

Datum raadsvergadering:	11 oktober 2018	Agenda nr.:	5d
Portefeuillehouder(s):	Wethouder Theunis	Registratiecode:	152432/2018-45
Onderwerp:	Ontwerpverklaring van geen bedenkingen Deurlechtsestraat 8 in Roosendaal		

De raad van de gemeente Roosendaal,

- Gezien het voorstel van het college van burgemeesters en wethouders.

- Gelet op het advies van de
Besluit:

1. Op grond van artikel 6.5, lid 1, van het Besluit omgevingsrecht een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven ten behoeve van de procedure, zoals bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor het realiseren van een schietbaan met bijbehorende voorzieningen op het perceel aan de Deurlechtsestraat 8 in Roosendaal;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;
3. Indien geen zienswijzen binnenkomen tegen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen, deze te beschouwen als een definitieve verklaring van geen bedenkingen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 11 oktober 2018.

De griffier,



De voorzitter,



Datum raadsvergadering:	11 oktober 2018	Agenda nr.:	5d
Portefeuillehouder(s):	Wethouder Theunis	Registratiecode:	152432/2018-45
Onderwerp:	Ontwerpverklaring van geen bedenkingen Deurlechtsestraat 8 in Roosendaal		

Aan de raad van de gemeente Roosendaal

Voorstel

Samenvatting:

Het college van burgemeester en wethouders stelt de gemeenteraad van Roosendaal voor om een zogenaamde 'ontwerpverklaring van geen bedenkingen' af te geven voor het realiseren van een schietbaan met bijbehorende voorzieningen op de Deurlechtsestraat 8 in Roosendaal. Het is de bedoeling dat de schietbaan gebruikt zal worden voor bedrijfsactiviteiten, zoals reparatie, transformatie, onderhoud en ondergeschikte verkoop van sportwapens, jachtvuurwapens, luchtwapens, airsoftapparaten, munitie en bijbehorende accessoires. Het bouwplan is echter in strijd met het geldende bestemmingsplan 'Borchwerf I'. Om te mogen afwijken van het bestemmingsplan en een omgevingsvergunning te kunnen verlenen, is een 'verklaring van geen bedenkingen' nodig van de gemeenteraad van Roosendaal.

Wij stellen u voor:

1. Op grond van artikel 6.5, lid 1, van het Besluit omgevingsrecht een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven ten behoeve van de procedure, zoals bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor het realiseren van een schietbaan met bijbehorende voorzieningen op het perceel aan de Deurlechtsestraat 8 in Roosendaal;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;
3. Indien geen zienswijzen binnenkomen tegen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen, deze te beschouwen als een definitieve verklaring van geen bedenkingen.

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Roosendaal

De secretaris,

R. Kleijnen



De burgemeester

mr. J.M.L. Niederer

