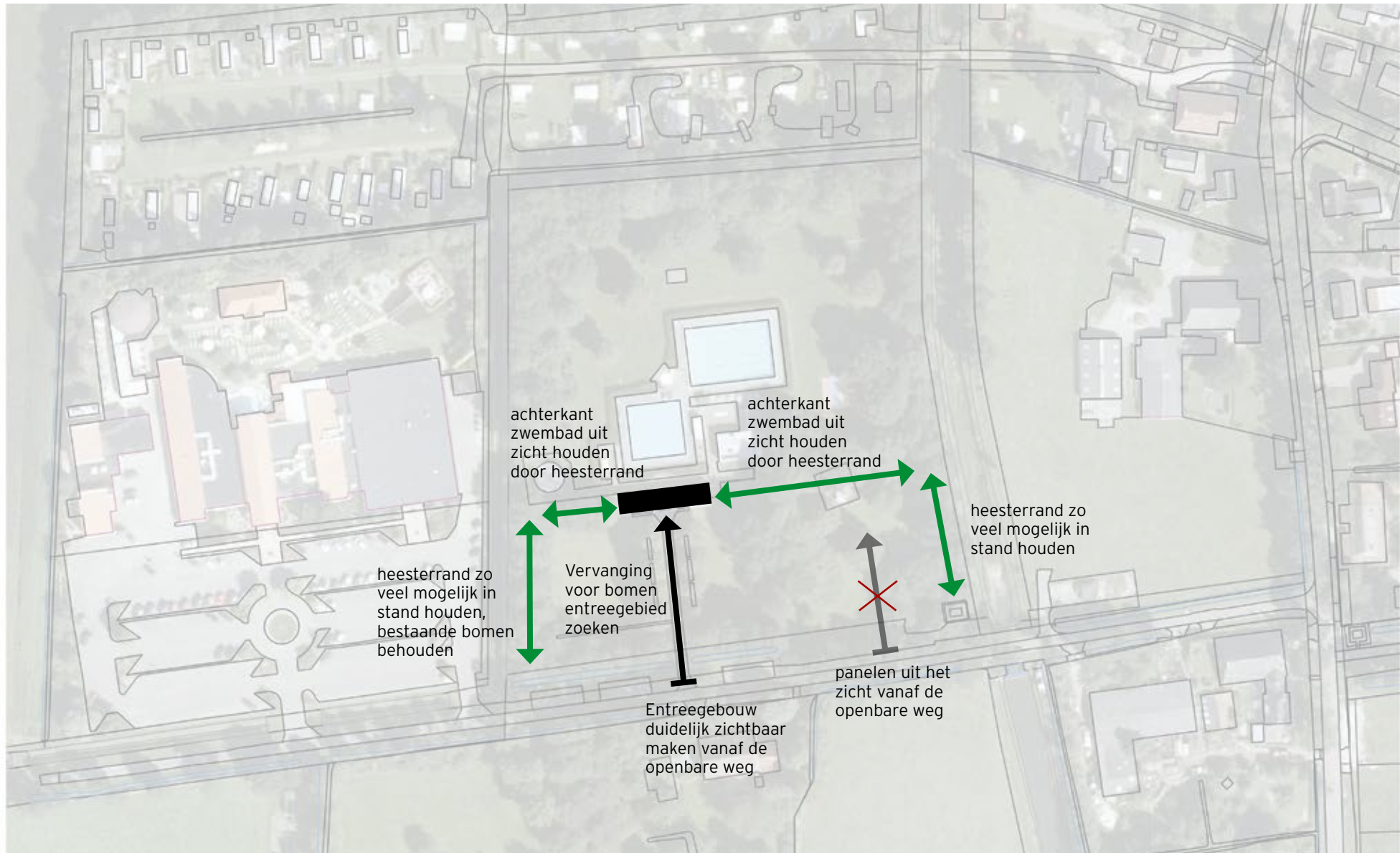


Zuidrand

De zuidkant is tegenover de entree vrij gesloten. Oostelijk hiervan is het terrein meer open. De entree is nu vanaf de openbare weg nauwelijks zichtbaar.

