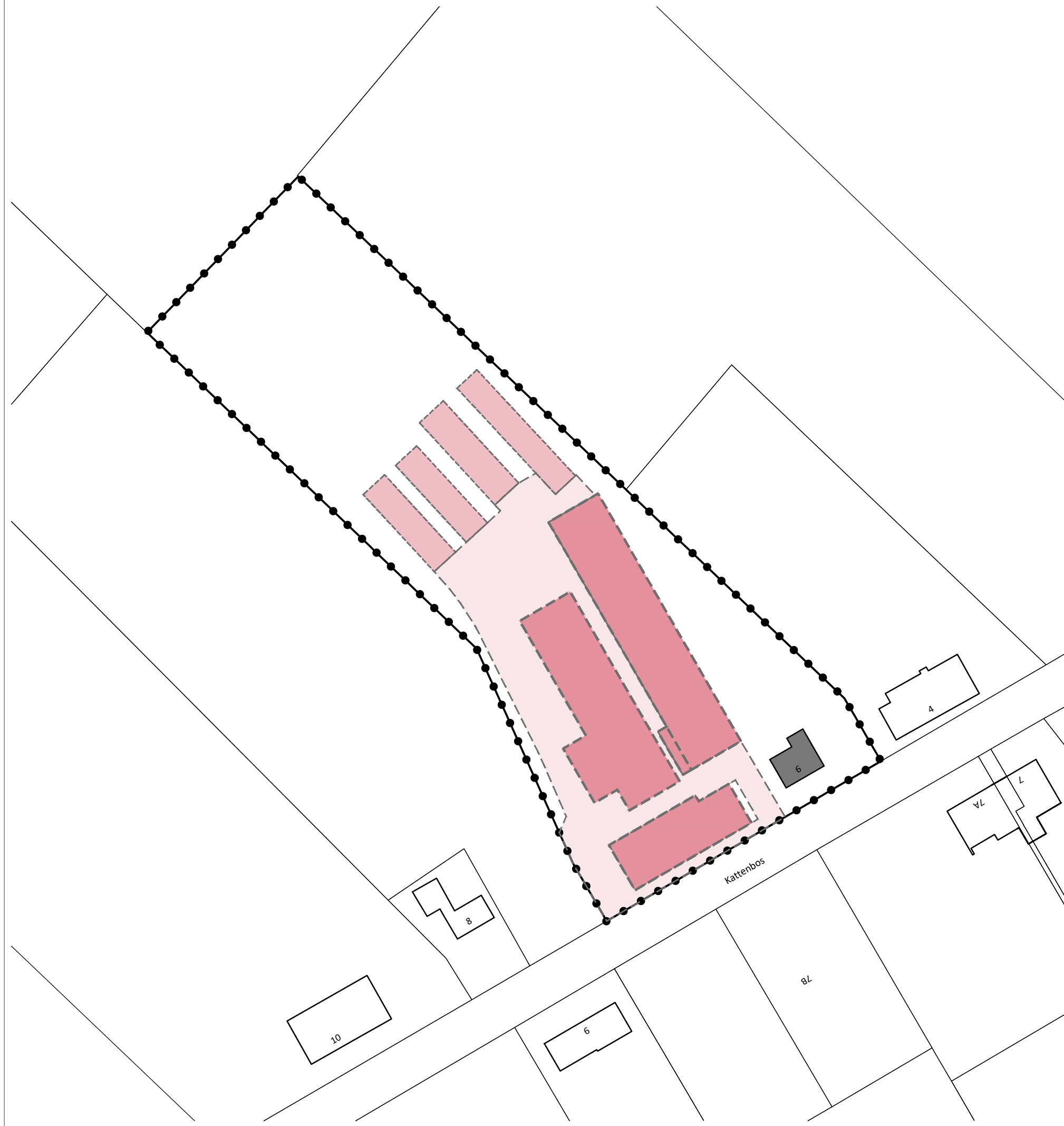
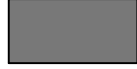




Aanduiding	Bestemmingsplan	Voorwaardelijke verplichting	Peildatum
Wetgevingszone – voorwaardelijke verplichting 6	Buitengebied 2009, herziening Kattenbos 6	<p>Saneren bebouwing en verharding Het is verboden de nieuwe woning te gebruiken alvorens de overtollige bebouwing en verharding, zoals weergegeven in de figuur te saneren bebouwing, te hebben gesaneerd.</p> <p>Landschappelijke inpassing Het is verboden de nieuwe woning te gebruiken zonder aanleg en instandhouding van de landschapsmaatregelen conform het beplantingsplan.</p>	Datum vaststelling: 12 maart 2019




BEBOUWING

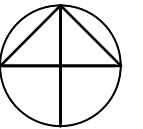
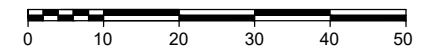
-  te behouden bebouwing
-  te saneren bebouwing

