

Staatsbosbeheer
T.a.v. dhr. O. Wibier
Leonard Springerlaan 23
9727 KB Groningen

Eco Reest BV

Industrieweg 20
7921 JP Zuidwolde
T 0528 37 39 82
F 0528 37 39 07

26 april 2017

KANTOOR APPINGEDAM

Opwierderweg 160
9902 RH Appingedam
T 0596 63 33 55
F 0528 37 39 07

Betreft: Vooronderzoek conform NEN 5725 m.b.t. Ruinerweg 5-7 te Echten
Kenmerk: 170527-a
Type document: Briefrapport

info@ecoreest.nl
www.ecoreest.nl

Geachte heer Wibier,

Hierbij rapporteren wij u de resultaten van het historisch vooronderzoek met betrekking tot de locatie Ruinerweg 5-7 te Echten.

Er bestaat geen functionele relatie tussen opdrachtgever en Eco Reest BV.



Eco Reest BV is gecertificeerd volgens "NEN-EN-ISO 9001:2008", voor het geven van milieukundig advies in relatie tot ruimtelijke ontwikkelingen, gebouwen en managementondersteuning, met inbegrip van uitvoering van gerelateerde onderzoeksactiviteiten.



Eco Reest BV is lid van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodembeheer (VKB). Als aangesloten adviesbureau zorgen we samen met de andere leden voor een betere borging van kwaliteit in de uitvoering van (water)bodemonderzoek en -saneringen.

Aanleiding en doelstelling

Aanleiding tot het onderzoek is de voorgenomen verkoop van het terrein en de daarop aanwezige opstallen.

Doel van het onderzoek is vast te stellen of de locatie verdacht dan wel onverdacht is ten aanzien van de eventuele aanwezigheid van bodemverontreiniging.

Resultaten historisch onderzoek***Kadastrale informatie***

De locatie is kadastraal bekend als gemeente Ruinen, sectie F, nr. 2116, en heeft een totale oppervlakte van circa 261.586 m²; het huidige onderzoeksterrein heeft een oppervlakte van circa 7.117 m² (zie bijlage 1).

Uit informatie van het kadaster (BAG-viewer) blijkt, dat op de locatie bebouwing aanwezig is, die volgens informatie van het kadaster (BAG-viewer) gebouwd is in 1998, 2004 en 2005. De locatie is sinds 1989 in eigendom van Staatsbosbeheer.

Historische informatie

Uit de historische kaarten (Topotijdreis.nl; zie bijlage 2) blijkt het volgende. De locatie ligt in een bosrijke omgeving. Op de kaart is vanaf 1944 bebouwing zichtbaar op het perceel aan de overkant van de Ruinerweg. Vanaf 1959 is bebouwing aangegeven ter plaatse van de huidige onderzoekslocatie.

BANK

NL16 TRIO 01985.27.128
BIC: TRIO NL2U

BTW-NUMMER

NL 8534.83.966 B01

K.V.K. MEPEL

59436247

Op al onze werkzaamheden is DNR 2011 van toepassing, die op aanvraag wordt toegezonden.

Uit informatie van de gemeente de Wolden blijkt, dat met betrekking tot de locatie geen informatie over milieu- en/of bouwvergunningen beschikbaar is. Daarnaast blijkt uit informatie van de provincie Drenthe, dat met betrekking tot de locatie geen Hinderwet- en/of milieudossier bekend is.

De locatie bevindt zich in een gebied met een hoge trefkans voor archeologie (<http://archeologiein nederland.nl/bronnen-en-kaarten/amk-en-ikaw>).

Milieu-informatie

Volgens informatie van de provincie Drenthe (website bodeminformatie) zijn ter plaatse de volgende bodembedreigende activiteiten geregistreerd; opslag van alifatische koolwaterstoffen, benzinepompinstallatie, autowasserij, timmerwerkplaats.

Uit informatie van de opdrachtgever blijkt, dat ter plaatse na 2003 geen bodembedreigende activiteiten meer hebben plaatsgevonden.

Uit informatie van de gemeente De Wolden en de provincie Drenthe (zie bijlage 4) blijkt het volgende. In 1994 is ter plaatse een bodemonderzoek uitgevoerd (verkennend bodemonderzoek Ruinerweg 7 Echten; DHV J0361.05.001, oktober 1994). De opzet van dit onderzoek was niet gebaseerd op de NEN5740 en relatief grofmazig van opzet. Bij dit onderzoek zijn sterk verhoogde gehalten aan koper en zink aangetoond in het grondwater ter plaatse van de trekkerstalling. Ten aanzien van deze gehalten werd geconcludeerd, dat deze gehalten een natuurlijke herkomst kennen, waarbij de hoogte van de gemeten gehalten mede is beïnvloed door verzuring van het grondwater. Daarnaast is ter plaatse van het voormalige pompeiland een sterke grondwaterverontreiniging met minerale olie (diesel) aangetoond. In de grond zijn hierbij geen verhoogde gehalten aan olieproducten aangetoond.

In 1997 is een nader bodemonderzoek uitgevoerd, teneinde de omvang, ernst en urgentie van de bodemverontreiniging met minerale olie vast te stellen (nader bodemonderzoek Ruinerweg 7 te Echten, Milfac, BA3959-1NO, 14-11-1997). Op grond van deze rapportage is geconcludeerd, dat ter plaatse sprake was van circa 3.000 m³ met minerale olie verontreinigd grondwater, waarvan circa 975 m³ sterk verontreinigd was. Op basis van het totaal aan resultaten van dit onderzoek werd geconcludeerd, dat sanering urgent was, op grond van een onaanvaardbaar risico voor verspreiding. Naar aanleiding hiervan is een saneringsplan opgesteld (Milfac; B4541SP; 14-11-1997) en is door de provincie een beschikking afgegeven (Bo/A10/9712467; 24-2-1998; vaststelling urgentie en instemming saneringsplan), op grond waarvan binnen 4 jaar na afgifte van de beschikking moest worden gestart met de sanering.