De entree zou vanaf de Smeerveensedijk beter zichtbaar moeten zijn.

Conclusies analyse op de kaart



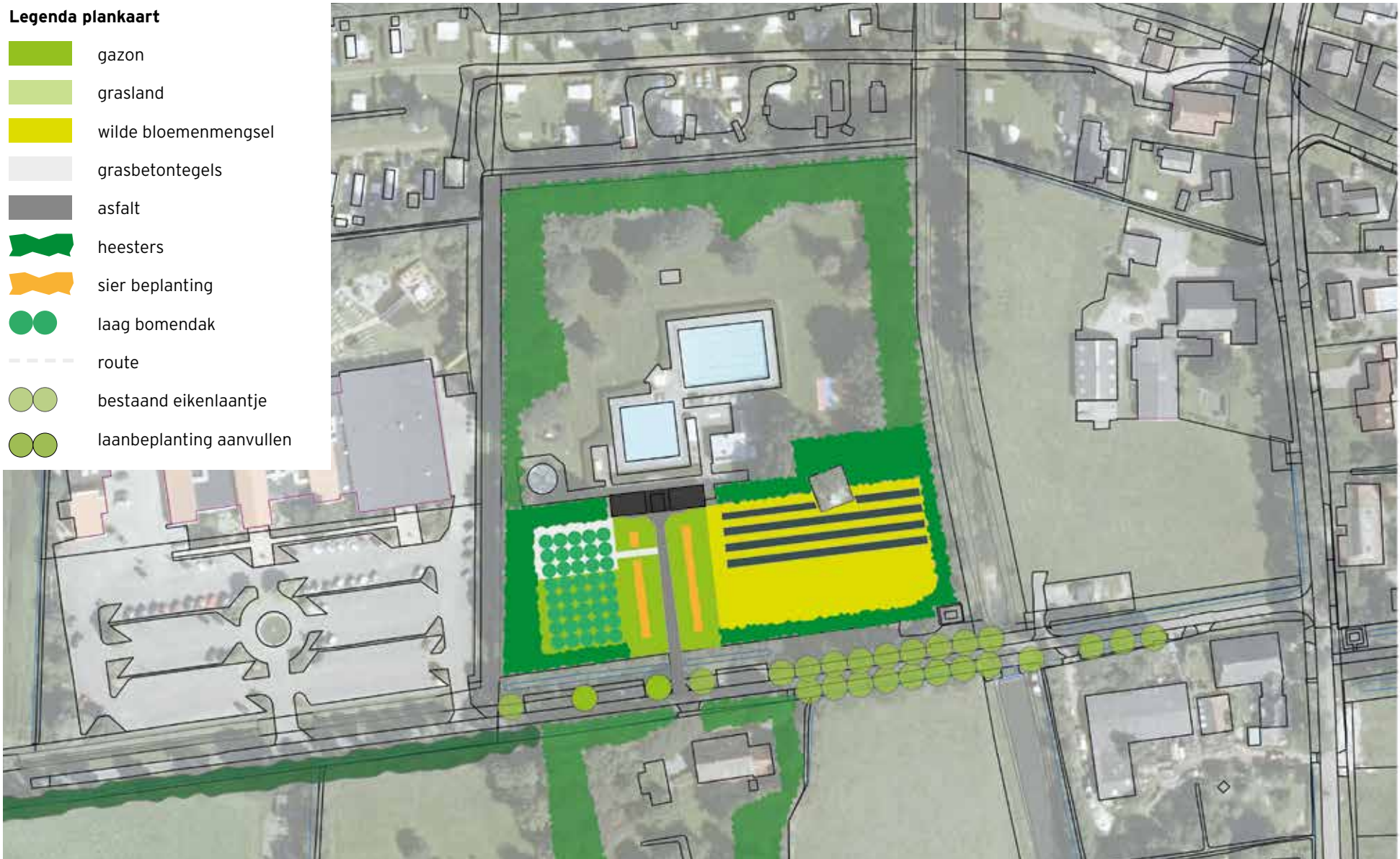
Uitgangspunten ontwerp

- Zonnepanelen vanaf de Smeerveensedijk desgewenst uit het zicht
- De entree van het zwembad beter zichtbaar maken vanaf het openbaar gebied
- Entreegebied verbijzonderen
- De groene westrand in stand houden inclusief heesters en bomen
- De heesters aan de oostrand langs de watergang zo veel mogelijk in stand houden. De bomen in het zuidelijke stuk hier weghalen.
Bomen in deze rand ter hoogte van de antenne en noordelijk hiervan laten staan.
- Fietsparkeren een plek geven, verrommeling voorkomen

