



## GEMEENTE NOORD-BEVELAND

Notitie vormvrije m.e.r.-beoordeling  
'Camping de Paardekreek 2019'

## PLAN & OMGEVING

's Heer Abtskerke  
Polderweg 6, 4444 AA

tel: +31 6 11782614

e-mail: [info@planomgeving.nl](mailto:info@planomgeving.nl)

URL: [www.planomgeving.nl](http://www.planomgeving.nl)

<b>gemeente</b>	Noord-Beveland
<b>titel</b>	Notitie vormvrije m.e.r.-beoordeling 'Camping de Paardekreek 2019'
<b>IMROnummer</b>	NL.IMRO.1695.BPDePaardekreek19ON01
<b>projectnummer</b>	NB 3002
<b>status</b>	Definitief
<b>Datum</b>	18 december 2019



**NOTITIE**

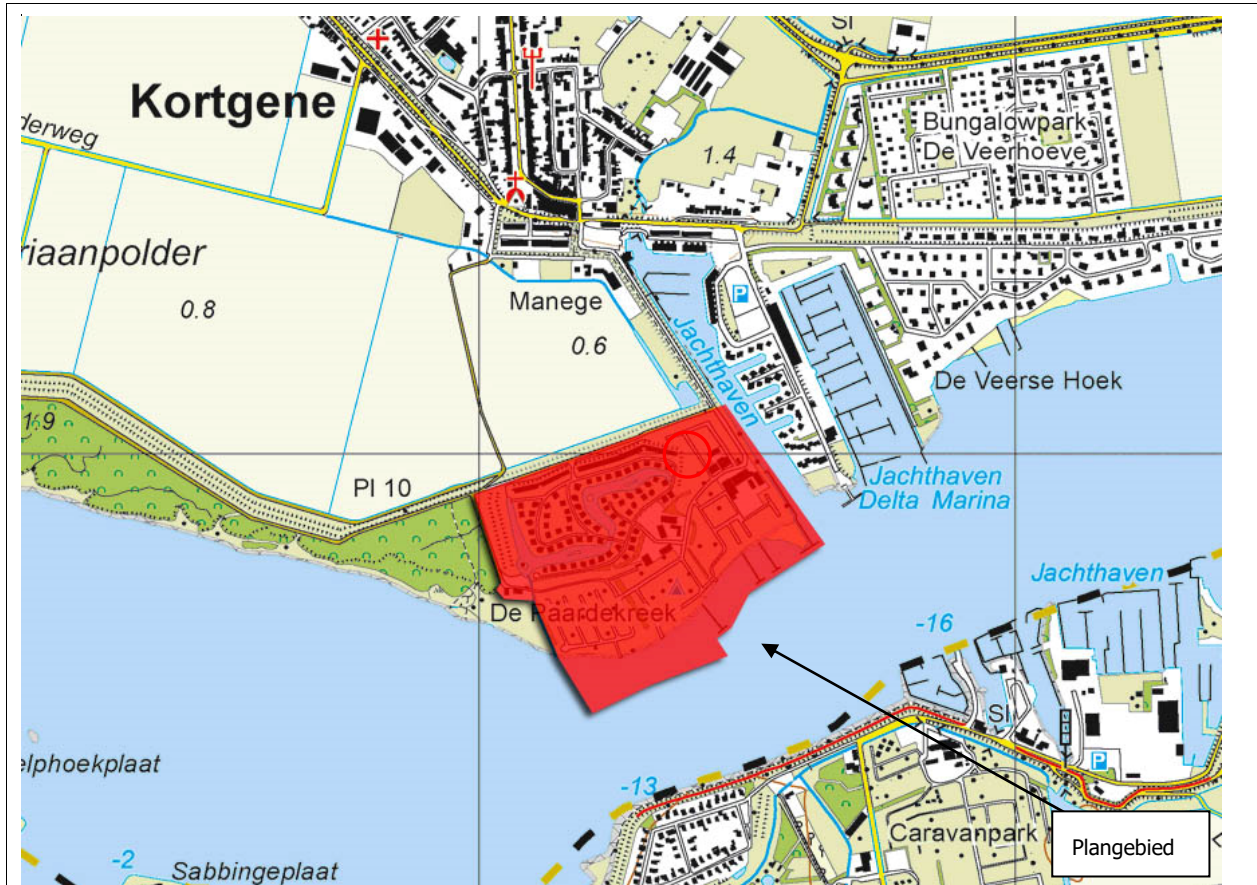


## **NOTITIE**

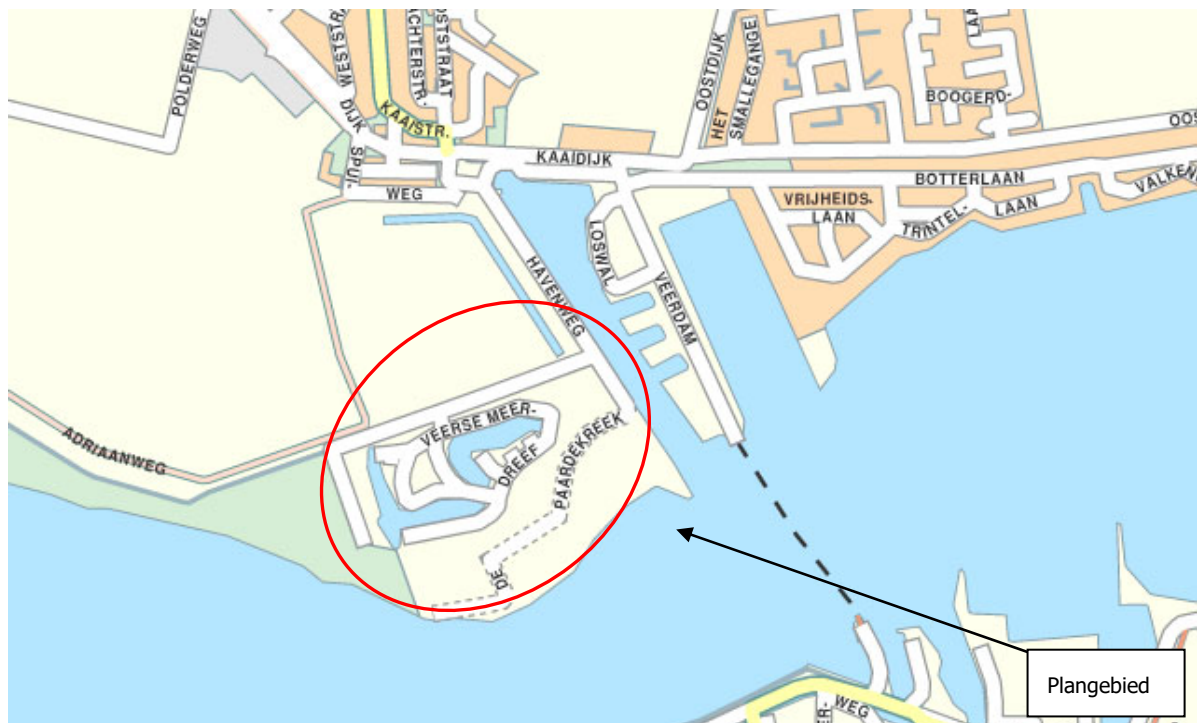
behorende bij het bestemmingsplan 'Camping de Paardekreek 2019' in de gemeente Noord-Beveland.

### **INHOUD**

1	INLEIDING	3
	1.1 Relatie bestemmingsplan met m.e.r.-beoordelingsplicht	3
	1.2 Vormvrije m.e.r.-beoordeling	3
	1.3 Leeswijzer	4
2	BESCHRIJVING ACTIVITEITEN EN REGELING M.E.R.	5
	2.1 Algemeen	5
	2.2 Camping de Paardekreek	6
3	CRITERIA EN BEOORDELING	7
	3.1 Criteria	7
	3.2 Beoordeling	8
4	CONCLUSIES	10



Figuur 1: Topografische kaart met ligging van het plangebied



Figuur 2: Straatnamenkaart

# **1 INLEIDING**

## **1.1 Relatie bestemmingsplan met m.e.r.-beoordelingsplicht**

De aanleiding van deze vormvrije m.e.r.-beoordeling is het bestemmingsplan 'Camping de Paardekreek 2019' te Kortgene.

In Nederland is het verplicht om de effecten op het milieu volwaardig onderdeel te laten zijn van de voorbereiding en de besluitvorming over ruimtelijke plannen. Daarvoor is in de Wet milieubeheer (Wm) (hoofdstuk 7) de methodiek van de milieueffectrapportage (m.e.r.) opgenomen. Naast de Wet milieubeheer is het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) belangrijk om te kunnen bepalen of bij de voorbereiding van een plan of een besluit de m.e.r.-procedure moet worden doorlopen.