Uit informatie van de provincie Drenthe blijkt verder het volgende. Op 11-12-1997 zijn door Jansma en Van Dijk Wegen en Milieu 2 ondergrondse brandstoftanks (elk 2.000 liter), met bijbehorende leidingen verwijderd van het terrein van de Boswachterij Ruinen. Van deze tankverwijdering is geen evaluatierapportage beschikbaar.

Ter plaatse is in 1998 een grondwatersanering is uitgevoerd, waarvan verslag is gelegd in de evaluatierapportage van Milfac nr. B4938MK-1 van 26-11-1999. Uit deze rapportage blijkt, dat in totaal 26.040 m³ grondwater is onttrokken en op het riool geloosd. Het doel van de sanering was; het verwijderen van het met minerale olie en vluchtige aromaten verontreinigde grondwater, tot de streefwaarden.

In 2003 is door de provincie Drenthe een beschikking afgegeven (24/Bo/A3/2003005506), waarmee werd ingestemd met het saneringsresultaat.

In deze beschikking werd aangegeven dat de kadastrale aantekening zou worden verwijderd; ten behoeve hiervan is door het kadaster op 17-6-2003 een brief ontvangen.

Bodemopbouw en geohydrologie

Op grond van boring B17C0726 (zie ook bijlage 5), circa 70 meter ten noordoosten van de locatie bestaat de bodem tot circa 2.4 m-mv uit fijne tot middelfijne zandlagen, gevolgd door leem. De stroming van het freatisch grondwater is ter plaatse westelijk tot zuidwestelijk gericht.

Terreininspectie

Uit de terreininspectie (10-4-2017) blijkt het volgende.

Aan de noordoostkant van de locatie is een steunpunt aanwezig, met een dak van asbestverdachte golfplaten (met goten). Ten noorden hiervan bevindt zich een gasafleverstation, en ten zuiden een met beton verharde wasplaats.

Ten westen van het steunpunt bevindt zich een kapschuur met een dak van asbestverdachte golfplaten (met goten). Deze kapschuur is in het verleden in gebruik geweest ten behoeve van stalling van trekkers. Bij de noordwestzijde van deze kapschuur is een stuk asbestverdacht plaatmateriaal op het maaiveld aangetroffen. Ten zuidoosten van de voormalige trekker-stalling is een kantoor aanwezig.

Inpandig zijn betonvloeren aanwezig. Het buitenterrein is aan de oostzijde en ter plaatse van de toegang verhard met keien. Tussen de bebouwing is sprake van klinkerverharding. Aan de westzijde van het buitenterrein is een puinpad aanwezig, ter plaatse waarvan een stukje asbestverdacht plaatmateriaal op het maaiveld is aangetroffen. Foto's van de locatie zijn opgenomen op het locatieoverzicht in bijlage 1.2.

Conclusie

Op grond van het huidige historische onderzoek wordt het volgende geconcludeerd.

Ter plaatse hebben in het verleden bodembedreigende activiteiten plaatsgevonden.

In 1997 zijn twee ondergrondse brandstoftanks van de locatie verwijderd; hiervan is geen evaluatierapport beschikbaar gebleken.

In 1998 is ter plaatse een grondwatersanering uitgevoerd. Na de beëindiging van deze sanering is de betreffende kadastrale aantekening verwijderd.

De overige bodembedreigende activiteiten zijn in 2003 beëindigd. Hierna heeft echter geen vastlegging van de eindsituatie van de milieuhygiënische bodemkwaliteit plaatsgevonden.

Ter plaatse wordt op grond van het beschikbare totaal aan gegevens bodemverontreiniging met chemische parameters verwacht, ter plaatse van de (voormalige) bovengrondse olieopslag aan de noordzijde van het terrein, de voormalige trekker-stalling aan de noordoostzijde, de voormalige ondergrondse brandstoftanks, het voormalige pompeiland en de wasplaats met voormalige afleverpunten.

Voor een eventueel (chemisch bodemonderzoek op de locatie is de strategie voor verdachte locaties met een duidelijke kern (NEN5740:2009, paragraaf 5.3) van toepassing, alsmede de strategie voor verdachte locaties met één of meerdere ondergrondse opslag tanks beschouwd (NEN5740:2009, paragraaf 5.4). De verdachte parameters zijn minerale olie en vluchtige aromaten.

Daarnaast wordt de locatie aangemerkt als asbestverdacht, op grond van; de aanwezigheid van bebouwing met daken van asbestverdachte golfplaten, het op het maaiveld aangetroffen asbestverdachte materiaal en de aanwezigheid van een puinpad.

Voor een eventueel asbestonderzoek op de locatie is de NEN5707:2015 (Bodem - Inspectie en monsterneming van asbest in bodem en partijen grond) en de NEN5897:2015 (Inspectie en monsterneming van asbest in bouw- en sloopafval en recyclinggranulaat) van toepassing.

