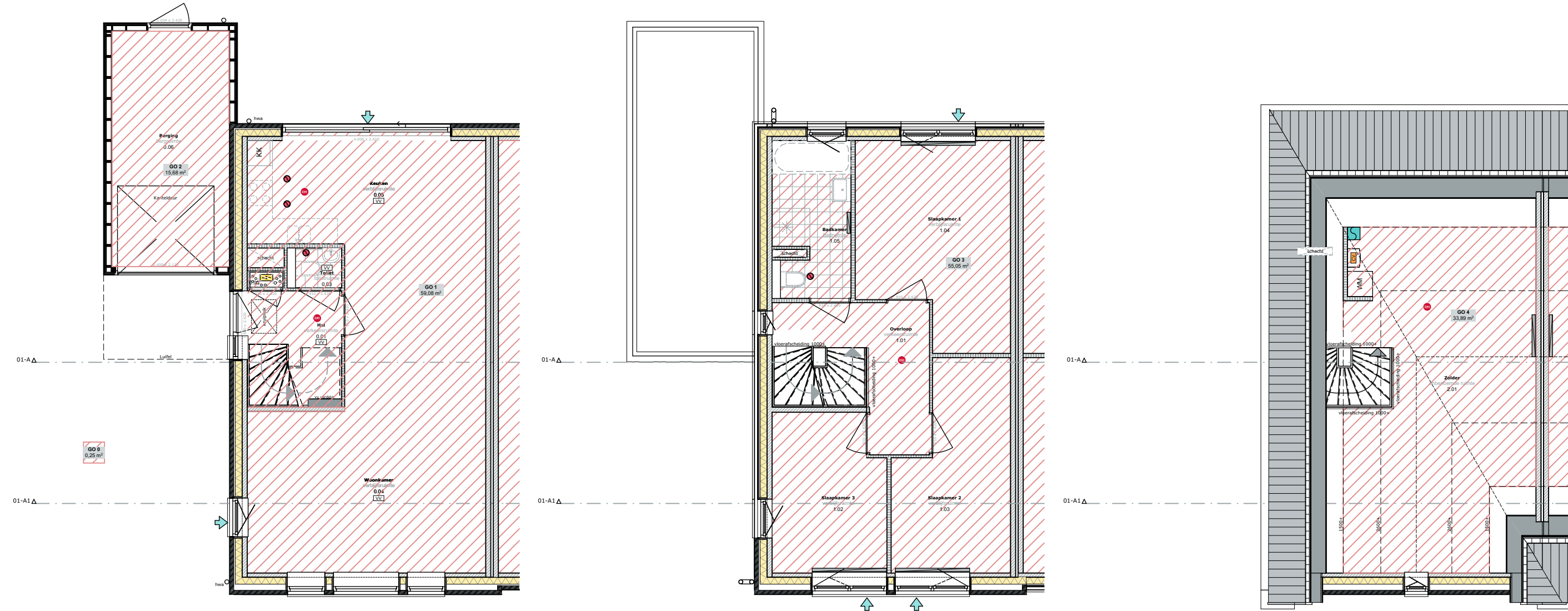


Gebruiksoppervlakt (GO)

