

Formulierversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3634199
Aanvraagnaam	6 tweekappers Oosterveld Norg Noordenveld
Uw referentiecode	G.103968
Ingediend op	25-04-2018
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	6 twee-onder-een-kap woningen plangebied Oosterveld te Norg, Gemeente Noordenveld
Opmerking	Welstand heeft het bouwplan getoetst en is er mee akkoord. Het plan bevindt zich in een nader door BenW uit te werken plangebied. Dit betreft tevens een aanvraag om de planologische procedure in gang te zetten.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	1. VGM plan. 2. Schriftelijk rapport akkoord Welstand. 3. Kleur & materiaalstaat
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Bestemmingsplan en toebehoren
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Noordenveld
Bezoekadres:	Raadhuisstraat 1 9301 AA RODEN
Postadres:	Postbus 109 9300 AC RODEN
Telefoonnummer:	14050
Faxnummer:	050-5018627
E-mailadres:	postbus@gemeentenordenveld.nl
Website:	www.gemeentenordenveld.nl
Contactpersoon:	vergunningbalie
Bereikbaar op:	8.00- 16.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	16086625
Vestigingsnummer	000034708278
Statutaire naam	Heijmans Woningbouw Noord BV
Handelsnaam	Heijmans Woningbouw Noord BV

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	M.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Boersen
Functie	ontwikkelaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	9202PD
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Lavendelheide
Woonplaats	Drachten

4 Correspondentieadres

Adres	Lavendelheide 9 9202PD Drachten
-------	------------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Noordenveld
Kadastrale gemeente	Norg
Kadastrale sectie	W
Kadastraal perceelnummer	753
Bouwplannaam	6 twee-onder-een-kap woningen Oosterveld Norg
Bouwnummer	nrs 13, 14, 15, 16, 17 en 18 vlgs situatieschets
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Gemeld kadastrale nummer is ged.; voorts sectie W de nummers 00721, 00755, 00756, 00757, 00758, 00759 en W00807, allen gedeeltelijk.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Dit betreft een deelfase van fase 1 Oosterveld te Norg Gemeente Noordenveld bestaande uit 6 twee onder een kap woningen
----------------------------------	---

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Betreft nieuwbouw in uitbreidingsplangebied Oosterveld

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

1360

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3600

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 628

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. weide en akkerbouwgrond
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 876
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 828

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 6

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

6

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	steen	roodtinten
- Plint gebouw	steen	antraciet
- Gevelbekleding	cap cod	antraciet
- Borstweringen		
- Voegwerk	mortel	grijs
Kozijnen	kunststof	wit
- Ramen	kunststof	grijs
- Deuren	kunststof	grijs
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	aluminium	wit
Dakbedekking	pannen	antraciet

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie bijlagen. Het bouwplan is goedgekeurd door Welstand.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
3149_blok_1_type_B_-Bouwbesluit_2012_pdf	3149 blok 1 type B Bouwbesluit 2012.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-04-25	In behandeling
3149_blok_1_type_A_-Bouwbesluit_2012_pdf	3149 blok 1 type A Bouwbesluit 2012.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-04-25	In behandeling
3149_blok_1_type_A_-EPG-berekening_pdf	3149 blok 1 type A EPG-berekening-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-04-25	In behandeling
3149_blok_1_type_B_-EPG-berekening_pdf	3149 blok 1 type B EPG-berekening-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-04-25	In behandeling
DO-3149-001_Situatie_pdf	DO-3149-001 Situatie.pdf	Anders	2018-04-25	In behandeling
DO-3149-001_Straatbeeld_1_2_3_pdf	DO-3149-001 Straatbeeld 1 2 3.pdf	Anders	2018-04-25	In behandeling
DO-3149-01-001_Blok_01_Plattegronden_pdf	DO-3149-01-001 Blok 01 Plattegronden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-04-25	In behandeling
-01-002_Blok_01_Gevels_en_doorsneden_pdf	DO-3149-01-002 Blok 01 Gevels en doorsneden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-04-25	In behandeling
DO-3149-03-001_Blok_03_plattegronden_pdf	DO-3149-03-001 Blok 03 plattegronden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-04-25	In behandeling
-03-002_Blok_03_Gevels_en_doorsneden_pdf	DO-3149-03-002 Blok 03 Gevels en doorsneden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-04-25	In behandeling
DO-3149-02-001_Blok_02_Plattegronden_pdf	DO-3149-02-001 Blok 02 Plattegronden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-04-25	In behandeling
-02-002_Blok_02_Gevels_en_Doorssneden_pdf	DO-3149-02-002 Blok 02 Gevels en Doorssneden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-04-25	In behandeling
149-BB-A_Bouwbesluitoverzicht_type_A_pdf	DO-3149-BB-A Bouwbesluitoverzicht type A.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	2018-04-25	In behandeling
149-BB-B_Bouwbesluitoverzicht_type_B_pdf	DO-3149-BB-B Bouwbesluitoverzicht type B.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	2018-04-25	In behandeling
_ontwerp_constructie_GdVr_19-03-2018_pdf	184067-01 ontwerp constructie GdVr 19-03-2018.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-04-25	In behandeling