

# Antwoordnotitie vooroverleg

## Voorontwerpbestemmingsplan Schuddebeurs

### 1. Inleiding

Op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (hierna: Bro) is het voorontwerpbestemmingsplan voorgelegd aan de wettelijk vereiste overleginstanties. Daarnaast hebben enkele andere instanties en organisaties de mogelijkheid gekregen op het voorontwerpbestemmingsplan te reageren.

Deze notitie beschrijft de resultaten van de vooroverlegprocedure van dit voorontwerpbestemmingsplan. Daarbij is – indien van toepassing – aangegeven op welke wijze het bestemmingsplan wordt aangepast.

### 2. Overleg

In het kader van het overleg ex artikel 10 Bro heeft de gemeente Schouwen-Duiveland in juni 2012 zes overleginstanties in de gelegenheid gesteld om te reageren op het voorontwerpbestemmingsplan "Schuddebeurs".

1. Provincie Zeeland;
2. Waterschap Scheldestromen;
3. Dorpsraad Noordgouwe en Schuddebeurs;
4. Veiligheidsregio Zeeland;
5. Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed;
6. Staatsbosbeheer.

Van de geboden gelegenheid om te reageren hebben de onder 1, 2 en 4 genoemde instanties gebruik gemaakt. Van de onder 3, 5 en 6 genoemde instanties is geen reactie ontvangen.

### **Samenvatting en beantwoording overlegreacties**

Opmerking: Alle overlegreacties zijn samengevat, afschriften van de vooroverlegreacties zijn opgenomen in bijlage 1.

*O-1 Provincie Zeeland*

ingekomen op 16 september 2013

### Reactie:

1. Voor zover de bestemmingen in artikel 8 (Natuur) en artikel 9 (Natuur-Buitenplaats) binnen de begrenzing bestaande natuur EHS, zoals weergegeven op kaartnummer 8 van de Verordening Ruimte Provincie Zeeland (later VRPZ) zijn gelegen, dient binnen de bestemmingsomschrijving sprake te zijn van een rangschikking waarbij natuur de primaire functie is boven de andere genoemde functies. Nu is er sprake van een nevenschikking. Beide planregels dienen te worden aangepast waarbij natuur de primaire functie moet krijgen.
2. In artikel 8.1.1.a ontbreekt in de omschrijving het begrip "natuurwaarden". Dit is opmerkelijk aangezien dit in de omschrijving "Natuur-Buitenplaats" terecht wel is gebeurd. Verzocht wordt deze omissie te herstellen.
3. Op pagina 12 van de toelichting wordt in figuur 4 een uitsnede van de EHS weergegeven. Op de verbeelding is aan de (uiterste) zuidoost zijde een waterpartij voorzien van de bestemming "Water". Het betreffende gebied is op kaartnummer 8 van de VRPZ begrensd als bestaande natuur EHS. Op grond hiervan dienen aan eerder genoemde gronden de bestemming "Natuur" of "Natuur-Buitenplaats" te worden toegekend. Dit geldt eveneens voor de waterloop aan de westzijde van het plangebied met thans de bestemming "Water". Deze waterloop dient tot aan de Donkereweg ook één van genoemde bestemmingen te worden toegekend. Overigens geldt één en ander niet voor het deel van de waterloop, welke grenst aan de bestemming "Agrarisch met waarden-Landschappelijk".
4. De VRPZ geeft in artikel 2.17 regels voor landschap en erfgoed. Daar wordt ook verwezen naar de bijbehorende kaart 11. Op pagina 11 van de plantoelichting wordt alleen in algemene zin aandacht besteed aan dit onderwerp. Eén en ander wordt echter niet geconcretiseerd in het plan. Verzocht wordt in de plantoelichting inzichtelijk te maken hoe invulling is gegeven aan het bepaalde in artikel 2.17, 1<sup>e</sup> en 2<sup>e</sup> lid van de VRPZ.
5. Ambtelijk is kennis genomen van het feit dat abusievelijk de mogelijkheid van de bouw van een nieuwe vrijstaande woning aan de Zuiddijk niet op de verbeelding is opgenomen. Ook de daarvoor noodzakelijke ruimtelijke onderbouwning in de plantoelichting ontbreekt. In de ruimtelijke

onderbouwing zal met het beleid in het Omgevingsplan 2012-2018 rekening moeten worden gehouden.

