

# Bestemmingsplan Kanaaldorpen - A'kanaal

## Ruimtelijk erfgoed

### Karakteristieke gebouwen

Eppinge 02	brugwachterwoning (1938), pannengedekt, intern verbouwd (1955), gevel- en dakwijzigingen (1978)), met behoud van karakteristiek, karakteristiek in infrastructurele ontwikkeling
Eppinge 05	woonhuis (1937), pannengedekt, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Eppinge 11	woonhuis (ca.1900), deels plat dak, deels pannengedekt, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Eppinge 13	woonhuis (1938), pannengedekt, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Greveling 02	woonhuis (1920), pannengedekt, verbouwd (1963) met behoud van karakter, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Greveling 03	woonhuis (1931), pannengedekt, Interbellum architectuur, ontwerp B. Beenker, opdrachtgever Otto Maagd, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Greveling 06	woonhuis, pannengedekt, passend in agrarische structuur
Greveling 08	boerderij (1910), pannengedekt, verbouwd tot woning met behoud van karakter van het voorhuis, passend in agrarische structuur
Greveling 11	boerderij (1933), pannengedekt, ontwerp P. van der Meulen te Wildervank, karakteristiek voor verdichtingspatroon agrarische structuur
Greveling 14	boerderij (ca 1880), krimpentype, woonhuis met afgewolfd pannendak, schuur pannengedekt, passend in agrarische structuur
Greveling 15	boerderij (ca 1915), krimpentype, inrijdeur in krimp, gedeeltelijk onderkelderd woonhuis met afgewolfd pannendak, schuur pannengedekt, terug liggende voordeur met stoep, lateien en siermetselwerk boven ramen, rechte gevelafsluiting en siermetselwerk in fries, goot met segmentboog vormige oplichting in midden, situering niet haaks op kanaal, karakteristiek voor verdichtingspatroon agrarische structuur
Greveling 17	woonhuis (1938), pannengedekt, aanbouw met behoud van het karakter van het hoofdgebouw, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Greveling 18	rentenierswoning (1922), pannengedekt, verbouwd, waarbij twee schoorstenen verloren zijn gegaan, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Greveling 19	boerderij (ca.1901), pannengedekt, passend in agrarische structuur
Greveling 20	boerderij (1825?/ca.1910), krimpen type, inrijdeur in krimp woonhuis met afgewolfd pannendak en schuur pannengedekt, onderkelderd woonhuis, passend in agrarische structuur

## Bestemmingsplan Kanaaldorpen - A'kanaal

### Ruimtelijk erfgoed

Greveling 24	rentenierswoning (1910), pannengedekt en deels plat afgedekt, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Greveling 26	rentenierswoning (1914), pannengedekt en deels plat afgedekt, nieuwe entree aan noordzijde, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Greveling 28	boerderij (1906), krimpen type, inrijdeur in krimp woonhuis met afgewolfd pannendak en schuur pannengedekt, deuromlijsting, passend in agrarische structuur
Greveling 30	boerderij (ca.1900), krimpen type, pannengedekt, inrijdeur in krimp woonhuis met afgewolfd pannendak en schuur golfplatengedekt, ged. onderkelderd woonhuis, deuromlijsting, passend in agrarische structuur
Greveling 33-35	dubbel woonhuis (1935), pannengedekt, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Greveling 34	boerderij (ca.1905), krimpen type, golfplatengedekt, met stookhok, vernieuwd, hoofdvorm van belang voor dorpsbeeld karakteristiek voor uitbreidingspatroon agrarische structuur
Greveling 37	voorhuis van boerderij (ca.1895), dwarshuis type, schuur gesloopt, invloed van eclectische stijl, pannengedekt, met royaal aangelegde tuin in Engelse landschapsstijl, passend in agrarische structuur
Greveling 38	voorhuis van boerderij (ca.1895), dwarshuis type, schuur verlengd in 1995, pannengedekt, passend in agrarische structuur
Greveling 40/40A	boerderij, krimpen type, stookhok, pannengedekt, verbouwd tot twee woningen, passend in agrarische structuur
Greveling 42	rentenierswoning (1940?), Interbellum architectuur, pannengedekt vernieuwd en uitgebreid met behoud van karakter, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Greveling 44	boerderij. provinciaal monument
Greveling 46	boerderij, pannengedekt, passend in agrarische structuur
Greveling 57/57A	boerderij (1904), pannengedekt, verbouwd tot twee woningen vlakke architectuur, hoofdvorm van belang voor dorpsbeeld, passend in agrarische structuur
Greveling 65	woonhuis (1924), pannengedekt, ondanks enkele wijzigingen is de karakteristiek vrijwel behouden, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Greveling 67	woonhuis (1910), pannengedekt, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Greveling 105	woonhuis (1915), pannengedekt, ontwerp J. Siccama te Wildervank, noordgevel gewijzigd, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Greveling 107	woonhuis (ca.1910), pannengedekt, uitgebreid met behoud van karakter, karakteristiek voor verdichtingspatroon

