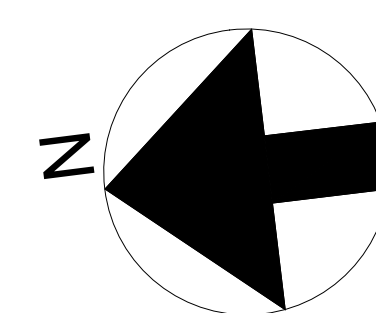
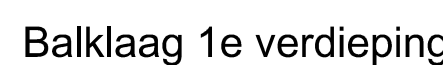
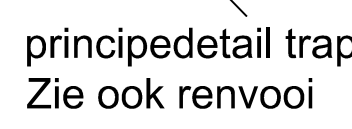




RENVOOI



Elektrische installatie conform NEN 1010

Ventilatie conform NEN 1087. Alle openingen waarmede voorzien van
muisdichte rooster. Vent 255 alle openingen afvoer mechanisch

Sien L.v.v. geluid conform NEN 5077

Daglicht conform NEN 2057

Alle houtstap en betonconstructies volgens opgave constructeur

Alle bereikbare gedeeltes inbraakwerend conform NEN 5096

Ruimtevormgeving en wanden en vloeren volgens ontwerp met toedienende effectoren

Alle maten in het werk te nemen en controleren

WBBO schieding 60 min

Woningsschiedende wanden: 60 min. WBBO

Woningsschiedende vloeren > 52 db geluidisolatie

Woningsschiedende vloeren > 24 db geluidisolatie

Alle dampopen felle i.p.v. houten/metalen gevelbekleding: Morgo Fassade Econom
brandklasse B2 (ze bijlage)

Houten gevelbekleding te brandwerend van doorvoert door brandwerende wanden of vloeren is
pelijk aan de van de desbetreffende wand of vloer conform NEN 6069.

De brandwerende wand en brandwerende vloer te bezwijken van 60 minuten
conform artikel 2.9.2, 2.10 en 2.11 van het bouwbesluit.

Wandtegels i.p.v. sanitaire ruimtes

Overblijfs i.p.v. sanitaire ruimtes

Trappen en balustrades

Minimale aantre: 220mm. Maximale optre: 188mm. Minimum vrije hoogte
boven trap 2,3 mtr

Hoogte vloeroverschied/balustrade min. hoogte 1000mm

Spilruimte tussen maximale 100mm tot 700-vloer daarboven max. 220mm

Vrije doorang

Breedte minimum 0,85 mtr. Hoogte minimum 2,3 mtr

ROLING

grondwetting dieping minimaal 600mm

Ledengete welke parallel aan buitengevel lopen

Min. 500 mm uit de buitengevel plaatdelen

aanbouw constructie conform NEN 216 en NEN 2136

Ontlasting/belasting standaard conform NEN 2757.

MATERIALEN	
gevelbekleding	hout/oregon pine en felsplaat zink: verticaal kleur: grijs
kozijnen	aluminium kleur: antraciet
lekdorpels/waterslagen	aluminium kleur: antraciet
dakgoten/randen	zink kleur: grijs
hemelwaterafvoer	geïntegreerd/ zink kleur grijs
dakbedekking	sedum/vegetatie
balustrade balkon	glas/staalprofiel

WOONFUNCTIE		
<u>Begane Grond</u>		
	hal 0.1	
verblijfsruimte	woonkamer/keuk 0.2	55 m2
verblijfsruimte	slaapkamer 0.3	13 m2
verblijfsruimte	badkamer 0.4	10m2
verblijfsruimte	slaapkamer 0.5	15 m2

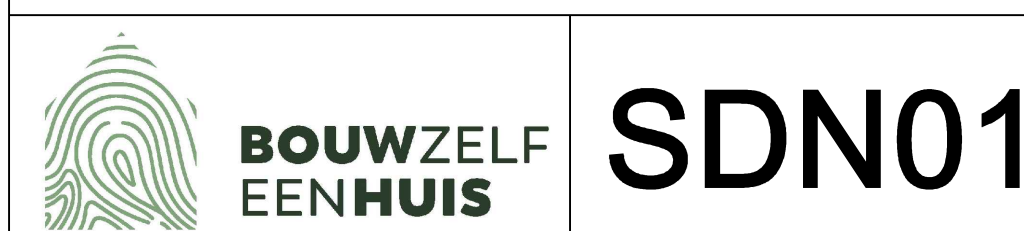
1e Verdieping		
verblifruimte	woonkamer 1.0	36 m2
verblifruimte	keuken 1.2	11 m2
verblifruimte	slaapkamer 1.3	13 m2
verblifruimte	badkamer 1.5	7 m2
	hal 1.6	
verblifruimte	slaapkamer 1.7	15.8 m2

Verblifsgebied totaal	186,8 m2
Gebruiksoppervlakte totaal	202 m2
Eisen VG/GO verhouding	55%
VG/GO [≥ 55% van het GO ≥ 24m²]	92% voldoet

	hoofdstree woning		meterskast
	opstelplaats wasmachine		niet ionische rookmelder (NEN 2555)
	opstelplaats kooktoestel		mechanische ventilatie (WTV)
	opstelplaats kooktoestel		hemelwaterput
	opstelplaats kooktoestel		60 minuten brandwerend uitvoeren
	opstelplaats kooktoestel		30 minuten brandwerend uitvoeren
	luchtwarmtepomp		H5B binnenwand min 33dB
	warmtepomp/winterkast		H5B RPE 250 mm buiswand symbool Rc 6,5 m2KW
	warmtepomp/winterkast		H5B RPE 250 mm buiswand symbool Rc 6,5 m2KW

Adres: Dammerweg 11 1394 GM Nederhorst den Berg
Opdrachtgever: MvR A van Stuijvenberg
Ontwerp en bouwkundige uitwerking: Bouwzetteenhuis
Datum: 21-12-2020 Wijziging: 18-01-2022
Schaal: 1/100 1/50 1/10
Formaat: A0
Wijziging:

BOUW ZELF EEN HUIS 3583 VV Utrecht www.bouwzelfeenhuis.nl
Graaf Adolfstraat 28 030 227 00 55 info@bouwzelfeenhuis.nl



SDN01