Met vriendelijke groet,

Eco Reest BV

Ing. M. van den Broek

Verificatie:

R.J.J. Jonker

Bijlagen:

- 1.1: kadastrale gegevens, luchtfoto locatie**
- 1.2: locatieoverzicht met foto's**
- 2: ligging locatie op historische kaarten (topotijdreis.nl)**
- 3: Milieu-informatie (Website provincie Drenthe)**
- 4: Dossier-informatie tekeningen voorgaand bodemonderzoek en -sanering, beschikking saneringsevaluatie (gemeente de Wolden en provincie Drenthe)**
- 5: Boorprofiel en ligging boring B17C0726**

BIJLAGEN

Behoort bij rapport:
Ruinerweg 5-7
Echten
170527

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Betreft: RUINEN F 2116 10-4-2017
Ruinerweg 7 7932 PD ECHTEN DR 11:12:36
Uw referentie: 170527
Toestandsdatum: 7-4-2017

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: RUINEN F 2116
Grootte: 261 ha 58 a 6 ca
Coördinaten: 222016-526850
Omschrijving kadastraal object: WONEN TERREIN (NATUUR)
Locatie: Ruinerweg 7
7932 PD ECHTEN DR
Ontstaan op: 16-6-1992
Ontstaan uit: RUINEN F 1448 gedeeltelijk

Aantekening kadastraal object

LOCATIEGEGEVENS ONTLEEND AAN BASISREGISTRATIES ADRESSEN EN GEBOUWEN
Ontleend aan: ATG 75225 d.d. 10-8-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

PROVINCIAAL MONUMENT
Betrokken bestuursorgaan: Provincie Drenthe
Ontleend aan: HYP4 58265/1 d.d. 6-5-2010

Gerechtigde

EIGENDOM

Staatsbosbeheer

Smallepad 5

3811 MG AMERSFOORT

Postadres:

Postbus: 2

3800 AA AMERSFOORT

Zetel:

UTRECHTSE HEUVELRUG

KvK-nummer:

30263544 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: 84 RNN02/15641 d.d. 2-5-1989

Eerst genoemde object in
brondocument: RUINEN F 1448

Recht ontleend aan: SBB 1 d.d. 24-11-1993

Eerst genoemde object in
brondocument: RUINEN F 2116

Recht ontleend aan: HYP4 6581/13 reeks ASSEN d.d. 12-3-1998

Eerst genoemde object in
brondocument: RUINEN F 2116

Recht ontleend aan: HYP4 8054/101 reeks ASSEN d.d. 23-8-2005

Eerst genoemde object in
brondocument: RUINEN F 2116

Brondocumenten mogelijk van
belang: HYP4 2176/116 reeks ASSEN d.d. 11-9-1963

HYP4 58265/26 d.d. 21-5-2010

HYP4 8054/126 reeks ASSEN d.d. 24-8-2005

Betreft: RUINEN F 2116 10-4-2017
Ruinerweg 7 7932 PD ECHTEN DR 11:12:36
Uw referentie: 170527
Toestandsdatum: 7-4-2017

Gerechtigde**ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B,VAN DE BELEMMERINGENWET PRIVAATRECHT**Enexis B.V.Magistratenlaan 116
5223 MB 'S-HERTOGENBOSCH

Postadres:

Postbus: 856

5201 AW 'S-HERTOGENBOSCH

Zetel:

ROSMALEN

KvK-nummer:

17131139 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 63720/22 d.d. 19-12-2013

OORSPRONKELIJK GEVESTIGD BIJ 4 02176 00116 ASN

Gerechtigde**OPSTALRECHT NUTSVOORZIENINGEN OP GEDEELTE VAN PERCEEL**N.V. Rendo (Regionaal Nutsbedrijf Voor Zuid Drenthe En Noord Overijssel)Setheweg 1
7942 LA MEPPPEL

Postadres:

Postbus: 18

7940 AA MEPPPEL

Zetel:

MEPPPEL

KvK-nummer:

04016836 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 67274/124 d.d. 1-12-2015

Gerechtigde**OPSTALRECHT NUTSVOORZIENINGEN OP GEDEELTE VAN PERCEEL**Waterschap Drents Overijsselse DeltaDokter van Deenweg 186
8025 BM ZWOLLE

Postadres:

Postbus: 60

8000 AB ZWOLLE

Zetel:

ZWOLLE

KvK-nummer:

64208338 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 68066/157 d.d. 14-4-2016

OORSPRONKELIJK GEVESTIGD BIJ 4 08054 00101 ASN

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.





foto 1



foto 6



foto 2



foto 7



foto 3



foto 4



foto 5

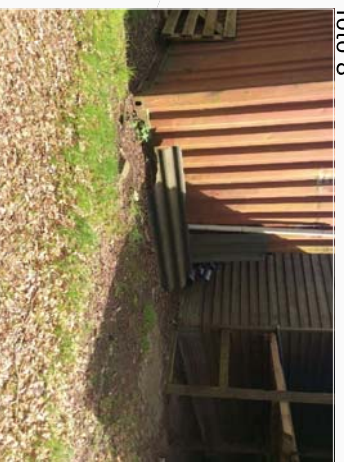
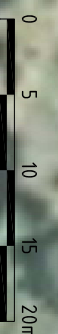


foto 8



Legenda	
	Onderzoeksterrein
	Onverhard
	Kelen
	Beton
	Klinkers
	Puin

OPDRACHTGEVER
Staatshoofsheer Regio Noord
ONDERZOEKLOCATIE
Ruijnenweg 7
Echten Dr
TEKENAAR
pkd
AUTORISATOR
MvGB
WERKNUMMER
170527

SCHAAL
1: 500
FORMAAT
A3
BLADJE
1, 2

DATEM
19-04-2017

WILZNR
C0

MILIEU ADVIESBUREAU
EcoReest
Kantoor Zuidwoldse
Industrieweg 20
7521 JP Zuidwoldse
T 0520 - 33 11 00

