

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Laarbeek;

gelezen het voorstel van de burgemeester en wethouders d.d. 10 november 2020 aangaande het afgeven van een Verklaring Van Geen Bedenkingen over de ingediende aanvragen voor het realiseren van een zonnepark,

gelet op het uw eerdere besluit tot afgifte van een ontwerpverklaring van geen bedenkingen d.d. 27 augustus 2020 voor de realisatie van vier zonneparken (letters komen overeen met die op bijgevoegde overzichtskaart):

- A. 'Zonnepark Liesvelden'
- B. 'Zonnepark de Blauwe Poort'
- C. 'Zonnepark Rooijseweg'
- J. 'Zonnepark Pater Eustachiuslaan'

gezien de op 21 juli 2020 ingekomen aanvraag om een omgevingsvergunning (OLO nummer 5336655) ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), voor het realiseren van zonneweide Liesvelden (Snelle Loop) gelegen nabij Putweg 2 te Beek en Donk en de op 7 oktober 2020 verleende ontwerp-omgevingsvergunning,

gezien de 15 september 2020 ingekomen aanvraag om een omgevingsvergunning (OLO nummer 5452709) voor het realiseren van zonneweide Blauwe Poort op de percelen met de kadastrale aanduiding gemeente Beek en Donk, sectie F, nummer 1683, 1686, 2029, 2030 en 2538 gelegen aan Middenweg/ Boerdonkseweg-Noord te Beek en Donk en de op 7 oktober verleende ontwerp-omgevingsvergunning,

gezien het feit dat tegen de ter inzage gelegen ontwerpbeschikkingen (ontwerp-omgevingsvergunning en ontwerp verklaring van geen bedenkingen) voor de onder A en B genoemde zonneparken geen zienswijzen zijn ingekomen op het momenten van het opstellen van het voorstel en het concept-raadsbesluit maar dat eventueel inkomende zienswijzen tegen (een van) de voorliggende plannen (binnen de uiterste datum van het kunnen indienen van een zienswijze, zijnde 19 november 2020) zullen worden meegenomen bij het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning(en);

overwegende dat beide plannen voor een zonnepark niet in overeenstemming zijn met het bestemmingsplan Buitengebied;

dat het verlenen van een omgevingsvergunning met de duur van maximaal 25 jaar alleen mogelijk is door middel van een omgevingsvergunning zoals bedoeld in artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke ordening bevat;

dat het college van burgemeester en wethouders de gevraagde omgevingsvergunning kan verlenen nadát de gemeenteraad een definitieve verklaring van geen bedenkingen heeft afgegeven;

dat voor beide zonneparken Liesvelden/Snelle Loop en Blauwe Poort (A+B) voorafgaand aan het verlenen van de definitieve verklaring van geen bedenkingen door de gemeenteraad een samenwerkingsovereenkomst en onderliggende communicatie- en participatieovereenkomst moet zijn gesloten zoals bepaald bij het verlenen van een ontwerpverklaring van geen bedenkingen op 27 augustus jl.;

dat in voornoemde samenwerkingsovereenkomst een bepaling is opgenomen die ontwikkelaars verplicht voor 1 maart 2021 een uitgewerkt profijtplan aan het college van burgemeester en wethouders ter goedkeuring voor te leggen.

dat de onder C en J genoemde verzoeken voor een zonnepark nog niet hebben geresulteerd in het nu kunnen nemen van een besluit tot afgifte van een definitieve verklaring van geen

bedenkingen maar dat initiatiefnemer van deze plannen de intentie heeft uitgesproken zijn plannen te willen voortzetten,

dat wordt voorgesteld om op grond van (paragraaf 2.3) van de Visie grootschalige opwek van Duurzame Energie in Laarbeek en gelet op de in 2019 vastgestelde Nota Reserves en Voorzieningen een bestemmingsreserve 'rendement grootschalige opwek' in te stellen,

dat op dit moment zijn nog niet precies de ontvangsten uit de overeenkomsten bekend zijn, zodat het inschatten van wat gestort wordt in deze bestemmingsreserve nog niet helemaal duidelijk is en dat daarom wordt vooralsnog voorgesteld het plafond van deze reserve in te stellen op €200.000,-- (tweehonderdduizend euro),

dat wordt voorgesteld voor bedragen tot €25.000,-- per project het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid te geven tot het voteren van het te besteden bedrag en te onttrekken uit deze reserve, dit om met name voor relatief kleinere projecten snel te kunnen handelen als gemeente en dat via de rapportages/jaarrekening zal hier verantwoording over afgelegd worden.

dat wordt voorgesteld om in het eerste kwartaal van 2021 een specifiekere plafond voor deze bestemmingsreserve aan u voor te leggen.

besluit:

1. Te verklaren geen bedenkingen te hebben tegen het plan voor het zonnepark 'Zonneweide/-park Liesvelden/Snelle Loop' en daartoe een Verklaring van Geen Bedenkingen af te geven.
2. Te verklaren geen bedenkingen te hebben tegen het plan voor het zonnepark 'Zonneweide/-park de Blauwe Poort' en daartoe een Verklaring van Geen Bedenkingen af te geven.
3. Op grond van (paragraaf 2.3) van de Visie grootschalige opwek van Duurzame Energie in Laarbeek en op de in 2019 vastgestelde Nota Reserves en Voorzieningen een bestemmingsreserve 'rendement grootschalige opwek' in te stellen met een plafond van voorlopig €200.000,-- (tweehonderdduizend euro) gezien de lopende onderhandelingen voor dit 'fonds' en waarbij in het eerste kwartaal van 2021 een voorstel voor een specifiekere plafond aan de raad zal worden voorgelegd door het college van burgemeester en wethouders.
4. Voor bedragen tot €25.000,-- per project het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid te geven tot het voteren van het te besteden bedrag en tot het onttrekken uit deze reserve en het college via de rapportages/jaarrekening hier verantwoording over te laten afleggen aan de raad.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Laarbeek van 19 november 2020.

De raad voornoemd,
de raadsgriffier,



M.L.M. Heijnsbergen

de burgemeester van Laarbeek,



F.L.J. van der Meijden