



Agendapunt : 2013/VI/B

De raad van de gemeente Rijnwoude:

besluit:

1. vijf ingediende zienswijzen en de verlate vooroverlegreactie ontvankelijk en gedeeltelijk gegrond te verklaren; één en ander overeenkomstig de bijgevoegde 'Nota van beantwoording zienswijzen';
2. het bestemmingsplan 'Benthuizen' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.1672.13BPBHbenthuizen-VG01.GML met de bijbehorende bestanden in digitale en analoge vorm gewijzigd vast te stellen;
3. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Benthuizen';
4. *bij eerstvolgende herziening van het bestemmingsplan 'Benthuizen' de bouwhoogte voor het 'Stegeman bungalowcomplex' te beperken tot 3,5 meter.*

Bij dit besluit heeft de raad zich gebaseerd op:

- Het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 13 augustus 2013
- Behandeling in de commissie RZ d.d. 10 september 2013;
- Artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad van de gemeente Rijnwoude
d.d. 26 september 2013,
de griffier, de voorzitter,