



VeiligheidsRegio
Zeeland

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Noord-Beveland
Postbus 3
4490 AA WISSENKERKE

Onderwerp: Advies ontwerp wijzigingsplan 'Het Camperveer'

Geacht college,

Op 15 juli 2017 heeft u het ontwerp wijzigingsplan 'Het Camperveer' ter inzage gelegd. Op basis van artikel 13, lid 3 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) en artikel 7 van het Besluit externe veiligheid transport (Bevt) bieden wij u hierbij onze reactie aan.

Graag ontvangen wij een terugkoppeling over de mate waarin dit advies wordt betrokken in het verdere proces.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingplan maakt de realisatie van vijftien recreatiewoningen, negen recreatie-appartementen en één permanente bewoning planologisch mogelijk.

Leeswijzer

Het advies van de veiligheidsregio bestaat uit drie delen:

- A. Het eerste deel betreft de inventarisatie van de risicobronnen.
- B. In het tweede deel adviseren wij u over mogelijke maatregelen ter beperking van de risico's welke in het ruimtelijke proces geborgd kunnen worden.
- C. In het derde deel gaan we in op de overige noodzakelijke maatregelen ter beperking van de risico's.

A Inventarisatie risicobronnen

De risicobronnen zoals benoemd in de door u aangereikte inventarisatie zijn volledig en correct.

B Advies op het bestemmingsplan

Het plan is door ons beoordeeld en hieruit is gebleken dat het plan niet ligt binnen het relevante invloedsgebied van risicobronnen waarbinnen ruimtelijke beperkingen gelden. Vanuit het oogpunt van externe veiligheid zien wij dan ook geen aanleiding nader te adviseren op dit bestemmingsplan.

- Crisisbeheersing en Rampenbestrijding
- Brandweezorg
- Geneeskundige Hulpverleningsorganisatie in de Regio (GHOR)
- Gezamenlijke Meldkamer Zeeland (GMZ)

Datum:

28/07/2017

Verzenddatum:

31 JUL 2017

Inlichtingen:

T Nagtegaal

Tel.: 06-20092412

E-mail: t.nagtegaal@vrzeeland.nl

Ons kenmerk:

VRZ/201704540

Uw kenmerk:

Blad:

1 van 4

Aantal bijlagen:

-

Adres:

Postbus 8016
4330 EA Middelburg
Segeerssingel 10
4337 LG Middelburg
info@vrzeeland.nl

Internet:

www.vrzeeland.nl

Bank:

IBAN:
NL06BNGH0285027956
BIC:
BNGHNL2G
t.n.v. Veiligheidsregio Zeeland

C Adviezen ter beperking van de risico's

In dit bestemmingsplan zijn redelijkerwijs geen ruimtelijk relevante maatregelen nodig, aangaande externe veiligheidsrisico's. Wel zijn andere, niet ruimtelijk te borgen, maatregelen te treffen om de bestrijdbaarheid van ongevallen en brand te verhogen. Wij vinden het noodzakelijk om u hierover te informeren en te adviseren, omdat er mogelijk minder zelfredzame personen zullen verblijven op het betreffende perceel.

Door u vroegtijdig te adviseren over aspecten als bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid kunt u hier nu op inspelen. Onze ervaring is dat de inpasbaarheid van deze maatregelen in een later stadium niet meer mogelijk is.

Voor de beoordeling van de beheersbaarheid bij een brand in het plangebied hanteert de Veiligheidsregio de Handreiking Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid 2012 van Brandweer Nederland.

Bereikbaarheid

Bestaande situatie:

Momenteel is in het plangebied nog geen bebouwing gesitueerd. Het plangebied is bereikbaar vanaf de Onrustweg en Ruiterplaatweg.

Gewenste situatie:

Een toegangsweg die voldoet aan de volgende eisen:

- De rijstrookbreedte is minimaal 3,5 meter verhard
- De doorgangshoogte is minimaal 4,2 meter
- Bestand tegen een aslast van 10 ton
- Bestand tegen een totaal gewicht van 30 ton
- Een buitenbochtstraal van 10 meter
- Een binnenbochtstraal van 5,5 meter (of gelijk aan de buitenbochtstraal verminderd met 4,5 meter)
- Als een opstelplaats RV geadviseerd wordt, dient de binnenbochtstraal minimaal 8,10 meter te zijn
- Tevens zijn de objecten bereikbaar via twee onafhankelijke routes.