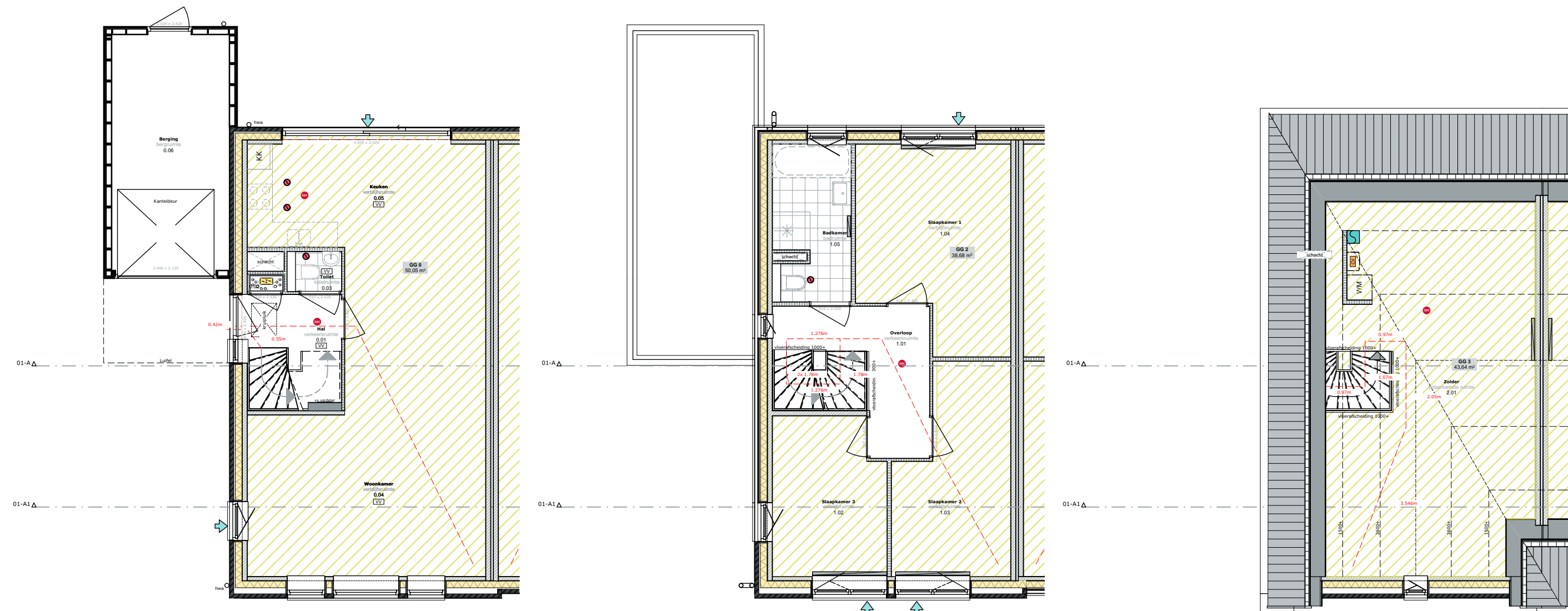


Begane grond

Verdieping

Zolder

Gebruiksgebied (GG)

