



ECOLOGISCH ONDERZOEK
NATUURWETGEVING

Beoordeling Aan- of afwezigheid gerealiseerde natuurfuncties Oud-Loosdrechtsedijk 228, Loosdrecht

In het kader van een bestemmingsplanwijziging

Martin W. van den Hoorn

Status: Definitief

Datum oplevering: oktober 2017

EONW-rapport: EONW.RA1714.01

In opdracht van: R. Beuk

Citeren als:

Hoorn, M.W. van den, 2017. Beoordeling Aan- of afwezigheid gerealiseerde natuurfuncties Oud-Loosdrechtsedijk 228, Loosdrecht. In het kader van een bestemmingsplanwijziging. Rapport EONW.RA1714.01. EONW|Ecologisch Onderzoek Natuurwetgeving.

Inhoud

1	Aanleiding en werkwijze	2
1.1	Aanleiding	2
1.2	Kernvragen	2
1.3	Werkwijze	2
2	Gerealiseerde natuurfunctie in het kader van bestemmingsplannen	4
2.1	Provinciale Ruimtelijke Verordening	4
2.2	Kaartmateriaal	5
2.3	Terminologie	5
3	Ligging Plangebied	6
3.1	Ligging	6
3.2	Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen	6
3.3	Natuurnetwerk Nederland	7
4	Beschrijving plangebied	8
4.1	Het eiland	8
4.2	De landtong	8
5	Gerealiseerde natuurfunctie in relatie tot Natuurnetwerk Nederland	10
5.1	Het eiland	10
5.2	De landtong	11
6	Gerealiseerde natuurfunctie in relatie tot Natura 2000	13
6.1	Beoordeling habitattypen	13
6.2	Beoordeling habitatsoorten	15
6.3	Beoordeling broedvogels	19
6.4	Beoordeling niet-broedvogels	21
7	Conclusie en overwegingen	24
7.1	Conclusies	24
7.2	Overwegingen bestemming	25
8	Bronnen	26
8.1	Literatuur	26
8.2	Websites	26

1 Aanleiding en werkwijze

1.1 Aanleiding

Dhr. R. Beuk is sinds 2000 eigenaar van drie percelen (genummerd 226, 226a en 228) aan de Oud-Loosdrechtsedijk 228 te Loosdrecht (gemeente Wijdmeren, provincie Noord-Holland). Naar aanleiding van het ontwerpbestemmingsplan dat is opgesteld voor onder andere deze drie percelen heeft de provincie Noord-Holland een zienswijze ingediend, waarmee de bestemming van twee van deze drie percelen is gewijzigd in natuur. Dhr. R. Beuk heeft tegen deze voorziene wijziging met succes beroep aangetekend. Omdat de gemeente Wijdmeren zich er onvoldoende van had vergewist dat er op beide percelen sprake is van een gerealiseerde natuurfunctie heeft de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State de gemeenteraad van de gemeente Wijdmeren opgedragen:

1. om te onderzoeken of er op beide percelen sprake is van een feitelijke gerealiseerde natuurfunctie, en
2. om aan beide percelen een passende bestemming toe te kennen.

Dhr. R. Beuk heeft EONW verzocht de beide percelen te beoordelen op de aanwezigheid van een gerealiseerde natuurfunctie en te adviseren ten aanzien van de meest passende functie.

1.2 Kernvragen

De volgende kernvragen komen aan de orde:

- Hoe verhoudt zich de aanwezigheid van al dan niet gerealiseerde natuurfuncties zich in relatie tot bestemmingsplannen?
- Wanneer is er sprake van een gerealiseerde natuurfunctie?
- Is er op de percelen sprake van een gerealiseerde natuurfunctie?
- Wat is de meest passende bestemming voor beide percelen?

1.3 Werkwijze

De volgende werkwijze is gevolgd:

1. In de Provinciale Ruimtelijke Verordening maart 2017 (Provincie Noord-Holland 2017) is opgezocht wat de provinciale regelgeving is ten aanzien van de aanwezigheid van natuurfuncties in relatie tot bestemmingsplannen.
2. De ligging van het plangebied in relatie tot Natuurnetwerk Nederland en Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen is opgezocht. Zie ook paragraaf 2.2.

3. Het plangebied is op 8 oktober 2017 bezocht. Tijdens dit bezoek is een goede indruk verkregen van de aanwezige begroeiing en natuurfuncties.
4. Er is een beoordeling gemaakt ten aanzien van gerealiseerde natuurfuncties in het kader van Natuurnetwerk Nederland en ecologische verbindingzones.
5. Er is een beoordeling gemaakt ten aanzien van gerealiseerde natuurfuncties in het kader van Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen.
6. Er is een advies opgesteld ten aanzien van de keuze voor een passende bestemming.

2 Gerealiseerde natuurfunctie in het kader van bestemmingsplannen

2.1 Provinciale Ruimtelijke Verordening

Hoe een gerealiseerde natuurfunctie in het licht van, en in relatie tot, bestemmingsplannen moet worden gelezen is te vinden in artikel 19, lid 1 van de Provinciale Ruimtelijke Verordening maart 2017 (Provincie Noord-Holland 2017). Deze luidt als volgt:

1. Voor de gronden aangeduid op kaart 4 en op de digitale verbeelding ervan, als Ecologische Hoofdstructuur en als Ecologische Verbindingszone, geldt dat:
 - a. een bestemmingsplan de gronden als 'natuur' bestemt, indien de natuurfunctie reeds is gerealiseerd;
 - b. een bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid bevat die bepaalt dat burgemeester en wethouders een bestemming wijzigen in een natuurbestemming vanaf het moment dat:
 - i. de gronden zijn verworven of ontpacht ten behoeve van het realiseren van de natuurfunctie;
 - ii. een overeenkomst voor functieverandering door middel van particulier natuurbeheer is gesloten; of
 - iii. gedeputeerde staten besluiten dat zij provinciale staten zullen verzoeken om het besluit tot het verzoek tot onteigening aan de Kroon, als bedoeld in artikel 78 van de Onteigeningswet, te nemen en dat ter voorbereiding van dit besluit van provinciale staten, gedeputeerde staten een kopie van hun besluit hiertoe aan burgemeester en wethouders zenden met het verzoek over te gaan tot vaststelling van het wijzigingsplan;
 - c. een bestemmingsplan geen bestemmingen en regels bevat die omzetting naar de natuurfunctie onomkeerbaar belemmeren en de wezenlijke kenmerken en waarden van de Ecologische Hoofdstructuur en de Ecologische Verbindingszone significant aantasten;

Voor een verplichte aanwijzing voor de bestemming Natuur in het kader van bestemmingsplannen is het dus noodzakelijk dat:

1. de gronden onderdeel uitmaken van de Ecologische Hoofdstructuur of een Ecologische verbindingszone zijn; en
2. de natuurfunctie daadwerkelijk is gerealiseerd.