De vormvrije m.e.r.-beoordeling is bedoeld als waarborg dat in dergelijke gevallen de m.e.r.(beoordelings)-plicht niet over het hoofd wordt gezien. De op te stellen vormvrije m.e.r.-beoordeling zal onderdeel worden van de definitieve planologische besluitvorming inzake het bestemmingsplan 'Camping de Paardekreek 2019'.

## **1.2 Vormvrije m.e.r.-beoordeling**

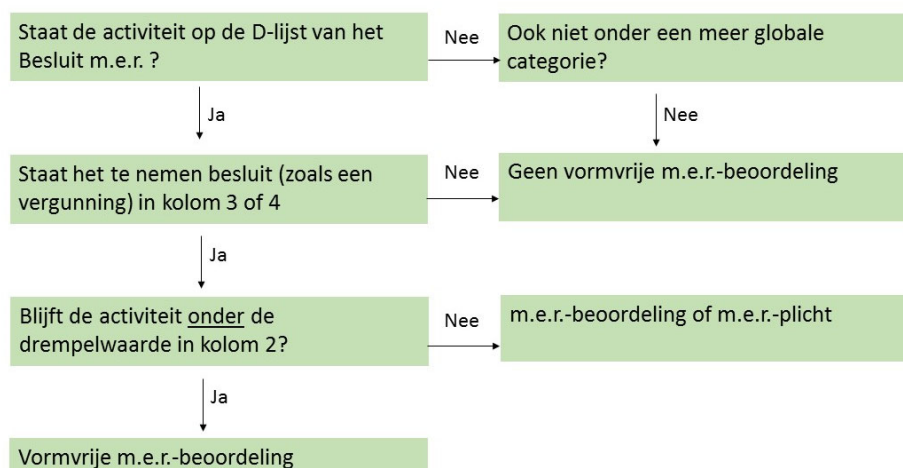
In 2017 is het beleid ten aanzien van de vormvrije m.e.r.-beoordeling gewijzigd. Het inwerkingtredingsbesluit wijziging Besluit m.e.r. is op 6 juli 2017 in het Staatsblad gepubliceerd. Het gewijzigde Besluit m.e.r. is op 7 juli 2017 in werking getreden.

De artikelen 7.16 tot en met 7.20a Wm zijn in de nieuwe wetgeving voor alle in het Besluit m.e.r. genoemde activiteiten van de D-lijst van toepassing. Het maakt daarvoor niet uit of het een activiteit onder of boven de D-drempel betreft. Dit volgt uit de implementatie van artikel 1, vierde lid, onder a en b, van Richtlijn 2014/52/EU. Deze wijziging geldt voor alle aanvragen waarover nog geen besluit is genomen.

Een belangrijk nieuw element in het Besluit m.e.r. is het (in feite) indicatief maken van de gevaldefinities (de drempelwaarden in kolom 2 in de D-lijst). Dit betekent dat het bevoegd gezag meer moet doen dan onder de oude regelgeving. Kon vroeger worden volstaan met de mededeling in het besluit dat de omvang van de activiteit onder de drempelwaarde lag en dus geen m.e.r. (beoordeling) noodzakelijk was, onder de nu geldende regeling moet een motivering worden gegeven. Deze motivering moet zijn gebaseerd op een toets die qua inhoud (dat wil zeggen: op basis van dezelfde criteria) aansluit bij de m.e.r.-beoordeling, de diepgang kan echter anders zijn en er zijn geen vormvereisten. Voor deze toets wordt de term vormvrije m.e.r.-beoordeling gehanteerd.

In de gewijzigde Besluit m.e.r. staat de nieuwe procedure voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling. Voor elke aanvraag waarbij een vormvrije m.e.r.-beoordeling aan de orde is moet:

- Door de initiatiefnemer een aanmeldingsnotitie worden opgesteld.
- Het bevoegd gezag binnen 6 weken een m.e.r.-beoordelingsbesluit nemen. Dit besluit hoeft niet in de Staatscourant gepubliceerd te worden.
- De initiatiefnemer het (vormvrije) m.e.r.-beoordelingsbesluit bij de vergunningaanvraag voegen (Artikel 7.28 Wet milieubeheer).



