

# Controle FF-wet vleermuizen, gierzwaluwen en huismussen Ambachtsstraat 2, Gieten.

Datum	26 mei 2016
Auteur	Ing. M.W. Bokje
In opdracht van	Blaauw Timmerwerken, Dhr. W. Blaauw
Projectnummer	P16155

## 1 | Aanleiding en vraagstelling

Aan Ambachtsstraat 2 in Gieten is sloop van een woonhuis voorzien. In het plangebied is in een eerder stadium reeds bebouwing gesloopt uit veiligheidsoverwegen. Nu de resterende bebouwing ook wordt gesloopt is Buro Bakker gevraagd om te beoordelen of in deze bebouwing potenties aanwezig zijn voor zwaar beschermde verblijfplaatsen van vleermuizen en jaarrond beschermde nesten van gierzwaluwen en huismussen. Deze notitie omschrijft kort de resultaten van de beoordeling en sluit af met een advies over eventueel te nemen vervolgstappen.



Figuur 1 Locatie van het woonhuis. Luchtfoto: Google Earth Pro, 2016.

## 2 | Methode

---

Op 24 mei 2016 is een ecologische verkenning in het plangebied uitgevoerd. Daarbij is de bebouwing nauwkeurig onderzocht op de aanwezigheid van kieren, spleten, losliggende dakpannen en andere openingen waardoor vleermuizen, huismussen of gierzwaluwen toegang kunnen krijgen tot verblijfplaatsen of nestlocaties.

## 3 | Resultaten

---

### 3.1 Huismussen & Gierzwaluwen

In de bebouwing zijn geen potenties aanwezig voor nesten van huismussen en gierzwaluwen. Via de dakgoten zijn ruimtes onder het dak niet toegankelijk omdat deze zijn afgedekt met dekzeil (fig. 2). Via de eindnok en gevelpannen zijn ruimtes onder het dak ook niet toegankelijk omdat deze zijn afgedekt met een betimmering.



**Figuur 2** Situatie op 24 mei 2016. Ruimtes onder het dak zijn niet toegankelijk.

### 3.2 Vleermuizen

Het pand bevat geen potenties voor verblijfplaatsen van vleermuizen. Vleermuizen kunnen evenals huismussen en gierzwaluwen geen toegang krijgen tot ruimtes onder het dak omdat deze zijn afgedekt of afgetimmerd. Open stootvoegen zijn niet aanwezig waardoor ook ruimtes in de spouwmuuren niet toegankelijk zijn.

## 4 | Conclusie en vervolg

---

Er zijn géén potenties aanwezig in de bebouwing voor huismussen, gierzwaluwen of vleermuizen. Er zijn daarom geen vervolgstappen, zoals een nader onderzoek aan de orde.