

Aan de gemeenteraad

Registratienummer: 09.07418

Datum: 4 augustus 2009

Agendapunt: B9

Portefeuillehouder:

J.J. Bruintjes

Behandelend ambtenaar:

W.S. van der Harst

Telefoonnummer: 0591-535220

Onderwerp:

Vaststellen bestemmingsplan "Herstructurering Hunzedal fase II".

Voorstel:

Het vaststellen van het bestemmingsplan "Herstructurering Hunzedal fase II" projectnummer 030.00.02.50.02 d.d. 4 juni 2009.

Motivering:

In 2003 is een begin gemaakt met de herstructurering van de woonwijk Hunzedal in Borger. De geplande herstructurering van de woonwijk Hunzedal voorziet in de realisatie van 96 nieuwe woningen en is opgebouwd uit een drietal fases. Fase I – het middengedeelte – is inmiddels grotendeels afgerond.

Doordat er over de concrete invulling van het noordelijke gedeelte van de woonwijk (fase III) momenteel nog druk wordt nagedacht, is ervoor gekozen om voor het zuidelijke deel van de wijk (fase II) een afzonderlijk bestemmingsplan op te stellen.

Het voorliggende bestemmingsplan heeft dan ook betrekking op de herstructurering van het zuidelijke deel (fase II) en voorziet in de realisatie van 30 woningen.

Procedure

Op basis van het bepaalde in artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening, juncto de voorbereidingsprocedure ex. afdeling 3.4 van de Algemene Wet Bestuursrecht, heeft het ontwerp-bestemmingsplan "Herstructurering Hunzedal fase II" met ingang van woensdag 10 juni 2009 gedurende 6 werkweken voor een ieder ter inzage gelegen.

Gedurende de bovengenoemde termijn is een ieder in de gelegenheid gesteld om een zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad.

Het ontwerp-bestemmingsplan is ingevolge het bepaalde in artikel 3.8, lid 1 onder b van de Wet op de ruimtelijke ordening tevens ter beoordeling op elektronische wijze toegezonden aan de Inspectie VROM, de provincie Drenthe en het Waterschap Hunze en Aa's.

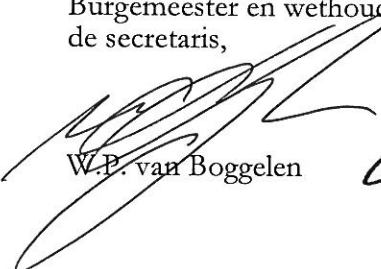
Tijdens de genoemde termijn zijn geen zienswijzen ingediend.

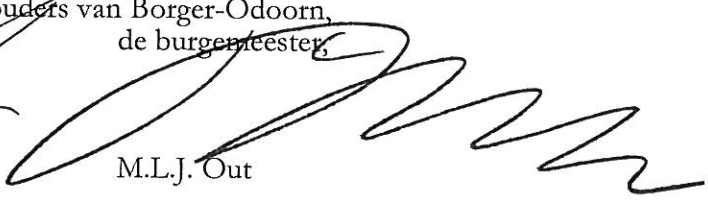
Het bestemmingsplan "Herstructurering Hunzedal fase II" kan nu integraal en ongewijzigd worden vastgesteld.

Ter inzage liggende stukken:

- Voorstel aan het college d.d. 28 juli 2009
 - Het bestemmingsplan "Herstructurering Hunzedal fase II" bestaande uit plantoelichting, voorschriften en plankaart.
-

Burgemeester en wethouders van Borger-Odoorn,
de secretaris, de burgemeester,


W.P. van Boggelen


M.L.J. Out

Gemeenteraad

Onderwerp: Bestemmingsplan Herstructurering Hunzedal fase II

Registratienummer: 09.07405

De raad van de gemeente Borger-Odoorn;
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 4 augustus 2009;
gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

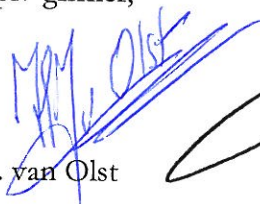
BESLUIT:

het bestemmingsplan "Herstructurering Hunzedal fase II" ongewijzigd vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering d.d. 27 augustus 2009.

De raad van de gemeente Borger-Odoorn,
de plv-griffier,

H.J. van Olst



de voorzitter,

M.L.J. Out

