

GEMEENTE



NOORDENVELD

BEZOEKADRES



Raadhuisstraat 1

9301 AA Roden

POSTADRES



Postbus 109

9300 AC Roden

WEBSITE/E-MAIL



www.gemeentennoordenveld.nl

postbus@gemeentennoordenveld.nl

TELEFOON



T 14 050

Raad van de gemeente Noordenveld
Postbus 109
9300 AC RODEN
Interne post

Gemeente NOORDENVELD	
Class.nr.	
27 OKT. 2017	
Nr.	Paraaf voor archief

UW BRIEF VAN

ONDERWERP

Aanvraag Verklaring van geen
bedenkingen Hoofdweg 7, Een-West

UW KENMERK

ONS KENMERK

U17.09364

RODEN

26 oktober 2017

Geachte heer/mevrouw,

In uw op 26 oktober 2011 gehouden vergadering heeft u op basis van artikel 6.5, derde lid, van het Besluit omgevingsrecht besloten om binnen bepaalde randvoorwaarden voor alle categorieën van gevallen te bepalen dat een Verklaring van geen bedenkingen (Vvgb) niet is vereist (raadsbesluit no: 6.1/26102011).

Wij zijn voornemens om voor Hoofdweg 7 te Eén-West een omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wabo ("projectprocedure"). Voor de aanvraag om omgevingsvergunning, de ruimtelijke onderbouwing en het ontwerp verwijzen wij u naar de bijlagen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer z73466. De aanvraag heeft betrekking op het plaatsen van een bijgebouw ter grootte van 100 m², die geplaatst wordt buiten het bestemmingsvlak 'wonen'. De beoogde locatie hiervoor ligt in het stukje weidegrond ten westen de woonkavel, gelegen achter de bestaande woning. De oprichting van bijgebouwen kan nu enkel naast de woning, terwijl het wenselijker is om deze achter de woning op te richten.

Op basis van uw besluit d.d. 26 oktober 2011 heeft u twee weken na verzending van deze brief de gelegenheid om aan te geven of een Vvgb is vereist. Dat laatste is het geval als drie of meer raadsleden binnen de genoemde termijn de wens hiertoe te kennen geven. Als wij twee weken na verzending van deze brief geen reactie van u hebben ontvangen dan gaan wij ervan uit dat u de onderliggende aanvraag laat vallen onder de categorieën van gevallen waarvoor geen Vvgb is vereist.

Als wel een Vvgb is vereist dan wordt u verzocht om binnen de daarvoor gestelde termijn aan te geven welke stukken u nog nodig heeft om de aanvraag omgevingsvergunning te kunnen beoordelen. Op basis van de beoordeling kunt u al dan niet een ontwerp-Vvgb opstellen.

Indien u weigert een Vvgb af te geven zal de aanvraag moeten worden geweigerd. In het andere geval zal de ontwerp-Vvgb tezamen met de ontwerpvergunning ter inzage worden gelegd. U kunt voorwaarden aan de Vvgb verbinden.

U17.09364

R17.00121



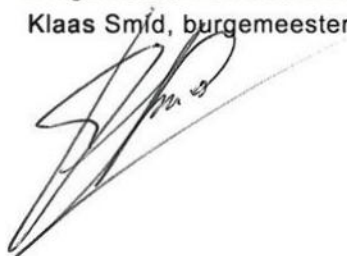
Vragen

Wanneer u nog vragen heeft, neem dan gerust contact op met Erik Mosterman van het team via telefoonnummer 14 050.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Noordenveld,

Klaas Smid, burgemeester

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Klaas Smid', written over a faint horizontal line.

Marinus van der Wal, directeur-secretaris

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Marinus van der Wal', written over a faint horizontal line.