

6. Waterparagraaf

6.1 Waterbeleid

Met betrekking tot de waterhuishouding zijn diverse beleidsstukken relevant. Genoemd kunnen worden: Provinciaal Waterplan 2010-2015, Waterbeheersplan Waterschap Aa en Maas, Vierde Nota Waterhuishouding, Waterbeleid in de 21^e eeuw WB21, Nationaal bestuursakkoord water, Beleidsbrief regenwater en riolering. Centraal in het waterbeleid is dat water een belangrijk sturend element is in de ruimtelijke ordening. De waterhuishouding legt daarmee een ruimteclaim waaraan voldaan moet worden. Daarbij zijn de volgende strategieën leidend:

- vasthouden-bergen-afvoeren (waterkwantiteit);
- voorkomen-scheiden-zuiveren (waterkwaliteit).

Sinds 1 november 2003 is de zogenaamde Watertoets verplicht. Dat wil zeggen dat in elk ruimtelijk plan gemotiveerd moet worden aangegeven hoe met het water in het gebied wordt omgegaan en wat de ruimtelijke veranderingen voor de waterhuishouding betekenen. Ook is het overleg met de waterbeheerder onderdeel van deze watertoets. Het waterkwaliteitsbeheer en het waterkwantiteitsbeheer in Berlicum is in handen van het Waterschap Aa en Maas.

Het plangebied valt onder het beheersgebied van het Waterschap Aa en Maas. Het beleid van het Waterschap is gericht op duurzaam omgaan met water. Voor nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen hanteert het waterschap de volgende acht beleidsuitgangspunten om te komen tot het duurzaam omgaan met water:

- scheiding van vuil water en schoon hemelwater;
- doorlopen van afwegingsstappen 'hergebruik-infiltratie-buffering-afvoer';
- hydrologisch neutraal ontwikkelen;
- water als kans;
- meervoudig ruimtegebruik;
- voorkomen vervuiling;
- wateroverlastvrij bestemmen;
- waterschapsbelangen.

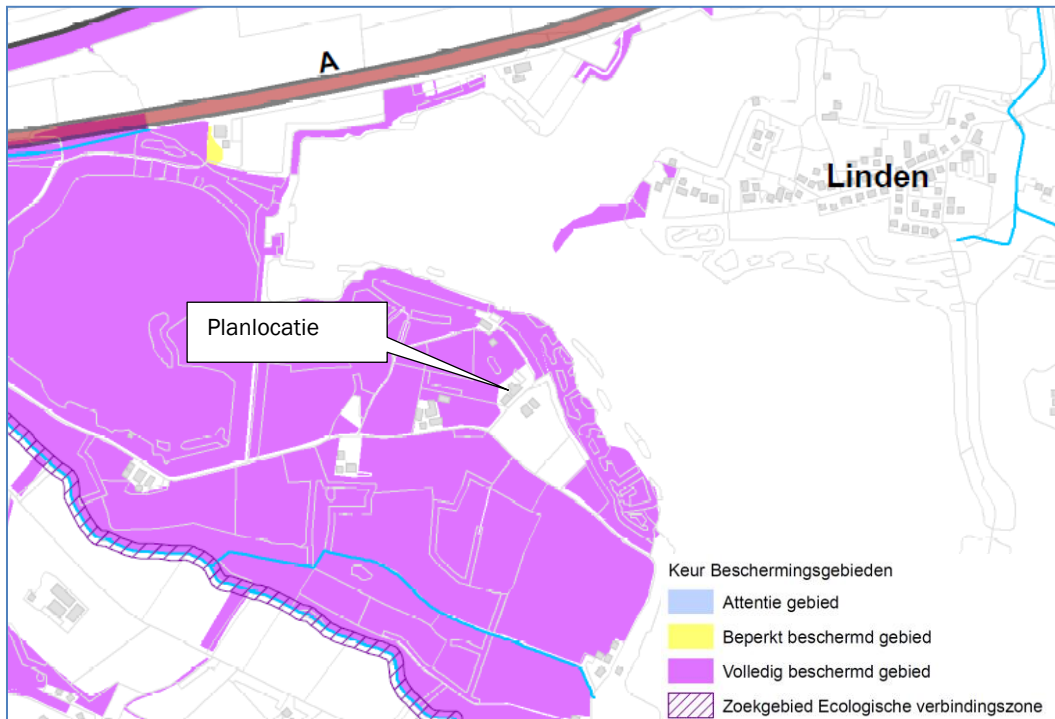
6.1.1 Keur waterschap Aa en Maas 2011

In de keur staan:

- gebodsregels. Bijvoorbeeld de plicht om oppervlaktewateren goed te onderhouden;
- verbodsregels. Bijvoorbeeld het verbod om een duiker in oppervlaktewateren aan te leggen;
- gedoogplichten. Bijvoorbeeld de plicht te accepteren dat het waterschap uw grond betreedt om zijn taken uit te voeren¹.

¹ http://www.aaenmaas.nl/informatie_op_maat/agrariers_en/agrariers/vergunningen_en_0/keur

De planlocatie is in het kader van de Keur gelegen in een volledig beschermd gebied, zie de volgende figuur.



Figuur 1: uitsnede kaart Keur attentie- en beschermingsgebieden

Het is verboden zonder vergunning van het bestuur:

- in beschermingsgebieden water te lozen in, te onttrekken aan, af te voeren naar of aan te voeren uit een oppervlaktewaterlichaam;
- Het is in beschermingsgebieden zonder vergunning van het bestuur verboden neerslag versneld tot afvoer te laten komen;
- Het is verboden zonder vergunning van het bestuur grondwater te onttrekken.

Binnen het plangebied wordt geen grondwater onttrokken. Daarnaast wordt er geen neerslag versneld afgevoerd naar het oppervlaktewater. Het hemelwater wordt via een zaksloot in de bodem geïnfiltreerd.

6.2 Grondwater

Via de wateratlas van provincie Noord-Brabant zijn gegevens opgevraagd over de grondwaterstand bij de onderzoekslocatie. Uit gegevens is gebleken dat de gemiddelde hoogste waterstand zich rond de 140-160 cm onder het maaiveld bevindt en de gemiddelde laagste grondwaterstand rond de 160-180 centimeter onder het maaiveld.

6.3 Afvoer hemelwater

Beleid waterschap Aa en Maas

Het beleid van waterschap Aa en Maas is erop gericht om bij nieuwbouw geen vermenging te laten optreden van schoon en vuil water en hanteert het beleid hergebruik - infiltratie - bufferen - afvoer als zijnde gewenst.

Hydrologisch neutraal bouwen

Hydrologisch neutraal bouwen betekent dat het schone hemelwater afkomstig van daken en erfverharding op het perceel moet worden verwerkt door middel van infiltratie of waterberging. Gezorgd moet worden dat voldoende buffercapaciteit aanwezig is. De oorspronkelijke landelijke afvoer mag niet overschreden worden bij een bui die eens in de 10 jaar voorkomt (T=10).

Hemelwater

Hemelwater afkomstig van het erf en de daken wordt direct op het eigen terrein geïnfiltreerd.

De hemelwaterafvoer van de nieuw op te richten bebouwing en verharding (oppervlakte circa 2.100 m²) zal door middel van een zaksloot in de bodem worden geïnfiltreerd. De zaksloot dient ten behoeve van de uitbreiding van het verharde oppervlak een opslagcapaciteit te hebben van 105 m³. Hierbij is aangenomen dat bij een bui die 1 maal per 10 jaar voorkomt, 50 mm neerslag valt. Deze voorziening dient room boven de GHG te worden aangelegd, zodat het water goed kan infiltreren.

Het gebruik van niet uitlogende materialen is conform het advies van de Dubo-richtlijn (Duurzaam Bouwen). In het Lozingenbesluit Bodembescherming staat dat niet verontreinigd hemelwater in principe in de bodem geïnfiltreerd kan worden of afgevoerd kan worden naar het oppervlaktewater, ook als dat in contact is geweest met oppervlakken als daken. Bij de bouw zal geen gebruik worden gemaakt van onbehandelde uitlogende materialen zoals koper, zink en lood, teerhoudende dakbedekking (PAK's) en van met verontreinigde stoffen verduurzaamd hout. Doordat het hemelwater niet vervuild is, is het geen probleem om het hemelwater te laten infiltreren.

Lozen op het riool

In de huidige situatie wordt het hemelwater ook niet op het riool afgevoerd en is uitgesloten dat het water na realisatie van voorliggend project op het riool geloosd wordt. Het water van de stallen komt via het dak, dakgoten en regenpijpen uit in leidingen die het water transporteren naar de zaksloot. Het percolaat van de sleufsilos wordt opgevangen en via een leiding op de mestkelder geloosd.

Conclusie

Het hemelwater zal niet worden afgevoerd via het riool, maar ter plaatse worden geïnfiltreerd en afgevoerd worden naar een op het perceel aanwezige zaksloot. Waterverontreiniging wordt voorkomen. Geconcludeerd kan worden dat voldaan wordt aan het beleid van Waterschap Aa en Maas inzake de watertoets.

19

GEMEENTE CUIJK ^{ten}	
Nr.	Sec/Afd.: RMO
Ingek. d.d.	- 5 MRT 2010
Kopie aan	

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Cuijk
Postbus 10001
5430 DA CUIJK

Uw kenmerk
e-mail, P. Broekmans

Ons nummer
BA 8051

Datum
3 maart 2010

Behandeld door
Ing. H. Gerlings/TS

Onderwerp

Geacht College,

Naar aanleiding van uw schrijven van 27 januari 2010, inzake het verzoek van de heer A. Janssen, De Geest 8 te Linden, delen wij u het volgende mede.

Op basis van overleg met de aanvrager, de door uw gemeente toegezonden stukken en nader onderzoek komt de Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen tot de volgende bevindingen.

De aanvrager exploiteert een agrarisch bedrijf met een oppervlakte van circa 45 ha, waarvan 23½ ha eigendom, 12 ha geliberaliseerde pacht en voor het overige losse huurgrond. Het bedrijf beschikt aan beide zijden van De Geest over een bedrijfskavel met bebouwing. Op de huiskavel zelf ter grootte van 8 ha zijn aanwezig een langgevelboerderij, een stal voor circa 200 vleesvarkens, een kleine veldschuur, diverse kleinere en oudere gebouwtjes (berging en kalverenstal), en een kuilplaat. In het bedrijfsgedeelte van de langgevelboerderij is een werkplaats ingericht.

Aan de overzijde van de weg zijn op een kavel van 6 ha aanwezig een ligboxenstal (21 x 32½ meter), een jongveestal/berging (13 x 32½ meter) en een sleufsilos. De ligboxenstal dateert uit 1984 en betreft een 2+1-rijige stal. Afgelopen voorjaar is de oorspronkelijke melkstal vervangen door een éénbox automatisch melksysteem. Op het bedrijf worden circa 65 melkkoeien en een veertigtal stuks jongvee gehouden. Het rantsoen bestaat hoofdzakelijk uit gras en maïs dat middels een krapvoerdoseerbak wordt verstrekt. Krachtvoer wordt momenteel enkel verstrekt middels de melkrobot waardoor de hoeveelheid enigszins beperkt is.

Het verzoek van de aanvrager omvat de uitbreiding van de melkveetak. Het bouwplan omvat een drie-rijige stal (circa 20 x 32½ meter) voor een zestigtal melkkoeien en is naast de bestaande ligboxenstal op de huidige locatie van de sleufsilos gesitueerd. Dit stalgedeelte zal verbonden worden met de huidige stal en worden uitgerust met een tweede melkrobot. De stal zal worden uitgevoerd met een emissie arme vloer en voldoen aan de voorwaarden uit de maatlat duurzame veehouderij. Naast de te bouwen stal zijn drie sleuf-silos geprojecteerd.

Toegelicht werd dat, zowel gelet op het beperkte aantal vleesvarkens als gelet op de ligging van het bedrijf in een extensiveringsgebied, geen bedrijfsaanpassingen zullen worden verricht om de houderij van vleesvarkens op termijn voort te kunnen zetten. Om die reden omvat het verzoek van de aanvrager de vergroting van het huidige bouwblok waarbij de huidige IV-bestemming kan komen te vervallen.



In het van de zijde van de aanvrager voorgestelde bouwblok zal, evenals in het vigerend bestemmingsplan, de huidige kuilplaat buiten het bouwblok worden gesitueerd. Verzocht wordt om het bouwblok aan de overzijde van De Geest zodanig te vergroten dat op termijn het benodigde voer op deze locatie kan worden opgeslagen. Op die wijze zal het gekoppelde bouwblok aan De Geest 8 in omvang toenemen van circa 0.80 ha tot 1.20 ha.

Op basis van de voorgaande bevindingen komt de Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen tot de volgende conclusie. Het onderhavig verzoek heeft betrekking op de vergroting van het bouwblok ten behoeve van het volwaardig agrarisch bedrijf van de aanvrager.

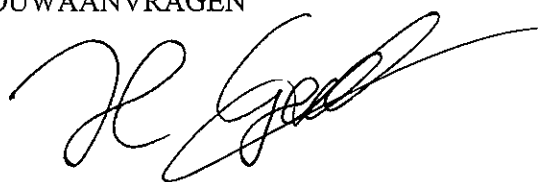
Vastgesteld wordt dat voorliggende bedrijfsontwikkeling binnen afzienbare termijn zal leiden tot een uitsluitend grondgebonden agrarisch bedrijfsvoering. Om die reden kan een grondgebonden bestemming worden toegekend aan de bedrijfslocatie.