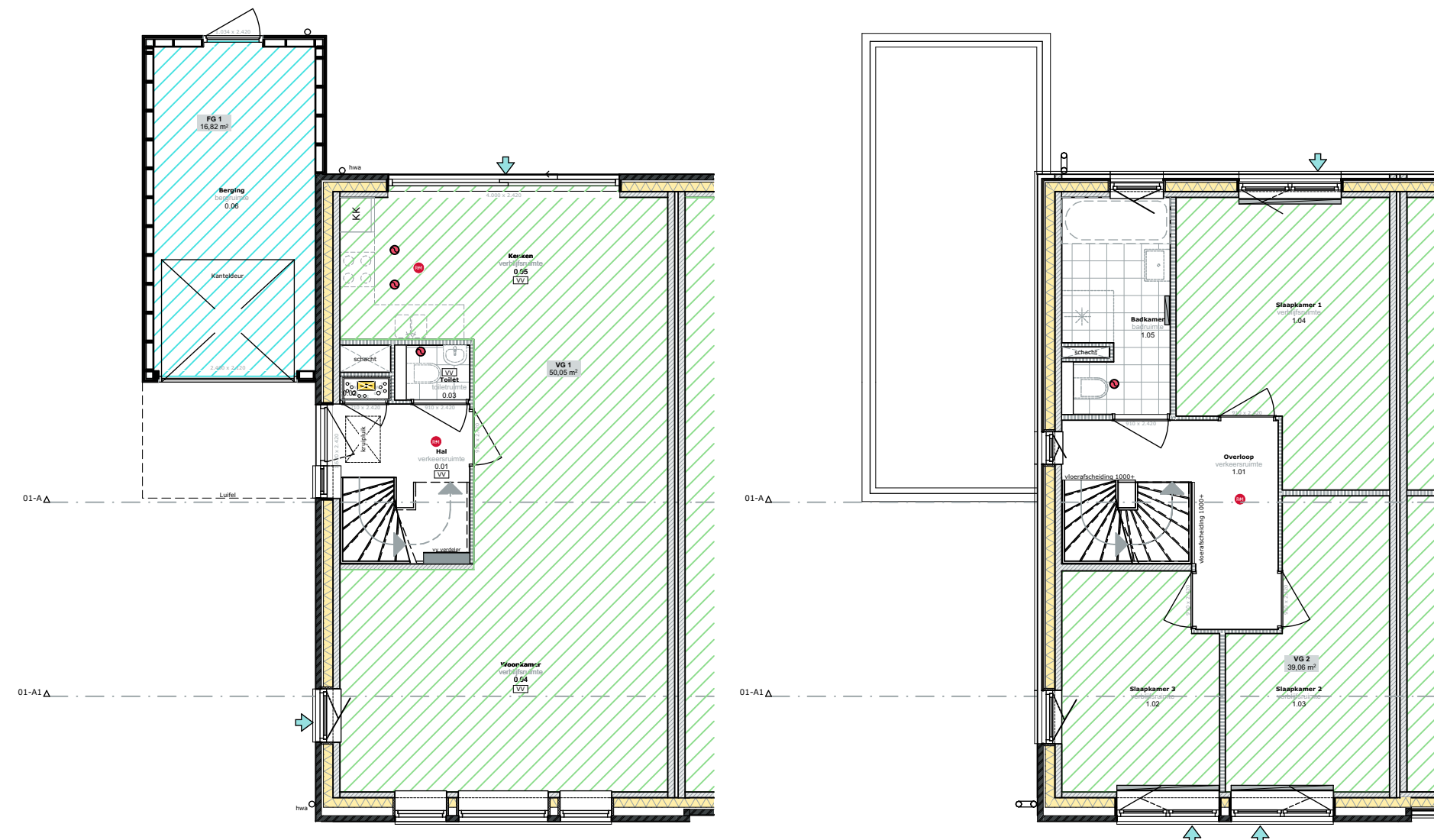


Begane grond

Verdieping

