

Doel en inhoud van het document

Reest en Wieden heeft voor de watertoets een procedure opgesteld die bestaat uit 7 stappen. Dit watertoetsdocument is het product van stap 2 uit deze procedure (zie figuur 1). Het watertoetsdocument wordt opgesteld op basis van het door u ingevulde formulier. Daarnaast zijn de gegevens in dit document gebaseerd op geografische kaarten en gebiedsgegevens die het waterschap tot haar beschikking heeft. Reest en Wieden heeft in de notitie "Reest en Wieden Watertoets" de procedure voor de watertoets vastgelegd. Indien u uitgebreide informatie wilt hebben over deze procedure, kunt u deze notitie vinden op onze internetpagina www.reestenwieden.nl.

Stap	Omschrijving	Actie	Product
INITIATIEFASE			
1	Verzamelen van basisinformatie	Gemeente	Inruilijst
	Keuze normale procedure of korte procedure	Waterschap	Beslissing
ONTWIKKEL- EN ADVESFASE			
2	Informeren over de waterhuishouding	Waterschap	Watertoetsdocument
3	Overleggen waterschap en gemeente	Waterschap	Definitieve afspraken
4	Opstellen van waterparagraaf	Gemeente	Concept plan en waterparagraaf
5	Adviseren over plan met waterparagraaf	Waterschap	Officieel advies
BESLUITVORMINGFASE			
6	Opnemen van het advies in voorontwerp	Gemeente	Voorontwerp Bestemmingsplan
BEOORDELINGFASE			
7	Eindoordeel provincie	Provincie	

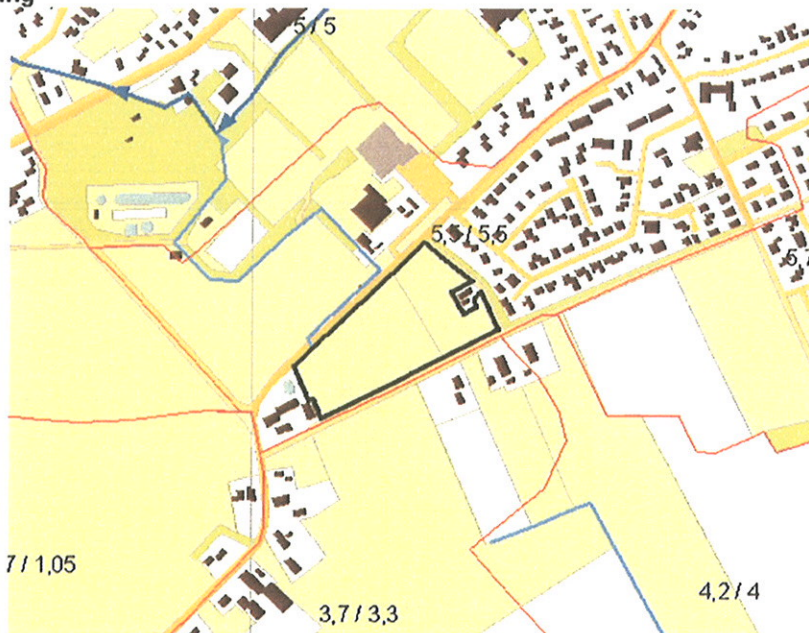
Het doel van het watertoetsdocument is om bruikbare informatie aan u te leveren op basis waarvan de waterhuishouding in en rond het plangebied kan worden geregeld. Met dit document krijgt u inzicht in:

1. de bestaande waterhuishouding van het plangebied;
2. concrete uitgangspunten voor het plan op basis waarvan u waterhuishouding kunt regelen;
3. het vervolg van de watertoets en de uiteindelijke beoordeling van het waterschap in het kader van de watertoets.

Figuur 1 procedure van de watertoets

1. Bestaande waterhuishouding

Het plangebied ligt in het stroomgebied van de Wold Aa. Ten noorden van het plangebied ligt een bergingsvijver rond de huidige ijsbaan. Het is de bedoeling om het overtollige water via het plangebied in zuidelijke richting af te voeren. Het peilgebied heeft een maximumpeil van NAP+5,50m. De hoogte van het maaiveld ligt gemiddeld op ongeveer NAP+6,85m. De bodem bestaat voornamelijk uit zandgronden. De maximale grondwaterstand ligt tussen 40-80cm onder het maaiveld (Gt Vlo).



Figuur 2 bestaande waterhuishouding rond het plangebied

2. Uitgangspunten voor het plan

Het waterschap geeft u concrete uitgangspunten die in het plan moeten worden verwerkt. Voor de leesbaarheid van het document worden de genoemde uitgangspunten niet uitgebreid uitgelegd. De basis van de uitgangspunten vindt u terug in het beleidskader. Het waterschap geeft de initiatiefnemer de vrijheid om de uitgangspunten te vertalen in maatregelen. Eventueel kan over maatregelen advies worden gevraagd aan het waterschap. Dat geldt ook voor onduidelijke uitgangspunten of uitgangspunten waar u het niet mee eens bent. De uitgangspunten zijn per thema opgenoemd en gekoppeld aan voorbeelden van te nemen maatregelen. De thema's zijn grotendeels afgeleid uit de Handreiking Watertoets II die door het Rijk is uitgebracht. Bij elk thema wordt ook verwezen naar het waterbeheerplan van het waterschap Reest en Wieden (2007 – 2012).