Ten aanzien van de voorgestelde bedrijfsontwikkeling merkt de Adviescommissie op dat de ontwikkeling van de bedrijfsvoering noodzakelijk is ter behoud van een volwaardig en levensvatbaar melkveehouderijbedrijf. Gelet op de noodzaak van de gevraagde voeropslagen bij de beschreven uitbreiding van de ligboxenstal is de Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen van oordeel dat vergroting van het bouwblok noodzakelijk is. Voorgesteld wordt om uit te gaan van het dienaangaande namens de aanvrager ingediende bouwblokvoorstel.

Graag ontvangen wij een kopie van het schrijven van de gemeente, waarin de genomen beslissing aan de aanvrager wordt medegedeeld.

Hoogachtend,

ADVIESCOMMISSIE AGRARISCHE
BOUWAANVRAGEN



Ing. H.P. Gerlings
secretaris

Ruimtelijke onderbouwing
De Geest 8, Linden

Projectlocatie

De Geest 8, Linden

Omschrijving project

Ruimtelijke onderbouwing

Projectnummer:

FG20.R001

Datum en versie rapportage:

11 feburari 2010, versie 01, definitief

Opdrachtgever

De heer A. Janssen

De Geest 8

5439 NJ Linden

Opdrachtnemer

Agron Advies

Koppelstraat 95

5741 GB Beek en Donk

Tel: 0492-347761

Fax: 0492-347754

Email: info@agronadvies.nl

Inhoudsopgave

1. Inleiding.....	1
1.1 Aanleiding	1
1.2 Ligging plangebied en plangrens.....	1
2. Het plan.....	3
2.1 Huidige situatie.....	3
2.2 De toekomstige situatie	3
3. Beleid	5
3.1 Rijksbeleid.....	5
3.2 Provinciaal beleid	5
3.3 Uitwerkingsplan Land van Cuijk	7
3.4 Vigerende bestemmingsplan	8
4. Ruimtelijke aspecten	10
4.1 Flora en fauna.....	10
4.1.1 Gebiedsbescherming	10
4.1.2 Soortenbescherming.....	13
4.2 Landschappelijke inpassing	16
4.3 Cultuurhistorie en archeologie	16
4.4 Technische infrastructuur	18
5. Milieuaspecten.....	19
5.1 Bodem en water	19
5.2 Geurhinder	19
5.3 Geluid/wegverkeerslawaaï	20
5.4 Externe veiligheid	21
5.5 Luchtkwaliteit.....	21
6. Waterparagraaf	23
6.1 Waterbeleid.....	23
6.2 Grondwater	23
6.3 Afvoer hemelwater.....	24
7. Uitvoerbaarheid.....	25
7.1 Maatschappelijke uitvoerbaarheid.....	25
7.2 Economische uitvoerbaarheid	25
7.3 Grondexploitatie	25
 Bijlage 1	Situatieschets gewenst bouwblok
Bijlage 2	Toelichting flora en fauna

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

De heer A. Janssen is voornemens zijn bedrijf aan De Geest 8 te Linden uit te breiden. Hiertoe worden een aantal nieuwe bouwwerken opgericht. Het vigerende bouwblok in het bestemmingsplan biedt voor de uitbreiding geen mogelijkheden, de nieuw op te richten bouwwerken liggen namelijk buiten het bouwblok.

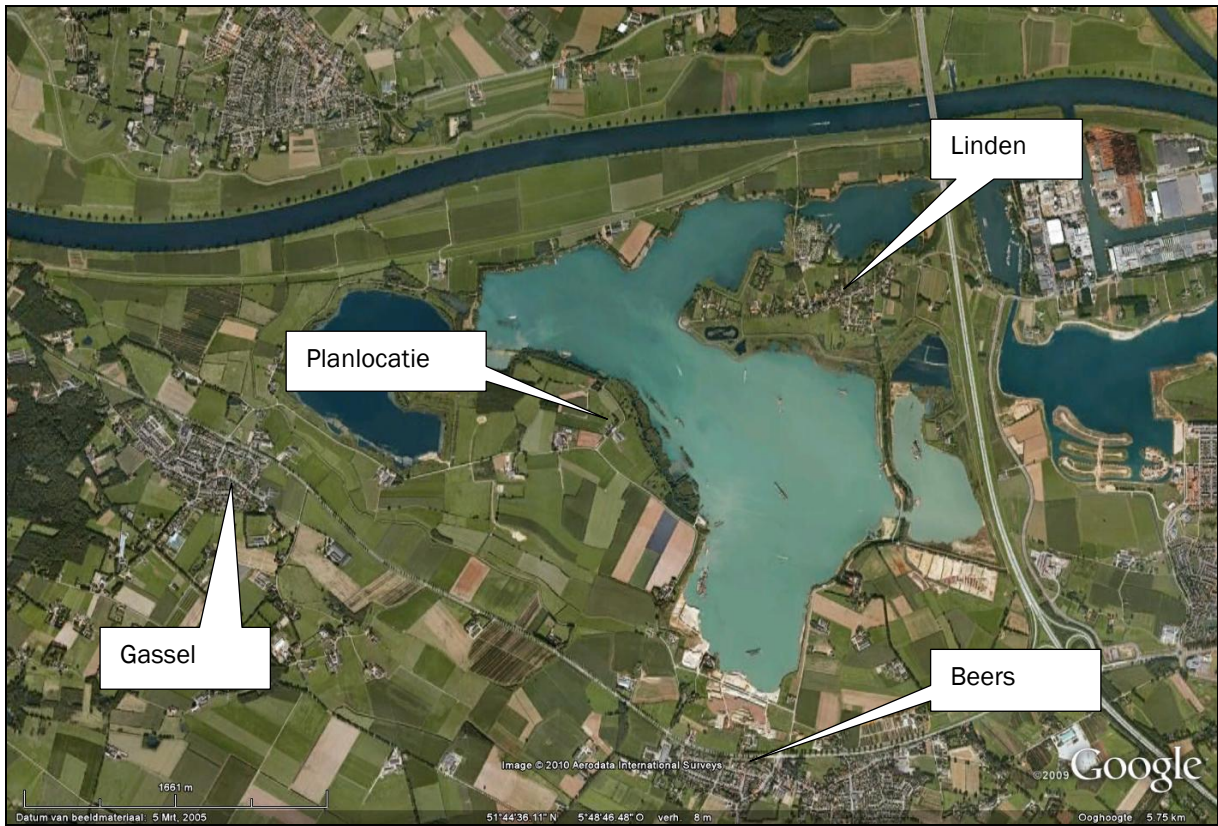
De heer A. Janssen heeft een verzoek ingediend bij het college van Burgemeester en wethouders van Cuijk voor het vergroten van een agrarisch bouwblok aan De Geest 8 te Linden naar een oppervlakte van 1,12 hectaren. Het perceel is gelegen in het bestemmingsplan “Buitengebied”. Daarnaast heeft het bouwblok de bestemming IV (intensieve veehouderij) gekregen binnen het voorontwerp bestemmingsplan “Buitengebied 2010”. Deze aanduiding dient te worden omgezet naar grondgebonden agrarisch bedrijf.

Momenteel is de gemeente bezig met de herziening van het bestemmingsplan “Buitengebied”. De vergroting van het agrarisch bouwblok wordt meegenomen in deze procedure.

Dit rapport vormt de ruimtelijke onderbouwing voor bovengenoemde procedure. In deze ruimtelijke onderbouwing wordt ingegaan op de relatie met het geldende bestemmingsplan. Tevens zullen andere aspecten, die verband hebben met het realiseren van het plan, zoals economische uitvoerbaarheid, ruimtelijke effecten van het project op de omgeving en milieuaspecten, besproken worden.

1.2 Ligging plangebied en plangrens

De locatie is gelegen binnen de gemeente Cuijk, in het buitengebied van Linden. De locatie is op circa 1.800 meter gelegen van de kern van Linden, op circa 1.750 meter gelegen van de kern van Gassel en op circa 1.100 meter van de kern van Linden, zie figuur 1 en 2. Kadastraal is de locatie bekend als gemeente Cuijk, sectie M, nr. 504.



Figuur 1: ligging plangebied



Figuur 2: luchtfoto bedrijf De Geest 8

2. Het plan

2.1 Huidige situatie

In de huidige situatie is op de locatie aan De Geest 8 een vleesvarkens- en melkveehouderij gevestigd. Momenteel is het vee gehuisvest in een viertal stallen. Daarnaast is binnen de inrichting een bedrijfswoning aanwezig, alsmede een hobbyruimte, een loods en een aantal sleufsilos en kuilplaten.

In totaal is er op dit moment op de locatie circa 3.160 m² aan (agrarische) bebouwing aanwezig. Deze oppervlakte bestaat uit:

- stallen ten behoeve van de huisvesting van varkens, melk- en jongvee: circa 1.410 m²;
- loods, opslagruimte en hobbyruimte: circa 210 m²;
- bedrijfswoning inclusief jongvee: circa 670 m²;
- mestopslag en vloerplaten: 870 m².

De ruimtelijke onderbouwing beschrijft het plangebied dat gelegen is aan De Geest 8 te Linden. De bebouwing in de omgeving heeft een landelijk karakter, voornamelijk agrarische bedrijven en een aantal burgerwoningen. In de omgeving is de agrarische functie dominant.

2.2 De toekomstige situatie

Het bouwplan heeft betrekking op de volgende onderdelen:

- melkveestal ten behoeve van de huisvesting van 70 stuks melkvee: circa 650 m²;
- sleufsilos ten behoeve van de opslag van mais: circa 960 m².

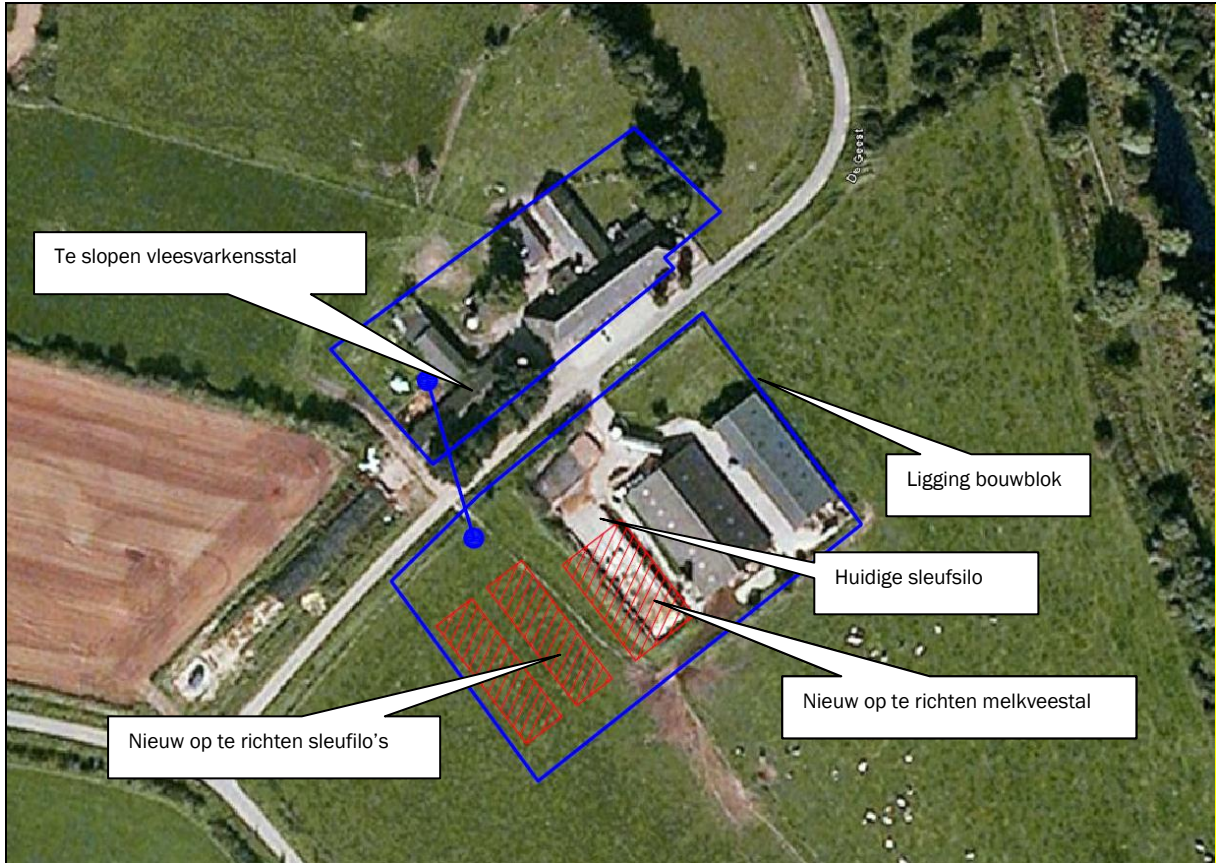
Na aanpassing van het bedrijf worden geen vleesvarkens meer gehuisvest binnen de inrichting. De bestemming intensieve veehouderij (iv) in het bestemmingsplan komt dan ook te vervallen.

De melkveestal wordt gesitueerd op de locatie waar nu een sleufsilos is gesitueerd, zie figuur 3.

Figuur 3 geeft de situering van de bestaande bebouwing en de nieuwe op te richten bebouwing weer. Een situatieschets met daarop weergegeven het gewenste bouwblok is toegevoegd aan deze onderbouwing, zie bijlage 1.