Beantwoording gemeente:

1. *Artikel 8 en artikel 9 zullen worden aangepast, zodanig dat de gronden primair bestemd zijn voor behoud, herstel en/of versterking van de aanwezige natuurwaarden.*
2. *Artikel 8.1.1 sub a zal worden aangevuld met het begrip "natuurwaarden".*
3. *De genoemde waterpartijen zijn voorzien van een natuurbestemming. In aanvulling hierop hebben we geconstateerd dat er ook een drietal woningen ten onrechte niet waren voorzien van een natuurbestemming. Deze zijn voorzien van de bestemming "Natuur – Buitenplaats".*
4. *De plantoelichting is ten opzichte van het voorontwerp in zijn geheel geherstructureerd en gedeeltelijk herschreven. Landschap en erfgoed hebben hierdoor een nog prominentere rol gekregen in de toelichting, dan tot nu toe al het geval was.*
5. *Op de verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan zal een bouwvlak worden opgenomen voor de bouw van een woning. Er zal ten behoeve van deze nieuwbouw een ruimtelijke onderbouwing worden opgesteld, welke als bijlage bij het bestemmingsplan zal worden opgenomen.*

Conclusie:

Deze vooroverlegreactie leidt tot aanpassing van de toelichting, regels en verbeelding van het bestemmingsplan.

*O-2 Waterschap Scheldestromen*

ingekomen op 15 juli 2013

Reactie:

1. In de verordening Ruimte van de provincie Zeeland (2012) is aangegeven dat een waterstaatswerk en de beschermingszone A worden voorzien van een bestemming. Gevraagd wordt de beschermingszone A van de regionale waterkering te voorzien van een (dubbel)bestemming of vrijwaringszone.
2. De regels bieden de mogelijkheid voor nieuwe economische dragers op agrarische percelen. De voorzieningen en infrastructuur op en naar agrarische bouwvlakken zijn gebaseerd op een agrarische bedrijfsvoering. Een aantal nieuwe economische dragers vragen meer van de bestaande voorzieningen en infrastructuur. Overbelasting en schade aan weginfrastructuur en watersysteem worden voorkomen door op voorhand gezamenlijk met de initiatiefnemer(s) maatregelen te treffen. Verzocht wordt bij de NED-regeling op te nemen dat de waterbeheerder om advies wordt gevraagd.
3. In het rapport "Cultuurhistorie Schuddebeurs, Inventarisatie, Waardering en Visie" is de Roterijdkijk gedeeltelijk meegenomen. Aan deze dijk is een zeer hoge belevingswaarde toegekend. Het Waterschap is voornemens in samenwerking met de gemeente, onder voorbehoud, in 2015 aan de zuidzijde van deze dijk een fietspad te realiseren.

Beantwoording gemeente:

1. *De betreffende gronden langs de Schouwsedijk zijn voorzien van een dubbelbestemming "Waterstaat – Waterkering".*
2. *De wijzigingsbevoegdheid (NED) in artikel 3.8.1 zal conform de wens van het Waterschap worden aangevuld.*
3. *In het aangehaalde rapport is de Roterijdkijk zeer hoog gewaardeerd, gelet op de zeer hoge belevingswaarde en gebruikswaarde. De Roterijdkijk valt buiten het plangebied. Het verzoek tot aanleg van een fietspad zal worden afgewacht en kan nu niet worden meegenomen.*

Conclusie:

Deze vooroverlegreactie leidt tot aanpassing van de toelichting, regels en verbeelding van het bestemmingsplan.

*O-4 Veiligheidsregio Zeeland*

ingekomen op 2 augustus 2013

Reactie:

1. Op het perceel Kloosterweg 11a, bevindt zich een LPG-tankstation. Tevens is bekend dat op het perceel een opslag voor gasflessen aanwezig is. Deze Bevi-inrichting is niet opgenomen op de verbeelding en in de regels. Geadviseerd wordt deze inrichting in het ontwerpplan en op de risicokaart op te nemen. Daarnaast wordt geadviseerd de actualiteit van deze risicokaart in zijn algemeenheid te controleren binnen het gemeentelijk grondgebied.