Zolder

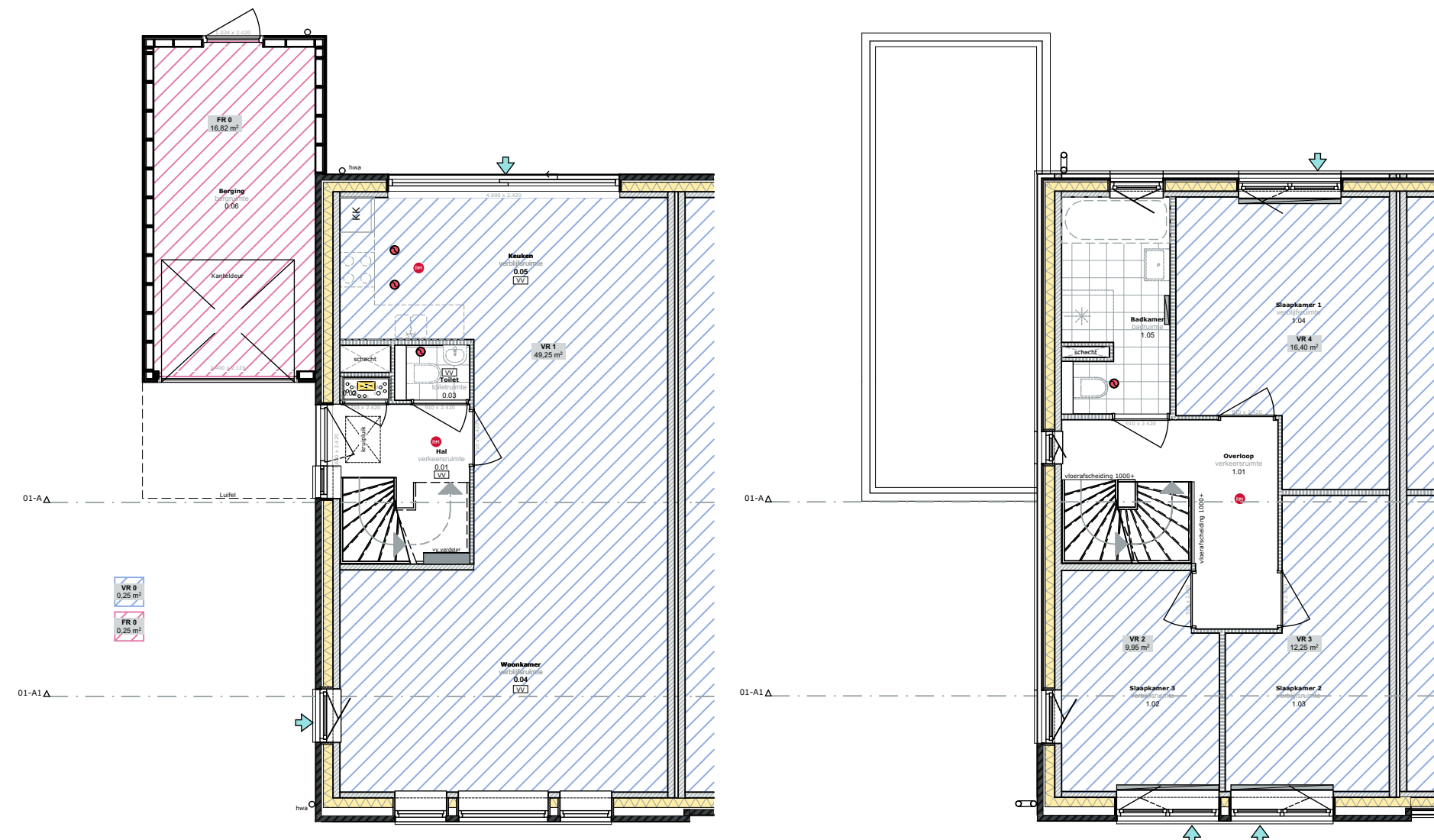
Verblijfsgebied (VG)