Kantoor Apeldoorn
Oudevlietweg 180
9922 RH Apeldoorn
T 0550 - 57 12 30

RA\PROJECTEN\2 - PROJECTEN - PROJECTEN 2017\Echten_170527_H0\5_Tekeningen\Echten_170527.dwg

Kaarten met historische informatie



Situatie 1901 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Situatie 1902 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Situatie 1930 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Situatie 1944 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Situatie 1954 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Situatie 1959 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Situatie 1965 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Situatie 1975 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Situatie 1988 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Situatie 2000 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Situatie 2001 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Situatie 2005 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Situatie 2010 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Situatie 2015 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)

Rapport Bodeminformatie

Locatie: Ruinerweg 5-7, Echten

Aangemaakt op: 10-04-2017



Algemene informatie

Globiscode:	DR169000007
Locatienaam:	Ruinerweg 5-7, Echten
Adres:	Ruinerweg 5
Plaats:	ECHTEN DR
Gegevensbeheerder:	Provincie Drenthe

De gegevensbeheerder is de instantie die alle data van de locatie beheert en in principe mag wijzigen in het informatiesysteem. Als u meer informatie zou willen over de locatie dan dient u contact op te nemen met de gegevensbeheerder. Let op: de gemeente Emmen is naast gegevensbeheerder ook bevoegd gezag.

Statusinformatie

Beschikking ernst/urgentie (spoed):	urgent san binnen 4 jaar
Vervolg:	Voldoende onderzocht

Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start activiteit	Einde activiteit
opslag van alifatische koolwaterstoffen	9999	8888
opslag van alifatische koolwaterstoffen	9999	9999
autowasserij	9999	9999
opslag van alifatische koolwaterstoffen	9999	8888
timmerwerkplaats	9999	8888
autowasserij	9999	9999
benzinepompiinstallatie	9999	9999
timmerwerkplaats	9999	8888
benzinepompiinstallatie	9999	9999

9999 betekent dat het jaartal "niet bekend" is. 8888 betekent "tot op heden".

Onderzoeksrapporten

Rapporttype	Auteur	Rapportnummer	Datum
Nul- of Eindsituatieonderzoek	DHV	Geen invoer	01-OCT-94
Nader onderzoek	Milfac	BA3959-1NO	26-JUN-97
Saneringsplan	Milfac	B4541SP	14-NOV-97
Nader onderzoek	Milfac	BA3959-1NO	14-NOV-97
Sanerings evaluatie	Milfac	Geen invoer	26-NOV-99

Besluiten

Besluit	Besluitdatum
Instemmen cq. besch. san.eval	16-JUN-03
besch urgent san binnen 4 jaarr	24-FEB-98

Technische informatie

Laatste wijziging m.b.t. locatiegegevens:	11-MAY-12
-------------------------------------------	-----------

Systeem:

Globis

De afwezigheid van gegevens geeft geen garantie voor een schone bodem. Anderzijds wijst de aanwezigheid van bijvoorbeeld historische bedrijfsactiviteiten ook niet zonder meer op bodemverontreiniging. Gedegen (historisch) bodemonderzoek kan deze verdenking verwerpen.

Aan de totstandkoming van de bodeminformatie site is uiterste zorg besteed. Desondanks is het gezien de aard van het gebruikte materiaal mogelijk dat kleine fouten in de exacte ligging van objecten voorkomen of dat de kaarten anderszins foutieve informatie afbeelden. De Provincie Drenthe aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade als gevolg van het gebruik van de informatie. Wel stelt de Provincie Drenthe het op prijs dat onjuistheden aan haar worden gemeld. Dit kan door een e-mail te sturen naar post@drenthe.nl of te bellen naar 0592 - 365555.

Rapport Bodeminformatie

Locatie: Ruinerweg 5, Echten Dr

Aangemaakt op: 10-04-2017



Algemene informatie

Globiscode:	DR169000197
Locatiennaam:	Ruinerweg 5, Echten Dr
Adres:	Ruinerweg 5
Plaats:	ECHTEN DR
Gegevensbeheerder:	Provincie Drenthe

De gegevensbeheerder is de instantie die alle data van de locatie beheert en in principe mag wijzigen in het informatiesysteem. Als u meer informatie zou willen over de locatie dan dient u contact op te nemen met de gegevensbeheerder. Let op: de gemeente Emmen is naast gegevensbeheerder ook bevoegd gezag.

Statusinformatie

Beschikking ernst/urgentie (spoed):	Geen invoer
Vervolg:	Voldoende onderzocht

Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start activiteit	Einde activiteit
dieseltank (ondergronds)	Geen invoer	Geen invoer

9999 betekent dat het jaartal "niet bekend" is. 8888 betekent "tot op heden".

Onderzoeksrapporten

Rapporttype	Auteur	Rapportnummer	Datum
Briefrapport	Mokobouw Tankinstallaties BV	BU 346	22-DEC-97
Briefrapport	Mokobouw Tankinstallaties BV	BU 345	22-DEC-97

Besluiten

Besluit	Besluitdatum
Geen invoer	Geen invoer

Technische informatie

Laatste wijziging m.b.t. locatiegegevens:	11-MAY-12
Systeem:	Globis

De afwezigheid van gegevens geeft geen garantie voor een schone bodem. Anderzijds wijst de aanwezigheid van bijvoorbeeld historische bedrijfsactiviteiten ook niet zonder meer op bodemverontreiniging. Gedegen (historisch) bodemonderzoek kan deze verdenking verwerpen.

