



BRANDWEER

ADVIES VOOROVERLEG REACTIE EX ART. 3.3.1. BRO

Ontwerpbestemmingsplan Cuijk, Molenstraat 43

Gegevens risicobeheersing

Behandeld door : de heer P. de Kort
Telefoon : 06-51138317
Datum advies : maandag 23 maart 2020

Gegevens bevoegd gezag

Bevoegd gezag : Gemeente Cuijk
Contactpersoon : de heer R. Roefs
Telefoon en e-mail : 0485-396600, ron.roefs@cgm.nl
Kenmerk adviesverzoek :

Gegevens aanvraag

Naam : ontwerpbestemmingsplan "Cuijk Molenstraat 43"
Vooroverleg reactie app.complex
Adres : Molenstraat 43, te Cuijk
Gevraagd productnummer :
Zaaknummer bevoegd gezag : Vooroverleg reactie app.complex
Zaaknummer brandweer : 2020-0174

Advies

In §4.6 van het plan wordt ingegaan op het aspect Externe Veiligheid.

De Veiligheidsregio onderschrijft de gehele paragraaf ziet geen reden tot het maken van op- of aanmerkingen.

U kunt deze reactie direct als ons advies ex art 9 Bevt beschouwen.

- Informeer de toekomstige bewoners over het aanwezige risico en het bijbehorende handelingsperspectief. Hierdoor kan de zelfredzaamheid positief worden beïnvloed.

Kenmerk van de beoordeelde stukken

Het advies is gebaseerd op de volgende stukken:

Documentnummer	Omschrijving	Datum
BESTEMMINGSPPLAN	Molenstraat 43, Cuijk	12032020

Gemeente Cuijk
Postbus 7
5360 AA GRAVE

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 680 76 80
www.brabant.nl
IBAN NL86INGB0674560043

Bereikbaarheid
openbaar vervoer en fiets:
www.brabant.nl/route

Onderwerp

Voorontwerp-bestemmingsplan 'Cuijk, Molenstraat 43'

Geacht college,

In het kader van het wettelijk vooroverleg heeft u ons om een reactie gevraagd op het voorontwerp-bestemmingsplan 'Cuijk, Molenstraat 43'. Wij hebben het plan bekeken aan de hand van de provinciale belangen zoals die zijn verwoord in de Brabantse Omgevingsvisie en de Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant (IOV). Deze documenten zijn te raadplegen via www.omgevingswetinbrabant.nl.

Het plan is in overeenstemming met onze provinciale belangen.

Provincie Noord-Brabant,



P.M.A. van Beek,
projectleider uitvoering Wet RO

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.

Datum

18 maart 2020

Ons kenmerk

C2261078/4669868

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

T. (Thom) Jongen

Telefoon

(06) 55 68 66 78

Email

tjongen@brabant.nl

Bijlage(n)

-

Van: Watertoets [<mailto:watertoets@aaenmaas.nl>]

Verzonden: maandag 30 maart 2020 16:58

Aan: Gemeente Cuijk

Onderwerp: RE: Beoordeling concept ontwerpbestemmingsplan 'Cuijk, Molenstraat 43'

Beste,

Bedankt voor het toesturen van het ontwerpbestemmingsplan Cuijk Molenstraat 43. Het verhard oppervlak in het plangebied wordt afgekoppeld en verder zijn er geen bijzondere waterbelangen aan de orde. Vandaar dat wij geen aanvullende opmerkingen hebben.

Uit de onderstaande mail kreeg ik de indruk dat er een kortere deadline dan gebruikelijk was. In principe reageren wij binnen 4 weken op een plan wanneer deze binnen is gekomen via watertoets@aaenmaas.nl. Uiteraard proberen wij om zo snel mogelijk een inhoudelijke reactie te geven en ruim binnen deze 4 weken te blijven. Echter het kan voorkomen dat er een piek is in de aanmeldingen waardoor we wel de volledige servicetermijn nodig hebben. Als een plan spoed heeft kan er altijd telefonisch contact opgenomen worden, we denken graag mee om de procedures zo vlot mogelijk te laten verlopen.

Mochten er nog vragen of opmerkingen zijn dan hoor ik dat graag!

Met vriendelijke groet,

planadviseur
waterschap Aa en Maas

www.aaenmaas.nl

Postbus 5049, 5201 GA 's-Hertogenbosch

088-1788000

