

Oost
Mossendamsdwarsweg 3
Postbus 53, 7470 AB Goor
T (0547) 26 35 15
F (0547) 26 33 15
E info@eelerwoude.nl

Noord
Venekoterweg 54
8431 HH Oosterwolde
T (0516) 52 30 62
F (0516) 52 33 16
E noord@eelerwoude.nl

Zuid
Meester Loeffenplein 2
5476 KX Vorstenbosch
T (0413) 38 70 00
F (0413) 38 70 01
E zuid@eelerwoude.nl

West
Rembrandtlaan 22A-1
3723 BJ Bilthoven
T (030) 229 72 60
F (030) 229 72 69
E west@eelerwoude.nl

Bouwkundig ontwerpbureau Bert Vrielink
T.a.v. de heer ing. B. Vrielink
Hoofdstraat 23
7921 AB ZUIDWOLDE DR

Oosterwolde, 26 oktober 2010

Betreft : Rapportagebrief Faunacheck Hoofdstraat 57 Zuidwolde
Ref. nr. : 4639.1/LB
Cont. pers. : Teddy Dolstra

Geachte heer Vrielink,

Door middel van deze rapportagebrief willen we u informeren aangaande de bevindingen van de faunacheck die ons bureau heeft uitgevoerd op het adres Hoofdstraat 57 te Zuidwolde.

Genoemde faunacheck is uitgevoerd naar aanleiding van de bevindingen zoals die zijn vast gelegd in de quick-scan rapportage die ons bureau reeds voor u heeft uitgevoerd en opgesteld d.d. 5 oktober 2010. Hieruit is naar voren gekomen dat er nader onderzoek naar de soorten steenmarter, huismus en gierzwaluw en soortgroep vleermuizen moet worden uitgevoerd. Omdat de sloop van de opstallen voor de tweede helft van oktober 2010 gepland staat, is het niet mogelijk om een volledig onderzoek uit te voeren naar de genoemde soorten en soortgroep. Om aan de zorgplicht te voldoen en om vast te stellen dat er geen overtredingen worden begaan bij het slopen van de opstallen, is er voor gekozen om een faunacheck uit te voeren. Hiervoor zijn twee veldbezoeken uitgevoerd op 5 oktober 2010 en 14 oktober 2010.

Methoden

De verschillende beschermde soorten en soortgroepen vragen ook verschillende soorten onderzoeken/inspecties binnen het plangebied.

Om het terreingebruik van de steenmarter binnen het plangebied vast te stellen zijn de opstallen grondig bekeken/geïnspecteerd. Hierbij is gekeken naar de mogelijkheden om als steenmarter in de opstallen te komen. Daarnaast is gekeken naar sporen zoals latrines, urinesporen, prooiresten en afgebeten vogelveren.

Voor de huismus en de gierzwaluw zijn met name de daken grondig geïnspecteerd. Hierbij is op diverse plaatsen onder de dakpannen gekeken of daar nesten/nestmateriaal van huismussen en/of gierzwaluwen aanwezig was. Daarnaast is er gekeken of er ook huismussen op de dakgoot en het dak zaten. Dit is ook een aanwijzing voor mogelijke verblijfplaatsen/nestplaatsen van huismussen.

ABN AMRO nr. 52.53.02.255
BTW nr. NL 8014.33.678.B.01
K.v.K. te Enschede: 06052035
Leveringsvoorwaarden:
conform RVOI 2001
of conform Regeling van
Rentmeesters 2005

NEN-EN-ISO 9001:2008
gecertificeerd



Voor vleermuizen zijn de opstallen eerst grondig geïnspecteerd door alle openingen tot de opstallen te inspecteren. Hierbij wordt dan met name gekeken naar de mogelijke aanwezigheid van mest langs de gevels op de verharding. Daarnaast wordt er gekeken naar eventuele urinesporen tegen ramen. In de lijn van de huismussen is er tevens gekeken naar mogelijke uitwerpselen van vleermuizen onder de dakpannen. Vanaf het uitvliegtijdstip van te verwachten vleermuizen zijn er inventarisaties/inspecties uitgevoerd met behulp van een batdetector van het type D240X.

Steenmarter

De steenmarter, een soort die bij voorkeur leeft in de kleine ruimten van gebouwen, heeft voldoende mogelijkheden binnen de opstallen om een verblijfplaats te vinden. Grondige inspecties van de gebouwen hebben geen aanwijzingen opgeleverd die duiden op het gebruik van de gebouwen door de steenmarter. Er zijn geen haren bij mogelijke toegangen aangetroffen, geen latrines op de grond in de opstallen en geen aanwijzingen dat er latrines tussen het plafond aanwezig zijn. Binnen de opstallen zijn tevens geen vraatsporen, prooi-resten en/of afgebeten veren aangetroffen die op de mogelijke aanwezigheid van de steenmarter zouden kunnen duiden.