Voor alle andere gronden die onderdeel uitmaken van de Ecologische Hoofdstructuur of een Ecologische verbindingszone zijn geldt dat:

1. het bestemmingplan een wijzigingsbevoegdheid bevat om in bepaalde situaties de bestemming naar natuur te kunnen wijzigen;
2. het bestemmingplan niet een bestemming mogelijk maakt die een omzetting naar een natuurfunctie onomkeerbaar belemmert.

2.2 Kaartmateriaal

Voor de ligging van de Ecologische Hoofdstructuur en Ecologische Verbindingszones wordt verwezen naar kaart 4 die onderdeel is van de Provinciale Ruimtelijke Verordening maart 2017 en naar de digitale verbeelding ervan. Kaart 4 biedt onvoldoende resolutie ten aanzien van de ligging van Ecologische Hoofdstructuur en Ecologische Verbindingszones. Daarom is de digitale versie geraadpleegd zoals deze is weergegeven in de bijbehorende web viewer (<https://noord-holland-extern.tercera-ro.nl/MapView/>).

Voor verdere informatie is gebruik gemaakt van de web viewer die behoren bij de Natuurbeheerplannen (<https://maps.noord-holland.nl/GeoWeb51HTML5/index.html?viewer=nbp>).

Beide web viewers geven ten aanzien van de ligging van de Ecologische Hoofdstructuur en Ecologische Verbindingszones exact dezelfde informatie. Beide web viewers zijn op 7 oktober 2017 geraadpleegd.

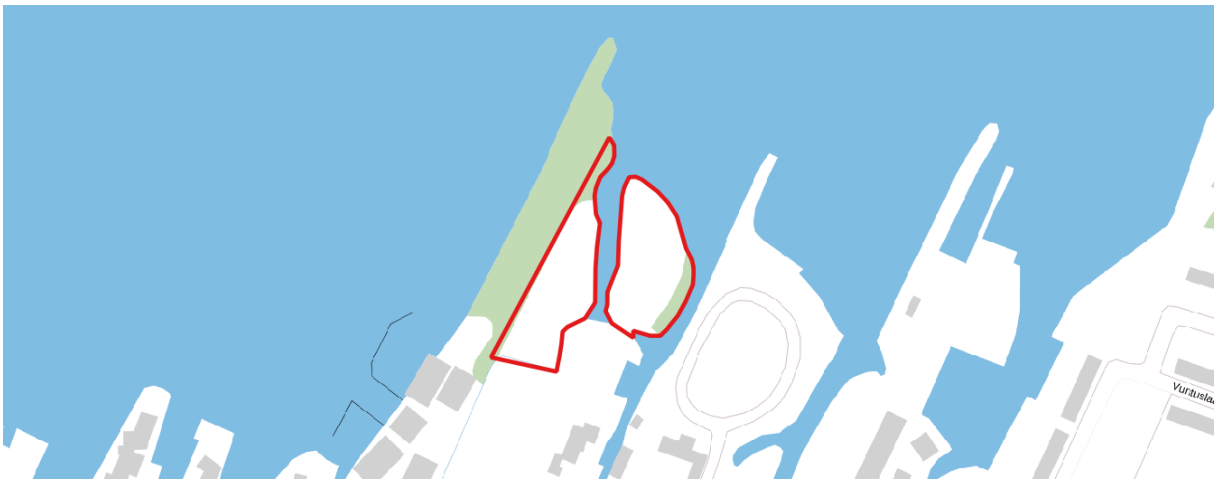
2.3 Terminologie

In overeenstemming met het Natuurbeheerplan 2017 wordt voor de Ecologische Hoofdstructuur en Ecologische Verbindingszones in de rest van dit rapport de term Natuurnetwerk Nederland gehanteerd.

3 Ligging Plangebied

3.1 Ligging

Het plangebied is gelegen aan de Oud-Loosdrechtsedijk 228 te Loosdrecht (gemeente Wijdmeren, provincie Noord-Holland) en bestaat uit twee percelen. De begrenzing van de beide percelen is in Afbeelding 1 weergegeven. Het oostelijke perceel betreft “het eiland” en het westelijke perceel “de landtong”.



Afbeelding 1: Ligging van het plangebied met de begrenzingen in rood weergegeven. © Ondergrond Publieke Dienstverlening op de Kaart Loket 2017.

3.2 Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen

Beide percelen maken deel uit van Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen (Afbeelding 2).



Afbeelding 2: Ligging van het plangebied met de begrenzingen in rood weergegeven. De ligging van Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen is gearceerd weergegeven. Bron: web viewer Natuurbeheerplannen.

3.3 Natuurnetwerk Nederland

Alhoewel het gebruikelijk is dat Natura 2000-gebieden onderdeel zijn van Natuurnetwerk Nederland is dit voor het eiland niet het geval. Raadpleging van zowel de web viewer Provinciale Ruimtelijke Verordening maart 2017 als de web viewer Natuurbeheerplannen voor de jaren 2016, 2017 en 2018 laat zien dat het eiland niet tot het Natuurnetwerk Nederland behoort (Afbeelding 3). De groene zone aan de oostzijde van het eiland zoals deze is weergegeven in Afbeelding 3 betreft geen Natuurnetwerk Nederland maar is een aanduiding van struweel in de onderliggende kaart (zie ook Afbeelding 1). De landtong behoort wel geheel tot Natuurnetwerk Nederland.



Afbeelding 3: Ligging van het plangebied met de begrenzingen in rood weergegeven. De ligging van Natuurnetwerk Nederland is met groen aangegeven. Bron: web viewer Provinciale Ruimtelijke Verordening maart 2017.

4 Beschrijving plangebied

4.1 Het eiland

Het eiland is geheel dichtgegroeid met een variatie aan kruiden die wijzen op een sterk verstoorde situatie (Afbeelding 4). Aangetroffen zijn onder andere grote brandnetel (*Urtica dioica*), ridderzuring (*Rumex obtusifolius*), teunisbloem (*Oenothera sp.*), gestreepte witbol (*Holcus lanatus*), basterdwederik (*Epilobium sp.*), pitrus (*Juncus effusus*), hondsdraf (*Glechoma hederacea*), smalle weegbree (*Plantago lanceolata*), akkerdistel (*Cirsium arvense*), wilde cichorei (*Cichorium intybus*), vermoedelijk hoge cyperzegge (cf. *Carex pseudocyperus*), wilgenroosje (*Chamerion angustifolium*), toorts (*Verbascum sp.*), hoefblad (*Petasites sp.*) en koninginnekruid (*Eupatorium cannabinum*). De pitrus vormt dichte pakketten, en er is veel opslag van schietwilg (*Salix alba*) en in mindere mate van zwarte els (*Alnus glutinosa*). Het eiland is moeilijk te belopen. Aan de oostzijde van het eiland komt een bosschage voor met onder andere gele lis (*Iris pseudacorus*), bitterzoet (*Solanum dulcamara*), wilde lijsterbes (*Sorbus aucuparia*), Amerikaanse vogelkers (*Prunus serotina*), grauwe wilg (*Salix cinerea*) en zwarte els. Het eiland is (voor zover kon worden nagegaan) rondom beschoeid.