De doelstelling van het bedrijf is te komen tot een maatschappelijk verantwoorde bedrijfsopzet waarbij de continuïteit blijft gewaarborgd. Dit kan alleen als er sprake is van een levensvatbare omvang van het bedrijf met voldoende ontwikkelingsmogelijkheden.

Het plan is reeds voorgelegd aan de Agrarische Adviescommissie Bouwaanvragen voor toetsing over de bedrijfseconomische noodzaak van uitbreiding van het bedrijf. Op het moment van het schrijven van de ruimtelijke onderbouwing is het advies nog niet bekend.



Figuur 3: situering bestaande en nieuw op te richten bebouwing

3. Beleid

3.1 Rijksbeleid

Nota Ruimte

De Nota Ruimte bevat de visie van het kabinet op de ruimtelijke ontwikkeling van Nederland en bevat de ruimtelijke bijdrage aan een sterke economie, een veilige en leefbare samenleving en een aantrekkelijk land. Het schept ruimte voor ontwikkeling uitgaande van het motto 'decentraal wat kan, centraal wat moet' en verschuift het accent van het stellen van ruimtelijke beperkingen naar het stimuleren van gewenste ontwikkelingen. De nota ondersteunt gebiedsgerichte ontwikkeling¹.

Met betrekking tot het aspect agrarisch heeft de overheid het volgende doel. Een economisch vitale grondgebonden landbouw is in de ogen van het kabinet van belang voor het beheer van het buitengebied. Door teruglopende inkomsten neemt dit soort bedrijven echter in snel tempo af. Van de provincies wordt verwacht dat zij in hun ruimtelijke plannen meer mogelijkheden scheppen voor een bredere bedrijfsvoering. Het rijk ondersteunt de veranderingen in de landbouw onder andere door ruimtelijke ontwikkelingen in de richting van duurzame productie te vergemakkelijken.

3.2 Provinciaal beleid

Paraplunota/InterimStructuurvisie Noord-Brabant

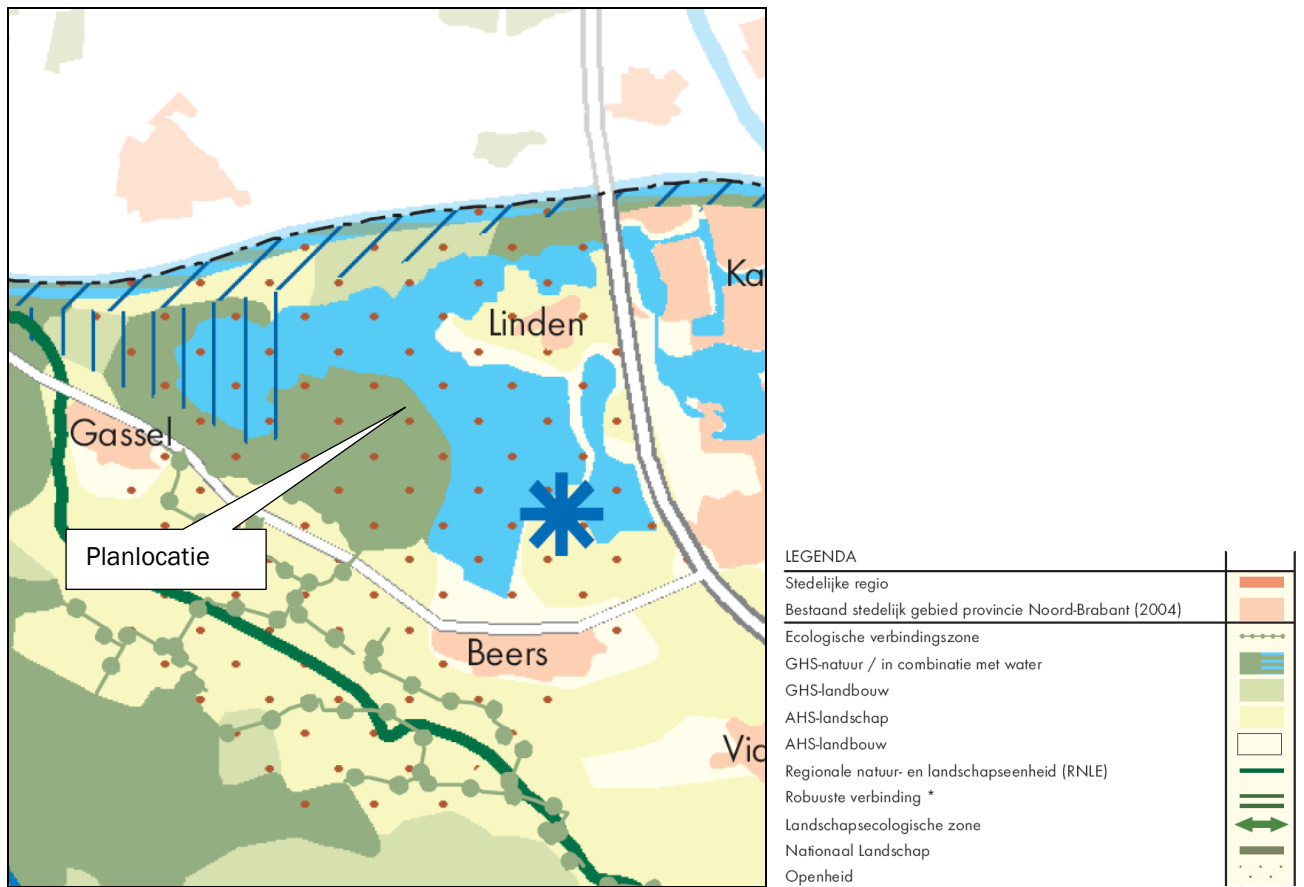
De nieuwe Wet ruimtelijke ordening, die sinds 1 juli 2008 van kracht is, kent een belangrijke rol toe aan structuurvisies. Om aan de nieuwe situatie tegemoet te komen heeft de provincie Noord-Brabant een interimstructuurvisie opgesteld voor zijn grondgebied. De Interimstructuurvisie beschrijft de hoofdlijnen van het provinciaal ruimtelijk beleid. Ook benoemt ze op hoofdlijnen hoe het beleid wordt uitgevoerd. De uitwerking van het beleid is opgenomen in de Paraplunota ruimtelijke ordening. Deze nota vormt de basis voor het dagelijks handelen van Gedeputeerde Staten en dus voor de inzet van de instrumenten uit de nieuwe Wet ruimtelijke ordening (nWro).

Er moet met het provinciaal ruimtelijk beleid bijgedragen worden aan de balans tussen het economische, het ecologische en het sociaal-culturele kapitaal van Brabant. Bij het ruimtelijk faciliteren van nieuwe (economische) ontwikkelingen moet aandacht worden geschonken aan ecologische en sociaal-culturele aspecten.

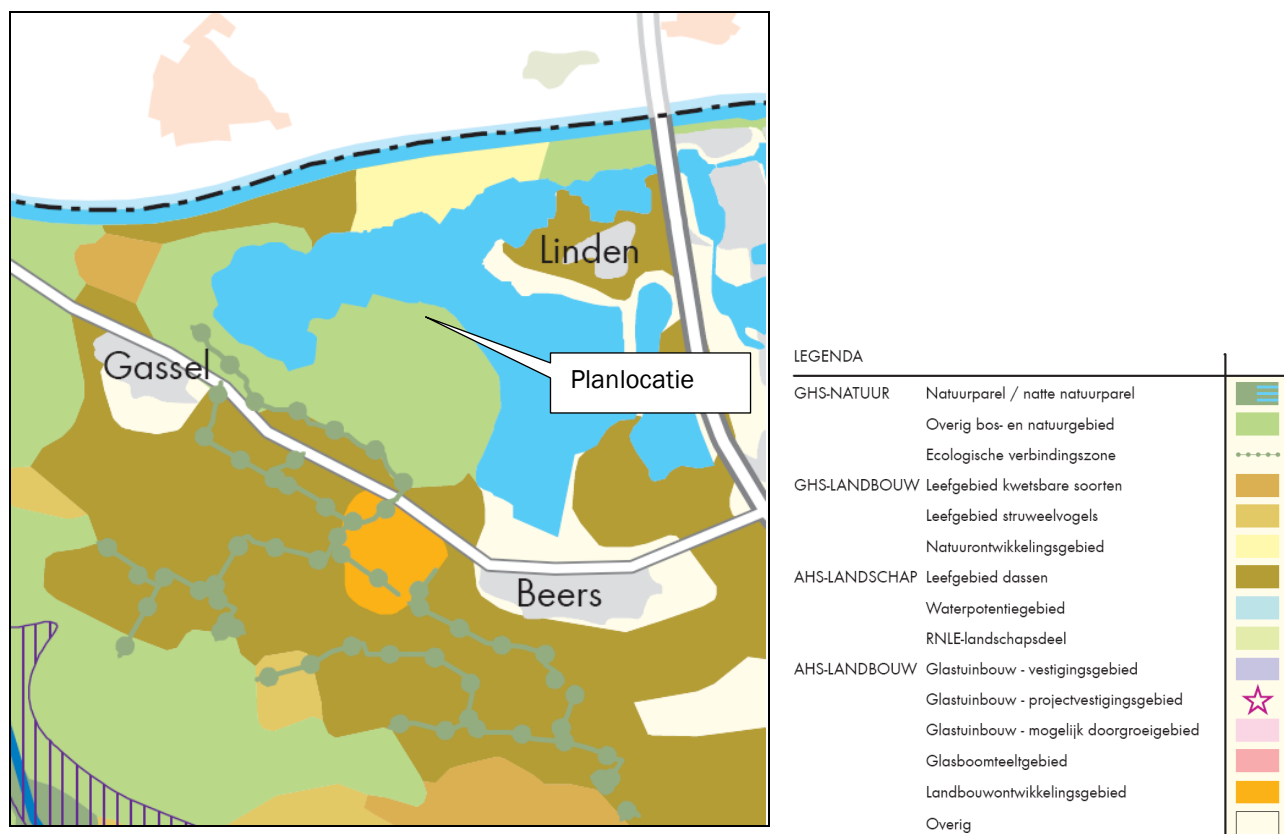
De provincie vraagt van betrokken initiatiefnemers en overheden dat zij in hun ruimtelijk denken aandacht hebben voor de genoemde aspecten van zorgvuldig ruimtegebruik. Aan bedrijven, instellingen en burgers wordt gevraagd deze aspecten bewust in het handelen te betrekken.

¹ www.vrom.nl

Binnen de InterimStructuurvisie is de de locatie gelegen binnen het gebied GHS-natuur en binnen de Paraplunota binnen het gebied GHS-natuur, overig bos- en natuurgebied, zie figuur 4 en 5. Daarnaast is de planlocatie gelegen in een gebied nader aangeduid met openheid.



Figuur 4: uitsnede kaart Interimstructuurvisie



Figuur 5: uitsnede kaart Paraplunota

Groene Hoofdstructuur Natuur

De locatie is onderdeel van de Groene Hoofdstructuur (GHS)-Natuur. In de GHS-natuur zijn alle bestaande bos- en natuurgebieden ondergebracht met de tussenliggende ecologische verbindingzones, alsmede de reservaat- en natuurontwikkelingsgebieden die zijn begrensd in de door Gedeputeerde Staten vastgestelde Natuurgebiedenplannen en beheersgebiedsplan in het kader van de (ontwikkeling van de) ecologische hoofdstructuur (EHS).

Openheid

Op provinciaal niveau wil de provincie de schaalruitersten in het landschap zoveel mogelijk behouden. Daartoe wordt gestreefd naar de instandhouding van de openheid in de zee- en rivierkleigebieden.

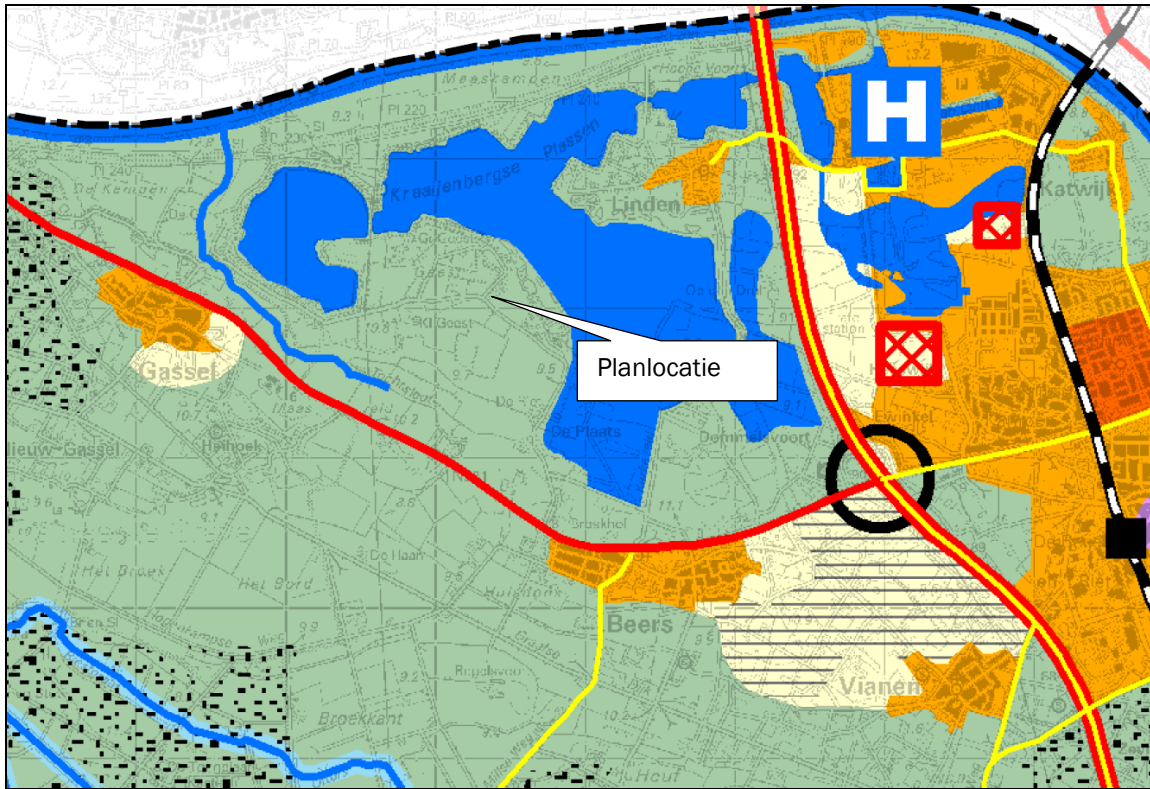
3.3 Uitwerkingsplan Land van Cuijk

Dit uitwerkingsplan is door Gedeputeerde Staten van Noord Brabant vastgesteld op 21 december 2004. Het beschrijft de ruimtelijke ontwikkelingen voor de landelijke regio Land van Cuijk. Het uitwerkingsplan vormt een kader voor ruimtelijke ontwikkelingen en is onderdeel van het toetsingskader op grond waarvan de provincie ruimtelijke plannen en initiatieven van gemeenten beoordeelt.

