

Raadsbesluit

Jaar 2013/05/30/03

Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan 'Buitengebied'

De raad van de gemeente Roerdalen heeft;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 23 april 2013,

op basis van artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening het volgende besluit genomen:

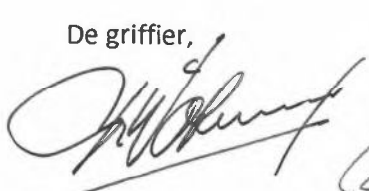
Besluit:

1. de ingediende zienswijzen conform de 'nota zienswijzen' behorende bij dit besluit gegrond/ongegrond te verklaren;
2. de ambtelijke wijzigingen opgenomen in de 'nota zienswijzen', met inachtneming van het bij brief van het college van burgemeester en wethouders, gedateerd 21 mei 2013, overgelegde erratum, aan te nemen;
3. het bestemmingsplan 'Buitengebied' gewijzigd vast te stellen, met dien verstande dat:
 - de in het bestemmingsplan opgenomen bouwhoogte voor teeltondersteunende voorzieningen (tov's) in alle voorkomende gevallen wordt gewijzigd van 2,5 meter naar 3 meter;
 - de in het bestemmingsplan opgenomen bouwregels in de bestemmingen "Wonen – Reewoude" en "Wonen – Rothenbach" op elkaar worden afgestemd, zodat de maximale oppervlakte voor woningen inclusief bijbehorende bouwwerken maximaal 150m² bedraagt en de maximale oppervlakte voor niet overdekte zwembaden (bouwwerken geen gebouwen zijnde) maximaal 50m² bedraagt.
4. géén exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 30-5-2013.

De gemeenteraad van Roerdalen,

De griffier,



R.J.J. Notermans

De voorzitter,



drs. C.A.M. Hanselaar – van Loevezijn