Advies:

Draag in het plangebied zorg voor een goede bereikbaarheid door brandweervoertuigen.

Opstelplaatsen

Bestaande situatie:

Momenteel is in het plangebied nog geen bebouwing gesitueerd.

Gewenste situatie:

Een opstelplaats voor een tankautospuiter die voldoet aan de volgende eisen:

- Een breedte van 4 meter
- Een lengte van 10 meter
- Een vrije doorgang van 4,2 meter
- Bestand tegen een aslast van 10 ton
- Bestand tegen een totaal gewicht van 15 ton.

De openbare weg kan ook als opstelplaats gebruikt worden mits deze voldoet aan bovenstaande eisen.

Advies:

Richt de wegen zodanig in dat deze altijd als opstelplaats voor brandweervoertuigen gebruikt kunnen worden. Als dit niet mogelijk is, realiseer dan een opstelplaats binnen 40 meter van de hoofdingang van een object.

Primair bluswater

Bestaande situatie:

In het plangebied is momenteel geen primaire bluswatervoorziening aanwezig.

Gewenste situatie:

Een primaire bluswatervoorziening die voldoet aan de volgende eisen:

- Een onafgebroken capaciteit van 500 liter per minuut (30 m³/uur).
- Bluswater wordt geleverd door brandkranen of alternatieve voorzieningen waarvan binnen 3 minuten water onttrokken kan worden
- De maximale afstand van deze bluswatervoorziening, ten opzichte van de opstelplaats is 100 meter.

Advies:

Realiseer in het plangebied primaire bluswatervoorzieningen aan de hand van bovengenoemde eisen.

Secundair bluswater

Bestaande situatie:

Momenteel is in het plangebied geen secundair bluswater aanwezig. Op circa 360 meter van de toegang tot het plangebied is tertiair bluswater beschikbaar voor een pomp. Deze locatie is niet geschikt om bluswater te onttrekken met een tankautospuit.

Gewenste situatie:

Op basis van de Handreiking dient per woonwijk een bluswatervoorziening beschikbaar te zijn in geval van escalatie.

Een secundaire bluswatervoorziening dient te voldoen aan de volgende eisen:

- Levering voor minimaal 4 uur
- Minimaal 360 M3 water beschikbaar (90 M3 per uur)
- Waterkwaliteit is dusdanig dat er geen beschadigingen kunnen ontstaan aan de bluspomp en brandweerpersoneel niet vrijgesteld wordt aan ernstige vervuiling

De opstelplaats bij de secundaire bluswatervoorziening dient te voldoen aan de volgende eisen:

- Een breedte van 4 meter
- Een lengte van 30 meter
- Een vrije doorgang van 4,2 meter
- Bestand tegen een aslast van 10 ton
- Bestand tegen een totaalgewicht van 20 ton
- De afstand tussen de opstelplaats en het wateroppervlak is maximaal 8 meter

De openbare weg kan ook als opstelplaats gebruikt worden mits deze voldoet aan bovenstaande eisen.

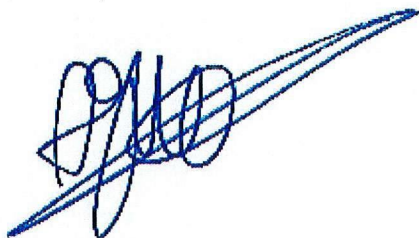
Advies:

Realiseer in het plangebied een secundaire bluswatervoorziening welke voldoet aan bovengenoemde eisen. Mogelijk dat de in het ontwerp aangegeven waterpartij voldoende capaciteit biedt om in combinatie met een opstelplaats te kunnen dienen als secundaire bluswatervoorziening.

*Bluswatervoorzieningen dienen op een zo strategische mogelijke plaats te worden aangebracht.
Alvorens tot uitvoering te gaan wordt geadviseerd om de ontwerptekeningen ter goedkeuring voor te leggen aan de Brandweer.*

Voor nadere vragen en opmerkingen kunt u contact opnemen met de opsteller van dit advies.

Het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Zeeland,
namens dezen,
wnd. algemeen directeur,
voor deze,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long, sweeping horizontal stroke extending to the right.

A.J. Willemse
Teamleider Risicobeheersing