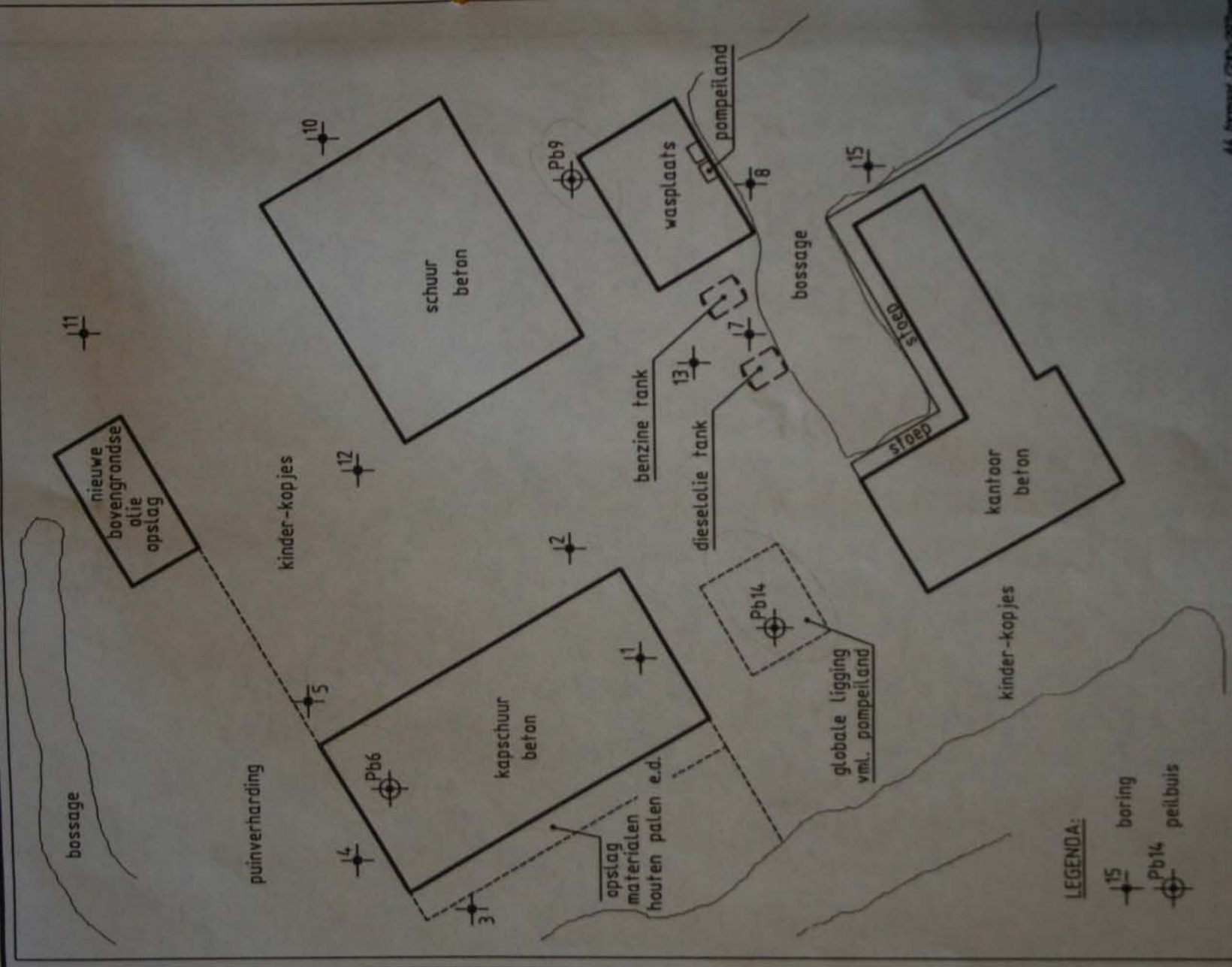
Aan de totstandkoming van de bodeminformatie site is uiterste zorg besteed. Desondanks is het gezien de aard van het gebruikte materiaal mogelijk dat kleine fouten in de exacte ligging van objecten voorkomen of dat de kaarten anderszins foutieve informatie afbeelden. De Provincie Drenthe aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade als gevolg van het gebruik van de informatie. Wel stelt de Provincie Drenthe het op prijs dat onjuistheden aan haar worden gemeld. Dit kan door een e-mail te sturen naar post@drenthe.nl of te bellen naar 0592 - 365555.



Vervolgens zijn voornoemde gegevens voor zover beschikbaar fysiek ingezien (dossieronderzoek), waarbij onderstaande gegevens beschikbaar zijn.