Tabel 1: Afweging vormvrije m.e.r.-beoordeling

In gevallen dat een besluit betrekking heeft op activiteiten die voorkomen op de D-lijst kent de vormvrije m.e.r.-beoordeling in essentie twee mogelijke uitkomsten:

- het is uitgesloten dat er belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn.
- belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn niet uitgesloten; in dit geval is tenminste een m.e.r.-beoordeling nodig (bij besluiten) of een m.e.r. noodzakelijk (bij een plan).

### 1.3 Leeswijzer

In het volgende hoofdstuk worden de activiteiten beschreven die in het bestemmingsplan voorkomen. Daarbij is bekeken of deze activiteiten worden genoemd op de D-lijst van het Besluit m.e.r. In hoofdstuk 3 zijn van verschillende activiteiten vormvrije m.e.r. beoordeling uitgevoerd. In het laatste hoofdstuk wordt geconcludeerd of er wel of geen m.e.r.-(beoordelings)plicht geldt voor het bestemmingsplan 'Camping de Paardekreek 2019'.



## **2 BESCHRIJVING ACTIVITEITEN EN REGELING M.E.R.**

### **2.1 Algemeen**

De gemeente Noord-Beveland is doorlopend bezig om alle (verouderde) bestemmingsplannen binnen haar grondgebied te actualiseren. Een belangrijke aanleiding voor deze actualisatie vormt de per 1 juli 2008 in werking getreden Wet ruimtelijke ordening (Wro). Binnen de Wro blijft het bestemmingsplan het centraal normstellend instrument met binding voor zowel overheid als burger. Bestemmingsplannen moeten eens in de 10 jaar worden herzien voor het gehele grondgebied van de gemeente om op deze manier over actuele bestemmingsplannen te kunnen blijven beschikken.

Het voorliggende bestemmingsplan heeft betrekking op Camping de Paardekreek. In figuren 1 en 2 is het plangebied weergegeven. Het onderhavige bestemmingsplan is een combinatie van een zogenaamd beheersplan en ontwikkelingsplan. Het 'beheers' gedeelte betreft het plangebied, waar in de toekomst niet of nauwelijks ruimtelijke ontwikkelingen te verwachten zijn. Uitgangspunt bij een dergelijk bestemmingsplan is dat de bestaande bebouwings- en gebruiksmogelijkheden zoveel mogelijk worden vastgelegd. Uiteraard worden naar aanleiding van voortschrijdend inzicht in de jurisprudentie, aangepaste wettelijke regelingen of gewijzigd ruimtelijk relevant beleid, wijzigingen in de planologisch-juridische regeling opgenomen. Daarnaast is er een ontwikkelingsgedeelte. Dit gedeelte van het plangebied behelst nieuwe bebouwing/functies welke niet eerder binnen het bestemmingsplan werden gereguleerd.

De bebouwings- en gebruikswijzigingen, die in afwijking van de thans vigerende bestemmingsplannen in de loop der jaren vooruitlopend op de bestemmingsplanherziening zijn toegestaan, worden geformaliseerd. Daarnaast wordt met de integrale herziening van dit recreatieplan de bestemmingsplansystematiek gestandaardiseerd en geactualiseerd. Het voorliggende plan 'Camping de Paardekreek 2019' biedt een handvat om ruimtelijk-functionele ontwikkelingen gericht te sturen en de ruimtelijke en leefkwaliteit van het recreatiegebied te behouden.

## 2.2 Camping de Paardekreek

Het bestemmingsplan behelst het bestemmingsplan Camping de Paardekreek, waarin naast het conserverende bestemmingsplan ook 23 watersuites, een groepsaccommodatie en een nieuwe loods worden mogelijk gemaakt.

	<b>Kolom 1</b>	<b>Kolom 2</b>	<b>Kolom 3</b>	<b>Kolom 4</b>
	<b>Activiteiten</b>	<b>Gevallen</b>	<b>Plannen</b>	<b>Besluiten</b>
<b>D 11.2</b>	De aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen.	In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op: 1°. een oppervlakte van 100 hectare of meer, 2°. een aaneengesloten gebied en 2000 of meer woningen omvat, of 3°. een bedrijfsvloer-oppervlakte van 200.000 m <sup>2</sup> of meer.	De structuurvisie, bedoeld in de artikelen 2.1, 2.2 en 2.3 van de Wet ruimtelijke ordening, en het plan, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van die wet.	De vaststelling van het plan, bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onderdelen a en b, van de Wet ruimtelijke ordening dan wel bij het ontbreken daarvan van het plan, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van die wet.