Afbeelding 4: Impressie van het eiland, met een grote variatie aan storingskruiden. Ook is de opslag van schietwilg te zien.

4.2 De landtong

Net als het eiland is ook de landtong geheel dichtgegroeid, maar dan voornamelijk met opslag van zwarte els. Globaal is er een zonering te zien van het zuiden naar het noorden (Afbeelding 5) die bestaat uit grote brandnetel, koninginnekruid, opslag van zwarte els en grauwe wilg. Verder is er onder andere braam

(*Rubus sp.*) en haagwinde (*Calystegia sepium*). Ook groeit er lokaal ridderzuring, aalbes (*Ribes rubrum*), hop (*Humulus lupulus*), bitterzoet (*Solanum dulcamara*) en een zegge-soort (*Carex sp.*). Langs de oevers van de landtong groeit egelskop (*Sparganium sp.*), grote lisdodde (*Typha latifoli*) en gele lis. Aan de zuidzijde van de landtong bevindt zich een coniferenhaag (Afbeelding 6).



Afbeelding 5: Impressie van de landtong, met op de voorgrond een begroeiing van grote brandnetel, daarachter een zone met koninginnekruid en een zone met opslag van zwarte els en grauwe wilg.



Afbeelding 6: Coniferenhaag aan de zuidzijde van de landtong.

5 Gerealiseerde natuurfunctie in relatie tot Natuurnetwerk Nederland

Het in dit hoofdstuk geraadpleegde natuurbeheerplan betreft het vigerende 'Natuurbeheerplan 2017' van 26 september 2016. In de kaarten (afkomstig van de web viewer Natuurbeheerplannen) is naast de groene zone aan de oostzijde van het eiland (de bosschage), aan de westzijde nog een blauwe zone te zien. Deze blauwe zone duidt vermoedelijk een drassige zone aan, en omvat geen beheertypen. Deze blauwe zone is te zien in Afbeelding 2 en Afbeelding 8.

5.1 Het eiland

5.1.1 Beoordeling

Zoals volgt uit Afbeelding 3 behoort het eiland niet tot Natuurnetwerk Nederland. Dit wordt ondersteund door het feit dat de provincie aan dit eiland het beheertype A13 "leefgebied droge dooradering" heeft toegekend (Afbeelding 7). Dit leefgebied is een van de vijf beheertypen die wordt gebruikt voor beheerdoelen buiten het Natuurnetwerk Nederland (Provincie Noord-Holland, 2016). De vijf type leefgebieden vervullen een functie als zoekgebieden voor agrarisch natuur- en landschapsbeheer: binnen de leefgebieden kan subsidie voor de uitvoering van beheer worden aangevraagd.



Afbeelding 7: Ligging van het plangebied met de begrenzingen in rood weergegeven. De ligging van het beheertype A13 "leefgebied droge dooradering" is in oranje weergegeven. Bron: web viewer Natuurbeheerplannen.

Het is dan ook niet verwonderlijk dat de feitelijke situatie op het eiland niet voldoet aan de beschrijving van dit beheertype zoals dit is opgenomen in het Natuurbeheerplan 2017:

“ Het leefgebied droge dooradering is een halfopen tot besloten landschap met aan elkaar grenzende (kleinschalige) akkers, graslanden, laanbeplanting, singels, hout- en tuunwallen, heggen en hagen, struweelranden, dijken en slaperdijken, bermen van wegen en paden, steilrandjes en ruigtezomen. In de herfst, winter en het vroege voorjaar zijn stoppelvelden aanwezig. Kleinere, geïsoleerde wateren die verspreid in deze gebieden voorkomen (poelen, kleine vennen en kleine doorbraakkolken) worden ook gerekend tot dit leefgebied.”

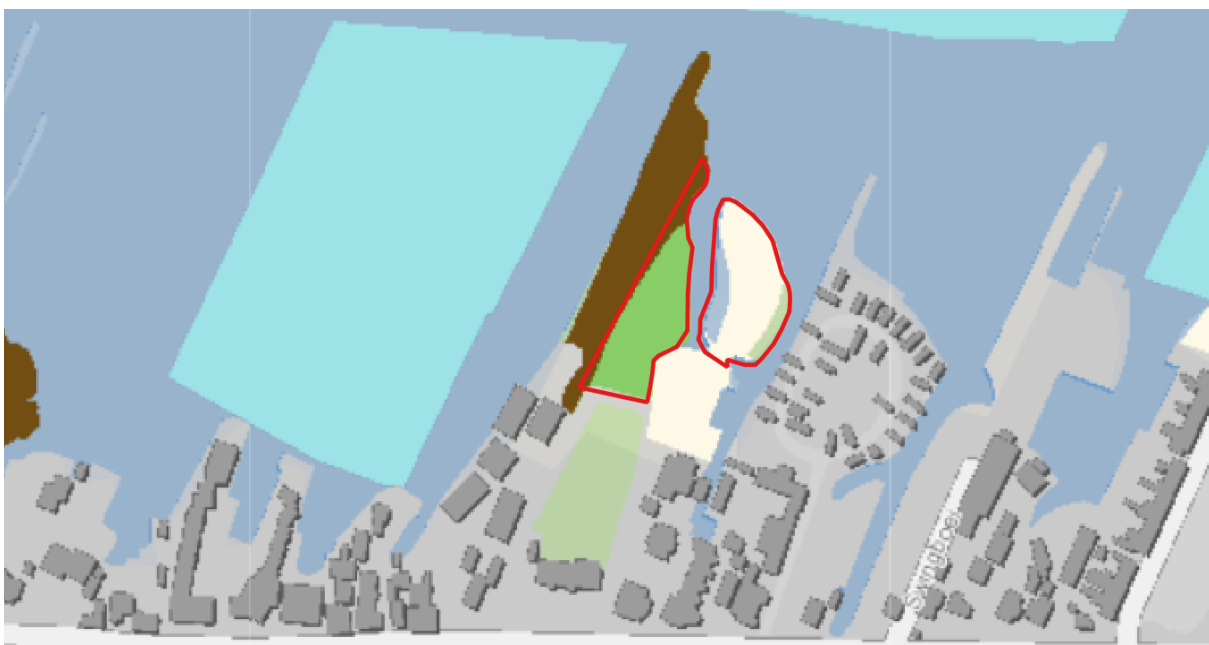
5.1.2 Conclusie

Met bovenstaande informatie is ondubbelzinnig aangetoond dat het eiland, ondanks dat het onderdeel is van Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen, geen onderdeel is van Natuurnetwerk Nederland, en is de aanwezigheid van een gerealiseerde natuurfunctie binnen Natuurnetwerk Nederland niet aan de orde. Ook voldoet de feitelijke situatie niet aan het door de provincie Noord-Holland beoogde beheertype voor beheerdoelen buiten het Natuurnetwerk Nederland.

