


Aan:
Gemeente De Wolden
Postbus 20
7920 AA ZUIDWOLDE DR


Gemeente De Wolden	
ingekomen: 12 JUNI 2013	
zaak nr:	23796
doc.nr:	38000
afdeling: VKOM	om advies:
kopie voor:	

Assen, 11 juni 2013
Ons kenmerk 201300693-00373415
Behandeld door A.J. Anema (0592) 365408
Onderwerp: Bestemmingsplan "T Stekkie, Prinses Margrietlaan 18/18a Koekange"

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerp-Bestemmingsplan "T Stekkie, Prinses Margrietstraat18/18a Koekange.

Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe (vastgesteld door Provinciale Staten op 2 juni 2010) zijn in het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan de volgende aspecten van provinciaal belang:

- Zorgvuldig ruimtegebruik (SER-ladder)
- Wonen

Advies

Het plan heeft betrekking op het herontwikkelen van de voormalige peuterspeelzaal 't Stekkie voor woningbouw. Op de locatie zijn maximaal 6 (starters)woningen mogelijk.
Het plan geeft ons geen aanleiding tot opmerkingen.

Inzet instrumenten

Indien het plan niet of onvoldoende wordt aangepast zullen wij overwegen een zienswijze in te dienen.

Wij adviseren u het voorontwerp bestemmingsplan aan te passen alvorens verder in procedure te brengen.

Hiermee is voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.



Voor vragen of overleg inzake dit advies kunt u contact opnemen met A.J. Anema, telefoon 365408 of a.anema@drenthe.nl.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,

i.o.



drs. B.F. Potjer,
manager Ruimtelijke Ontwikkeling, Milieu en Natuur

