

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Nieuw-Loosdrechtsedijk 208b, Dusseldorp te Loosdrecht.

Burgemeester en wethouders van Wijdmeren maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 2 maart 2017 het bestemmingsplan Nieuw-Loosdrechtsedijk 208b, Dusseldorp (gewijzigd) heeft vastgesteld. De verbeelding is gewijzigd met betrekking tot de bestemming Natuur aan de noordzijde van het plangebied. Het bouwvlak is verkleind en de aanduiding "opslag" is komen te vervallen.

Het plan.

Het plan voorziet in het transformeren van een traditionele jachtwerf naar een moderne en innovatieve jachtwerf met recreatieve meerwaarde die toekomstbestendig is. Dit houdt o.m. in dat de aanwezige botenloods wordt verplaatst en vergroot en dat de bestaande woning, die midden op het terrein gelegen is, in het bebouwingslint aan de weg wordt gelegd.

Inzage.

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken liggen met ingang van 29 maart 2017 gedurende een termijn van zes weken voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis (afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling op werkdagen van 08.30 – 12.30 uur). Het bestemmingsplan en de daarbij behorende stukken is tevens in te zien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep.

Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad tegen het ontwerp-bestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet heeft gedaan kan gedurende de termijn van terinzagelegging tegen het besluit tot vaststelling beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 ea 's-Gravenhage. Voorts kan een belanghebbende gedurende genoemde termijn beroep instellen tegen de door de gemeenteraad bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen.

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van genoemde afdeling. Het besluit tot vaststelling en daarmee het bestemmingsplan treden na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Meer informatie.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw A. van Dekken van de afdeling ruimtelijke ontwikkeling die telefonisch bereikbaar is onder nummer (035) 65 59 440.