



Bureau Waardenburg bv Ecologie & landschap

Postbus 365 4100 AJ Culemborg
Telefoon 0345 51 27 10, Fax 0345 51 98 49
E-mail info@buwa.nl www.buwa.nl

NOTITIE

Gemeente Laarbeek
de heer B. van Liempd
Postbus 190
5740 AD Beek en Donk

DATUM: 01-04-2016
ONS KENMERK: 16-142/16.02454/GerSm
UW KENMERK: -
AUTEUR: K.D. van Straalen
PROJECTLEIDER: G.F.J. Smit
STATUS: versie 1.0
CONTROLE: -

Notitie quick scan beschermde soorten nieuwbouwlocatie Lieshout

Gemeente Laarbeek is voornemens om aan de rand van Lieshout nieuwbouw te realiseren. Bureau Waardenburg heeft op basis van een oriënterend veldonderzoek (d.d. 29-03-2016) en bronnenonderzoek de effecten van deze ingreep beoordeeld in het kader van de Flora- en faunawet.

Conclusie

Het plangebied heeft geen betekenis voor (strikt) beschermde soorten van Tabel 2/3 van de AmvB artikel 75. Een ontheffing van de Flora- en faunawet wordt daarom niet noodzakelijk geacht. De werkzaamheden kunnen zonder beperkingen worden uitgevoerd. Deze conclusie wordt hieronder toegelicht. De Flora- en faunawet staat uitvoering van het bestemmingsplan met aanwijzing wonen niet in de weg.

Toelichting

Plangebied en werkzaamheden

Het plangebied bestaat uit een aantal open agrarische percelen aan de noordwestzijde van Laarbeek. Aan de westzijde wordt het plangebied begrensd door de weg Vogelenzang, aan de oostzijde door De Gaffel en De Zicht. Aan de randen van het plangebied staan enkele bomen (wilg, eik), door de open akkers lopen enkele ondiepe watergangen. Aan de oostzijde ligt een boerenerf met erfbeplanting en aangrenzend een klein bosperceel.

In het plangebied is men voornemens om woningbouw te realiseren. Hiervoor is een wijziging van het bestemmingsplan nodig, het grootste deel van het plangebied heeft momenteel de bestemming 'groen'.



Figuur 1 Ligging plangebied (blauw vlak)



Figuur 2 Huidige bestemming plangebied (ruimtelijkeplannen.nl)

Methodiek¹

Het plangebied is op 29-03-2016 bezocht. Aanvullend op het terreinbezoek heeft beperkt bronnenonderzoek plaatsgevonden (NDFF, 1-04-2016 en waarneming.nl). Tijdens het veldbezoek zijn de bomen gecontroleerd op holtes of potenties voor vleermuizen en jaarrond beschermde nestplaatsen. De watergangen zijn vlakdekkend afgelopen ter controle van de aanwezigheid van beschermde vissen en amfibieën.

Functie van het plangebied voor beschermde soorten

Planten]

In het plangebied zijn geen beschermde soorten planten aangetroffen. Geschikte groeiplaatsen zijn niet aanwezig. De akkers worden intensief beheerd. Op grond hiervan is beoordeeld dat het plangebied geen betekenis heeft voor beschermde soorten planten.

Ongewervelden

In de omgeving komen geen beschermde ongewervelden voor welke gezien de terreinkenmerken in het plangebied kunnen voorkomen (NDFF, 01-04-2016).

Het voorkomen van beschermde ongewervelden kan op grond hiervan worden uitgesloten.

Vissen

Van de omgeving is het voorkomen van beschermde vissen niet bekend (NDFF, 01-04-2016). Tijdens het veldbezoek zijn de watergangen op een aantal locaties bemonsterd. Tijdens deze bemonsteringen zijn geen vissen aangetroffen. De watergangen zijn relatief ondiep en lijken geïsoleerd te liggen. Het voorkomen van beschermde vissen kan op grond hiervan worden uitgesloten.

Amfibieën

Uit de omgeving zijn waarnemingen van heikikker bekend, deze dateren van voor 1970 (NDFF, 01-04-2016). De waarnemingen zijn gedaan op ruim 1,5 km van het plangebied. Recente waarnemingen ontbreken.

Tijdens het veldbezoek is geen kikkerdril aangetroffen. Op één locatie zijn enkele parende gewone padden (Tabel 1) aangetroffen.

Het voorkomen van strikt(er) beschermde amfibieën kan op grond van het veldbezoek en verspreidingsgegevens worden uitgesloten.

