

Datum raadsvergadering:	26 november 2020	Agenda nr.:	5d
Portefeuillehouder(s):	Wethouder Theunis	Registratiecode:	320645/2020-44
Onderwerp:	Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Aanwas		

Aan de raad van de gemeente Roosendaal

Voorstel

Samenvatting:

Er is een initiatief ingediend tot vestiging van een waterstofstation op een perceel gelegen aan de Aanwas op het bedrijventerrein Borchwerf II. Initiatiefnemer wil zich inzetten voor een transitie naar duurzame (waterstof)mobilititeit. Daartoe werkt het bedrijf mee aan een landelijk dekkend netwerk van waterstofstations en heeft het voor de vestiging van het waterstofstation gekozen voor Roosendaal. Omdat het initiatief niet mogelijk binnen de bepalingen van het huidige ter plaatse geldende bestemmingsplan, is voor de vestigingslocatie een nieuw bestemmingsplan opgesteld. Het gaat hier om een veelbelovend initiatief in het kader van de energietransitie naar duurzame en schone energie. Ook is vestiging op een bedrijventerrein in overeenstemming met het principe van een goede ruimtelijke ordening.

Er zijn twee zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen zijn inhoudelijk behandeld en hebben geleid tot een kleine aanpassing in de regels van het bestemmingsplan. Daarnaast is de externe veiligheidsparagraaf in de toelichting aangepast. Ook is de bij het bestemmingsplan behorende een QRA (kwantitatieve risicoanalyse) naar aanleiding van de ingediende zienswijzen aangepast.

De raad wordt voorgesteld:

1. vast te stellen het bestemmingsplan Aanwas, NL.IMRO.1674.2113AANWAS-0401, vervat in de bij dit besluit behorende verbeelding, regels en toelichting met bijbehorende bijlagen, overlegrapportage, de Nota zienswijzen, welke is opgesteld naar aanleiding van de ingediende zienswijzen, waarbij wordt overgegaan tot wijziging van enkele onderdelen van de planregels, de toelichting en de bijlagen behorende bij het bestemmingsplan, een en ander overeenkomstig de bijlage bij dit besluit;
2. geen exploitatieplan, als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening, vast te stellen.

Wij stellen u voor:

1. vast te stellen het bestemmingsplan Aanwas, NL.IMRO.1674.2113AANWAS-0401, vervat in de bij dit besluit behorende verbeelding, regels en toelichting met bijbehorende bijlagen, overlegrapportage, de Nota zienswijzen, welke is opgesteld naar aanleiding van de ingediende zienswijzen, waarbij wordt overgegaan tot wijziging van enkele onderdelen van de planregels, de toelichting en de bijlagen behorende bij het bestemmingsplan, een en ander overeenkomstig de bijlage bij dit besluit;
2. geen exploitatieplan, als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening, vast te stellen.

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Roosendaal

De secretaris,
drs. E. Franken

De burgemeester,
J.M. van Midden

bn.