



Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan “Borger Dorp – Hunzedal fase 3” en beeldkwaliteitsplan “Hunzedal fase 3”

Registratienummer: 17.01233

De raad van de gemeente Borger-Odoorn;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders nr. 17.01232;

gelezen het bestemmingsplan “Borger Dorp – Hunzedal fase 3” en beeldkwaliteitsplan “Hunzedal fase 3”;

gelet op het feit dat het ontwerp van het bestemmingsplan “Borger Dorp – Hunzedal fase 3” en beeldkwaliteitsplan “Hunzedal fase 3” conform het bepaalde in artikel 3.8 lid 1 Wet ruimtelijke ordening, juncto de algemene voorbereidingsprocedure ex. artikel 3.4 Algemene wet bestuursrecht met ingang van donderdag 16 maart 2017 voor de duur van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

gelet op het feit dat gedurende de bovengenoemde termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad;

gelet op het feit dat van deze mogelijkheid geen gebruik is gemaakt;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

gelet op het feit dat er geen exploitatieplan in het kader van de Grondexploitatiewet (ex. artikel 6.12 Wro) opgesteld hoeft te worden omdat het kostenverhaal anderszins geregeld is.



BESLUIT:

1. Het bestemmingsplan “Borger Dorp – Hunzedal fase 3”, bestaande uit geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in de GML-bestand NL.IMRO.1681.01BP0015-VG01 met bijbehorende stukken en het beeldkwaliteitsplan “Hunzedal fase 3” als aanpassing op de welstandsnota Borger-Odoorn 2013, ongewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering d.d. 01-06-2017.

Hoogachtend,

De gemeenteraad van Borger-Odoorn,
de griffier,

H.J. van Olst

de voorzitter,

mr. J. Seton