5.2 De landtong

5.2.1 Beoordeling

Alhoewel de landtong wel tot Natuurnetwerk Nederland behoort is er in het Natuurbeheerplan 2017 geen beheertype aan de landtong toegekend. Wel heeft de provincie de ambitie om op de landtong de beheertypen N10.02 Vochtig schraalland en N17.01 Vochtig hakhout en middenbos te realiseren (Afbeelding 8).



Afbeelding 8: Ligging van het plangebied met de begrenzingen in rood weergegeven. De ligging van het ambitiebeheertype N10.02 Vochtig schraalland is met groen en de ligging van ambitiebeheertype N17.01 Vochtig hakhout en middenbos met de kleur bruin weergegeven. Bron: web viewer Natuurbeheerplannen.

De feitelijke situatie voldoet in ieder geval niet aan de beschrijving van het beheertype N10.02 Vochtig schraalland. Op de landtong is geen vochtig schraalland aanwezig, maar een verruigde begroeiing die grotendeels bestaat uit dichte opslag van zwarte els en grauwe wilg. In hoeverre het struweel aan de westzijde van de landtong voldoet aan de beschrijving van beheertype N17.01 Vochtig hakhout en middenbos is wat lastiger te bepalen. Tijdens het veldbezoek was dit deel van de landtong vanwege de zeer dichte opslag fysiek niet te bereiken. Zeker is wel dat het voor dit beheertype benodigde beheer, namelijk het periodiek terugzetten van de begroeiing, de laatste decennia niet is uitgevoerd.

5.2.2 Conclusie

Omdat volgens het Natuurbeheerplan op de landtong geen actueel beheertype aanwezig is, maar slechts ambities worden genoemd die in ieder geval voor meer dan 90% van het oppervlak niet aanwezig zijn, kan worden gesteld dat op de landtong geen sprake is van een *gerealiseerde natuurfunctie*.

6 Gerealiseerde natuurfunctie in relatie tot Natura 2000

Alhoewel artikel 19, lid 1 van de Provinciale Ruimtelijke Verordening maart 2017 (Provincie Noord-Holland 2017) uitdrukkelijk spreekt over Ecologische Hoofdstructuur en Ecologische verbindingzones (dus Natuurnetwerk Nederland) wordt voor de zorgvuldigheid ook een beoordeling uitgevoerd in het kader van Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen. Beargumenteerd kan namelijk worden dat een in het kader van Natura 2000 kwalificerende natuurfunctie, gezien moet worden als een gerealiseerde natuurfunctie binnen Natuurnetwerk Nederland.

6.1 Beoordeling habitattypen

6.1.1 Aanwezigheid habitattypen

Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen is aangewezen vanwege het voorkomen van tien habitattypen. Deze zijn weergegeven in Tabel 1.

Tabel 1: Habitattypen waarvoor Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen is aangewezen.

Habitatype	SVI Landelijk	Doelstelling oppervlak	Doelstelling kwaliteit
H3140 Kranswierwateren	--	>	>
H3150 Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden	-	>	>
H4010B Vochtige heiden (laagveengebied)	-	=	=
H6410 Blauwgraslanden	--	=	>
H6430A Ruigten en zomen (moerasspirea)	+	=	=
H6430B Ruigten en zomen (harig wilgenroosje)	-	=	=
H7140A Overgangs- en trilvenen (trilvenen)	--	>	>
H7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)	-	>	>
H7210 *Galigaanmoerassen	-	>	>
H91D0 *Hoogveenbossen	-	=	=

SVI Landelijk Landelijke Staat van Instandhouding (-- zeer ongunstig; - matig ongunstig, + gunstig)

= Behoudsdoelstelling

> Verbeter- of uitbreidingsdoelstelling

=(<) Ontwerp-aanwijzingsbesluit heeft 'ten gunste van'-formulering

* Prioritair habitatype of -soort

Op 9 oktober september 2017 is met behulp van de AERIUS Calculator (www.aerius.nl) het plangebied gecontroleerd op de aanwezigheid van kwalificerende habitattypen. Deze zijn niet in het plangebied aanwezig. De afwezigheid van kwalificerende habitattypen binnen het plangebied is ook tijdens het veldbezoek bevestigd. De feitelijke situatie voldoet niet aan de beschrijvingen van de habitattypen, zoals deze te vinden zijn op <https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/gebiedendatabase.aspx?subj=profielen> en de Oostelijke Vechtplassen gebiedsanalyse M16L 20-06-2017_NH (http://pas.natura2000.nl/pages/gebiedsanalyses_til_14-7-2017.aspx).

Volgens de AERIUS Calculator bevindt het plangebied zich wel in het zoekgebied voor het habitatype voor H91D0*Hoogveenbossen. Een zoekgebied is een gebied waar wel het habitatype, maar niet de exacte locatie van bekend is. Dit zoekgebied wordt voor het plangebied niet als reëel ingeschat omdat:

1. karakteristieke, goed ontwikkelde hoogveenbossen in laagveengebieden een ondergrens hebben qua benodigde omvang, het liefst een zo groot mogelijk oppervlak. Hierbij moet gedacht worden aan oppervlakten van minimaal 6-10 hectare aaneengesloten moerasbos, waarbij op minstens 50% van het oppervlak een veenmosbegroeiing van >20% aanwezig is. Het eiland en de landtong omvatten samen slechts circa 0,8 ha. Het type kan zich hier dus nooit goed ontwikkelen;
2. de feitelijke situatie qua begroeiing te weinig overeenkomsten heeft met dit habitatype. Zo ontbreken de kenmerkende zachte berk (*Betula pubescens*) en veenmossen (*Sphagnum sp.*). De opslag van grauwe wilg kan leiden tot de associatie van grauwe wilg, maar behoort alleen tot dit type wanneer zij onderdeel zijn van andere goed ontwikkelde delen van dit type;
3. volgens het Natuurbeheerplan van de provincie, aan het overgrote deel van de landtong de ambitie beheertype N10.02 Vochtig schraalland is toegekend;
4. volgens het Natuurbeheerplan van de provincie, aan het eiland het beheertype A13 "leefgebied droge dooradering" is toegekend;
5. zowel het eiland als de landtong in 2015 nog moeraslanden zonder bomen waren (Afbeelding 9) en zich in twee jaar geen berkenbos kan ontwikkelen.



Afbeelding 9: De situatie op de landtong op 9 september 2015. Vergelijk met afbeelding 5.

6.1.2 Mogelijkheden voor realiseren uitbreidingsdoelstellingen

Voor de habitattypen H3140 Kranswierwateren, H3150 Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, H7140A Overgangs- en trilvenen (trilvenen), H7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden) en H7210 Galigaanmoerassen geldt een uitbreidingsdoelstelling. Deze habitattypen kunnen echter niet in het plangebied worden gerealiseerd omdat dit zuiver aquatische habitattypen zijn. Ook de overige habitattypen kunnen niet in het plangebied worden gerealiseerd. H7140A Overgangs- en trilvenen (trilvenen) en H7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden) zijn habitattypen die optreden als gevolg van het verlanden van sloten, petgaten en plassen. Deze zijn niet in het plangebied aanwezig. Voor het ontwikkelen van H7210 Galigaanmoerassen zijn de oevers te recht en is er langs de randen van het plangebied te weinig golfslag.