Inpassingsplan

Legenda plankaart

-  gazon
-  grasland
-  wilde bloemenmengsel
-  grasbetontegels
-  asfalt
-  heesters
-  sier beplanting
-  laag bomendak
-  route
-  bestaand eikenlaantje
-  laanbeplanting aanvullen



Inpassingsplan

Langs de zuidkant van het terrein komt een natuurlijke heesterbepanting van ca. 2m hoog. Een voorbeeld van het gewenste beeld is de meidoornhaag langs de Oude Veldwijk (tegenover de begraafplaats). Alleen bij het ingangsbereik is een uitsparing in de heesterrand. Hierdoor is het entree gebouw goed zichtbaar vanaf de Smeerveensedijk.

De panelen en het fietsparkeren liggen vanaf de Smeerveensedijk gezien uit het zicht. Vanaf het pad dat naar het zwembad loopt zijn de panelen en het fietsparkeren wel zichtbaar.

Langs de noordrand van het terrein, in het verlengde van het entreegebouw, komen heesters die de achterkant van het zwembad aan het zicht onttrekken. Hier is het gewenste beeld ook dat van een natuurlijke haag. Dit groen kan wat hoger worden dan het groen langs de zuidrand omdat het geen schaduwwerking op de panelen veroorzaakt.

Aan de oost en westrand wordt de bestaande heesterbeplanting in stand gehouden en waar nodig aangevuld. De bomen langs de westrand blijven staan. Langs de oostrand worden de bomen gekapt omdat deze te veel schaduw voor de panelen zouden veroorzaken.

Onder en rond de panelen komt een bloemenmengsel, dit is een mooi gezicht in het voorjaar en zomerseizoen en zorgt voor een ecologische meerwaarde ten opzichte van gemaaid gras.



natuurlijke haag

Het fietsparkeren vindt plaats onder een horizontaal bladerdak. De takken van de dakbomen worden horizontaal geleid voor het gewenste effect. Door de bomen zo te geleiden worden ze niet hoog en zorgen ze niet voor schaduwwerking bij de panelen. Er wordt gekozen voor een soort die een bijdrage levert aan de biodiversiteit. Te denken valt bijvoorbeeld aan lindes.

Het fietsparkeren wordt zo groen mogelijk met de meeste plekken in gemaaid gras. Een deel van het fietsparkeren zal verhard worden. Dit deel kan bij nat weer of vochtige omstandigheden worden gebruikt.

Waar mogelijk, rekening houdend met parkeervakken en kabels en leidingen, worden er eiken geplant langs de Smeerveensedijk als aanvulling op de bestaande laanbeplanting.

Stroken sierbeplanting in gemaaid gras begeleiden het pad naar het zwembad. Deze verbijzonderen de entree. Hier wordt gekozen voor een sierbeplanting die de biodiversiteit bevordert. De beplanting is tevens een vervanging voor de bomen die hier worden gekapt.



zonneveld met een wilde bloemen mengsel



sier beplanting



dakbomen

ZONPEIZE
1824
Concepten
30-08-2018

UITGEVOERD DOOR

MD Landschapsarchitecten
Kerklaan 30, Haren
Postbus 6070
9702 HB Groningen
050 5278218
contact@mdlandschapsarchitecten.nl
www.md-l.nl

OPDRACHTGEVER

Energiecoöperatie Noordseveld
Steeg 5
9333 PH Langelo
06 28 22 54 97
info@noordseveld.nl
www.noordseveld.nl