## Bestemmingsplan Kanaaldorpen - A'kanaal

### Ruimtelijk erfgoed

Greveling 111	winkel-woonhuis (1907), pannengedekt en deels plat, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Greveling 113E	trafohuisje (ca.1920), puntdak pannengedekt, met karakteristiek metselwerk karakteristiek voor uitbreidingsstructuur nutsvoorzieningen
Greveling 123	woonhuis (1936), pannengedekt, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Greveling 131	woonhuis (1951), wederopbouwarchitectuur, pannengedekt, verbouwd met behoud van karakter, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Greveling 141	woonhuis (ca. 1920), pannengedekt, verbouwd (1978) met behoud van karakter, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Greveling 153	woonhuis (ca. 1920) met aanbouw voor winkel, oorspronkelijk van karakter, karakteristiek voor verdichtingspatroon

## Bestemmingsplan Kanaaldorpen – E'kanaal Ruimtelijk erfgoed

### Karakteristieke gebouwen

Semsstraat 01	woonhuis (1912), pannengedekt, vernieuwd met behoud van karakter, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Semsstraat 05	boerderij (ca.1935), pannengedekt, verbouwd met behoud van karakter, passend in agrarische structuur
Semsstraat 06	boerderij, (ca.1870), krimpentype met inrijdeur in achtergevel, golfplatengedekt, passend in agrarische structuur
Semsstraat 08	boerderij, pannengedekt, uitgebreid met schuur (1939), rechte gevelafsluiting met geprofileerde daklijst, diverse gevelwijzigingen in schuur, passend in agrarische structuur
Semsstraat 09	woonhuis (1902) fa. Gernaat met pakhuis (1923), later in gebruik als café Wallander, pannengedekt, verbouwd tot woonhuis met behoud van karakter, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Semsstraat 14	boerderij (ca.1885), inrijdeur in voorgevel, pannengedekt, passend in agrarische structuur
Semsstraat 15	winkel(slagerij)-woonhuis (1920) deels pannengedekt, deels plat afgedekt, gepleisterde topgevel, verbouwd met behoud van karakter, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Semsstraat 16	boerderij, pannengedekt, passend in agrarische structuur
Semsstraat 18	boerderij, pannengedekt, nieuwe voorgevel met behoud van het karakter, passend in agrarische structuur
Semsstraat 22	winkel-woonhuis, pannengedekt, noordgevel gewijzigd vanwege aanbouw, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Semsstraat 35	woonhuis, pannengedekt, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Semsstraat 101	woonhuis, pannengedekt, rechte gevelafsluiting met geprofileerde daklijst, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Semsstraat 125	woonhuis, pannengedekt, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Semsstraat 127	woonhuis (1935), pannengedekt, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Semsstraat 157	woonhuis (ca.1920), pannengedekt, rechte gevelafsluiting met geprofileerde daklijst, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Semsstraat 171	winkel-woonhuis, pannengedekt, bij verbouw is voorgevel op eerste verdieping vernieuwd en in de breedte opgetrokken, karakteristiek voor verdichtingspatroon