6.1.3 Conclusie

Kwalificerende habitattypen zijn in het plangebied niet aanwezig. Alhoewel het plangebied ligt in het zoekgebied H91D0 *Hoogveenbossen is de feitelijke situatie ter plekke niet in overeenstemming met de beschrijvingen van dit habitatype, en is het oppervlak veel te klein voor een goede ontwikkeling van dit type. Hiermee is er geen sprake van de aanwezigheid van een gerealiseerde natuurfunctie in het kader van habitattypen. Ook heeft het plangebied geen potenties om te kunnen bijdragen aan de gewenste uitbreidingsdoelstellingen.

6.2 Beoordeling habitaatsoorten

6.2.1 Aanwezigheid habitaatsoorten

Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen is aangewezen vanwege het voorkomen van elf habitaatsoorten. Deze zijn weergegeven in Tabel 2.

Tabel 2: Habitatuursoorten waarvoor Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen is aangewezen.

Habitatuursoort	SVI Landelijk	Doelstelling omvang leefgebied	Doelstelling kwaliteit leefgebied	Omvang populatie
H1016 Zeggekorfslak	--	=	=	=
H1042 Gevlekte witsnuitlibel	--	>	>	>
H1082 Gestreepte waterroofkever	--	>	>	>
H1134 Bittervoorn	-	=	=	=
H1145 Grote modderkruiper		=	=	=
H1149 Kleine modderkruiper	+	=	=	=
H1163 Rivierdonderpad	-	=	=	=
H1318 Meervleermuis	-	=	=	=
H1340 *Noordse woelmuis	--	>	>	>
H1903 Groenknolorchis	--	=	=	=
H4056 Platte schijfhoren	-	=	=	=

Legenda zie tabel 1

H1016 Zeggekorfslak (*Vertigo moulinsiana*)

In Nederland wordt de zeggekorfslak vooral aangetroffen in enerzijds bron- en moerasbossen met een dichtbegroeide tot ijle ondergroei van moeraszegge (*Carex acutiformis*) en anderzijds oevers met pluimzegge (*Carex paniculata*), oeverzegge (*Carex riparia*), scherpe zegge (*Carex acuta*) en groot liesgras (*Glyceria maxima*). Galigaanmoerassen zijn een derde type leefgebied. De Zeggekorfslakjes zijn voornamelijk te vinden op de bladeren van de genoemde plantensoorten (Alterra, 2008).



Afbeelding 10: Ligging van het plangebied met de begrenzing in rood weergegeven. Met bruin is de ligging van leefgebied Lg05 Grote zeggenmoeras aangeduid (ten zuiden van het eiland). © AERIUS Calculator .

De hierboven beschreven begroeiingstypen zijn in het plangebied niet aanwezig, waarmee het niet kwalificeert als leefgebied voor de zeggekorfslak.

Volgens AERIUS Calculator maakt echter een heel klein deel van het eiland deel uit van leefgebied Lg05 Grote zeggenmoeras, het leefgebied van de zeggekorfslak. Het betreft binnen de begrenzing van het eiland circa 3 m² en maakt deel uit van een totaal leefgebied van circa 25 m² (Afbeelding 10).

Ook dit komt niet overeen met de situatie ter plekke. Van de 25 m² verondersteld leefgebied Lg05 bestaat er ruim 12 m² uit open water, 3 m² uit begroeiing van het eiland en 10 m² uit gazon. De 3 m² leefgebied is veel te klein om een zeggekorfslakken- populatie te herbergen. Bovendien komt de feitelijke situatie ter hoogte van het veronderstelde leefgebied Lg05 niet overeen met de beschrijving van Lg05.

Volgens Bouwman et al. is dit leefgebied een bij uitstek amfibisch ecosysteem dat zich bevindt op de grens van water en land. Er kunnen verschillende soorten grotere zeggen domineren zoals scherpe zegge en moeraszegge. Het leefgebied komt vlakvormig voor in grotere moerassen en in mesotrofe beekdalen, maar ook als lint in oeverzones die niet zo lang onder water staan. Ter plekke is helemaal geen sprake van een door zeggen gedomineerde oeverzone. De oever is zelfs beschoeid en daarom is er geen sprake van een amfibisch ecosysteem (Afbeelding 11).



Afbeelding 11: Situatie ter hoogte van het veronderstelde leefgebied Lg05 Grote zeggen-moeras.

H1042 Gevlekte witsnuitlibel (Leucorrhinia pectoralis) en H1082 Gestreepte waterroofkever (Graphoderus bilineatus).

Beide soorten brengen het grootste deel van hun levenscyclus onder water door. Op het land bezetten mannetjes van gevlekte witsnuitlibellen territoria en gestreepte waterroofkevers verpoppen op het land. Het waterbiotoop rond de eilandjes is ook niet geschikt voor de gevlekte witsnuitlibel. Voor deze soort is het water te weinig beschermd, is er te weinig structuurrijke vegetatie en ontbreekt verlandingsvegetatie. Voor gestreepte waterroofkever is alleen de oever van de landtong vanwege het ontbreken van beschoeiing op het eerste gezicht geschikt voor het voorkomen van deze soort. Toch kan er vanuit worden gegaan dat ook deze soort niet voorkomt in het plangebied. Het plangebied is namelijk te klein en ligt te geïsoleerd voor het herbergen van een populatie. Tevens ontbreken kenmerkende waterplanten (Provincie Noord-Holland, 2012) zoals: waterviolier, kikkerbeet, krabbenscheer, gele plomp, groot blaasjeskruid, puntkroos, brede waterpest en spits- of stomp fonteinkruid. Witte waterlelie komt wel in en rond het plangebied voor. Zowel de gevlekte witsnuitlibel als de gestreepte waterroofkever zijn nog niet eerder in het plangebied aangetroffen (Provincie Noord-Holland, 2012).

H1134 Bittervoorn (Rhodeus amarus), H1145 Grote modderkruiper (Misgurnus fossilis), H1149 Kleine modderkruiper (Cobitis taenia), H1163 Rivierdonderpad (Cottus gobio s.l.) en H4056 Platte schijfhoren (Anisus vorticulus)

Bovenstaande soorten zijn zuiver aquatisch en daarom is het plangebied voor deze soorten niet relevant.

H1318 Meervleermuis (Myotis dasycneme)

Meervleermuis foerageert met name boven water en boven grote vochtige open gebieden zoals natte

weilanden, moerassen en rietvelden. Ook wordt er langs bosranden gefoerageerd (Dietz et al., 2011). In Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen zijn voor de meervleermuis rustige luwe wateroppervlakten en mogelijk grote moerassen en rietvelden van essentieel belang. Mogelijk foerageert een meervleermuis incidenteel in het plangebied, maar het plangebied kan daarom niet als leefgebied worden beschouwd. Daarvoor is het oppervlak te klein en bovendien is de foerageerstrategie van deze soort vrijwel geheel gericht op het foerageren boven wateroppervlakten.