2. Op het perceel Kloosterweg 44 bevindt zich o.a. een opslag van bestrijdingsmiddelen en kunstmest. Aan de risico's van deze opslag is geen aandacht besteed in het plan. Geadviseerd wordt deze inrichting in het ontwerpplan en op de risicokaart op te nemen.
3. In de regels voor de bedrijfsbestemming is de vestiging van nieuwe Bevi-inrichtingen niet uitgesloten. Geadviseerd wordt nieuwe Bevi-inrichtingen expliciet uit te sluiten.
4. Gewezen wordt op het groepsrisico, ook op basis van andere veiligheidsaspecten zoals beschikbaarheid van bluswater, bereikbaarheid en opkomsttijden van de brandweer. Er is sprake van een behoorlijke aanrijdtijd voor de brandweer, welke boven de norm ligt en de secundaire bluswatervoorzieningen zijn beperkt. Gezien de hoge cultuurhistorische waarde en beperkte mogelijkheden voor beheersbaarheid is overleg hierover gewenst om te bezien hoe effectief de veiligheid kan worden verhoogd. Verder wordt gelet op de cultuurhistorische waarde en de ligging van Schuddebeurs in een landelijk gebied extra aandacht gevraagd voor plaatsing van rookmelders in alle panden.

**Beantwoording gemeente:**

1. *Er is op het perceel Kloosterweg 11a een Bevi-inrichting gevestigd en als zodanig in gebruik. Deze inrichting zal alsnog in het ontwerpplan worden opgenomen. De contouren van de LPG-tank zijn inmiddels aangegeven op de risicokaart. Het actualiseren van de risicokaart heeft onze aandacht, maar valt echter buiten de scope van dit bestemmingsplan.*
2. *Op het perceel Kloosterweg 44 vindt inderdaad opslag plaats van bestrijdingsmiddelen en kunstmest. Hiervoor is in 2009 een melding Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer ingediend en in overeenstemming gevonden met dit Besluit. In de toelichting zal hieraan nog aandacht worden besteed. Er is op het perceel echter geen Bevi-inrichting gevestigd.*
3. *In het gemeentelijk beleid is geen verbod opgenomen voor het toestaan van Bevi-inrichtingen. Om deze reden zullen de regels niet worden aangevuld.*
4. *Beschikbaarheid van bluswater, opkomsttijden van de brandweer en het plaatsen van rookmelders zijn geen zaken die in een actualiserend bestemmingsplan beïnvloed kunnen worden.*

**Conclusie:**

Deze vooroverlegreactie leidt tot aanpassing van de toelichting van het bestemmingsplan.

**3. Ambtshalve wijzigingen**

Naast de overleg- en inspraakreacties worden er ook ambtshalve wijzigingen in het plan aangebracht. Hieronder wordt een overzicht gegeven van de betreffende aanpassingen.

- De toelichting is geherstructureerd en met diverse onderwerpen aangevuld.
- Diverse ondergeschikte redactionele aanpassingen en aanvullingen aan de regels.
- Diverse verbeteringen en wijzigingen van ondergeschikte aard op de verbeelding.

## Vooroverlegreacties



13ink09263

bericht op brief van: 24 juni 2013  
 uw kenmerk: -  
 ons kenmerk: 13016599/NWR.13.038  
 afdeling: Ruimte  
 bijlage(n): -  
 behandeld door: J.A. Wisse  
 doorkiesnummer: 0118-631905  
 onderwerp: Vooroverlegreactie voorontwerp bestemmingsplan "Schuddebeurs", gemeente Schouwen-Duiveland

het college van burgemeester en wethouders  
 van gemeente Schouwen-Duiveland  
 Postbus 5555  
 4300 JA ZIERIKZEE

verzonden: 13 SEP. 2013

Middelburg, 12 september 2013

Gemeente Schouwen-Duiveland		
afdeling	ingekomen d.d.	kopie
cluster	16 SEP 2013	ontv. bev.
medew.		
	appel	to de raad

Geacht college,

Op 24 juni 2013 hebben wij van u het voorontwerp van het bestemmingsplan "Schuddebeurs" ontvangen in het kader van het vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening. Wij hebben naar aanleiding van het bestemmingsplan de volgende opmerkingen.