Tabel 1: Uitsnede uit de Bijlage, behorende bij het Besluit milieueffectrapportage, Onderdeel D. Activiteiten, plannen en besluiten, ten aanzien waarvan de procedure als bedoeld in de artikelen 7.16 tot en met 7.20 van de Wm van toepassing is.

Zoals is weergegeven in tabel valt de activiteit die mogelijk wordt gemaakt in het bestemmingsplan onder categorie D 11.2 uit de bijlage van het Besluit m.e.r.

Onder de oude regeling kon in het voorliggende geval worden volstaan met de mededeling in het besluit dat de omvang van de activiteit onder de drempelwaarde ligt en dat er dus geen m.e.r. (beoordeling) noodzakelijk is. Onder de nu geldende regeling moet een motivering worden gegeven. Deze motivering moet zijn gebaseerd op een toets die qua inhoud (dat wil zeggen: op basis van dezelfde criteria) aansluit bij m.e.r.-beoordeling.

## 3 CRITERIA EN BEOORDELING

### 3.1 Criteria

Voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling bestaan geen vereisten voor de vorm, maar wel voor de inhoud. Met betrekking tot de inhoud moet aandacht worden besteed aan alle criteria die zijn opgenomen in Bijlage III (van de Europese richtlijn 2011/92/EU). In onderstaande tekst is een overzicht gegeven van de in artikel 4, lid 3, bedoelde selectiecriteria:

#### 1. Kenmerken van de projecten

Bij de kenmerken van de projecten moet in het bijzonder in overweging worden genomen:

- de omvang van het project,
- de cumulatie met andere projecten,
- het gebruik van natuurlijke hulpbronnen,
- de productie van afvalstoffen,
- verontreiniging en hinder,
- risico van ongevallen, met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

#### 2. Plaats van de projecten:

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn moet in het bijzonder in overweging worden genomen:

- het bestaande grondgebruik,
- de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied,
- het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden:
  - a. wetlands,
  - b. kustgebieden,
  - c. berg- en bosgebieden,
  - d. reservaten en natuurparken,
  - e. gebieden die in de wetgeving van lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd; speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens Richtlijn 79/409/EEG (= Vogelrichtlijn) en Richtlijn 92/43/EEG (= Habitatrichtlijn),
  - f. gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden,
  - g. gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid,
  - h. landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.

#### 3. Kenmerken van het potentiële effect

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project moeten in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging worden genomen:

- het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking),
- het grensoverschrijdende karakter van het effect
- 'de waarschijnlijkheid' van het effect,
- de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.

- bij de Europese richtlijn 'betreffende de milieubeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten'. Deze worden ook gebruikt bij m.e.r.-beoordeling.

### 3.2 Beoordeling

In deze paragraaf wordt beoordeeld, of het plan mogelijk belangrijke negatieve gevolgen kan hebben voor het milieu.

<b>Kenmerken van het project</b>	
Omvang van het project (relatie met D-lijst)	In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op: 1°. een oppervlakte van 100 hectare of meer, 2°. een aaneengesloten gebied en 2000 of meer woningen omvat, of 3°. een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 m <sup>2</sup> of meer. Initiatief: het bestemmingsplan Camping de Paardekreek, waarin naast het conserverende bestemmingsplan ook 23 watersuites, een groepsaccommodatie en een nieuwe loods worden mogelijk gemaakt .
Cumulatie met andere projecten	Er worden in de (directe) omgeving geen andere projecten gerealiseerd.
Gebruik natuurlijke hulpbronnen	Bij de realisatie van de beoogde ontwikkeling zal gebruik gemaakt worden van natuurlijke hulpbronnen (bouwstoffen) zoals hout.
Productie afvalstoffen	Ten tijde van de bouwfase zal de aannemer de afvalstroom voortkomend uit de bouwwerkzaamheden verwerken. Ten tijde van de gebruiksfase zal voor wat betreft de camping voorzieningen inclusief de verblijfsrecreatie-eenheden gebruik gemaakt worden van de door de campingeigenaar ingehuurde vuilophaaldienst.
Verontreiniging en hinder	Ten behoeve van het realiseren van de beoogde ontwikkelingen is een aantal onderzoeken uitgevoerd, te weten: waterbodemonderzoek, ecologisch onderzoek en stikstofdepositie onderzoek. Geen van de onderzochte aspecten geeft een belemmering voor de beoogde ontwikkeling. Voorts is er een landschapstoets uitgevoerd.
Risico voor ongevallen	Ten tijde van de bouwfase zal de aannemer volgens de eisen en richtlijnen van de Arbeidsomstandighedenwet werken om het risico op ongevallen tot het minimum te beperken.
<b>Plaats van de projecten</b>	
Bestaande grondgebruik	Gemengde functie (water, dagrecreatie, natuur)
Rijkdom aan en kwaliteit en regeneratievermogen natuurlijke hulpbronnen van het gebied	Geen
Opnamevermogen milieu met aandacht voor wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, H/V richtlijngebieden, gebieden waar	Ten behoeve van het realiseren van de beoogde ontwikkelingen is een aantal onderzoeken uitgevoerd, te weten: waterbodemonderzoek, ecologisch onderzoek en