Bron			
Gemeente en provincie (dossieronderzoek)			
Dossiermap (en document kenmerk)	Datum	Type document	Informatie
Koekangerveldweg 18, Koekange HZ-WABO-2015-0217/ZOV 15-2561-9988, vervangen van een Hogedruk gastransportleiding (naar Ruinerweg 7)	Maart 2015	mailberichten	Diverse berichten inzake ligging en diepte van de leiding, geen risicoanalyse benodigd.
	23-3-2015	Omgevingsvergunning	NV. Rendo Holding voor het vervangen van een hogedruk gasleiding van Koekangerweg 18 via bospaden naar Ruinerweg 7 te Echten
De Wolden Bodemrapporten 1998, nrs. 56 t/m 63	14-11-1997	Nader Bodemonderzoek	Milfac; BA3959-1NO, inzake bedrijfsterrein SBB Ruinerweg 5-7 Echten; Koper en zink>I in grondwater (achtergrond/verzuring), minerale olie>I in grondwater; circa 1000 à 3000 m3; t.p.v. trekkerstalling en vm. pompeiland met ondergrondse dieseltank
	14-11-1997	Saneringsplan	Milfac; B4541SP
	24-2-1998	Beschikking	Bo/A10/9712467; inzake ernst en urgentie Ruinerweg 5-7 te Echten; ernstig en urgent o.b.v. volumetoename meer dan 100 m3/jaar.
Provincie Drenthe 1.777.212 map 17289, Bodemsanering Ruinerweg 5-7 Echten 1997-	Oktober 1994	Verkennd bodemonderzoek	DHV J0361-05-001; vastlegging nulsituatie; dieselgeur t.p.v. mp 14 bij vm. pompeiland. Cu, Zn>I in grondwater t.p.v. pb 2 in vm. trekkerstalling, Minerale olie>I in grondwater pb. 14 t.p.v. vm. pompeiland
	25-11-1997	Aanvraag beschikking	Op saneringsplan BA4541SP, Milfac 11-11-1997
	14-11-1997	Saneringsplan	Milfac; B4541SP
	14-11-1997	Nader Bodemonderzoek	Milfac; BA3959-1NO, inzake bedrijfsterrein SBB Ruinerweg 5-7 Echten; Koper en zink>I in grondwater (achtergrond/verzuring), minerale olie>I in grondwater; circa 1000 à 3000 m3; t.p.v. trekkerstalling en vm. pompeiland met ondergrondse dieseltank
	24-2-1998	Beschikking	Bo/A10/9712467; inzake ernst en urgentie Ruinerweg 5-7 te Echten; ernstig en urgent o.b.v. volumetoename meer dan 100 m3/jaar.
	26-11-1999	Evaluatie bodemsanering Ruinerweg 7 echten	Milfac, B4938MK-1, sanering gestart op 16-4-1998. 4 onttrekkingsfilters (3-5 m-mv) per filter 125 l/uur. Totaal 26040 m3 grondwater onttrokken en op riool geloosd.



Bron			
Gemeente en provincie (dossieronderzoek)			
Dossiermap (en document kenmerk)	Datum	Type document	Informatie
Provincie Drenthe 1.777.212 map 17289, Bodemsanering Ruinerweg 5-7 Echten 1997-	1998-2003	Diverse notities, kadastrale uittreksels	o.a. m.b.t. verwijdering van de tanks
	14-4-2003	Notitie	SBB bestuurseenheid Ruinen inzake werkovereenkomst voor verwijdering van de ondergrondse tanks
	1997	werkovereenkomst	Van SBB aan Jansma en Van Dijk Wegen en Milieu voor verwijdering 2 tanks met leidingen van terrein Boswachterij Ruinen. Werk te starten op 11-12-1997.
	16-6-2003	Beschikking	24/Bo/A3/2003005506/DR169000007. Aanvullende info over bemonsterd depot betrof grond vrijgekomen bij plaatsing onttrekkingsfilters. Schoon bevonden en toegepast op locatie zelf. Saneringsresultaat goedgekeurd. Kadastrale aantekening wordt verwijderd. Tanks eveneens van de locatie verwijderd.
	17-6-2003	Brief	Ontvangstbevestiging kadaster inzake WBB Ruinerweg 7 Echten.

Geen Hinderwet/milieudossier beschikbaar bij de provincie Drenthe en/of gemeente De Wolden.



LEGENDA:
 boring
 peilbuis

A4 formaat 070x297mm

Project : VERKENNEND BODEMONDERZOEK RUIJERWEG 5, ECHTEN		J036105.001	
Opdrachtgever : STAATSBOSBEHEER		ARGIUS	
Omschrijving : SITUATIE TEKENING			
		<small>ARGIUS CONSULTING GROUP B.V.</small> <small>ARGIUS</small> <small>ARGIUS CONSULTING GROUP B.V.</small>	
School : 1 : 250		Datum : september 1994	
CAD File : F:\project\J0361		BULAGE 2	