**Algemeen**

Schuddebeurs is een gebied met een bijzonder karakter. In verband daarmee heeft een cultuurhistorische inventarisatie en waardering plaatsgevonden uitmondend in een visie voor dit gebied. De onderbouwing van dit bestemmingsplan is geënt op voorgaande visie en vooral de waardekaart. Wij waarderen deze aanpak aangezien deze recht doet aan het bijzondere karakter van Schuddebeurs. Wij constateren dat de vertaling van de visie in dit voorontwerp op een zorgvuldige wijze heeft plaatsgevonden. De betreffende waarden worden op een afdoende wijze planologisch beschermd.

Over het algemeen is het provinciaal beleid afdoende vertaald in uw voorontwerp. De natuur- en landschapswaarden zijn op enkele plaatsen nog niet afdoende beschermd dan wel beschreven in de plantoelichting.

**Regels**

**Artikel 8 Natuur en 9 Natuur-Buitenplaats**

Voor zover de bestemmingen Natuur en Natuur-Buitenplaats binnen de begrenzing bestaande natuur EHS, zoals weergegeven op kaartnummer 8 van de Verordening Ruimte Provincie Zeeland (later VRPZ) zijn gelegen, dient binnen de bestemmingsomschrijving sprake te zijn van een rangschikking waarbij natuur de primaire functie is boven de andere genoemde functies. Nu is er sprake van een nevenschikking. Beide planregels dienen te worden aangepast waarbij natuur de primaire functie moet krijgen.

In artikel 8.1.1.a ontbreekt in de omschrijving het begrip "natuurwaarden". Dit is opmerkelijk aangezien dit in de omschrijving Natuur-Buitenplaats (9.1.1.) terecht wel is gebeurd. Wij verzoeken u deze omissie te herstellen.

PROVINCIE ZEELAND

V3.5

### **Verbeelding**

Op pagina 12 van de plantoelichting wordt in figuur 4 een uitsnede van de EHS weergegeven. Op de verbeelding is aan de (uiterste) zuidoost zijde een waterpartij voorzien van de bestemming WA. Het betreffende gebied is op kaartnummer 8 van de VRPZ begrensd als bestaande natuur EHS. Op grond hiervan dienen eerder genoemde gronden de bestemming Natuur of Natuur-Buitenplaats te worden toegekend.

Dit geldt eveneens voor de waterloop aan de westzijde van het plangebied met thans de bestemming "Water". Deze waterloop dient tot aan de Donkereweg ook de bestemming Natuur of Natuur-Buitenplaats te worden toegekend. Overigens geldt één en ander niet voor het deel van de waterloop dat grenst aan de bestemming "Agrarisch met waarden-Landschappelijk"

### **Plantoelichting in relatie tot Verordening Ruimte Provincie Zeeland**

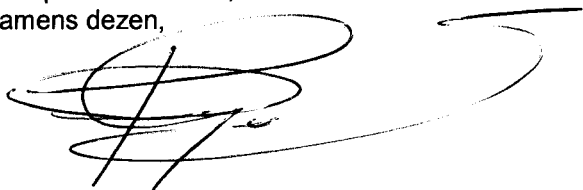
De VRPZ geeft in artikel 2.17 regels voor landschap en erfgoed. Daar wordt ook verwezen naar de bijbehorende kaart 11. Op pagina 11 van de plantoelichting wordt alleen in algemene zin aandacht besteed aan dit onderwerp. Eén en ander wordt echter niet geconcretiseerd in dit voorontwerp. Wij verzoeken u in de plantoelichting inzichtelijk te maken hoe invulling is gegeven aan het bepaalde in het 1<sup>e</sup> en 2<sup>de</sup> lid van artikel 2.17 van de VRPZ.

### **Tot slot**

Ambtelijk is kennis genomen van het feit dat abusievelijk de mogelijkheid van de bouw van een nieuwe vrijstaande woning (globaal ter plaatse van de hoek Zuidoost-Sint Joostweg) niet op de verbeelding is opgenomen. Ook ontbreekt de daarvoor noodzakelijke ruimtelijke onderbouwing in de plantoelichting. Uit ambtelijke informatie is verder bekend dat eerder genoemde woningbouwmogelijkheid een voorgeschiedenis heeft. Wij wijzen u er op dat thans het Omgevingsplan 2012-2018 het provinciale beleidskader is. Voorgaande betekent dat de ruimtelijke bebouwing met dit beleid rekening moet houden.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,  
namens dezen,



ir. P. Goossen,  
hoofd afdeling Ruimte.



