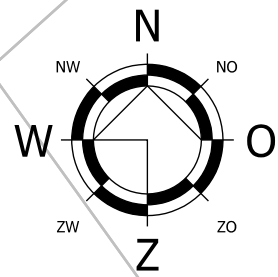


Aanduiding	Bestemmingsplan	Voorwaardelijke verplichting	Peildatum
Overige zone – voorwaardelijke verplichting 23	Poppesdijk 5, Hooge Mierde	<p>Landschappelijke inpassing Gebruik van het bestemmingsvlak conform de bestemmingsomschrijving is toegestaan, mits de landschappelijke inpassing binnen 2 jaar na onherroepelijk worden van het bestemmingsplan wordt gerealiseerd en vervolgens aldus in stand wordt gehouden ter plaatse van de enkelbestemming 'Groen - Landschapselement'</p> <p>Sloop overtollige bebouwing Overtollige bebouwing dient gesloopt te zijn binnen 1 jaar na het onherroepelijk worden van het bestemmingsplan.</p> <p>Onder overtollige bedrijfsgebouwen wordt verstaan de voormalige varkensstal van 810 m² zoals aangegeven op onderstaand bijgevoegde situatietekening.</p>	Datum vaststelling: 28 september 2021



BEPLANTINGSPLAN

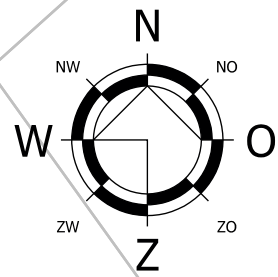
1. Houtsingel van gemengd bosplantsoen (50 x 6,5 m = 325 m ²)			
plantmateriaal 80-100, 1,5 m driehoeksverband:	m ²	st / m ²	aantal
max. 3 soorten boom en 5 soorten struik toepassen	325	0,45	146
Bomen: Zomereik, Zwarte els, Ruwe berk, Grove den, Gewone beuk, Hollandse linde en/of vergelijkbaar inheems			
Struiken: Hazelaar, Gelderse roos, Sleedoorn, Krent, Veldesdoorn, Rode/Gele kornoelje, Gewone vlier, Wilde roos, Lijsterbes en/of vergelijkbaar inheems			
2. Houtsingel van gemengd bosplantsoen (20 x 6,5 m = 130 m ²)			
plantmateriaal 80-100, 1,5 m driehoeksverband:	m ²	st / m ²	aantal
max. 3 soorten boom en 5 soorten struik toepassen	130	0,45	59
Bomen: Zomereik, Zwarte els, Ruwe berk, Grove den, Gewone beuk, Hollandse linde en/of vergelijkbaar inheems			
Struiken: Hazelaar, Gelderse roos, Sleedoorn, Krent, Veldesdoorn, Rode/Gele kornoelje, Gewone vlier, Wilde roos, Lijsterbes en/of vergelijkbaar inheems			
3. Struweelsingel van gemengd bosplantsoen (50 x 6,5 m = 325 m ²)			
plantmateriaal 80-100, 1,5 m driehoeksverband:	m ²	st / m ²	aantal
max. 5 soorten struik toepassen	325	0,45	146
Hazelaar, Gelderse roos, Sleedoorn, Krent, Veldesdoorn, Rode/Gele kornoelje, Gewone vlier, Wilde roos, Lijsterbes en/of vergelijkbaar inheems			
4. Boomsingel van landschapsbomen (40 x 2 m = 80 m ²)			
plantmateriaal 12-14, h.o.h. 5 m:			aantal
max. 3 soorten toepassen			8
Zomereik, Zwarte els, Ruwe berk, Grove den, Gewone beuk, Hollandse linde en/of vergelijkbaar inheems			



Datum: 28-05-2020 / 11-11-2020 gewijzigd
 Schaal: 1-1000
 Project: 17434-006

Deze tekening bevat tevens informatie die geen betrekking heeft op de verplichte landschappelijk inpassing als gevolg van de bijbehorende planologische procedure, hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.





te verbouwen / herbouwen bedrijfsgebouw
ten behoeve van verhuur bedrijfs- en opslagruimte
(circa 1000 m²)

te herontwikkelen agrarisch bouwvlak (circa 1,25 ha)
naar niet-agrarische bedrijvenbestemming (circa 0,7 ha)

te behouden woonboerderij als bedrijfs- en beheerderswoning
bij verhuur bedrijfs- en opslagruimte

te saneren sleufsilo
(circa 500 m²)

te renoveren bedrijfsgebouw ten behoeve van nevenactiviteit akkerbouw
(circa 450 m²)

te saneren bedrijfsgebouw
(circa 810 m²)

Datum: 28-05-2020
Schaal: 1-1000
Project: 17434-006

Deze tekening betreft een indicatieve weergave van de beoogde herontwikkeling als gevolg van de bijbehorende planologische procedure, hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