De locatie Geest 8 is ingevolge het duurzaam ruimtelijk structuurbeeld gelegen in een gebied met de aanduiding Landschappelijk raamwerk; landschapsbeheer, zie figuur 6.

In deze gebieden is het beleid gericht op het beheer en behoud van de bestaande

landschappelijke verschijningsvorm. Dit betreft duurzame ontwikkeling van functies en waarden van landschap, landbouw, natuur, water, cultuurhistorie, geomorfologie en archeologie. Incidentele stedelijke ontwikkelingen die passen binnen de nota 'Buitengebied in Ontwikkeling' (juli 2004) zijn, gelet op hun kleinschalig karakter, ook afweegbaar binnen het landschappelijk raamwerk.



Uitwerkingsplan Land van Cuijk

Plankaart

Legenda



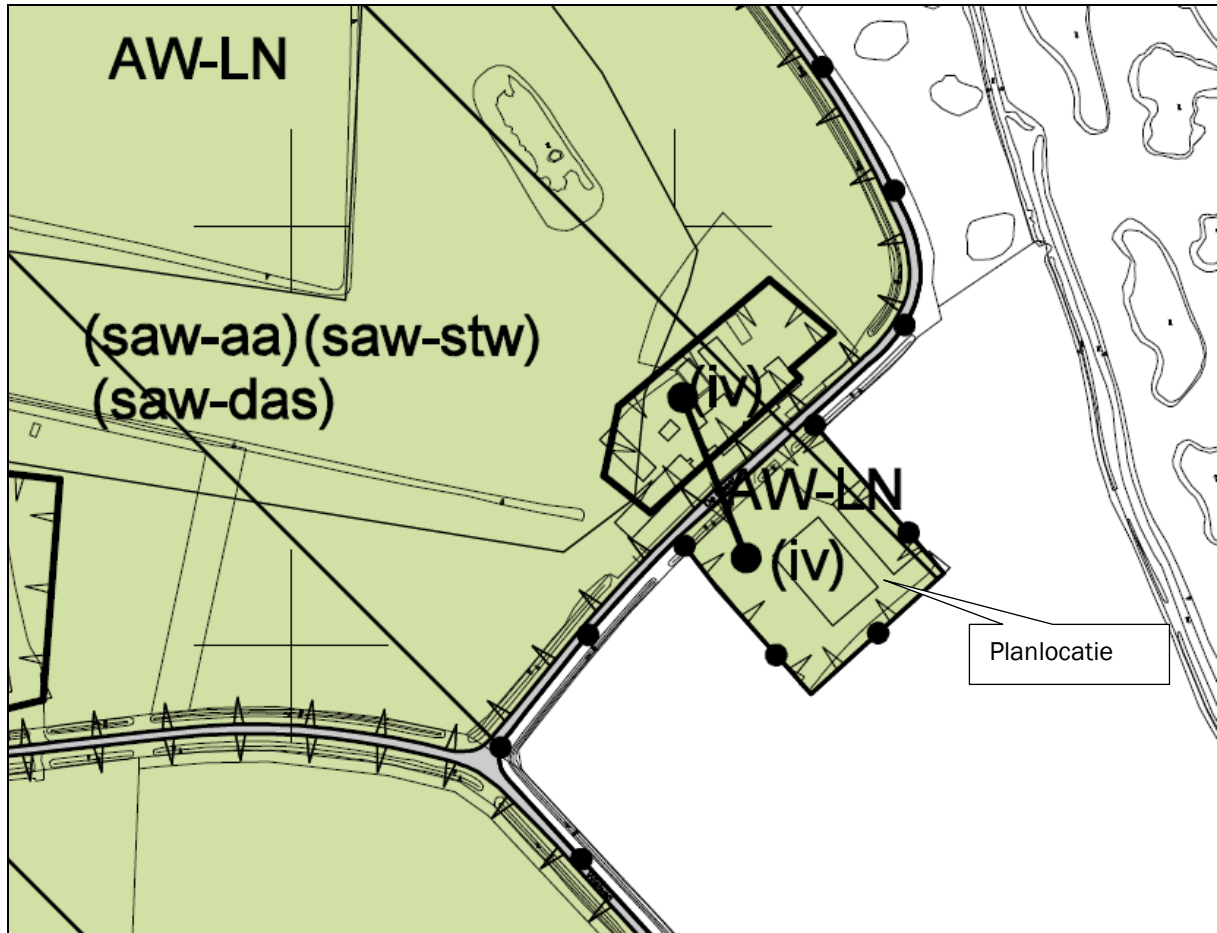
Figuur 6: uitsnede uitwerkingsplan Land van Cuijk

3.4 Vigerende bestemmingsplan

Onderhavige locatie ligt in een gebied waarop het bestemmingsplan "Beerse Overlaat" uit 1993 van toepassing is. Dit bestemmingsplan is door de gemeenteraad van de gemeente Linden vastgesteld en door het College van Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant goedgekeurd.

De gemeente Cuijk is momenteel bezig met de herziening van het bestemmingsplan. Het voorontwerp van dit bestemmingsplan is in oktober 2009 gepubliceerd. Binnen dit voorontwerp is

de locatie gelegen binnen de bestemming “Agrarisch met waarden – Natuur- en landschapswaarden”, zie figuur 7.



Figuur 7: bouwblok voorontwerp bestemmingsplan De Geest 8 Linden

4. Ruimtelijke aspecten

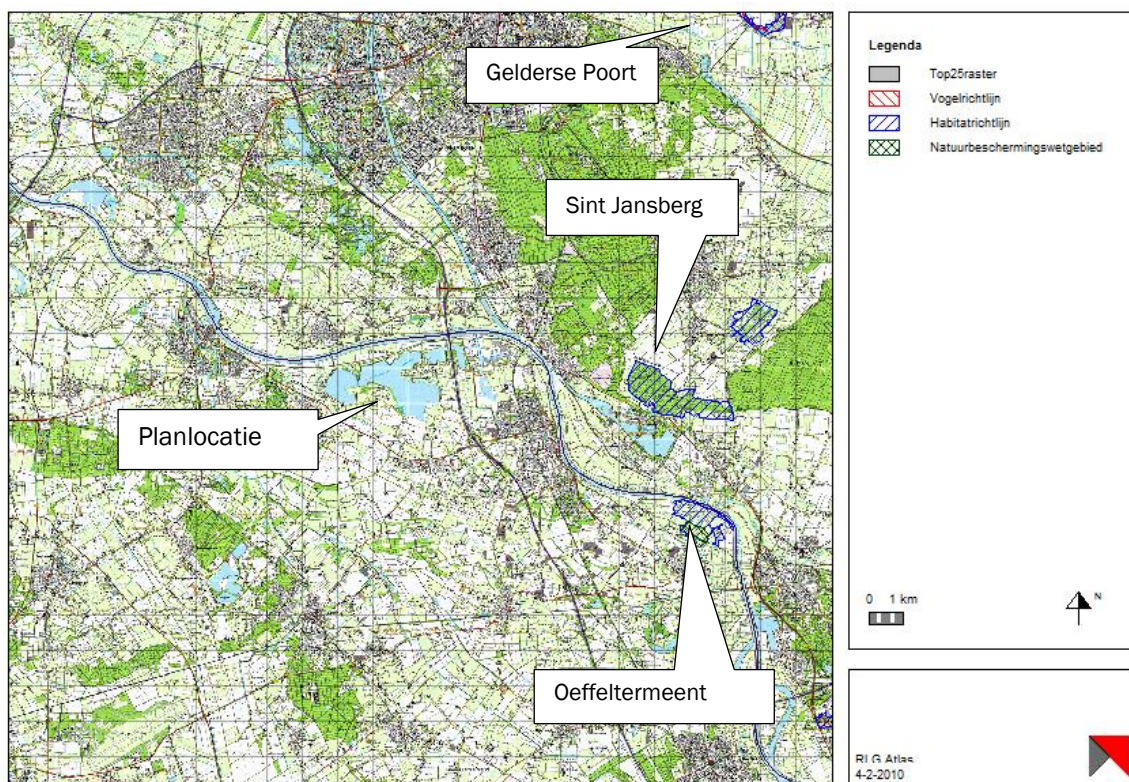
4.1 Flora en fauna

De bescherming van de natuur in Nederland vindt plaats door Europese en nationale wetgeving. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen soortbescherming en gebiedsbescherming. Deze staan los van elkaar en hebben ieder hun eigen werking.

4.1.1 Gebiedsbescherming

Natura 2000 en Nb-wet gebieden

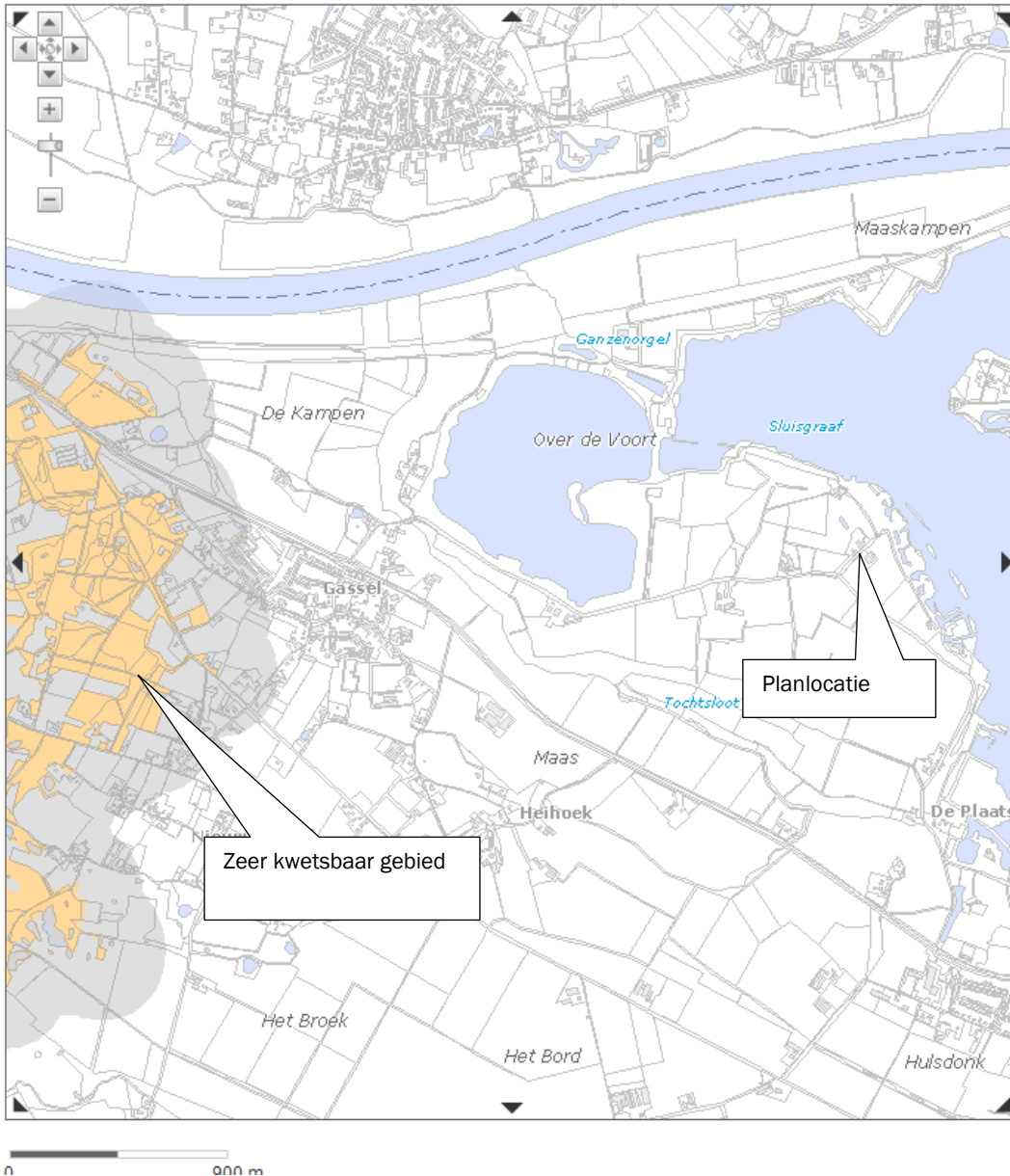
De afstand van de locatie tot het dichtstbijzijnde ingevolge de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn aangewezen gebied bedraagt circa 6,8 km, zie figuur 8. Het dichtstbijzijnde habitatrichtlijngebied betreft het gebied Sint Jansberg gelegen op een afstand van circa 6,8 kilometer. Het dichtstbijzijnde vogelrichtlijngebied betreft Gelderse Poort, gelegen op een afstand van circa 12,7 kilometer. Het gebied Oeffeltermoent is het dichtstbijzijnde Nb-wet gebied en is gelegen op een afstand van circa 8,6 kilometer.