Waterschap **Scheldestromen**

# Memo

aan : Joop Wesdorp (gemeente Schouwen-Duiveland)  
van : drs. ing. J.M. (Maurits) Schipper  
datum : 15 juli 2013  
betreft : voorontwerp bestemmingsplan 'Schuddebeurs'

Registratienr.: 2013018268

## Aanleiding

De gemeente Schouwen-Duiveland heeft het voorontwerp bestemmingsplan 'Schuddebeurs' (versie 20 juni 2013) voorgelegd aan het waterschap. Deze memo geeft aandachtspunten bij het plan.

### Waterstaatswerk: beschermingszone A

Het waterstaatswerk en de beschermingszone van regionale waterkeringen worden voorzien van een bestemming. Dit heeft de provincie vastgelegd in de verordening Ruimte provincie Zeeland (2012).

- Voorzie de beschermingszone A van de regionale waterkering van een (dubbel)bestemming of vrijwaringszone.

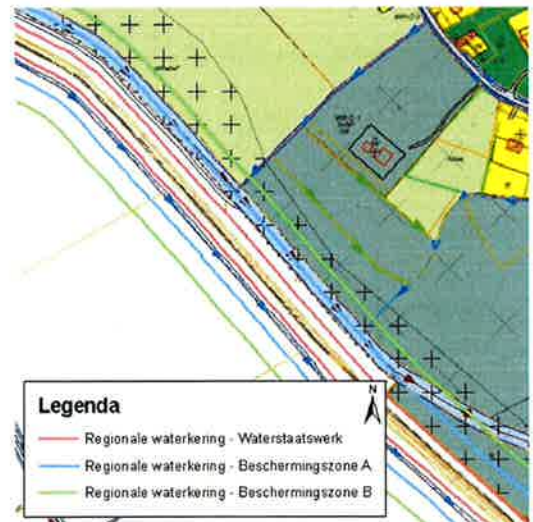
### Nieuwe economische dragers

De regels bieden de mogelijkheid voor nieuwe economische dragers op agrarische percelen. De voorzieningen en infrastructuur op en naar agrarische bouwvlakken zijn gebaseerd op een agrarische bedrijfsvoering. Een aantal nieuwe economische dragers vragen meer van de bestaande voorzieningen en infrastructuur. Overbelasting, wateroverlast en schade aan weginfrastructuur en het watersysteem worden voorkomen door op voorhand gezamenlijk met de initiatiefnemer(s) maatregelen te treffen.

- Neem bij de NED-regeling op dat de waterbeheerder om advies wordt gevraagd.

### Ter kennisname - fietspad aan de Roterijdkijk

In de bijlage Cultuurhistorie Schuddebeurs (cultuurhistorische visie) is de Roterijdkijk deels wel meegenomen. Aan de Roterijdkijk is een zeer hoge belevingswaarde en gebruikswaarde toegekend. Het waterschap is in samenwerking met het de gemeente voornemens om, onder voorbehoud, in 2015 aan de zuidkant van deze Roterijdkijk een fietspad te realiseren. Het fietspad komt op de bestaande sloot te liggen. Het dijkprofiel van en de beplanting op de Roterijdkijk wordt hierdoor niet aangetast.



Fragment: verbeelding bestemmingsplan en Keurzones regionale waterkering

Postadres:

Postbus 1000,  
4330 ZW Middelburg

Bezoekadressen:

Kanaalweg 1,  
4337 PA Middelburg

Kennedylaan 1,  
4538 AE Terneuzen

t 088 2461000 (lokaal tarief)  
f 088 2461990  
e info@scheldestromen.nl  
s www.scheldestromen.nl



13ink08169

Gemeente Schouwen-Duiveland		
afdeling	ingekomen d.d.	kopie
cluster	- 7 AUG 2013	ontv. bev.
medew.		
rappel	o iis raad	


**VeiligheidsRegio**  
Zeeland

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Schouwen-Duiveland  
T.a.v. de heer. J. Wesdorp  
Postbus 5555  
4300 JA ZIERIKZEE

Onderwerp: Advies en inspraakreactie voorontwerpbestemmingsplan "Bebouwde kom Schuddebeurs"

Geachte heer Wesdorp,

Op 25 juni 2013 heeft u het bovengenoemde voorontwerp-bestemmingsplan ter inzage gelegd. De Veiligheidsregio Zeeland adviseert u als belanghebbende graag in het kader van de veiligheid met betrekking tot dit plan.

