

N

Overleg Raadscommissie

Dit voorstel is niet besproken in een vergadering van de Raadscommissie op 16 mei 2018.

De commissie:

- Vraagt of er inzicht is in de woningbehoefte in Nieuw-Roden onder meer voor wat betreft doelgroepen en woonoppervlakte
- Vraagt B&W opnieuw met de vereniging van Dorpsbelangen in gesprek te gaan
- Mist de duurzaamheidsparagraaf in het plan
- Is blij dat er plannen voor de locatie ontwikkeld zijn
- Vraagt of aan de kaders is voldaan
- Heeft deels de indruk dat er meer wordt geregeld in het bestemmingsplan dan alleen het wijzigen van de bestemming op die locatie
- Vraagt of de verkopen niet doorgaan als het bestemmingsplan gewijzigd wordt vastgesteld
- Wil een goed plan voor Nieuw-Roden

Het college:

- Legt uit dat de raad niet over de inrichting van de locatie gaat maar alleen over het bestemmingsplan. Voor de andere zaken worden vergunningen verstrekt door het college.
- Geeft de kaders aan waaraan de aanvraag is getoetst; de aanvraag voldoet daaraan
- Heeft voor het hoogste bod gekozen
- Heeft in de aanloop naar deze behandeling niet veel negatieve reacties gehoord
- Is van mening dat de procedure zorgvuldig is doorlopen
- Geeft aan dat bij wijziging van het bestemmingsplan koper eventueel kan afzien van de aankoop
- Zegt toe opnieuw in gesprek te gaan over de vergunningen met partijen in Nieuw-Roden.

Dit punt wordt als niet te bespreken geagendeerd voor de raadsvergadering van 6 juni 2018.

T. Nieboer, voorzitter

W.F.C. Damman, griffier

No: 6.1/06202018

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan "Dorpsstraat 22 te Nieuw-Roden"

De Raad van de gemeente Noordenveld,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van : 27 maart 2018;

gelet op de bepalingen van de gemeentewet,

BESLUIT

- Het bestemmingsplan "Dorpsstraat 22 te Nieuw-Roden" ongewijzigd vaststellen
- Geen exploitatieplan vaststellen omdat het kostenverhaal anderszins geregeld is

Roden, 6 juni 2018

De Raad van de gemeente Noordenveld,
Voorzitter,



griffier,