Begane grond

Verdieping

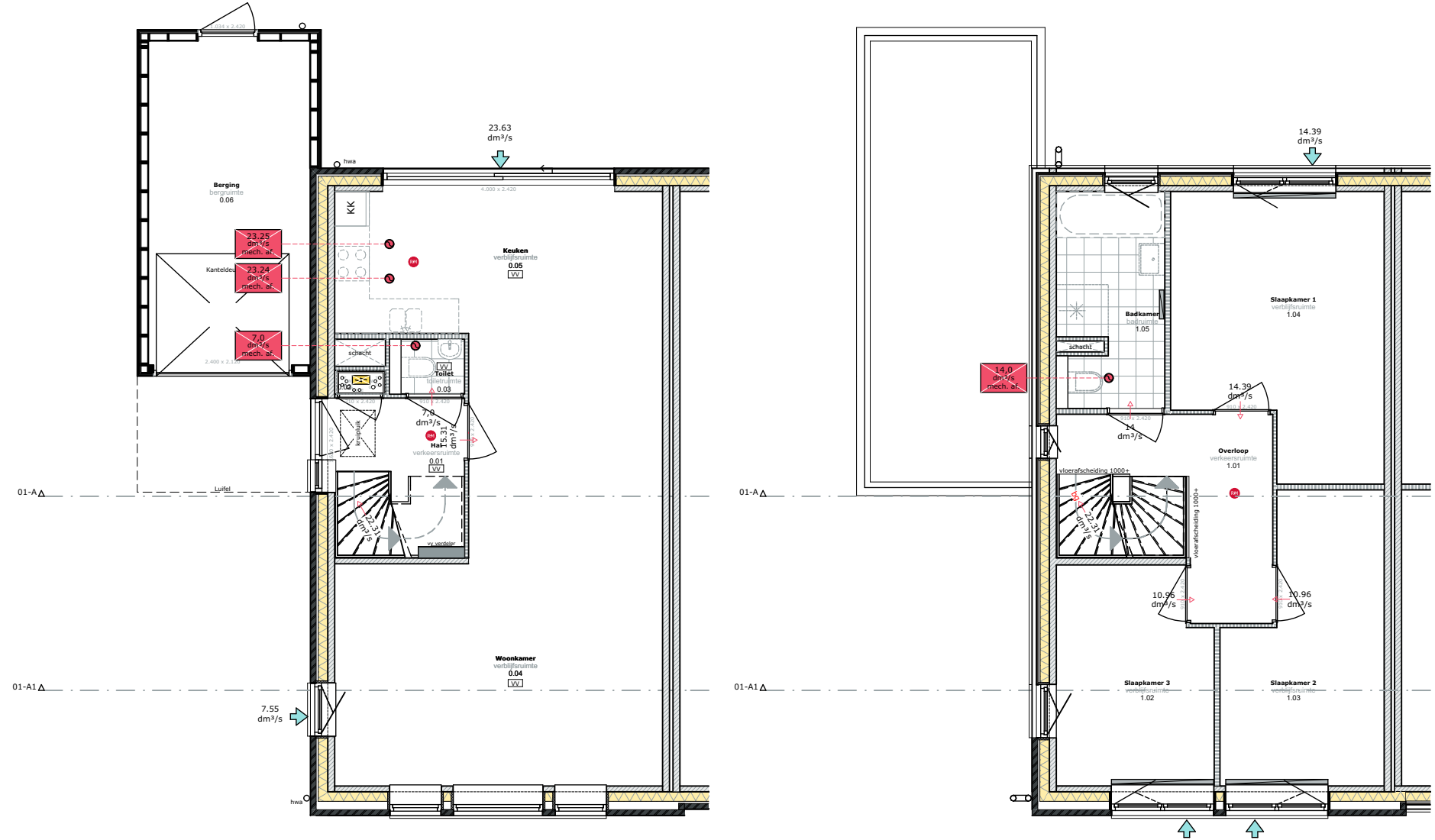
Verblijfsruimte (VR)



