

Zaaknummer Z - 15024490
Registratienummer INT - 1514964

Besluit van burgemeester en wethouders d.d. 22 september 2015.

Onderwerp

Vaststellingsbesluit wijzigingsplan Ginderdoor 26 en 28, Mariahout.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek;

gezien het verzoek van de heer en mevrouw Berkvens-Raaijmakers, Heieindseweg 1/1a, Mariahout, om wijziging van de op het perceel Ginderdoor 26 en 28, Mariahout, opgenomen bestemming 'Agrarisch – Agrarisch bedrijf' in de bestemming 'Wonen en agrarisch';

overwegende,

- dat het plangebied is gelegen in het vigerende bestemmingsplan Buitengebied;
- dat dit bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid kent om de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch bedrijf' te wijzigen in de bestemming 'Wonen' (artikel 4.7.5) en in de bestemming 'Agrarisch' (artikel 4.7.1);
- dat voor het plangebied een plan is opgesteld, genaamd: 'Wijzigingsplan Ginderdoor 26 en 28, Mariahout';
- dat dit wijzigingsplan voldoet aan de wijzigingsregels van de betreffende artikelen zoals hiervoor genoemd;
- dat het ontwerp wijzigingsplan in het kader van het vooroverleg is toegezonden aan de Provincie Noord-Brabant en Waterschap Aa en Maas op 15 juli 2015;
- dat van de Provincie geen bericht is ontvangen en dat het Waterschap op 5 augustus 2015 te kennen heeft gegeven geen zienswijzen tegen het plan te zullen indienen;
- dat het ontwerp wijzigingsplan, na voorafgaande publicatie, gedurende zes weken (van 24 juli 2015 tot en met 4 september 2015) voor iedereen ter inzage is gelegd in het gemeentehuis en digitaal raadpleegbaar is gesteld;
- dat iedereen in de gelegenheid is gesteld om binnen genoemde termijn schriftelijke of mondelinge zienswijzen tegen het wijzigingsplan in te dienen bij het college van burgemeester en wethouders;
- dat binnen deze termijn geen zienswijzen zijn ontvangen;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening en het bestemmingsplan Buitengebied;

Besluit

de bestemming voor het perceel Ginderdoor 26 en 28, Mariahout, te wijzigen zoals aangegeven in het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte wijzigingsplan met bijlagen, genaamd 'Wijzigingsplan Ginderdoor 26 en 28, Mariahout'.

Laarbeek, 22 september 2015.

het college van burgemeester en wethouders van Laarbeek,

de secretaris,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Meertens', enclosed within a large, loopy circular flourish.

M.J.M. Meertens

de burgemeester

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ronne', enclosed within a large, loopy circular flourish.

F.H.G.M. Ronnes