

Raadsvergadering d.d. : 9 oktober 2013

Agendapunt : 8

Onderwerp : Voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan Omleiding Hunze

Portefeuillehouder : wethouder J.J. Wiersum

Datum : 24 september 2013

Onderwerp

Vaststelling bestemmingsplan Omleiding Hunze

Voorgesteld besluit

1. Het bestemmingsplan Omleiding Hunze als vervat in verbeelding en regels ongewijzigd vast te stellen;
2. Voor onderhavig bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.

Inleiding

Waterschap Hunze en Aa's en Stichting het Drentse Landschap hebben een inrichtingsplan opgesteld dat voorziet in de hermeandering van de Hunze, deelgebied Bonnerklap (natuurontwikkeling/waterberging). Een raadsvoorstel inzake de hiervoor vereiste ruimtelijke maatregel zal separaat volgen.

Het betreffende deelgebied Bonnerklap grenst aan de noordzijde aan de N33. Ten behoeve van de verdubbeling van de N33 is in 2012 een Tracébesluit genomen. Dit besluit voorziet in alle noodzakelijke werken binnen de tracégrens. Onderdeel van die werken is de realisatie van een nieuwe onderdoorgang voor de Hunze. De Hunze verschuift in oostelijke richting. De doorgang wordt plm. 60 meter breed met het oog op de gewenste ecologische functie. De loop van de Hunze wordt verlegd, waarbij buiten de tracégrens de nieuwe loop zowel aan de zuid- als de noordzijde van de N33 aangesloten wordt op de bestaande loop. De nieuwe loop van de Hunze (en ook de nieuwe onderdoorgang) is weliswaar in overeenstemming met het opgestelde inrichtingsplan voor hermeandering van de Hunze, deelgebied Bonnerklap, maar is niet meegenomen in het Tracébesluit.

Rijkswaterstaat heeft de verdubbeling van de N33 gegund aan de BAM die onder de naam Poort van Noord het werk in februari 2013 in uitvoering heeft genomen. Poort van Noord heeft op 23 april 2013 bij de gemeente een aanvraag ingediend voor het vaststellen van een nieuw bestemmingsplan ten behoeve van de vereiste nieuwe loop van de Hunze. Het voorliggende bestemmingsplan voorziet in de hiervoor noodzakelijke juridisch-planologische regeling.

Het voorontwerpbestemmingsplan is in het kader van het wettelijk vooroverleg toegezonden aan de betrokken overlegpartners (Rijkswaterstaat Noord Nederland, provincie Drenthe, waterschap Hunze en Aa's). Naar aanleiding van een opmerking van de provincie is in paragraaf 4.5 aandacht besteed aan aardkundige waarden. De overige instanties hebben geen inhoudelijke opmerkingen gemaakt.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft met ingang van 27 juni 2013 gedurende een periode van 6 weken voor een ieder ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn geen inhoudelijke zienswijzen bij de gemeenteraad kenbaar gemaakt. De raad dient na afloop van de termijn van terinzagelegging te beslissen over de vaststelling van het bestemmingsplan.

Beoogd effect

Vaststelling van het bestemmingsplan Omleiding Hunze ten behoeve van een tijdige uitvoering van de verdubbeling van de N33.

Argumenten

1.1 *Er is geen aanleiding om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan*

Over het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen bij de gemeenteraad kenbaar gemaakt. Het Waterschap Hunze en Aa's en de provincie Drenthe hebben schriftelijk bevestigd geen opmerkingen te hebben. Ook ambtshalve is er geen aanleiding om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

1.2 *Het bestemmingsplan maakt geen bouwplan mogelijk in de zin van het Bro*

Op grond van artikel 6.12, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) moet voor een bestemmingsplan een exploitatieplan worden vastgesteld indien er sprake is van een 'bouwplan'. In artikel 6.2.1. van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is aangegeven wanneer er sprake is van een 'bouwplan' als bedoeld in artikel 6.12 lid 1 Wro. Het onderhavige bestemmingsplan maakt geen bouwplan mogelijk. Een exploitatieplan is voor dit bestemmingsplan dan ook niet nodig.

Kantttekeningen

-

Financiën

Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het vaststellen van een bestemmingsplan bedraagt op grond van de Legesverordening € 6.642,00. De aanvrager ontvangt hiervoor een legesnota.

Communicatie

De bestemmingsplanprocedure verloopt volgens de Wet ruimtelijke ordening (Wro). De aanvrager van de herziening van het bestemmingsplan wordt op de hoogte gehouden van de voortgang in de procedure.

Uitvoering

Na vaststelling door uw raad zal het bestemmingsplan opnieuw gedurende zes weken ter inzage worden gelegd (zowel analoog als digitaal). Gedurende deze zes weken kan tegen het besluit van uw raad beroep worden ingesteld bij de Raad van State. Alleen een belanghebbende die aantoont, dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig een zienswijze m.b.t. het ontwerpbestemmingsplan in te dienen, kan in dit geval ontvankelijk worden verklaard in zijn beroep.

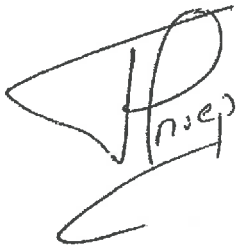
Samenvatting voor publicatie Schakel (max. 5 regels)

De raad wordt voorgesteld het bestemmingsplan Omleiding Hunze vast te stellen. Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling ten behoeve van een omleiding van de rivier de Hunze. Deze omleiding is noodzakelijk omdat in het kader van de reconstructie van de N33 de bestaande brug over de Hunze wordt vervangen door een ruime nieuwe onderdoorgang iets ten oosten van de bestaande brug.

Bijlagen – ter inzage

1. Ontwerpbestemmingsplan Omleiding Hunze
2. Brief provincie Drenthe d.d. 4 juli 2013
3. Brief Waterschap Hunze en Aa's 5 augustus 2013

Het college van de gemeente Aa en Hunze,



de heer mr. F. Snoep
secretaris



de heer drs. H.F. van Oosterhout
burgemeester

De raad der gemeente Aa en Hunze;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van de gemeente Aa en Hunze,

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan Omléiding Hunze als vervat in verbeelding en regels ongewijzigd vast te stellen;
2. Voor onderhavig bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad der gemeente Aa en Hunze, gehouden op 9 oktober 2013.

De griffier,



Mr. E.P. van Corbach

De voorzitter,



Drs. H.F. van Oosterhout

