

Aan:
Gemeente Aa en Hunze
Postbus 93
9460 AB GIETEN



Gemeente Aa en Hunze	
Ingek.:	12 JAN. 2021
Nr.	
T.	

Assen, 11 januari 2021
Ons kenmerk 201600739-00918824
Behandeld door mevrouw B.K. Hendriks (0592) 36 54 60
Onderwerp: Voorontwerp wijzigingsplan Hoofdstraat 36/36a te Schoonloo

Geacht college,

U heeft ons advies gevraagd over het voorontwerp wijzigingsplan Hoofdstraat 36/36a te Schoonloo. Het wijzigingsplan heeft betrekking op het wijzigingen van de bestemming van het perceel van agrarisch naar wonen.

In de door provinciale staten op 3 oktober 2018 vastgestelde Omgevingsvisie Drenthe is pro-actief aangegeven welke onderdelen van het ruimtelijke beleid van de provincie van provinciaal belang worden geacht.

Gezien het feit dat het gaat om wijziging van de bestemming en er geen bebouwing wordt toegevoegd is er geen sprake van strijd met een provinciaal belang. Er wordt voldaan aan de wijzigingsvoorwaarden in het bestemmingsplan Buitengebied Aa en Hunze.

Wel vragen wij u om aandacht te schenken aan de erfinrichting en de landschappelijke inpassing van het perceel mede gezien de ligging aan de rand van Schoonoord.

Indien het wijzigingsplan ongewijzigd wordt vastgesteld mag u ervan uitgaan dat wij geen reactieve aanwijzing zullen geven.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,

J. de Boer,
Teammanager Ruimte, Energie en Wonen