Huismus en gierzwaluw

De quick-scan die reeds eerder door Eelerwoude is uitgevoerd is buiten het broedseizoen van de huismus en de gierzwaluw uitgevoerd. Hierdoor was het niet mogelijk om vast te stellen tijdens het veldwerk van de quick-scan of de huismus en de gierzwaluw gebruik maken van het plangebied als leefgebied en of er broedlocaties aanwezig zijn. Door middel van deze faunacheck is hier een risico-inschatting voor deze soorten gemaakt.

Tijdens de veldbezoeken zijn op diverse potentiële plekken onder de dakpannen, achter daklijsten en overige ruimten in en toegangen tot de opstallen gekeken naar de mogelijkheden voor deze vogelsoorten. Hierbij is met name gelet op de aanwezigheid van nestmateriaal, eierschalen en mogelijk dode dieren onder de dakpannen, op de daken en in dakgoten. Er zijn geen aanwijzingen gevonden van bewoning door de huismus en/of de gierzwaluw.

Vleermuizen

Omdat er opstallen met potentiële verblijfplaatsen voor vleermuizen worden gesloopt, is het noodzakelijk om een grondige inspectie/inventarisatie uit te voeren naar deze soortgroep. Dit onderzoek is uitgevoerd kort voor de aanvang van de sloopwerkzaamheden op een moment dat de vleermuizen nog volop actief zijn.

Inspectie van de muren en ramen van de opstallen en de verharding langs deze, heeft geen sporen in de vorm van uitwerpselen en urinestrepen veroorzaakt door vleermuizen opgeleverd. Ook tijdens de inspecties onder de dakpannen zijn geen uitwerpselen van vleermuizen aangetroffen. Op enkele plaatsen zat ruimte achter daklijsten e.d.. Hier zaten overal zeer veel oude spinnenwebben in, waardoor aannemelijk is dat er geen gebruik van deze plekken wordt gemaakt door vleermuizen. Op plaatsen waar vleermuizen aanwezig zijn, zitten immers geen spinnenwebben.

Vanaf het moment dat vleermuizen actief worden is er onderzoek gedaan met behulp van een batdetector. Met behulp van dit apparaat is vast gesteld dat alle waargenomen vleermuizen van buiten het plangebied afkomstig waren. Alle waarnemingen hadden betrekking op foeragerende gewone dwergvleermuizen. De dieren waren vaak kort binnen of direct buiten het plangebied



waarneembaar. Er zijn geen uitvliegende vleermuizen waargenomen en ook andere aanwijzingen die zouden kunnen duiden op het gebruik van de opstallen door vleermuizen zijn niet waargenomen. Denk hierbij aan baltsgedrag, sociale geluiden of inzwermende dieren.

Vleermuizen maakten op het moment van het onderzoek geen gebruik van de opstallen binnen het plangebied.

Conclusie

Ondanks dat het plangebied mogelijkheden biedt voor de verschillende beschermde soorten en soortgroepen, zijn er geen aanwijzingen gevonden die er op duiden dat de vanuit de quick-scan verwachte beschermde soorten gebruik maken van het plangebied als leefgebied en verblijfplaats. Er zijn geen uitwerpselen, nestmaterialen of prooi-resten van deze soorten aangetroffen binnen de opstallen. Op enkele gewone dwergvleermuizen na, die van buiten het plangebied afkomstig waren, zijn er tevens geen exemplaren van deze beschermde soorten aangetroffen binnen het plangebied. Het opzettelijk verstoren of mogelijk doden van beschermde soorten door de sloopwerkzaamheden kan derhalve uitgesloten worden. Bij deze check zijn geen sporen gevonden van de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde soorten.

Advies

In de herinrichting van het plangebied kan rekening worden gehouden met verschillende beschermde soorten. Zo kunnen in de nieuw te realiseren opstallen inbouwkasten worden verwerkt, zodat huismussen en gierzwaluwen hier geschikte nestgelegenheden krijgen. Het zelfde geldt voor vleermuizen. De gebouwbewonende soorten zoals de gewone dwergvleermuis profiteren van het creëren van verblijfplaatsen in gebouwen. Dit kan door speciale vleermuiskasten in te bouwen in de muren, maar ook door (ruime) stootvoegen open te laten zodat vleermuizen een toegang tot de spouwmuur krijgen. Een andere eenvoudige manier om een vleermuisverblijf te creëren is het iets afwijkend (ca. 2 cm.) van de muur monteren van windveren e.d.

Wij willen u er op wijzen dat dit onderzoek niet volledig conform de geldende onderzoeksprotocollen (van het Netwerk Groene Bureaus) kon worden uitgevoerd. Hiervoor was de uitvoeringsperiode te kort en in het verkeerde seizoen. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van met name vleermuizen en vogels is derhalve niet met zekerheid uit te sluiten. Hiervoor zou immers een volledig onderzoek conform het protocol moeten worden uitgevoerd. Op basis van deze faunacheck zijn echter geen aanwijzingen gevonden van de aanwezigheid van beschermde soorten. Dit maakt het risico op overtreding van de Flora- en faunawet klein.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Eelerwoude BV

Teddy Dolstra
Adviseur Ecologie