¹ Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de Flora- en faunawet. Bij toepassing van de Flora- en faunawet worden conform de AmvB art. 75 drie beschermingsregimes onderscheiden. Voor soorten uit 'Tabel 1' geldt vrijstelling van verbodsbepalingen bij werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting. Voor vogels en soorten van 'Tabel 2 of 3' geldt geen vrijstelling en kan aanvraag van een ontheffing aan de orde zijn bij overtreding van verbodsbepalingen. In de tekst is per beschermde soort aangegeven in welke categorie deze is opgenomen...



Foto 1 Overzicht plangebied

Reptielen

Uit de wijde omgeving is het voorkomen van reptielen niet bekend (NDFF, 01-04-2016). Het voorkomen hiervan kan worden uitgesloten.

Grondgebonden zoogdieren

Uit de regio is het voorkomen van de rode eekhoorn en das bekend (NDFF, 01-04-2016). Recente waarnemingen van de das nabij Lieshout ontbreken echter en dateren van ruim 15 jaar geleden (zwervend exemplaar). De rode eekhoorn leeft in bosrijke gebieden, waaronder woonwijken. In het plangebied is geen geschikt leefgebied voor de rode eekhoorn aanwezig. Voor de das is in de directe omgeving geen geschikt leefgebied aanwezig. De das komt voor in afwisselende agrarische landschappen en bosgebieden. Het voorkomen van strikt(er) beschermde grondgebonden zoogdieren kan op grond van verspreidingsgegevens en terreinkenmerken worden uitgesloten.

Vleermuizen

In het plangebied zijn geen geschikte vliegroutes of verblijfplaatsen aanwezig. Mogelijk is het plangebied onderdeel van het foerageergebied van enkele lokale vleermuizen. Het plangebied heeft naar inschatting een marginale functie voor foeragerende vleermuizen. Het plangebied is open en in de omgeving is veel identiek of geschikter landschap aanwezig.

Vogels met jaarrond beschermde nestplaats²

Uit de omgeving is het voorkomen van steenuilen, buizerd, kerkuil, sperwer, havik, boomvalk, huismus, en gierzwaluw bekend (NDFF, 01-04-2016). In het plangebied zijn

² Op grond van door het voormalige ministerie van LNV verstrekte handreikingen worden nesten van de volgende soorten als jaarrond beschermde nestplaatsen beschouwd: boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, oehoe, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespandief, zwarte wouw.

geen geschikte nestgelegenheden voor vogels met een jaarrond beschermde nestplaats aanwezig. De bomen zijn nog te jong of liggen in door mensen druk bezocht gebied. Van de steenuilen zijn in een straal van ruim 1,5 km geen nestlocaties van de steenuil bekend. Ook op het erf nabij het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen aanwijzingen voor mogelijke aanwezigheid van steenuilen waargenomen.

Effecten van de ingreep en te treffen maatregelen

Als gevolg van de ingreep zijn geen negatieve effecten op beschermde soorten te verwachten. Het realiseren van woningbouw heeft geen gevolgen voor strikt beschermde soorten indien bij uitvoering van de werkzaamheden rekening wordt gehouden met algemene broedvogels tijdens het broedseizoen. Voor het woningbouwplan zal de huidige bestemming 'groen' moeten worden gewijzigd. De Flora- en faunawet staat uitvoering van het bestemmingsplan bij een wijziging in bestemming 'wonen' niet in de weg.

Randvoorwaarden Flora- en faunawet bij uitvoering werkzaamheden

- Door werkzaamheden ter voorbereiding en realisatie van woningbouw buiten het broedseizoen uit te voeren wordt verstoring van nesten van vogels voorkomen. Werkzaamheden binnen het broedseizoen is mogelijk indien is vastgesteld dat er met deze werkzaamheden geen nesten van vogels worden verstoord. Voor het broedseizoen wordt in het kader van de Flora- en faunawet geen standaard periode gehanteerd. De lengte en de aanvang van het broedseizoen verschilt per soort. Globaal moet rekening gehouden worden met de periode half maart tot half augustus.

Voor vragen over deze notitie kunt u contact opnemen met Gerard Smit.

Bureau Waardenburg bv is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Bureau Waardenburg bv; opdrachtgever vrijwaart Bureau Waardenburg bv voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

© Bureau Waardenburg bv /Gemeente Laarbeek

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van opdrachtgever hierboven aangegeven en is zijn eigendom. Niets uit dit rapport mag worden veeelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, digitale kopie of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Bureau Waardenburg bv, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg bv is door CERTIKED gecertificeerd overeenkomstig ISO 9001:2008.



Bureau Waardenburg bv

Onderzoek en advies voor ecologie en landschap

Postbus 365 4100 AJ Culemborg
Telefoon 0345 51 27 10
info@buwa.nl www.buwa.nl