Figuur 8: ligging Natura2000-gebieden en Nb-wetgebieden

Zeer kwetsbare gebieden

De bedrijfslocatie is niet gelegen in een zeer kwetsbaar gebied in het kader van de Wet ammoniak en veehouderij of een zone van 250 meter daaromheen. Ten westen van de bedrijfslocatie ligt op een afstand van circa 2.600 meter het dichtstbijgelegen zeer kwetsbare gebied, zie figuur 9.

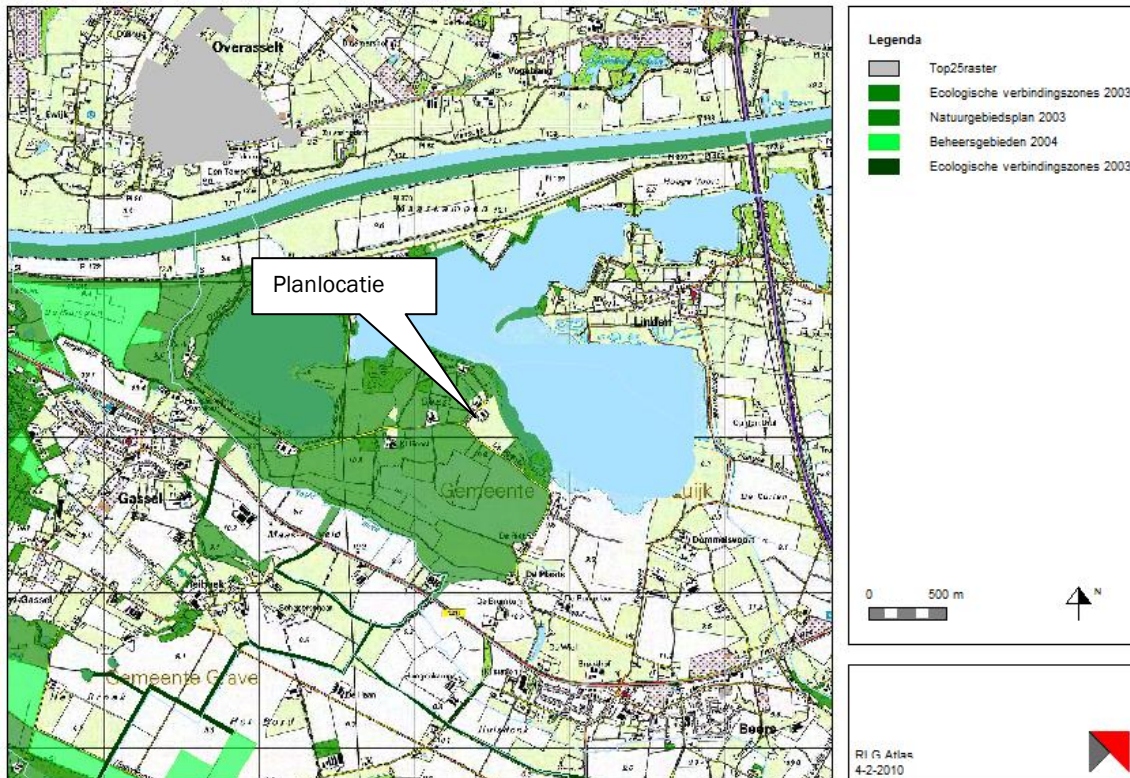


Figuur 9: ligging zeer kwetsbare gebieden

Ecologische hoofdstructuur

De Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is een aaneengesloten netwerk van gebieden in Nederland waar de natuur (plant en dier) in feite voorrang heeft. Het netwerk helpt voorkomen dat planten en dieren in geïsoleerde gebieden uitsterven en dat de natuurgebieden hun waarde verliezen.

De locatie is gelegen in de nabijheid van gebieden aangewezen tot de ecologische hoofdstructuur, zie figuur 10. De uitbreiding van het bedrijf vindt niet plaats binnen de ecologische hoofdstructuur.



Figuur 10: ligging Ecologische Hoofdstructuur

Ammoniakdepositie natuurgebieden

De ammoniakdepositie is de belangrijkste factor die voor verstoring in de natuurgebieden kan zorgen. De verstoring heeft dan betrekking op verzuring en/of vermisting van het desbetreffende gebied.

Het bedrijf is niet gelegen binnen een afstand van 250 meter van een zeer kwetsbaar gebied in het kader van de Wet ammoniak en veehouderij. De afstand tot Natura2000-gebieden en Nb-wetgebieden bedraagt meer dan 6,8 kilometer.

De uitbreiding en verandering van het bedrijf leidt niet tot een toename van de ammoniakdepositie. Er worden wel 70 stuks extra melkvee gehuisvest, er worden echter na uitbreiding van het bedrijf met melkvee geen vleesvarkens gehuisvest binnen de inrichting.

De voorgenomen uitbreiding zal niet leiden tot een verhoging van de ammoniakdepositie in de omgeving.

Daarnaast heeft men te maken met de volgende mogelijke storende aspecten ten gevolge van activiteiten en plannen in en in de nabijheid van Natura2000-gebieden:

- verlies oppervlakte;
- verandering stroomsnelheid;
- geluid, licht, trilling;
- verstoring door mensen, mechanische effecten;
- barrièrewerking, versnippering;

- introductie of uitbreiding van gebiedsvreemde soorten of genetisch gemodificeerde soorten.

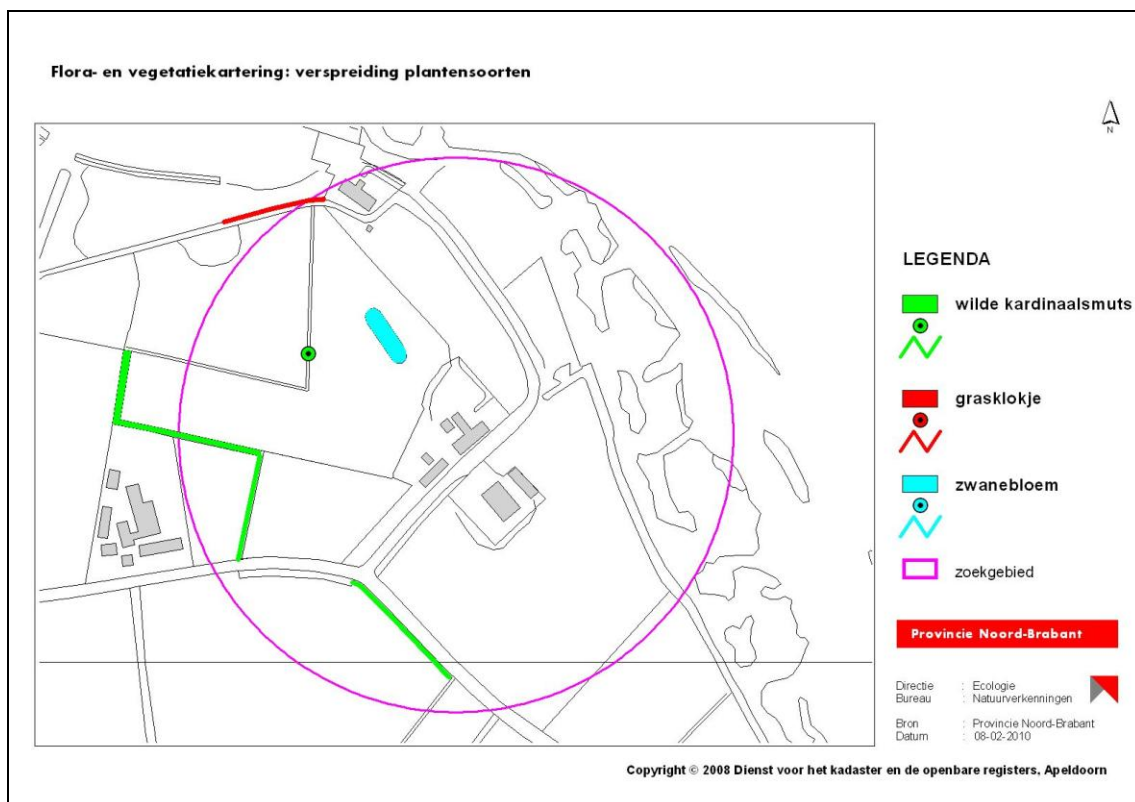
Door de grote afstand tot de Natura2000-gebieden en de zeer kwetsbare gebieden heeft uitbreiding van het bedrijf geen effect op de hierboven genoemde aspecten.

4.1.2 Soortenbescherming

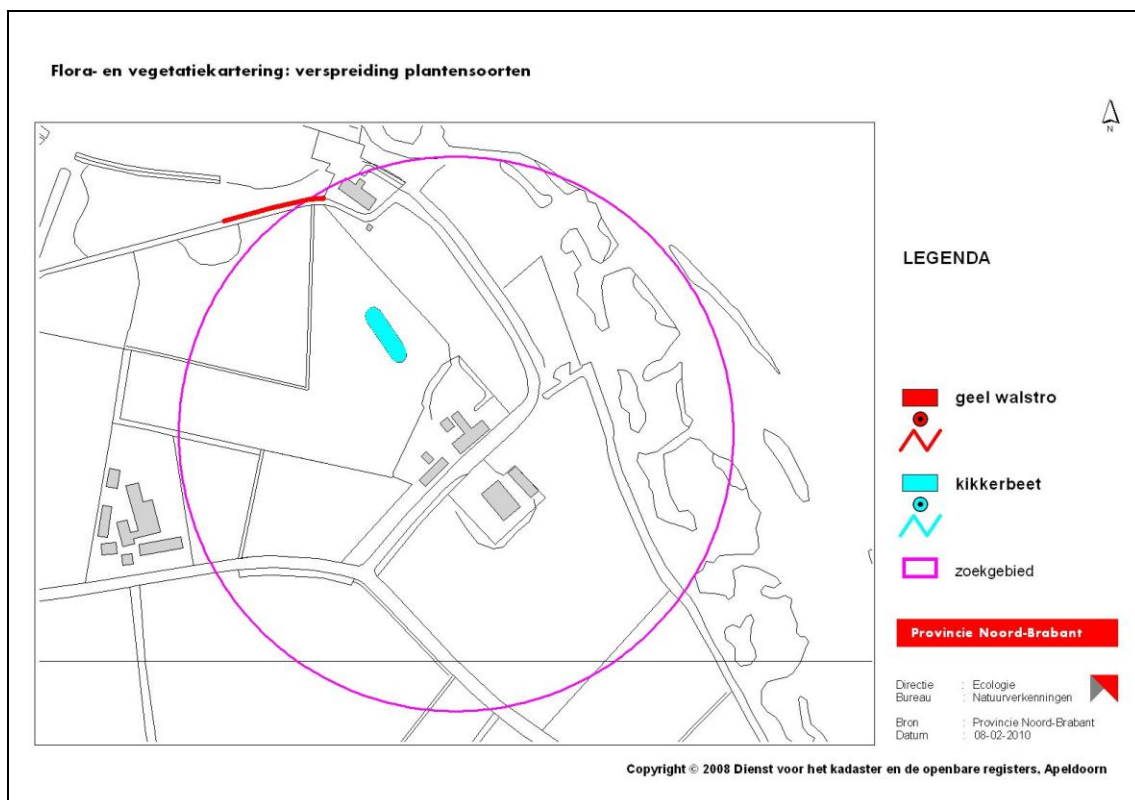
De soortenbescherming is in Nederland geregeld in de Flora- en Faunawet. Deze heeft betrekking op alle in Nederland in het wild voorkomende diersoorten en vaatplanten. Hiervoor geldt een algemene zorgplicht die inhoudt dat schade aan flora en fauna zoveel mogelijk voorkomen dient te worden. Per 22 februari 2005 is een nieuwe AmvB in werking getreden die heeft geleid tot aanpassing van het ontheffingsregime dat op basis van de Flora- en Faunawet geldt. Er wordt daarbij onderscheid gemaakt in drie beschermingsniveaus:

- beschermingsniveau 1: een algemene vrijstelling voor algemeen voorkomende soorten. Bij ruimtelijke ontwikkeling en inrichting is geen ontheffing van de Flora en faunawet nodig.
- beschermingsniveau 2: een algemene vrijstelling met gedragscode voor een aantal beschermde soorten volgens tabel 2 van het Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten en alle in het wild voorkomende vogelsoorten.
- beschermingsniveau 3: de streng beschermde soorten waarvoor geen algemene vrijstelling kan worden gegeven en waarvoor een ontheffingsaanvraag noodzakelijk is.