milieunormen worden overschreden, gebieden met hoge bevolkingsdichtheid, landschappelijk historisch cultureel of archeologische gebieden van belang.	stikstofdepositie onderzoek. Geen van de onderzochte aspecten geeft een belemmering voor de beoogde ontwikkeling. Voorts is er een landschapstoets uitgevoerd.
Natura 2000	De watersuites zijn gelegen in het Natura 2000-gebied 'Veerse Meer. De beoogde ontwikkeling heeft geen invloed dit Natura 2000-gebied. Daarnaast is binnen 100 meter een NNZ gebied gelegen. De beoogde ontwikkeling heeft geen invloed op dit NNZ-gebied.
<b>Kenmerken van het potentiële effect</b>	
Bereik van het effect (geografisch en grootte getroffen bevolking)	De ontwikkeling ziet op de realisatie van 23 watersuites, een groepsaccommodatie en nieuwe loods, waarbij het effect daarvan beperkt blijft tot de planlocatie en net daarbuiten. Het gaat dan met name om effecten die de bouwwerkzaamheden met zich meebrengen, zoals verkeersbewegingen gerelateerd aan de bouw en geluidseffecten van de bouwwerkzaamheden.
Grensoverschrijdend karakter	De effecten als gevolg van de bouwwerkzaamheden blijven beperkt tot het plangebied en net daarbuiten.
Orde van grootte en complexiteit effect	De ontwikkeling ziet op de realisatie van 23 watersuites, een groepsaccommodatie en nieuwe loods, welke volgens de gangbare bouwmethodieken worden gerealiseerd. Het betreft geen gecompliceerde bouw.
Waarschijnlijkheid effect	Beperkt
Duur, frequentie en omkeerbaarheid effect	De bouwtijd zal circa 3 à 4 maanden in beslag nemen, waarbij tijdens de dagperiode, behoudens verlet, een continu bouwproces zal plaatsvinden. Nadien zullen de watersuites in gebruik worden genomen. Hierbij is onderzoek gedaan naar diverse aspecten zoals hiervoor reeds is opgenomen. De realisatie van de groepsaccommodatie en de loods is in de toekomst gelegen.
Natura 2000	De ontwikkeling van de watersuites is in het Veerse Meer gelegen. De beoogde ontwikkeling heeft geen invloed dit Natura 2000-gebied.
<b>CONCLUSIE</b>	De in het voorliggende bestemmingsplan 'Camping de Paardekreek' opgenomen ontwikkelingen zullen in gevolge de opgenomen regels worden gereguleerd. Gelet op de omvang in relatie tot de drempelwaarden zijn er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten.

## 4 CONCLUSIES

De in het bestemmingsplan 'Camping de Paardekreek' voorgestelde functiewijziging en bebouwingmogelijkheden, kunnen worden aangemerkt als een activiteit zoals bedoeld in categorie 11.2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage. De omvang ligt onder de drempelwaarde die bij deze categorieën is opgenomen. Op grond van artikel 2, lid 5 van het Besluit milieueffectrapportage moet het voornemen worden getoetst aan de criteria van Bijlage III van de Europese m.e.r. richtlijn. In de voorliggende notitie is verslag gedaan van deze toetsing.

Geconcludeerd wordt, dat:

- Het plan geen belangrijke negatieve gevolgen zal hebben voor de kenmerken van het gebied zelf en voor het woon- en leefmilieu in de omgeving;
- Er geen negatieve effecten worden verwacht vanwege de ligging van het plangebied ten opzichte van gevoelige gebieden.

De algehele conclusie is op grond hiervan dat geen belangrijke nadelige milieugevolgen worden verwacht. Bij de beoordeling is rekening gehouden met de in bijlage III bij de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling aangegeven criteria.