H1340 Noordse woelmuis (Microtus oeconomus arenicola)

De vegetatie van het plangebied is op zich geschikt voor het voorkomen van Noordse woelmuis. Het plangebied heeft echter een te klein oppervlak voor een levensvatbare populatie. Ook ligt het te geïsoleerd om deel uit te maken van een metapopulatie. Het eiland is vanwege de aanwezige beschoeiing per definitie onbereikbaar voor de Noordse woelmuis. Ook wordt het plangebied naar verwachting te weinig overspoeld om Noordse woelmuis voldoende concurrentiekrachtig te laten zijn ten opzichte van de veldmuis (*Microtus arvalis*). Al deze factoren maken dat het plangebied niet kan voldoen als leefgebied van Noordse woelmuis.

H1903 Groenknolorchis (Liparis Loeselii)

De groenknolorchis is tijdens het veldbezoek niet aangetroffen en wordt ook niet verwacht. De vegetatie in het plangebied is te veruigd en voldoet niet aan de habitatbeschrijving van de groenknolorchis. Het habitat van deze soort bestaat uit rietlanden met aaneengesloten plekken van slaapmossen. Binnen deze habitat komt de soort voor op voedselrijke, open, mosrijke verlandingsvegetaties en dan vooral op plekken die door kwel worden beïnvloed (Provincie Noord-Holland, 2012).

6.2.2 Mogelijkheden voor realiseren uitbreidingsdoelstellingen

Voor gevlekte witsnuitlibel, gestreepte waterroofkever en Noordse woelmuis geldt een uitbreidingsdoelstelling. Vanwege het kleine oppervlak van het plangebied en de geïsoleerde ligging ten opzichte van voor genoemde soorten (in potentie) geschikte gebieden of geschikt te maken gebieden, wordt gesteld dat de uitbreidingsdoelstelling niet kan worden gerealiseerd in het plangebied.

6.2.3 Conclusie

Leefgebieden van kwalificerende habitatsoorten zijn niet aanwezig. Hiermee is er geen sprake van aanwezigheid van een gerealiseerde natuurfunctie in het kader van habitatsoorten. Ook heeft het plangebied geen potenties om te kunnen bijdragen aan de gewenste uitbreidingsdoelstellingen. Op zich is het plangebied wel in te richten als leefgebied voor diverse kwalificerende habitatsoorten, maar het kleine oppervlak van het plangebied, de aanwezige beschoeiing van het eiland, het gebrek aan overstroming en de afstand tot nabij gelegen habitattypen maakt dat dit niet realistisch is.

6.3 Beoordeling broedvogels

6.3.1 Aanwezigheid broedvogelsoorten

Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen is aangewezen vanwege het voorkomen van negen habitatsoorten. Deze zijn weergegeven in Tabel 3.

Tabel 3: Broedvogelsoorten waarvoor Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen is aangewezen.

Broedvogels		SVI Landelijk	Doelstelling oppervlak	Doelstelling kwaliteit	Draagkracht aantal paren
A021	Roerdomp	--	>	>	5
A022	Woudaapje	--	>	>	10
A029	Purperreiger	--	=	=	50
A119	Porseleinhoen	--	=	=	8
A197	Zwarte Stern	--	>	>	110
A229	IJsvogel	+	=	=	10
A292	Snor	--	=	=	150
A295	Rietzanger	-	=	=	880
A298	Grote karekiet	--	=	=	50

Legenda zie tabel 1

A021 Roerdomp (*Botaurus stellaris*)

Het plangebied bevat geen (overjarig) riet met kniehoog geknikt riet, wat essentieel is voor de roerdomp. De eilandjes zijn van het water gescheiden door middel van een houten beschoeiing. De roerdomp heeft een sterke voorkeur voor geleidelijke oevers. Gelet op de relatief korte afstand tot bebouwing en menselijke activiteit is er teveel onrust voor de roerdomp. Ook ligt het plangebied niet in de buurt van een roerdompterritorium. Het plangebied en de directe omgeving fungeren dan ook niet als leefgebied voor deze soort.

A022 Woudaapje (*Ixobrychus minutus*)

Het woudaapje heeft een voorkeur voor grootschalige moerassen waarin helder open water, rietkragen van 5 á 10 meter breed en struwelen elkaar afwisselen (Provincie Noord-Holland, 2012). Het plangebied is zeer kleinschalig en rietkragen ontbreken. Dit maakt het plangebied ongeschikt voor het woudaapje. Het plangebied en de directe omgeving fungeren dan ook niet als leefgebied voor deze soort.

A029 Purperreiger (*Ardea purpurea*)

Het plangebied ligt vlakbij bebouwing en menselijke activiteit. Purperreigers prefereren rust. De soort broedt in (oudere) rietvegetaties, ook wel in de buurt van moerasbossen. Eilandjes kunnen gebruikt worden als broedlocatie, omdat die moeilijker bereikbaar zijn voor vossen. Het plangebied ligt niet in de buurt van een purperreigerkolonie. Gelet op het ontbreken van riet is het plangebied ongeschikt voor de purperreiger. Het plangebied en de directe omgeving fungeren dan ook niet als leefgebied voor deze soort.

A119 Porseleinhoen (Porzana porzana)

Deze ralachtige soort heeft een sterke voorkeur voor overgangen van nat rietland naar drassig grasland met oeverzeggen, biezen en pitrussen (Provincie Noord-Holland, 2012). Al deze elementen ontbreken in het plangebied. Tevens is de aanwezige menselijke activiteit ongunstig voor het porseleinhoen. Het plangebied en de directe omgeving fungeren dan ook niet als leefgebied voor deze soort.

A197 Zwarte stern (Chlidonias niger)

De zwarte stern is de meest algemene moerasstern in Nederland. De zwarte stern eet vis en grote insecten zoals libellen. Zowel vis als libellen komen vooral voor op waterrijke plekken met (onder)watervegetatie voor de beschutting en om eitjes op te leggen. De zwarte stern kan foerageren op zowel vis als libellen rond het plangebied. Gelet op de kleine omvang en de geringe hoeveelheid waterplanten die aanwezig is, vormt het water rond het plangebied geen essentieel foerageergebied. De zwarte stern broedt op drijvende nesten in krabbenscheervegetaties, gele plompvegetaties of op speciaal neergelegde vlotjes. In de atlas zoals beschreven door de Provincie Noord-Holland (2012) zijn er geen broedlocaties van de zwarte stern bij het plangebied aanwezig. Ten noorden van het plangebied is er wel een zwarte sternkolonie, vanwege de meer geschikte broed- en foerageeromstandigheden op die plek. Het plangebied en de directe omgeving fungeren dan ook niet als leefgebied voor deze soort.