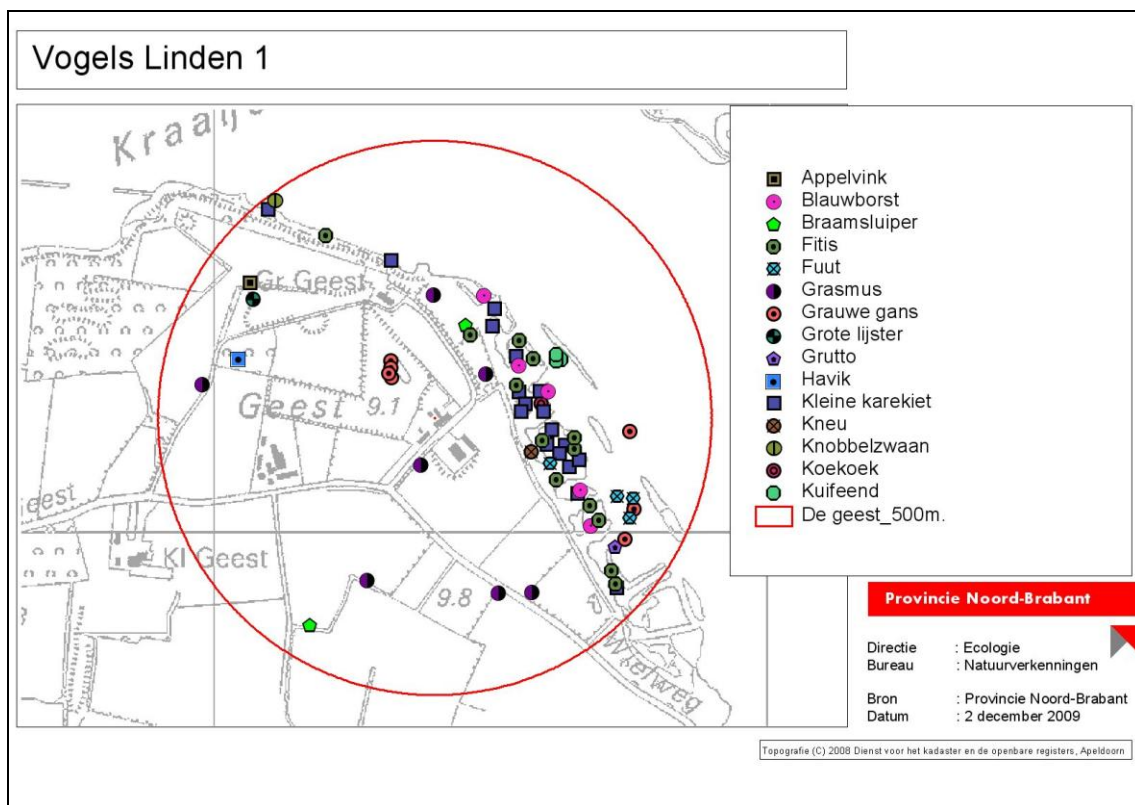
Informatie is gevraagd over flora en fauna bij Bureau natuurverkenningen van de provincie Noord-Brabant. Figuur 11, 12, 13 en 14 geven een overzicht van de waargenomen flora en fauna en de vindplaats in de nabijheid van De Geest 8. Een toelichting op de gegevens van de provincie is toegevoegd als bijlage, zie bijlage 2.



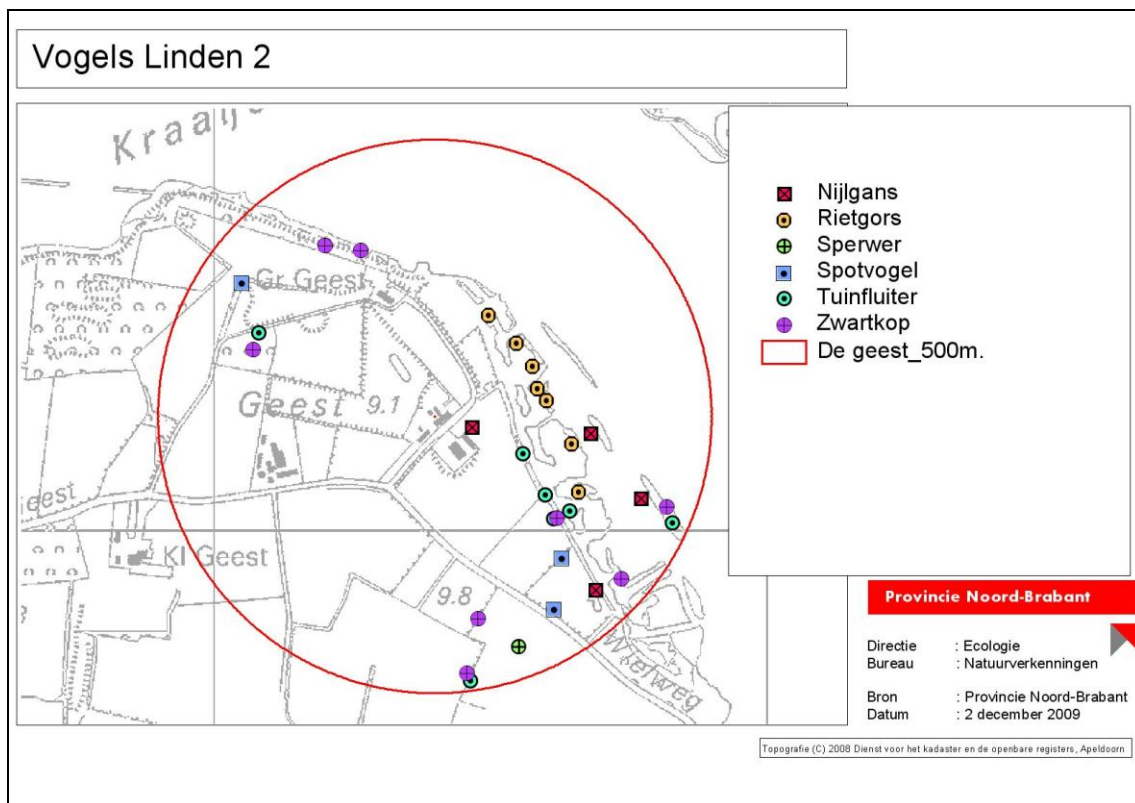
Figuur 11: verspreiding plantensoorten omgeving De Geest



Figuur 12: verspreiding plantensoorten omgeving De Geest



Figuur 13: verspreiding broedvogels De Geest



Figuur 14: verspreiding broedvogels De Geest

In de directe omgeving rondom het perceel aan de Geest 8 is de plantensoort kikkerbeet en zwanebloem waargenomen. Door uitbreiding van het bedrijf met een melkveestal en een tweetal sleufile's wordt het leefgebied van deze plantensoort niet aangetast. De uitbreiding vindt niet richting de leefomgeving van deze planten plaats en door uitbreiding van het bedrijf neemt de emissie van ammoniak niet toe.

In de nabijheid van het bedrijf zijn een groot aantal vogels waargenomen. De Kraaienbergse Plassen zijn op korte afstand gelegen van de bedrijfslocatie, deze plassen hebben een vogelaantrekkende werking. De uitbreiding van het bedrijf vindt niet plaats richting deze plassen.

Effecten op broedvogels zijn te voorkomen door buiten het broedseizoen (broedseizoen is van 15 maart tot 15 juli) te werken. Buiten het broedseizoen zijn vogels minder verstoringsgevoelig en daarom zullen werkzaamheden minder schade aanrichten. Bij de bouwactiviteiten wordt rekening gehouden met het broedseizoen van de vogels. Alvorens te starten met de bouw kan men bijvoorbeeld inventariseren of binnen de bouwlocatie nesten aanwezig zijn. Indien hier zorgvuldig mee wordt omgegaan is het aannemelijk dat deze ontwikkelingen geen invloed hebben op aanwezige flora en fauna.

4.2 Landschappelijke inpassing

De bedrijfslocatie is gelegen in een agrarisch cultuurlandschap. Het landschap kenmerkt zich door een vrij rechtlijnig landschapspatroon. Gronden in de omgeving zijn voornamelijk in gebruik als grasland.

Een erfbeplantingsplan zal worden opgesteld om het bedrijf landschappelijk in te passen. De erfbeplanting schakelt de ruimtes waar het erf uit bestaat aan elkaar tot een geheel en vormt de grens met het omringende landschap.

Bij de keuze van de beplanting wordt aansluiting gezocht bij de oorspronkelijke soorten. De van oudsher aanwezige structuur wordt op deze manier teruggebracht.

In het plan wordt tevens rekening gehouden met de mogelijkheid om middels een vijver en/of zaksloot hemelwater op te vangen.

4.3 Cultuurhistorie en archeologie

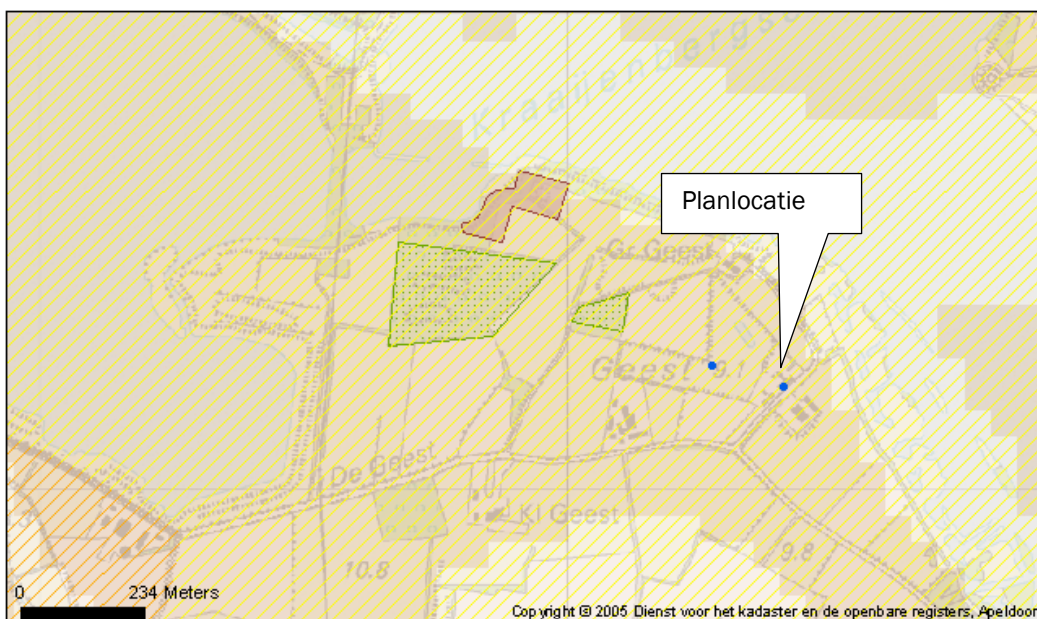
Bij de opstelling en uitvoering van ruimtelijke plannen moet rekening gehouden worden met bekende archeologische waarden en de te verwachten archeologische waarden. Het uitgangspunt hierbij is dat het archeologisch erfgoed moet worden beschermd op de plaats waar het wordt aangetroffen. Gezien dit uitgangspunt moeten, in het geval van voorgenomen ruimtelijke ontwikkelingen in gebieden met een hoge of middelhoge verwachtingswaarde voor archeologisch erfgoed, de archeologische waarden door middel van een vooronderzoek in kaart worden gebracht.

Met betrekking tot de locatie aan de Geest 8 blijkt dat de indicatieve archeologische waarde hoog of middelhoog is, dit betekent dus dat een vooronderzoek benodigd is. Dit onderzoek zal later worden uitgevoerd en onderdeel uitmaken van de aanvraag om een bouwvergunning.

Het gebied waarin de locatie is gelegen is een gebied met een hoge historische geografische waarde, dit gebied is aangeduid als Beerse Overlaat. De Beerse Overlaat kenmerkt zich door het historisch zeer open en weids karakter. Bij de nieuw op te richten bebouwing wordt aangesloten op de bestaande bebouwing waardoor de openheid in de omgeving bewaard blijft.

Op de planlocatie is een object aanwezig dat behoort tot het Monumenten Inventarisatie Project. Deze objecten behoren niet tot een Rijksmonument maar zijn wel geselecteerd. Een deel hiervan is door sloop of verbouwing niet meer van bovenlokaal belang.

De volgende figuur geeft een uitsnede weer van de cultuurhistorische waardenkaart van de Provincie Noord-Brabant.