minerale olie > interventiewaarde

minerale olie > streefwaarde

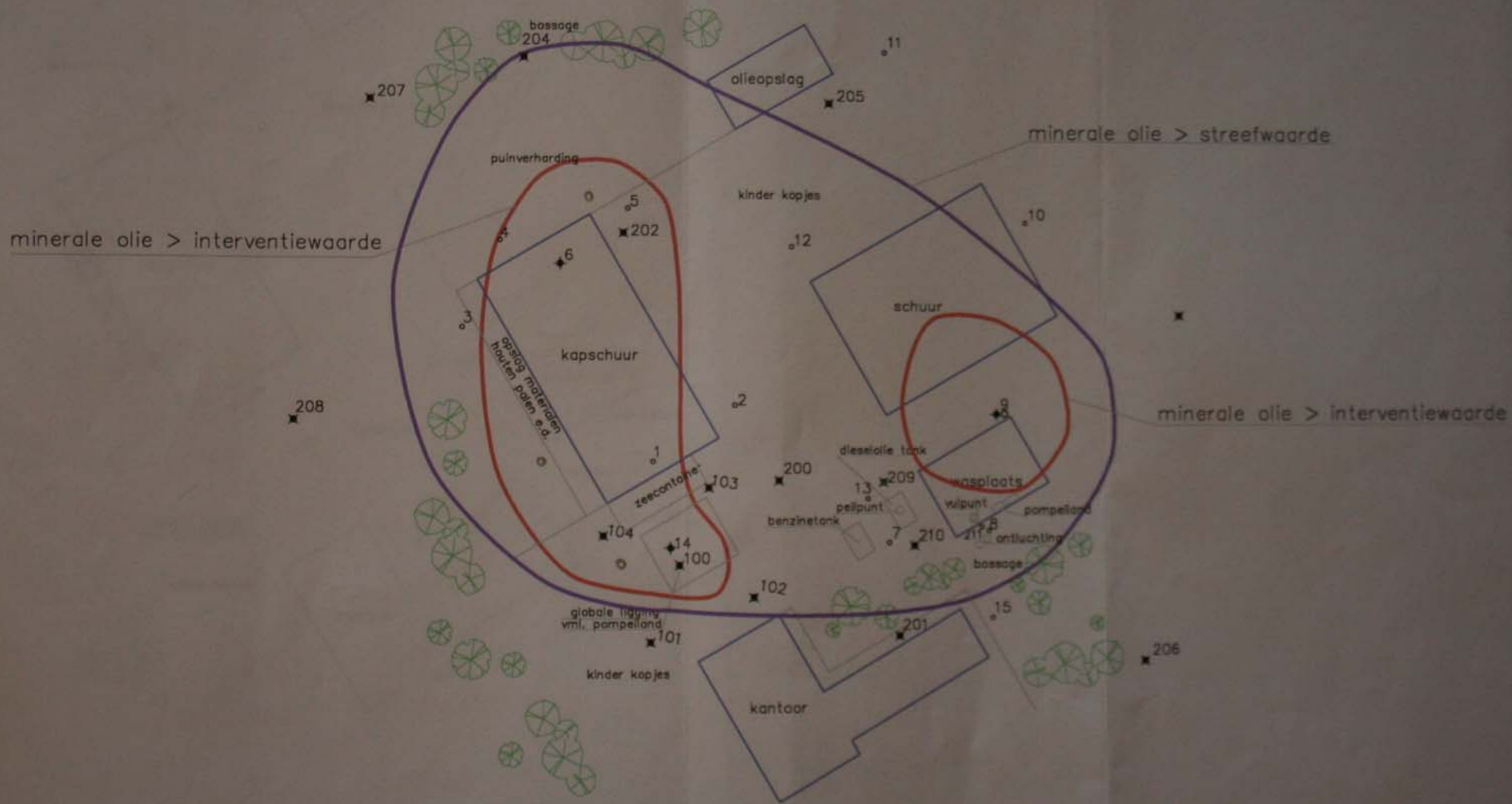
minerale olie > interventiewaarde

Legenda

- boring DNV Argus
- ⊕ peilbuis DNV Argus
- ⊗ boring tot max. 200 cm mv.
- boring afgevoerd met peilbuis



Ruinarweg nr. 5 te Echten		milfac milieu-aanpakgroep	
Verontreinigingssituatie grondwater		verspreid met een 100 m straal	
12 juni 1997		DNO: 17 juni 1997	
BA 3959 NO		Schiedamschen dijk 5	
1 : 250			



Legenda	
•	nader onderzoek
◦	boring DHV Argus
+	peilbuis DHV Argus
✕	boring tot max. 200 cm - m
✕	boring afgewerkt met peilbuis

datum	17 juni 1997 (BAZ/MSH)
getuigd	IK
grens	A1 24 max. 1285
grens	---
grens	---
grens	---

milfac
milieu-adviesbureau

Projectnaam: Ruiterweg nr. 5 te Catten
Verontreinigingspeelruimte grondwater

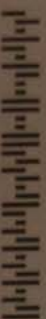
Projectnummer: B 4938 WK
Schaal: 1 : 250
Formaat: A3
Tekening: 2
Plaats: 17 juni 1997 (BAZ/MSH)

Provinciehuis
Westerbouk 1
Assen

Postbus 122
9400 AC Assen

Telefoon
(0592) 36 55 55
Telefax
(0592) 36 57 77

Aan:
Staatsbosbeheer Groningen-Drenthe
de heer G. Warmerdam
Postbus 111
9400 AC ASSEN



VERZONDEN 16 JUNI 2003

Assen, 16 juni 2003

Ons kenmerk 24/Bo/A3/2003005506

Behandeld door de heer E. Gosselink (0592) 365914

Onderwerp: Evaluatierapport van de locatie Ruinerweg 7 te Echten;

globiscode: DR 169000007

Geachte heer Warmerdam,

Op 26 november 1999 ontvingen wij namens u van Milifac BV, Milieuvadvisering, het evaluatierapport van de bodemsanering op de locatie Ruinerweg 7 te Echten.

Voor dit geval van bodemverontreiniging hebben wij op 24 februari 1998 een beschikking genomen, inhoudende dat sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvoor sanering urgent is. Verder hebben wij op 24 februari 1998 op grond van artikel 39 van de Wet bodembescherming (WBB) onze instemming gegeven aan het saneringsplan.

De kadastrale gegevens zijn samengevat in onderstaande tabel.

(Kadastrale) gemeente: Ruinen	nummer	grootte	verontreinigings- percentage
F	2116	261 ha 58 a 6 ca	1%

In maart en april 2003 hebben wij aanvullende informatie van Milifac BV, Milieuvadvisering, verkregen over de volgende onduidelijkheden in het evaluatierapport:

In het evaluatierapport wordt gesproken over een depotbemonstering van vrije-komen grond, terwijl de saneringsactiviteiten slechts betrekking hebben op een grondwatersanering. Uit navraag is gebleken dat het bemonsterde depot vrijkomende grond betrof, die vrij is gekomen bij de aanleg van het grondwatersaneringssysteem. Na depotbemonstering is gebleken dat het schone grond betrof en is de grond op de locatie zelf verwerkt.

Op de locatie waren twee ondergrondse tanks en leidingen aanwezig. Uit het evaluatierapport blijkt niet dat deze tanks zijn verwijderd. Uit navraag is gebleken dat Staatsbosbeheer opdracht heeft gegeven aan aannemer Jansma Wegen en Milieu BV te Drachten om de tanks en leidingen voor een totaalbedrag van f 8.000,- te verwijderen. De opdrachtbevestiging hebt u ons inmiddels doen toekomen. De verschrtingsbewijzen zijn niet meer te achterhalen.