Begane grond

Verdieping

Stroomventilatieschema

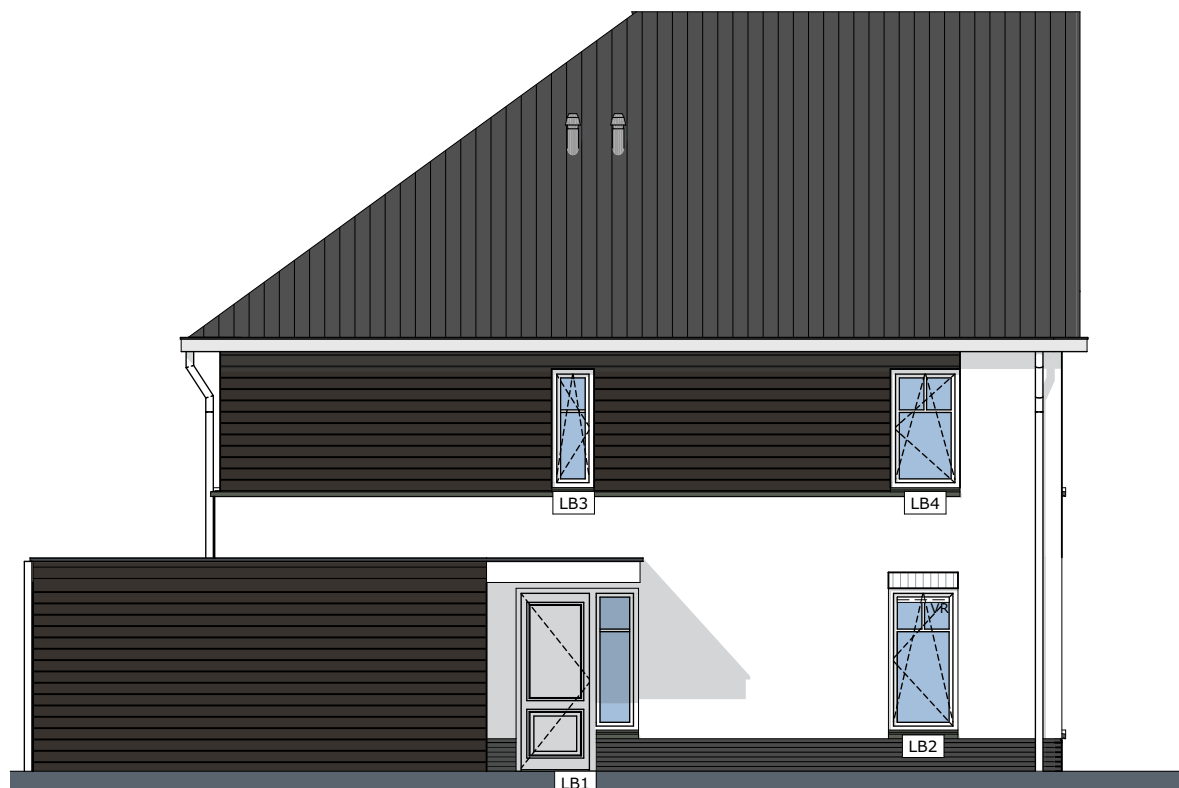


Begane grond

Verdieping



Voorgevel



Linkerzijgevel



Achtergevel

Legenda
Het ontwerp is van het ontwerp van EVE Architecten B.V.
Voor alle werkzaamheden van EVE Architecten B.V. te worden
gebruikt.

Alle wijzigingen dienen door EVE Architecten B.V. te worden
gebruikt.

Het bouwen dient te geschieden overeenkomstig de tekening en
berekening van de constructie.

De constructie dient te worden uitgevoerd volgens de tekening en
berekening van de constructie.

De zijn bouwvoorwaarden en derhalve niet bestemd voor de
uitvoering

ALGEMEEN

- gebruiksfunctie = woonfunctie

- 3 bouwlagen

- het te bouwen bouwproducten dienen te zijn voorzien van een door
ministerie goedgekeurde kwaliteitsverklaring (KOMO, KIMA, KEMA, BRL
of CE-markering)

VEILIGHEID

- constructieve veiligheid conform NEN-EN 1990 en NEN-EN 1991 voor
steekconstructies

- constructieve brandveiligheid = 60 minuten

- trap conform elsen reguliere trap woningbouw omschreven in tabel
2.33 van het bouwbesluit

- leuning aan één zijde van de trap op hoogte tussen 0,8m en 1,0m,
gemeten boven de vloer van het trondeel

- inbraakveiligheid: minimaal weerstandklasse 2 conform NEN 5087 en
NEN 5095

GEZONDHEID

- geluidsoverlast van buiten, installaties en tussen ruimten onderling
conform NEN 5077 en NEN 5078

- geluidsoverlast van installaties in woning en van installaties van
aangrenzende percelen is niet hoger dan 30dB

- wering van vocht (buiten) conform NEN 2778

- isolatie en isolatiewaarde v.v. vloer en wandgevelwerk (wandgevelwerk in
tabel 2.33 van het bouwbesluit)