Legenda

Historische Bouwkunst

- MIP
- Rijksmonument

Historische Stedenbouw

- Rijksbeschermd stads/dorps-gezicht
- Zeer hoog
- Hoog
- Redelijk hoog

Historische Geografie (vlak)

- ▨ Zeer hoog
- ▨ Hoog
- ▨ Redelijk hoog

Historische Geografie (lijn)

- Zeer hoog
- Hoog
- Redelijk hoog

Historisch Groen

- ▲ Monumentale Bomen
- Historisch Groen

Historische Zichtrelaties

-
-
-
- ↔

Archeologische Monumenten



Indicatieve Archeologische Waarden

- Hoog of middelhoog
- Laag
- Geen gegevens

Topografie

Figuur 15: uitsnede cultuurhistorische waardenkaart Provincie Noord-Brabant

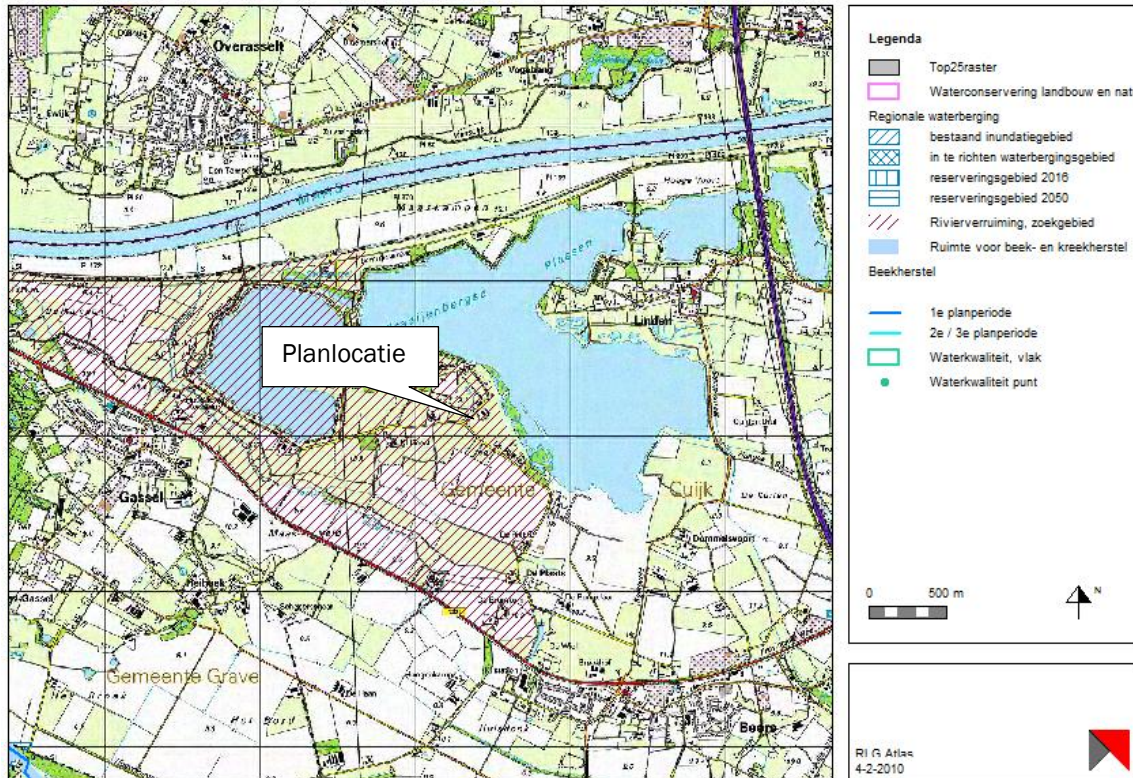
4.4 Technische infrastructuur

De omgeving is aangesloten op alle gangbare technische infrastructuren en andere nutsvoorzieningen (gas, water, electra). Voor de nieuw op te richten gebouwen wordt aangesloten op de bestaande infrastructuur, hiervoor hoeven geen structurele aanpassingen plaats te vinden.

5. Milieuaspecten

5.1 Bodem en water

In de omgeving van het bedrijf zijn geen bodem- of grondwaterbeschermingsgebieden aanwezig. Het bedrijf is gelegen binnen een zoekgebied voor rivierruiming, zie figuur 16.



Figuur 16: uitsnede kaart regionale waterberging

De zoekgebieden rivierverruiming houden geen beperking in voor de in het buitengebied aanwezige bebouwing. Bestaande rechten worden gerespecteerd. Aan uitbreiding van bestaande veehouderijen zal over het algemeen medewerking worden verleend.

5.2 Geurhinder

Op 1 januari 2007 is de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) in werking getreden. De gemeente Cuijk heeft in december 2007 de Geurgebiedsvisie vastgesteld.

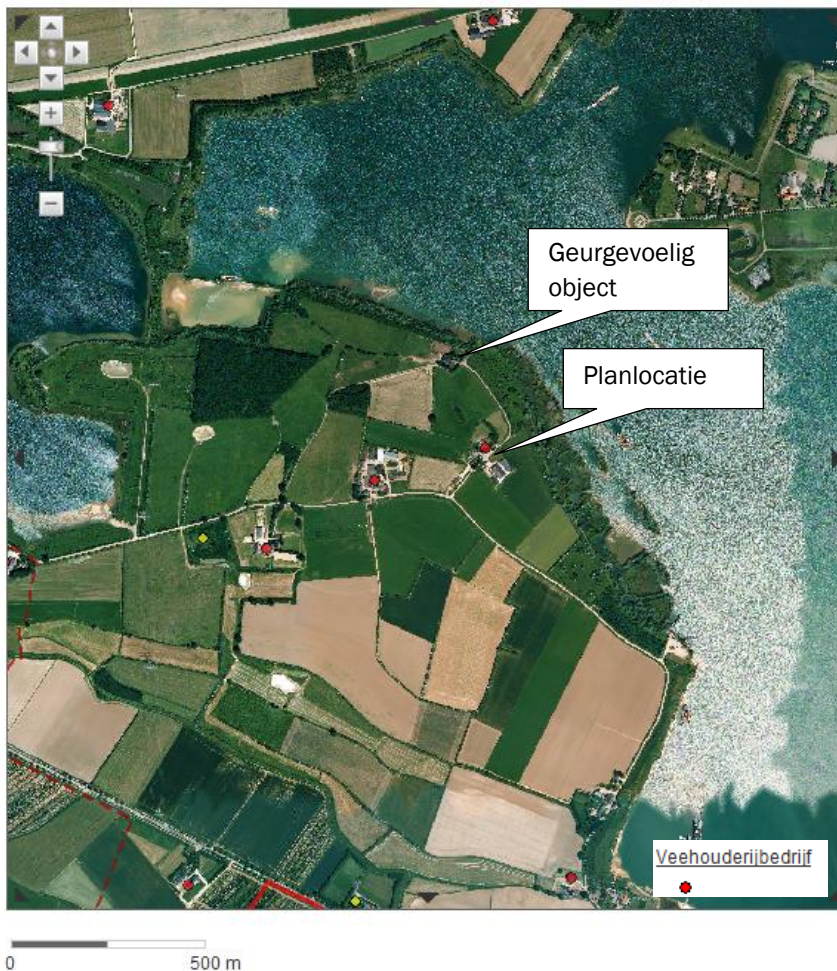
Op grond van artikel 6 lid 2 van de Wgv en in afwijking van artikel 3, tweede lid of artikel 4 van de Wgv, bedraagt de afstand tussen een veehouderij en een geurgevoelig object dat onderdeel heeft uitgemaakt van een veehouderij:

- Binnen de bebouwde kom ten minste 50 meter;
- Buiten de bebouwde kom ten minste 25 meter.

Het bedrijf wordt ten opzichte van de vigerende milieuvergunning uitgebreid met melkvee en de varkens vervallen.

Het dichtstbijzijnde geurgevoelige object ligt op 200 meter afstand van de planlocatie. Voldaan wordt aan de normen zoals vastgesteld in de geurverordening van de gemeente Cuijk.

De volgende figuur geeft een weergave van de ligging van (voormalige) veehouderijbedrijven en burgerwoningen (geurgevoelige objecten) in de omgeving van de Geest.



Figuur 17: ligging veehouderijbedrijven omgeving De Geest

5.3 Geluid/wegverkeerslawaai

Aan De Geest 8 is de verkeersintensiteit ter plaatse gering, er zal zich in de omgeving enkel en alleen bestemmingsverkeer begeven.

Verkeersbewegingen die zullen plaatsvinden voor uitoefening van het agrarisch bedrijf zijn: het laden en lossen van vee, het ophalen van melk, het lossen van krachtvoer en bijproducten, het laden van mest en het ophalen van kadavers.

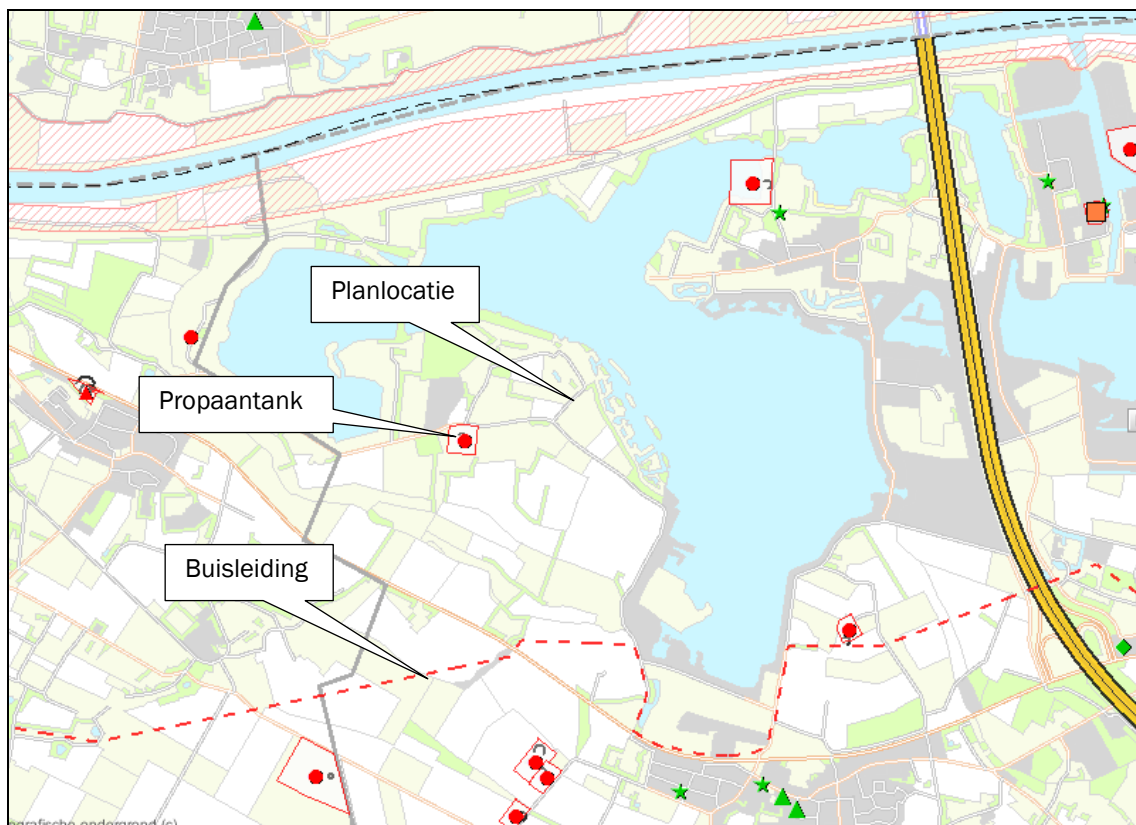
Door de uitbreiding van het bedrijf zal het aantal verkeersbewegingen van en naar de inrichting niet toenemen. De vervoersbewegingen met betrekking tot de varkens vervallen en de vervoersbewegingen gerelateerd aan het melkveebedrijf zullen efficiënter worden ingezet.

5.4 Externe veiligheid

In de omgeving van de locatie is een buisleiding aanwezig, zie figuur 18. Door deze buisleiding vindt transport plaats van gevaarlijke stoffen, met mogelijk ontbrandings- of ontplofingsgevaar bij beschadiging.

De grootste kans op een beschadiging aan een buisleiding ontstaat door graafwerkzaamheden. De risicokaart in figuur 18 toont alle aardgasleidingen vanaf een diameter van 50 mm en een druk van 16 bar, alle buisleidingen voor brandbare vloeistoffen vanaf een diameter van 100 mm en alle overige buisleidingen waarvoor geldt dat er een overschrijding van de wettelijke norm is op 5 meter afstand van de buis.

In de omgeving van de planlocatie zijn verder diverse tanks aanwezig. Voor zowel de buisleiding als tanks geldt dat de planlocatie is gelegen buiten de risicocontouren.



Figuur 18: uitsnede risicokaart provincie Noord-Brabant

5.5 Luchtkwaliteit

De Wet luchtkwaliteit is op 15 november 2007 (Stb. 2007, 434) in werking getreden en vervangt het Besluit luchtkwaliteit 2005. De kern van de 'Wet luchtkwaliteit' bestaat uit de (Europese)

luchtkwaliteitseisen. Verder bevat zij basisverplichtingen op grond van de richtlijnen, namelijk: plannen, maatregelen, het beoordelen van luchtkwaliteit, verslaglegging en rapportage. De wet voorziet in het zogenaamde Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL). Daarbinnen werken het rijk, de provincies en gemeenten samen om de Europese eisen voor luchtkwaliteit te realiseren. De uitvoeringsregels behorend bij de wet zijn vastgelegd in algemene maatregelen van bestuur (AmvB) en ministeriële regelingen (mr) die gelijktijdig met de 'Wet luchtkwaliteit' in werking treden.

De wijze van berekening van de concentraties luchtverontreinigende stoffen is vastgelegd in de 'Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007'. Voor de veehouderij zijn voor de diverse diersoorten en stalsystemen specifieke emissiefactoren vastgesteld. Deze zijn gekoppeld aan de diercodes zoals vermeld in de Regeling ammoniak en veehouderij.

In bijlage 2 van de Wet milieubeheer zijn grenswaarden opgenomen zoals bedoeld in artikel 4.9 en 5.2 van deze wet. Voor veehouderijen is met name de emissie van fijn stof (PM₁₀) relevant. Voor zwevende deeltjes (PM₁₀) zijn in paragraaf 4 van deze bijlage de volgende normen opgenomen; een jaargemiddelde achtergrondconcentratie van maximaal 40 µg per m³ en een 24-uursconcentratie van 50 µg per m³ dat maximaal 35 keer per jaar mag worden overschreden.

De volgende tabellen geeft een overzicht van de emissie van fijn stof in de vigerende situatie en de gewenste situatie.