#### Inhoud bestemmingsplan

De gemeente Schouwen-Duiveland is de afgelopen jaren bezig om de bestemmingsplannen voor alle bebouwde kommen te actualiseren. Het voorliggende bestemmingsplan "Bebouwde kom Schuddebeurs" is de laatste kern van deze actualiseringoperatie.

#### Reactie veiligheidsregio

Het plan is door ons beoordeeld en hieruit is gebleken dat in de inventarisatie twee risicobronnen ontbreken.

#### *Kloosterweg 11a, Schuddebeurs*

Op het perceel bevindt zich het LPG-tankstation Mol. Tevens is ons bekend dat op het perceel een opslag voor gasflessen is. Deze Bevi-inrichting is niet opgenomen op de verbeelding en niet in de regels en toelichtingen.

Mogelijk is vanwege de opslag van andere gevaarlijke stoffen dan alleen LPG, voor deze inrichting geen sprake van een standaard LPG-tankstation (categoriale Bevi-inrichting) waarvoor de vaste risico-afstanden gelden, maar van een niet-categoriaal bedrijf waarvoor het risico apart berekend dient te worden.

#### *Kloosterweg 44, Schuddebeurs*

Op het perceel bevindt zich o.a. een opslag van bestrijdingsmiddelen en kunstmest. Aan de risico's van deze opslag is geen aandacht besteed in het bestemmingsplan.

*Wij adviseren u de inrichtingen in het ontwerp bestemmingsplan mee te nemen.*

- Crisisbeheersing en Rampenbestrijding
- Brandweezorg
- Geneeskundige Hulpverleningsorganisatie in de Regio (GHOR)
- Gemeenschappelijke Meldkamer Zeeland (GMZ)

#### Datum:

29 juli 2013

#### Verzenddatum:

01 AUG 2013

#### Inlichtingen:

Drs. M. de Jonge /

Ing. A.J. Willemse

Tel.: 0118 - 42 11 00

Fax: 0118 - 42 11 01

E-mail:

M.deJonge@vrzeeland.nl /

D.Willemse@vrzeeland.nl

#### Ons kenmerk:

VRZ/Ris.Beh/MdJ/2013/02602

#### Uw kenmerk:

Brief d.d. 25 juni 2013

#### Blad:

1 van 2

#### Aantal bijlagen:

1

#### Adres:

Postbus 8016

4330 EA Middelburg

Segeerssingel 10

4337 LG Middelburg

#### Internet:

www.vrzeeland.nl

#### Bank:

RNG 28 50 77 956



Daarnaast constateren we dat beide inrichtingen niet op de risicokaart zijn opgenomen.

*Wij adviseren u deze inrichtingen op de risicokaart op te nemen. Daarnaast adviseren we u de actualiteit van de risicokaart in zijn algemeenheid te controleren binnen het grondgebied van uw gemeente.*

We merken op dat in de regels van het bestemmingsplan voor de bestemming 'Bedrijf' de vestiging van nieuwe Bevi-inrichtingen niet uitgesloten is.

*Wij adviseren u nieuwe Bevi-inrichtingen expliciet uit te sluiten.*

### **Beheersbaarheid**

De gemeente neemt een verantwoording van het groepsrisico ook op basis van andere veiligheidsaspecten zoals beschikbaarheid van bluswater, bereikbaarheid en opkomsttijden van de brandweer.

In de 'Bijlage beheersbaarheid' vindt u een uitgebreide beschrijving van de beheersbaarheid van brand in het gebied. Samengevat is sprake van een behoorlijke aanrijdtijd die boven de norm ligt, zijn de secundaire bluswatervoorzieningen beperkt en is de bereikbaarheid van de panden een aandachtspunt. De beheersbaarheid van brand in het gebied is daarmee te kenmerken als een aandachtspunt. We zijn ons ervan bewust dat een te actualiseren bestemmingsplan weinig tot geen mogelijkheden biedt voor veiligheidsverhogende maatregelen. Gezien de hoge cultuurhistorische waarde en beperkte mogelijkheden voor beheersbaarheid zouden we graag met u overleggen om te kijken hoe we effectief de veiligheid kunnen verhogen.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Het Dagelijks Bestuur van Veiligheidsregio Zeeland,  
namens deze,

  
G.J.M. Ruijs, *Bijl. J. Goorden*  
Directeur / Commandant Regionale Brandweer,  
Veiligheidsregio Zeeland.