- luchtoverlast en spulvoorziening conform NEN1087 en NEN1088
den 10mm (opentegen v.v. muur en rat werende roosters)

- duplicaat conform NEN 2057

BRUIKBAARHEID

- vrije doorgang verkeersroute en toegang conform artikel 4.22 en 4.23
van het bouwbesluit

- dagmaat voorsduuren: 930mm, dagmaat binnenduren: 880mm

- opstellingsruimte aanrecht, kooktoestel, verwarmingstoestel en
verwarmingstoestel conform artikel 4.38 en 4.39 van het bouwbesluit

- buitenberging en buitenruimte conform artikel 4.5 en 4.6 van het
bouwbesluit

ENERGIEZUINIGHEID

- energierelatiecoefficient conform NEN 7120

Uitgangspunten Rc op vloer: 3,5m² K/W

Rc gevels: 4,5m² K/W

Rc kozijnen: 1,38 m² K/W

Rc daken: 6,0m² K/W

- voor prestatieresultaten zie rapportage bouwbesluittoetsing

INSTALLATIES

- leidingdoornopen en mantelbuis ten behoeve van meterruimte
conform NEN 768

- elektrische installaties conform voorschriften NEN1010 en NEN
5310

- gasinstallaties conform voorschriften NEN1078 en NEN 8078

- drinkwaterinstallatie conform voorschriften NEN 1008

- afvoer van huishoudelijke afvalwater (incl. toiletten) conform NEN 3215
en NTR 3216

- rioleringsinstallatie conform NEN 2550

- ventilatiesysteem: mechanische toevoer/ mechanische afvoer

- riangelen ventilatiesysteem volgens opgaaf rapportage
bouwbesluittoetsing

Remoel

Metereast

Afzuigventiel, positie indicatief

Mechanische ventilatietab

Vloerverwarmings verdeler

Hemelwaterafvoer

Radiator, positie en afmeting indicatief

Ruimte v.v.v. vloerverwarming

Overstroom

Kalksandbeton

Ruimte v.v.v. roommeter

Ventilatiebooster

CV-latel

Wasmachine

Wasmachine

Draaklepraam

Colortoon

Isolatie

Remoel Elektra

bed schel

draklop

plafondtrap

wandlamp

schakelaar

viwelschakelaar

verreenschakelaar

huis verdelen schakelaar

3-standerschakelaar ventilatie

enkele wandcontactdoos gaard

WCD corol oven

WCD vaatwasser

WCD afzuigkap

WCD kookkast

WCD centrale verwarming

WCD Mechanische ventilatie

schakelbox WCD

bedrade leding

thermostaat

generaalring

bedraad 1.0 v. PV-panelen

bedraad 1.0 v. vloer verdeler

centrale interne installatie

interne aansluiting

Buiten trap

EVE Architecten B.V.

Ernst Meckstrat 2

Postbus 115

7440 AC Nijverdal

T: 0548-65 69 50

E: info@eve-bv.nl

W: www.eve-bv.nl

KvKnr.: 08098089

Project

6 tweekappers

Oosterland woningen - Buiten Zuid

Norg

Opdrachtgever

Heijmans Vastgoed

Plotterweg 24

3821 BB Drachten

Hoofdarchitect

Ir. Edwin van Elk

Projectmanager

Ing. Martijn Schultenburg

Bouwkundig tekenaar

Ing. Rob van der Kolk

Projecteigenaar

Ing. Rob van der Kolk

Datum getekend

09 april 2018

Datum gewijzigd

Tekening

Bouwbesluitoverzicht type B

Status

Voorlopig

Formaat

A0

Schaal

1:100

Voor akkoord

(hoofd)architect

projectmanager

opdrachtgever

DO-3149-BB-B

DEFINITIEF ONTWERP

© 2018 EVE Architecten B.V. | Alle rechten voorbehouden