SLEUFSILO'S

-  te saneren sleufsilos

VERHARDING

-  te saneren verharding



opdrachtgever

VOF Lauwers

projectnaam

Bestemmingsplan Buitengebied 2009, herziening Kattenbos 6

onderdeel

Te saneren bebouwing en verharding

projectnummer	24715002A	V01	04-01-2018	schaal	1:1000
projectleider	MvS			formaat	A3
tekenaar	MvS			blad	4
bestandsnaam	V01 180104 24715002A KRT04 te saneren bebouwing.dwg				



DE GRUYTER FABRIEK
VEEMARKTKADE 8
5222 AE 'S-HERTOGENBOSCH
073 623 1313
INFO@BUREAUVERKUYLEN.NL
BUREAUVERKUYLEN.NL



LEGENDA

1. beplantingsvak

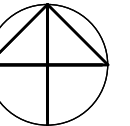
BESTELLIJST BEPLANTING

naam (wetensch.)	code	naam (Nederlands)	aantal tot.	aantal per vak		maat
				1	2	
bomen						
Betula pendula		ruwe berk	10	10		80/100
Quercus robur		zomereik	20		20	16-18
Totaal bomen			30	10	20	
struiken						
Corylus avellana	Ca	gewone hazelaar	25	25		60/100
Crataegus monogyna	Cm	eenstijlige meidoorn	45	45		60/100
Rhamnus frangula	Rf	vuilboom	10	10		60/100
Sambucus nigra	Sn	gewone vlier	45	45		60/100
Viburnum opulus	Vo	Gelderse roos	25	25		60/100
Totaal struiken			150	150	0	

N.B. andere gelijkwaardige plantsoorten in dezelfde maat zijn ook toegestaan

BEHEERMAATREGELEN

vak:	1
beplantingstype:	houtsingel
oppervlakte:	240 m ²
lengte x breedte:	40 x 6 m
plantverband:	Verschoven verband 1,00 x 1,50 m Ter voorkoming van hinderlijke onkruiden dient voor de plantwerkzaamheden klaver ingezaaid te worden.
menging:	Struiken groepsgewijs planten (5-10 stuks)
aantal stuks:	160 stuks bosplantsoen
functie:	Landschappelijke inpassing en afscherming van bebouwingsmassa t.b.v. kwaliteitsverbetering landschap. Daarnaast is er een ecologische functie voor planten en dieren (met name struweelvogels).
eindbeeld:	Een voor het grootste deel gesloten singel met gevarieerde beplanting qua soort en levensfase.
beheer:	In een cyclus van 8 jaar snoeien om te voorkomen dat deze uitgroeit / open groeit Enkele struiken systematisch sparen, zodat deze kunnen uitgroeien tot volwassen boomvormers Voorkom opschot van snelgroeïende, ongewenste soorten bv. Prunus serotina, Quercus rubra, Robinia. Grote snoei- en rooiwerkzaamheden en afzetten gebeuren tussen 1 oktober en 15 maart. Snoeien overhangende takken mag het hele jaar door. Jaarlijks met de bosmaaier de randen maaien tegen overwoekering. Bij uitval van meer dan 40% opnieuw inboeten.
uitgroeihogte:	2-10 m
vak:	2
beplantingstype:	bomenrij
lengte:	180 m
plantverband:	9,00 m h.o.h.
menging:	Individueel
aantal stuks:	20 stuks bomen
functie:	Landschappelijke inpassing en afscherming van bebouwingsmassa t.b.v. kwaliteitsverbetering landschap. Daarnaast is er een ecologische functie voor planten en dieren.
eindbeeld:	Een lange rij bomen die haaks op de weg het landschap in gaat.
beheer:	Eens in de 3 jaar snoeien tussen 15 november en 15 maart. Verwijderen dode takken. Opkroonhoogte max. 2 m i.v.m. vrij zicht op achterliggend landschap. Voorkom opschot van snelgroeïende, ongewenste soorten bv. Prunus serotina, Quercus rubra, Robinia.
uitgroeihogte:	Stam circa 2-3 m hoog, totale hoogte uiteindelijk circa 20 m hoog.



opdrachtgever

VOF Lauwers

projectnaam

Bestemmingsplan Kattenbos 6, Reusel

onderdeel

Beplantingsplan

projectnummer	24715002A	V01	27-07-2017	schaal	1:1000
projectleider	RJV	V02	17-08-2017	formaat	A3
tekenaar	MvS	V03	14-11-2017	blad	3
bestandsnaam	V03 171114 24715004A KRT03 beplantingsplan.dwg				

 **BUREAUVERKUYLEN**

DE GRUYTER FABRIEK
VEEMARKTKADE 8
5222 AE 'S-HERTOGENBOSCH
073 623 1313
INFO@BUREAUVERKUYLEN.NL
BUREAUVERKUYLEN.NL