Op basis van de inhoud van het evaluatierapport en de nagekomen informatie concluderen wij dat conform het saneringsplan is gesaneerd en de sanering is afgerond. Wij zullen het kadaster onderzoeken de kadastrale aantekening met betrekking tot deze verontreiniginglocatie te schrappen.

Een afschrift van deze brief is verstuurd aan:

- de VROM-Inspectie, Regio Noord, Postbus 30020, 9700 RM Groningen
- het college van burgemeester en wethouders van De Wolden, Postbus 71, 7963 ZH Ruinen
- het waterschap Reest en Wieden, Afdeling Emissiebeheer, t.a.v. de heer W.H. Pieters, Postbus 120, 7940 AC Meppel
- de heer en mevrouw Kroes-Gras, Ruinerweg 5, 7932 PD Echten
- de Stichting Recreatiecentrum Van Harte, Malibaan 71h, 3581 CG Utrecht
- de heer en mw Zwierts-de Weerd, Ruinerweg 24, 7932 PD Echten
- mevrouw M.F. Wessels Boer, Dijkhuizen 17, 7961 AE Ruinerwold

Hoogachtend,

gedeputeerde staten van Drenthe,
namens deze,



S.J. Geerlings,
hoofd van de Productgroep Bodem

Bijlage(n):

mhwcollif

Afschrift aan Milfac BV, Milieuvadvisering, Postbus 422, 8901 BE Leeuwarden

N.B. Tegen dit besluit kan door belanghebbenden binnen zes weken na de datum van verzending ervan op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift worden ingediend bij gedeputeerde staten van Drenthe, Postbus 122, 9400 AC Assen. Ter toelichting verwijzen wij u naar de bijlage.

Provincie Drenthe
T.a.v. mevrouw T. Huizinga
Produktiegroep Bodem
Postbus 122
9400 AC ASSEN

14 JUNI 2003
Gedrukt op 14 juni 2003
14 JUNI 2003

Datum
17 juni 2003

Ons kenmerk

Behandeld door/doorkekenummer
Ad Antonissen (0592/304827)

Onderwerp
Bewijs van ontvangst.

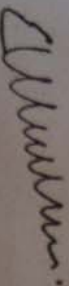
Geachte mevrouw Huizinga.

Op 17 juni 2003 om 10.00 uur zijn door mij in ontvangst genomen de hieronder aangeduide namens de Provincie Drenthe ter inschrijving in de openbare registers aangeboden stukken.

Aard van het stuk	locatie	Mil-nummer
1. Wet Bodembescherming	Ruinenweg 7 te Echten sanering van Mil 216	Mil 655

De Bewaarder van het kadaster
en de Openbare Registers

Mr. ing. E. Kierkens.





Geologisch booronderzoek ✕

<< 1 van 1 >>

Identificatie: B17C0726
Coördinaten: 222340, 528000
Dieptetraject t.o.v. Maaiveld/Waterbodem: 2,40 m
Datum van boren: Onbekend
Datatype/resultaat: Monster profiel: 1
Boormethode(n):
Meer >>

▼ Kies wat u wilt bekijken [wis](#)

- Een verzameling objecten
- Een specifiek object

Bodem- en grondonderzoek

- Geologisch booronderzoek
- Archeologisch booronderzoek
- ▼ Geotechnisch sondeonderzoek
- Geo-elektrisch onderzoek (VES)
- + Geologisch waterbodemonderzoek

Grondwater-onderzoek

Overig onderzoek

300 m

Ruinerweg

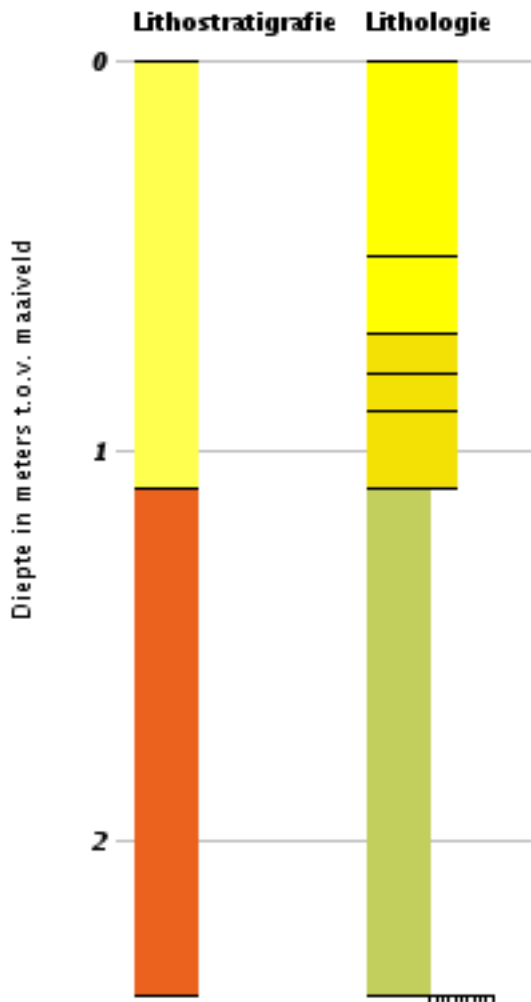
Boormonsterprofiel en interpretatie

Identificatie: B17C0726

Coördinaten: 222340, 528000

Maaiveld: 8,50 m t.o.v. NAP




Dieptetraject t.o.v. Maaiveld: 0,00 m - 2,40 m



Lithostratigrafie

-  BXWI
-  DRGI

Lithologie

-  Leem
-  Zand fijne categorie
-  Zand midden categorie