Doelstelling en uitgangspunten per thema voor plannen op inrichtingsniveau

(Grond) wateroverlast

(WBP 3.7 – 3.10, 4.2.4 – 4.2.5) WB21

Doelstelling

Vergroten veerkracht van watersysteem door niet afwentelen van problemen met water. Ontwerpen op basis van (1) vasthouden – (2) bergen – (3) afvoeren

Uitgangspunt

- Door de toename van het verharde oppervlak wordt het regenwater versneld afgevoerd. Er mag echter niet meer dan 1,2 l/s/ha uit het stedelijke gebied worden afgevoerd. Het watersysteem dient te worden vertraagd door het vasthouden (infiltreren) of bergen van water binnen het plangebied.
- Het watersysteem wordt ontworpen rekening houdend met een hoeveelheid neerslag op basis van de regenduurlijn (Buishand en Velts) $t = 1/10$ jaar; inclusief 10% toename i.v.m. klimaatverandering (middenscenario WB21). Het waterpeil mag in de ontwerpsituatie maximaal 30cm fluctueren.
- Het ontworpen watersysteem wordt getoetst aan de extreme situatie met een hoeveelheid neerslag op basis van de regenduurlijn (Buishand en Velts) $t = 1/100$ jaar; inclusief 10% toename i.v.m. klimaatverandering (middenscenario WB21).
- Voor het plan bos en Oldenhove geldt dat in het plan tevens rekening moet worden gehouden met de doorvoer van het overtollige water vanuit de bergingsvijver rond de ijsbaan. Dat houdt in dat naast de bergingsfunctie van het oppervlakte water ook een watergang aanwezig moet zijn met een doorvoerfunctie. Deze watergang moet voldoende capaciteit hebben om het overtollige water af te voeren.

Waterkwaliteit en ecologie

(WBP 4.2.6, 4.3, 5.4) KRW

Doelstelling

In stadswateren wordt gestreefd naar een situatie met helder water en een rijke vegetatiestructuur met zowel in het oevercompartiment als het watercompartiment een aanzienlijke bedekking met ondergedoken waterplanten, drijfbladplanten en Helofyten.

Uitgangspunt

- *Microverontreiniging*: Er worden geen materialen gebruikt die een verontreiniging van het oppervlaktewater met zich meebrengen. Metalen, zoals lood, koper of zink worden niet gebruikt. gebruik van bestrijdingsmiddelen wordt tegengegaan.
- *Afkoppelen*: Regenwater mag worden geloosd op oppervlaktewater in het stedelijke gebied. Minder schoon regenwater wordt via een zuiverende passage/voorziening geloosd op het oppervlaktewater.
- *Inrichting*: door het toepassen van meerdere oevermodellen op verschillende plekken (zoals plasdrasberm, ruige oever, rietoever, kademuur, etc...) worden karakteristieke wateren ontwikkeld die uitstekend passen binnen het lokale sfeerbeeld.
- *Inrichting*: De diepte van hoofdwatergangen is minimaal 1 meter. Overige watergangen hebben een diepte van minimaal 0,5 meter.
- *Samenhang*: er bestaan verschillende watertypes in het stedelijke gebied. De inpassing van oevermodellen is mede afhankelijk van kenmerken van het watersysteem, zoals stroming, peilfluctuatie en voedselrijkdom.

Riolering

(WBP 4.2.8, 4.4) KRW

Doelstelling

Verminderen hydraulische belasting RWZI
Beperking van (vuilwater) overstorten

Uitgangspunt

- Er wordt in het plan rekening gehouden met gescheiden waterstromen. Het regenwater wordt niet afgevoerd naar de rioolwaterzuiveringsinstallatie, maar binnen het plangebied verwerkt.

- Bij het gescheiden afvoeren van regenwater wordt rekening gehouden met de drempelhoogte in relatie tot de fluctuatie van het ontlagende water.

Beheer en onderhoud	(WIBP 4.2.10, 5.5)
Doelstelling	Functiegericht beheren tegen de laagst mogelijke kosten.
Uitgangspunt	<ul style="list-style-type: none"> • Er wordt rekening gehouden met de wijze van onderhoud. Voor werkzaamheden binnen de aangegeven zones van het waterschap is een <i>vergunning</i> op grond van de keur van het waterschap noodzakelijk. • Bij onderhoud vanaf de kant geldt een obstakelvrije zone van 5 meter vanaf de boveninsteek van de watergang.

3. **Vervolg watertoets en beoordeling**

Met dit document heeft u handvaten om de waterhuishouding op orde te brengen. Indien u het niet eens met de genoemde uitgangspunten of u heeft behoefte aan uitleg van de uitgangspunten, kunt u hierover overleg voeren met het waterschap. Het is de bedoeling dat u op basis van dit document het plan uitwerkt. Vervolgens wordt het plan ter beoordeling naar het waterschap gestuurd. Het officiële wateradvies wordt vervolgens aan de door u opgegeven contactpersoon van de gemeente toegestuurd. Ten behoeve van de beoordeling gelden de volgende voorwaarden:

Bestemmingsplan

Wanneer het gaat om een bestemmingsplan wordt het volledige bestemmingsplan in concept aan het waterschap voorgelegd. Hierbij geldt dat het waterschap pas een advies uitgeeft op basis van een volledig bestemmingsplan inclusief toelichting, plankaart en voorschriften. Er wordt geen advies gegeven op basis van alleen een waterparagraaf.

© Waterschap Reest en Wieden

Dit document is opgesteld door M. Manenschijn op 08 januari 2008.

De geleverde informatie in dit watertoetsdocument is houdbaar tot maximaal 6 maanden na bovengenoemde datum en heeft alleen betrekking op het plan zoals dat wordt genoemd bovenaan de eerste bladzijde. De informatie kan niet worden gebruikt ten behoeve van andere plannen.