A229 Ijsvogel (Alcedo atthis)

Net als de zwarte stern heeft de ijsvogel een sterke voorkeur voor schone wateren met een ruim voedselaanbod in de vorm van vis. Deze vogel foerageert alleen boven water. Vaak wordt er door de ijsvogel gevestigd vanaf een tak boven het water. Deze takken ontbreken in het plangebied. De ijsvogel broedt in steile kale oevers, waar ze een hol in kunnen graven om te nestelen. In het Vechtplassengebied broedt de soort ook vaak in wortelkluiten van omgewaaide bomen. Steile kale oevers en omgevallen bomen ontbreken in het plangebied. Het plangebied is geen potentiële broedlocatie voor de ijsvogel. De directe omgeving is te onrustig voor de soort om te foerageren. Het plangebied en de directe omgeving fungeren dan ook niet als leefgebied voor deze soort.

A292 Snor (Locustella luscinioides)

Net als de roerdomp heeft de snor een sterke voorkeur voor uitgestrekte rietvegetaties met nat, overjarig riet. Omdat dit afwezig is in het plangebied, is het plangebied ongeschikt voor de snor. Het plangebied en de directe omgeving fungeren dan ook niet als leefgebied voor deze soort.

A295 Rietzanger (Acrocephalus schoenobaenus)

De rietzanger is minder sterk gebonden aan overjarig riet dan de snor. Desondanks is de aanwezigheid van riet essentieel voor de soort. Omdat er geen riet aanwezig is, is het plangebied ongeschikt voor de rietzanger. Het plangebied en de directe omgeving fungeren dan ook niet als leefgebied voor deze soort.

A298 Grote karekiet (Acrocephalus arundinaceus)

De grote karekiet is een zeldzame moerasvogel, die een sterke voorkeur heeft voor rietkragen van meer dan drie meter breed, dat in water staat van ongeveer 40 centimeter diep ('t Veer et al., 2012). Dit waterriet ontbreekt volledig in het plangebied waardoor het plangebied een ongeschikt leefgebied is voor

de grote karekiet. Het plangebied en de directe omgeving fungeren dan ook niet als leefgebied voor deze soort.

6.3.2 Mogelijkheden voor realiseren uitbreidingsdoelstellingen

Voor roerdomp, woudaapje en zwarte stern geldt een uitbreidingsdoelstelling. Omdat het plangebied te klein is en er teveel menselijke activiteit is, zijn uitbreidingsdoelstellingen voor roerdomp en woudaapje hier niet te realiseren. Uitbreidingsdoelstellingen voor zwarte stern zijn alleen in het water te realiseren en zijn hier dus ook niet aan de orde.

6.3.3 Conclusie

Leefgebieden van kwalificerende broedvogelsoorten zijn niet aanwezig. Hiermee is geen sprake van de aanwezigheid van een gerealiseerde natuurfunctie in het kader van broedvogels. Ook heeft het plangebied geen potenties om te kunnen bijdragen aan de gewenste uitbreidingsdoelstellingen broedvogels.

6.4 Beoordeling niet-broedvogels

6.4.1 Aanwezigheid niet broedvogelsoorten

Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen is aangewezen vanwege het voorkomen van acht habitatsoorten. Deze zijn weergegeven in Tabel 4.

Tabel 4: Niet-broedvogelsoorten waarvoor Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen is aangewezen.

Niet-broedvogels	SVI Landelijk	Doelstelling oppervlak	Doelstelling kwaliteit	Draagkracht aantal vogels	
A017	Aalscholver	+	=	=	behoud
A041	Kolgans	+	=	=	920
A043	Grauwe Gans	+	=	=	1200
A050	Smient	+	=	=	2800
A051	Krakeend	+	=	=	40
A056	Slobeend	+	=	=	80
A059	Tafeleend	--	=	=	120
A068	Nonnetje	-	=	=	20

Legenda zie tabel 1

Alle hieronder genoemde soorten betreffen watervogels. Al deze watervogels gebruiken 's- winters ondiepe veenplassen als rust- en slaapgebied.

A017 Aalscholver (*Phalacrocorax carbo*)

De Oostelijke Vechtplassen worden door de aalscholver gebruikt als rust-, foerageer- en slaapgebied. Het rusten en slapen vindt plaats in bomen. In het plangebied en in de directe omgeving staan geen bomen die geschikt zijn als slaap- of rustplaats voor de aalscholver. Het plangebied is hiermee geen geschikt leefgebied voor deze soort.

A041 Kolgans (Anser albifrons)

Deze noordelijke ganzensoort is gedurende het winterhalfjaar in Nederland aanwezig. Overdag foerageren de kolgansen op grasland, 's- nachts slapen de vogels op het water, vaak op een beschutte plek. Het plangebied is vanwege de aanwezige ruige vegetatie ongeschikt als foerageergebied voor de kolgans. Het plangebied fungeert dan ook niet als leefgebied voor deze soort.

A043 Grauwe gans (Anser anser)

Deze ganzensoort is in Nederland zowel broedvogel als wintergast. Net als kolgansen foerageren grauwe ganzen op grasland, maar ook op geogste maïs-, en bietenpercelen. 's- Nachts slapen de vogels op het water, vaak op een beschutte plek. Het plangebied is vanwege de aanwezige ruige vegetatie ongeschikt als foerageergebied voor de grauwe gans. Het plangebied fungeert dan ook niet als leefgebied voor deze soort.

A050 Smient (Anas penelope)

Deze noordelijke eendensoort foerageert zowel op nat grasland als op waterplantrijke delen van open wateren. Gebieden met rietlanden en moerasvegetatie zijn minder in trek als foerageergebied (Provincie Noord-Holland, 2012) en kennen vooral een slaappleatsfunctie. Belangrijke factoren zijn beschutting en rust. Het plangebied is vanwege de aanwezige ruige vegetatie ongeschikt als foerageergebied voor de smient en vanwege de aanwezige menselijke activiteit ongeschikt als rustgebied. Het plangebied fungeert dan ook niet als leefgebied voor deze soort.

A051 Krakeend (Anas strepera)

Meer dan de smient heeft de krakeend een voorkeur voor ondiepe wateren met beschutting. Veel vogels verblijven dan ook in de oeverzone in plaats van op open water. Het plangebied fungeert dan ook niet als leefgebied voor deze soort.

A056 Slobeend (Anas clypeata)

In het rijtje smient – krakeend – slobbeend heeft de slobbeend nog meer dan de andere soorten voorkeur voor waterrijke gebieden met een structuurrijk karakter en een goed ontwikkelde oevervegetatie. Als slaappleats heeft de soort voorkeur voor stille beschutte poldervaarten en beschutte plasdras gebieden. Op en rond de eilandjes ontbreekt een goed ontwikkelde oevervegetatie. Het plangebied en de directe omgeving fungeren dan ook niet als leefgebied voor deze soort.

A059 Tafeleend (Aythya ferina)

Anders dan de voorgaande drie eendesoorten is de tafeleend een zogenaamde duikeend. De tafeleend duikt op zaden, wortels, mossels en wormen ('t Veer et al., 2012). De vogels slapen overdag op beschutte rustplaatsen op het water en foerageren 's- nachts. Het plangebied en de directe omgeving fungeren dan ook niet als leefgebied voor deze soort.