## Bijlage beheersbaarheid

De kern Schuddebeurs kenmerkt zich overeenkomstig de beschrijving als een kern met een hoge tot zeer hoge mate van cultuurhistorische waarde. Er zijn diverse Rijksmonumenten aanwezig. Daarnaast zijn diverse gebouwen en gebieden die weliswaar geen Rijksmonument zijn maar wel een hoge cultuurhistorische waarde hebben. Bij geregistreerde Rijksmonumenten is het gebruikelijk dat bij een brand direct 2 voertuigen uitrukken.

Schuddebeurs zelf heeft geen brandweerpost en is voor brand- en hulpverlening aangewezen op de post Zierikzee, Kerkwerf of Dreischor. Mede hierdoor is bereikbaarheid vanuit diverse richtingen een belangrijk item wat naar de toekomst toe blijvend aandacht zal vragen. Verbetering is nog niet echt noodzakelijk maar verslechtering natuurlijk ook niet.

Een (groot) aantal bijzondere objecten ligt verscholen tussen het karakteristieke landschap van Schuddebeurs. Dat betekent wel dat het maar zeer de vraag is of deze panden makkelijk benaderbaar zijn voor brandweervoertuigen. Als dat niet het geval is, is een eerste inzet tijdrovender dan als men voor de voordeur kan komen, met alle gevolgen, een mogelijk meer ontwikkelde brand, van dien.

Binnen het bebouwde deel van Schuddebeurs zijn diverse brandkranen aanwezig, de meeste zijn geschikt om bij een beginnende woningbrand voldoende water te leveren (40 tot 60 m<sup>3</sup>). Twee misschien drie brandkranen zijn op een 200 millimeter leiding aangebracht in de Donkereweg en leveren voldoende water voor een verder ontwikkelde brand maar dekken niet de hele kern af.

Aan de Kloosterweg is risicovolle bedrijvigheid gevestigd. Hier is in verhouding naar het risico beperkt bluswater aanwezig.

Naast de brandkranen is er beperkt open, oftewel secundair bluswater voor handen. Dit is zeker niet makkelijk bereikbaar voor blusvoertuigen. Ook dit zou in een verbeterplan meegenomen kunnen worden. Misschien is het mogelijk in de toekomst opstelplaatsen voor brandweervoertuigen te creëren bij de grote en kleine weel en misschien bij de natuurlijke ijsbaan. Dan resteert eigenlijk een secundaire bluswatervoorziening in de nabijheid van de Kloosterweg. De watervoorziening van het kassen bedrijf van de Wekken zou als bluswater kunnen dienen maar is in de huidige omstandigheden niet bereikbaar voor brandweervoertuigen.

In de beschrijving van het bestemmingsplan wordt aandacht besteed aan het vast gestelde bluswaterbeleid. Dit doet ons deugd en is wellicht het eerste plan in Zeeland waar wij dit met name genoemd zien. Dit siert de gemeente Schouwen-Duiveland. In de ophanden zijnde Dienstverleningsovereenkomst (DVO) die gesloten zullen worden tussen Gemeente en Veiligheidsregio zal de nieuwe Landelijke uitgave Handreiking Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid van november 2012 als vastgesteld toetskader worden vernoemd en gehanteerd (besloten op 26 juni 2013 door het Algemeen bestuur van de Veiligheidsregio). De datum wanneer deze DVO's ondertekend zullen worden is vooralsnog onbekend. Wel dient vanaf heden de nieuwe handreiking als uitgangspunt.

Gezien de cultuurhistorische waarde en de ligging van Schuddebeurs in een landelijk gebied zou, naast het feit dat dit voor alle plaatsen in Zeeland geldt, zeker voor deze kern wat extra aandacht voor het plaatsen van **rookmelders** in alle panden een welkome brandveilige toevoeging zijn. De gemeente zou in de vorm van **voorlichting**, zeker bij verbouwing, woningverbetering maar ook in het plaatselijke mededelingen blad hier extra aandacht aan kunnen besteden. Eventuele teksten voor dergelijke onderwerpen zijn binnen de VRZ beschikbaar via het Team Risicobeheersing.