# Bestemmingsplan Kanaaldorpen - Bareveld

## Ruimtelijk erfgoed

### Karakteristieke gebouwen

Bareveld 1	café-restaurant 'Huis Bareveld' (1923), aanduiding betreft café-restaurant, niet de zalen, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Bareveld 2	woonhuis, pannengedekt, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Bareveld 5	woonhuis, pannengedekt, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Bareveld 7	woonhuis, pannengedekt, verbouwd met behoud van karakter, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Bareveld 13	woonhuis, pannengedekt, verbouwd met behoud van karakter, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Bareveld 15	woonhuis, pannengedekt, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Bareveld 22	woonhuis, pannengedekt, karakteristiek voor verdichtingspatroon

# Bestemmingsplan Kanaaldorpen - Nieuwediep

## Ruimtelijk erfgoed

### Karakteristieke gebouwen

Nieuwediep 1	woonhuis (ca.1935), pannengedekt, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Nieuwediep 3	woonhuis (1936), pannengedekt, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Nieuwediep 4	boerderij met vrijstaand woonhuis en tussenlid (1938), pannengedekt, Interbellum architectuur, ontwerp Jan Kruijer (Nieuwe Pekela), passend in agrarische structuur, <i>informatief dossier</i>
Nieuwediep 9	woonhuis met werkplaats (1929), pannengedekt, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Nieuwediep 11	woonhuis (1928), pannengedekt, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Nieuwediep 26	boerderij (1915), krimpentype, golfplatengedekt, passend in agrarische structuur
Nieuwediep 34	boerderij (ca.1900), zijlansdeeltype, pannengedekt, inrijdeur in voorgevel, passend in agrarische structuur
Nieuwediep 36	boerderij (1910), krimpentype, zijlansdeeltype met inrijdeur in krimp, pannengedekt, verbouwd tot woning, passend in agrarische structuur
Nieuwediep 38	boerderij (ca 1880), krimpentype, zijlansdeeltype met inrijdeur in krimp, pannengedekt, passend in agrarische structuur
Nieuwediep 41	woonhuis (1905), verbouwd met behoud van karakter van het voorhuis, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Nieuwediep 43	woonhuis (1937), pannengedekt, ontwerp Kwebeman, karakteristiek voor verdichtingspatroon
Nieuwediep 44	woonhuis (1905), pannengedekt, geheel vernieuwd waarbij oorspronkelijk karakter verloren is gegaan, niet karakteristiek
Nieuwediep 46	boerderij (1953), afwijkend krimpentype, pannengedekt, inrijdeur in krimp, passend in agrarische structuur
Nieuwediep 50	boerderij (ca.1900), krimpentype, zijlansdeeltype met inrijdeur bij krimp, pannengedekt, rechte gevelafsluiting met geprofileerde daklijst, passend in agrarische structuur
Nieuwediep 54	boerderij (1938), krimpentype, zijlansdeeltype met inrijdeur bij krimp, pannengedekt, Interbellum architectuur, ontwerp R. Lanjouw, Gieterveen, passend in agrarische structuur
Nieuwediep 56	boerderij (ca.1905), krimpentype, zijlansdeeltype met inrijdeur bij krimp, pannengedekt, rechte gevelafsluiting met geprofileerde daklijst, passend in agrarische structuur
Nieuwediep 58	boerderij (ca.1900), krimpentype, zijlansdeeltype met inrijdeur bij krimp, pannengedekt, rechte gevelafsluiting met geprofileerde daklijst, verbouwd tot B&B voorziening, brug, passend in agrarische structuur

## Bestemmingsplan Kanaaldorpen - Nieuwediep

### Ruimtelijk erfgoed

Nieuwediep 111	boerderij (1902), golfplatengedekt, dicht aan de weg gelegen, hoofdvorm van belang voor dorpsbeeld, passend in agrarische structuur
Nieuwediep 113A	boerderij (1910), deels pannengedekt, deels golfplaten rechte gevelafsluiting met geprofileerde daklijst, gelijkend op Nieuwediep 121, passend in agrarische structuur
Nieuwediep 117	voormalige school (1950?), nu dorpshuis, pannengedekt, verwant aan de scholen in Bonnen en Anloo passend in verdichtingspatroon
Nieuwediep 121	boerderij (1915), krimpentype, pannegedekt, rechte gevelafsluiting met geprofileerde daklijst, gelijkend op Nieuwediep 113A, passend in agrarische structuur