A068 Nonnetje (Mergellus albellus)

Het nonnetje is een noordelijke eendensoort die vrijwel niet in Nederland broedt, maar wel overwintert. Grotere aantallen vogels worden gezien op grote open wateren en plassen met voldoende visaanbod

waar de soort foerageert en slaapt. Het plangebied en de directe omgeving fungeren dan ook niet als leefgebied voor deze soort.

6.4.2 Conclusie

Leefgebieden van kwalificerende niet-broedvogelsoorten zijn niet aanwezig. Hiermee is er geen sprake van de aanwezigheid van een gerealiseerde natuurfunctie in het kader van niet-broedvogels.

7 Conclusie en overwegingen

7.1 Conclusies

7.1.1 Verplichte toekenning bestemming natuur

Uit de Provinciale Ruimtelijke Verordening maart 2017 (Provincie Noord-Holland 2017) volgt dat:

- voor een verplichte aanwijzing voor de bestemming Natuur het noodzakelijk is dat de gronden onderdeel uitmaken van Natuurnetwerk Nederland en dat de natuurfunctie daadwerkelijk is gerealiseerd;
- voor gronden die onderdeel uitmaken van Natuurnetwerk Nederland en waar de natuurfunctie niet daadwerkelijk is gerealiseerd, geldt dat het bestemmingplan een wijzigingsbevoegdheid moet bevatten om in bepaalde situaties de bestemming naar natuur te kunnen wijzigen. Ook geldt dat het bestemmingplan geen bestemming mogelijk mag maken, die een omzetting naar een natuurfunctie onomkeerbaar belemmerd.

7.1.2 Beoordeling Eiland

Het eiland is, ondanks dat het onderdeel is van Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen, geen onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland. Hiermee is de aanwezigheid van een gerealiseerde natuurfunctie binnen Natuurnetwerk Nederland niet aan de orde.

Tevens voldoet de feitelijke situatie niet aan het door de provincie Noord-Holland beoogde beheertype voor beheerdoelen buiten het Natuurnetwerk Nederland.

Het eiland bevat geen kwalificerende habitattypen of leefgebieden voor kwalificerende soorten waarvoor Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen is aangewezen. Hiermee is de aanwezigheid van een gerealiseerde natuurfunctie voor Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen niet aan de orde. Ook heeft het eiland geen potenties voor het realiseren van uitbreidingsdoelstellingen.

7.1.3 Beoordeling Landtong

De landtong is onderdeel van Natuurnetwerk Nederland. Volgens het Natuurbeheerplan 2017 is op de landtong geen actueel beheertype aanwezig. Hiermee is de aanwezigheid van een gerealiseerde natuurfunctie binnen Natuurnetwerk Nederland niet aan de orde. Ook voldoet de feitelijke situatie voor meer dan 90% niet aan de door de provincie Noord-Holland beoogde ambities. Alleen een klein deel van de landtong komt mogelijk overeen met de ambitie voor N17.01 Vochtig hakhout en middenbos.

De landtong bevat geen kwalificerende habitattypen of leefgebieden voor kwalificerende soorten waarvoor Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen is aangewezen. Hiermee is de aanwezigheid van een gerealiseerde natuurfunctie voor Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen niet aan de orde. Ook heeft de landtong geen potenties voor het realiseren van uitbreidingsdoelstellingen.

7.2 Overwegingen bestemming

Omdat er in het plangebied, zowel in het licht van Natuurnetwerk Nederland als in het licht van Natura 2000, geen sprake is van een feitelijk aanwezige gerealiseerde natuurfunctie bestaat de mogelijkheid om de gronden anders te bestemmen dan natuur. Voor de volledigheid wordt nogmaals benadrukt dat het eiland geen onderdeel is van Natuurnetwerk Nederland en dat alleen daarom al voor het eiland er geen strikte noodzaak bestaat om het te bestemmen als natuur.

Rest de vraag welke bestemming voor de gronden het meest passend is. Groen of wonen? De eigenaar heeft een duidelijke voorkeur voor een bestemming die de noodzaak van bijvoorbeeld aanlegvergunningen beperkt. Dit omdat er sprake is van een omgeving waar vaak, naar oordeel van de eigenaar onterecht, bezwaren worden gemaakt. Naast de bestemming groen is, zo is door de gemachtigde van de eigenaar met de gemeente besproken, wonen zonder bebouwing ook een mogelijkheid. Het verschil is dat bij een wonen bestemming geen aanlegvergunningstelsel van toepassing is

De vraag is of een bestemming wonen zonder bebouwing, kan leiden tot activiteiten en ontwikkelingen die een latere omzetting naar een natuurfunctie onomkeerbaar belemmeren en die de wezenlijke kenmerken en waarden van Natuurnetwerk Nederland significant aantasten. Deze situatie is echter in de praktijk niet mogelijk. Zowel de landtong als het eiland zijn namelijk onderdeel van Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen. Dit impliceert dat alle gebruik van, en activiteiten en ontwikkelingen in het plangebied nog steeds onder de vergunningsplicht van de Wet natuurbescherming vallen. Dit garandeert voldoende dat een door het bestemmingplan mogelijk gemaakte activiteit en ontwikkeling die mogelijk kan leiden tot het onomkeerbaar belemmeren van een latere omzetting naar een natuurfunctie, niet uitgevoerd of gerealiseerd kan worden.

Voorgesteld wordt dan ook om de bestemming van de gronden te wijzigen in Wonen zonder bebouwing. Ingevolge artikel 19 eerste lid onderdeel b, dient voor de landtong een wijzigingsbevoegdheid naar de functie natuur te worden opgenomen.

8 Bronnen

8.1 Literatuur

Alterra 2008. Profielen Habitatsoorten, versie 1 september 2008).

Anoniem, 2016. Oostelijke Vechtplassen gebiedsanalyse M16L 20-06-2017_NH

Bouwman, J.H., M.E. Nijssen, H.M. Beije, D. Groenendijk, D. Bal & N.A.C. Smits. 2012. Herstelstrategie Grote-zeggenmoeras (leefgebied 5).

Dietz, C., O. von Helversen & D. Nill, 2011. Vleermuizen. Alle soorten van Europa en Noordwest- Afrika. Tirion Natuur.

't Veer R. van & D. Hoogeboom. 2012. Atlas Natura 2000 Oostelijke Vechtplassen en Naardermeer.

Provincie Noord-Holland. 2016. Natuurbeheerplan 2017 Noord-Holland 27 september 2016.

Provincie Noord-Holland. 2012. Atlas Natura 2000 Oostelijke Vechtplassen en Naardermeer.

Provincie Noord-Holland. 2017. Provinciale Ruimtelijke Verordening maart 2017.

8.2 Websites

<https://calculator.aerius.nl/calculator/>

<https://maps.noord-holland.nl/GeoWeb51HTML5/index.html?viewer=nbp>.

<https://noord-holland-extern.tercera-ro.nl/MapView/>

http://pas.natura2000.nl/pages/gebiedsanalyses_til_14-7-2017.aspx

<https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/gebiedendatabase.aspx? subj=profielen>