Tabel 1: emissie fijn stof vigerende situatie

Diersoort	RAV code - omschrijving stalsysteem	Aantal dieren	Gram PM ₁₀ /dier/jaar	Gram PM ₁₀ totaal/jaar
Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar	A 1.100.2 Overige huisvestingssystemen, permanent opstallen	75	430	32.259
Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	A 3 Diercategorie vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	77	98	7.546
Vleesvarkens	D 3.1.2 Volledig roostervloer, hokoppervlak groter dan 0,8 m ²	224	275	61.600
Vleesstierkalveren tot 6 maanden	A 5 Diercategorie vleesstierkalveren tot 6 maanden	4	496	1.984
			Totaal	103.389

Tabel 2: emissie fijn stof gewenste situatie

Diersoort	RAV code - omschrijving stalsysteem	Aantal dieren	Gram PM ₁₀ /dier/jaar	Gram PM ₁₀ totaal/jaar
Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar	A 1.100.2 Overige huisvestingssystemen, permanent opstallen	72	430	30.968
Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	A 3 Diercategorie vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	77	98	7.546
Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar	A 1.100.2 Overige huisvestingssystemen, permanent opstallen	70	430	30.108
Vleesstierkalveren tot 6 maanden	A 5 Diercategorie vleesstierkalveren tot 6 maanden	4	496	1.984
			Totaal	70.606

Uit de voorgaande tabellen blijkt dat na uitbreiding van het bedrijf de emissie van fijn stof afneemt met 31.492 gram per jaar.

6. Waterparagraaf

6.1 Waterbeleid

Met betrekking tot de waterhuishouding zijn diverse beleidsstukken relevant. Genoemd kunnen worden: Provinciaal Waterhuishoudingsplan Noord-Brabant, Waterbeheersplan Waterschap Aa en Maas, Vierde Nota Waterhuishouding, Waterbeleid in de 21^e eeuw WB21, Nationaal bestuursakkoord water, Beleidsbrief regenwater en riolering. Centraal in het waterbeleid is dat water een belangrijk sturend element is in de ruimtelijke ordening. De waterhuishouding legt daarmee een ruimteclaim waaraan voldaan moet worden. Daarbij zijn de volgende strategieën leidend:

- vasthouden-bergen-afvoeren (waterkwantiteit);
- voorkomen-scheiden-zuiveren (waterkwaliteit).

Sinds 1 november 2003 is de zogenaamde Watertoets verplicht. Dat wil zeggen dat in elk ruimtelijk plan gemotiveerd moet worden aangegeven hoe met het water in het gebied wordt omgegaan en wat de ruimtelijke veranderingen voor de waterhuishouding betekenen. Ook is het overleg met de waterbeheerder onderdeel van deze watertoets. Het waterkwaliteitsbeheer en het waterkwantiteitsbeheer in Berlicum is in handen van het Waterschap Aa en Maas.

Het plangebied valt onder het beheersgebied van het Waterschap Aa en Maas. Het beleid van het Waterschap is gericht op duurzaam omgaan met water. Voor nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen hanteert het waterschap de volgende acht beleidsuitgangspunten om te komen tot het duurzaam omgaan met water:

- scheiding van vuil water en schoon hemelwater;
- doorlopen van afwegingsstappen 'hergebruik-infiltratie-buffering-afvoer';
- hydrologisch neutraal ontwikkelen;
- water als kans;
- meervoudig ruimtegebruik;
- voorkomen vervuiling;
- wateroverlastvrij bestemmen;
- waterschapsbelangen.

6.2 Grondwater

Via de wateratlas van provincie Noord-Brabant zijn gegevens opgevraagd over de grondwaterstand bij de onderzoekslocatie. Uit gegevens is gebleken dat de gemiddelde hoogste waterstand zich rond de 140-160 cm onder het maaiveld bevindt en de gemiddelde laagste grondwaterstand rond de 160-180 centimeter onder het maaiveld.

6.3 Afvoer hemelwater

Beleid waterschap Aa en Maas

Het beleid van waterschap Aa en Maas is er op gericht om bij nieuwbouw geen vermenging te laten optreden van schoon en vuil water en hanteert het beleid hergebruik - infiltratie - bufferen - afvoer als zijnde gewenst.

Hydrologisch neutraal bouwen

Hydrologisch neutraal bouwen betekent dat het schone hemelwater afkomstig van daken en erfverharding op het perceel moet worden verwerkt door middel van infiltratie of waterberging. Gezorgd moet worden dat voldoende buffercapaciteit aanwezig is. De oorspronkelijke landelijke afvoer mag niet overschreden worden bij een bui die eens in de 10 jaar voorkomt (T=10).

Hemelwater

Hemelwater afkomstig van het erf en de daken wordt direct op het eigen terrein geïnfiltreerd.

De hemelwaterafvoer van de nieuw op te richten bebouwing en verharding (oppervlakte circa 2.100 m²) zal door middel van een zaksloot in de bodem worden geïnfiltreerd. De zaksloot dient ten behoeve van de uitbreiding van het verharde oppervlak een opslagcapaciteit te hebben van 105 m³. Hierbij is aangenomen dat bij een bui die 1 maal per 10 jaar voorkomt, 50 mm neerslag valt. Deze voorziening dient ruim boven de GHG te worden aangelegd, zodat het water goed kan infiltreren.

Het gebruik van niet uitlogende materialen is conform het advies van de Dubo-richtlijn (Duurzaam Bouwen). In het Lozingenbesluit Bodembescherming staat dat niet verontreinigd hemelwater in principe in de bodem geïnfiltreerd kan worden of afgevoerd kan worden naar het oppervlaktewater, ook als dat in contact is geweest met oppervlakken als daken. Bij de bouw zal geen gebruik worden gemaakt van onbehandelde uitlogende materialen zoals koper, zink en lood, teerhoudende dakbedekking (PAK's) en van met verontreinigde stoffen verduurzaamd hout. Doordat het hemelwater niet vervuild is, is het geen probleem om het hemelwater te laten infiltreren.

Lozen op het riool

In de huidige situatie wordt het hemelwater ook niet op het riool afgevoerd en is uitgesloten dat het water na realisatie van voorliggend project op het riool geloosd wordt. Het water van de stallen komt via het dak, dakgoten en regenpijpen uit in leidingen die het water transporteren naar de zaksloot. Het percolaat van de sleufsilo's wordt opgevangen en via een leiding op de mestkelder geloosd.

Conclusie

Het hemelwater zal niet worden afgevoerd via het riool, maar ter plaatse worden geïnfiltreerd en afgevoerd worden naar een op het perceel aanwezige zaksloot. Waterverontreiniging wordt voorkomen. Geconcludeerd kan worden dat voldaan wordt aan het beleid van Waterschap Aa en Maas inzake de watertoets.

7. Uitvoerbaarheid

7.1 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

In het kader van de openbare voorbereidingsprocedure wordt het plan in procedure gebracht en is er voor eenieder de gelegenheid om kennis te nemen van het plan. In het kader van deze procedure bestaat de mogelijkheid om op de plannen te reageren via de gangbare bezwaar- en beroepsprocedures.

7.2 Economische uitvoerbaarheid

Per 1 juli 2008 is de Wet ruimtelijke ordening (Wro) in werking getreden. Met de inwerkingtreding van de Wro rust op de gemeente de verplichting tot het verhalen van kosten bij grondexploitatie via een exploitatieplan, tenzij kostenverhaal anderszins is verzekerd.

De toepassing voor het afdwingbare kostenverhaal richt zich op bouwplannen. De definitie van wat onder een bouwplan wordt verstaan, is opgenomen in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro). Uit dit artikel blijkt dat onder een bouwplan o.a. wordt verstaan de bouw van hoofdgebouwen van een oppervlak van 1000 m² of meer. Bij het voorliggende plan is sprake van een dergelijk bouwplan. De te verhalen kosten worden limitatief opgesomd in artikelen in de kostensoorten lijst (art. 6.2.4 Bro). Voor het voorliggend plan maakt de gemeente alleen kosten voor het begeleiden van het bestemmingsplan. De noodzakelijke onderzoeken zoals de natuurtoets, bodemonderzoek e.d. worden voor rekening van de aanvrager uitgevoerd. Er hoeft dan ook geen exploitatieplan te worden vastgesteld.

7.3 Grondexploitatie

Met initiatiefnemers wordt op grond van de grondexploitatiewetgeving, als opgenomen in de Wro, een anterieure ontwikkelingsovereenkomst gesloten. In de overeenkomst worden ontwikkelvoorwaarden (waaronder planschade) opgenomen en wordt de erfbeplanting verankerd.

Bijlage 1 Situatieschets gewenst bouwblok

Bijlage 2 Gegevens flora en fauna

Memo

Onderwerp
Toelichting gegevens avifauna

Datum
8 februari 2010
Contactpersoon
H.J.M. van der Borg
Telefoon
(073) 681 28 25

De broedvogelinventarisaties die door de provincie Noord-Brabant worden uitgevoerd zijn zogenaamde territorium-karteringen. Een stip geeft aan dat de betreffende soort in het aangegeven jaar op de plek van de stip een territorium heeft gehad. Dit betekent niet dat de stippen op de aangeleverde verspreidingskaartjes de exacte nestlocaties weergeven. Aangezien een vogelsoort een territorium verdedigt met de intentie om daar te gaan broeden, geeft het aantal territoriumstippen een goede indicatie van het aantal vogels dat daadwerkelijk gebroed heeft of daar tenminste een poging toe heeft ondernomen.

In de vlakdekkende kartering inventariseert de provincie alleen het agrarische gebied. Grote aaneengesloten bos- en natuurgebieden (>25 ha) en stedelijk gebied worden niet meegenomen tijdens de vlakdekkende broedvogelkartering.

Algemene en generalistische soorten zoals merel, houtduif, koolmees of roodborst worden niet geïnventariseerd.

De broedvogelgegevens zijn in 2006 verzameld. In de bijgevoegde JPEG-bestanden vogels Linden 1 en 2 zijn de territorium-stippen van de broedvogels opgenomen. Het hele gebied is onderzocht

Een aantal vogelsoorten zijn opgenomen in Annex 1 van de Europese Vogelrichtlijn. Voor deze soorten zijn gebieden aangewezen. Deze Europese wetgeving is voor de gebiedsbescherming vertaald in de Natuurbeschermingswet 2004. Buiten deze gebieden is de bescherming geregeld in de Flora- en faunawet.

Op grond van de Flora- en faunawet zijn alle van nature op het Europees grondgebied van de Lid-Staten van de Europese Unie voorkomende vogelsoorten beschermd (Art. 4 lid 1b). De algemene verbodbepalingen zijn geregeld in art 9 t/m 12 en hebben betrekking op doden, verwonden, vangen, verontrusten van de vogels en het vernielen van hun nesten of broedholten en het rapen van hun eieren.

De volgende aangetroffen broedvogelsoorten verdienen extra aandacht bij de bescherming omdat ze bij besluit van 4 november 2004 (Staatscourant 218) op de rode lijst staan vermeld:

Koekoek	- kwetsbaar
Spotvogel	- gevoelig
Kneu	- gevoelig



Memo

Onderwerp
toelichting op de gegevens van vaatplanten

Datum
08-02-2010
Contactpersoon
Dirk Blok
Telefoon
(073) 680 8279

herpetofauna

Van de betreffende locatie en een zone van 500 meter rondom hebben we geen gegevens. Bij RAVON zijn vrij veel data beschikbaar, ook op vrij korte afstand van de locatie. Deze gegevens zijn voornamelijk uit 1999 (onderzoek Kraaijenbergse Flassen).

vaatplanten

Het zoekgebied (locatie en een zone van 250 meter rondom) is voor een groot deel gekarteerd in 2006. Het kaartje 'vaatplanten_recent gekarteerd gebied' toont het gekarteerde gebied binnen het zoekgebied.

De verspreiding van de aangetroffen te karteren soorten is op twee kaarten weergegeven. Het betreft grasklokje en zwanebloem (beide beschermd, tabel 1), geel walstro, kikkerbeet en wilde kardinaalsmuts.

In de tabel 'plantwaarneming-2006' staan de waarnemingen uit het gekarteerde gebied. In de tabel zijn kolommen opgenomen met info over voorkomen op Rode Lijst, FF-wet en Habitatrichtlijn.

De codes in de kolom abundantie hebben de volgende betekenis:

CODE	BETEKENIS		
	<i>lijnen en vlakken: frequentie</i>		<i>punten: aantal exemplaren</i>
		k.o.m.	
1	Zeldzaam, weinig exemplaren	R(are)	1-2
2	(vrij) schaars, komt hier en daar voor	O(ccasional)	3-10
3	(vrij) talrijk, komt regelmatig voor	F(requent)	10-50
4	Algemeen (veel) voorkomend, niet overheersend	A(bundant)	50-250
5	Soort overheerst	D(ominant)	>250

Bij de provinciale vegetatiekartering wordt van een selectie van soorten de verspreiding in beeld gebracht. Die staan in de tabel 'karteresoort_2001-2008'. In principe worden alle soorten van de Rode Lijst gekarteerd.

Wat betreft de volledigheid van de gegevens: bij de kartering wordt een gebied eenmalig bezocht. Afhankelijk van de periode waarin is gekarteerd of door recent uitgevoerd beheer (schonen van sloten, gemaaide bermen/graslanden etc.) kunnen soorten worden gemist.

Voor eventuele vragen over de gegevens kunt u contact opnemen met

Dirk Blok
coördinator plant-inventarisaties
Directie Ecologie, Bureau Natuurverkenningen
Provincie Noord-Brabant
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
telefoon (073) 6808279
e-mail: dblok@brabant.nl

