

Opdrachtgever: **Adriaans@BOW v.o.f.**
Postbus 1001
5700 BA Helmond

Opdrachtnummer: **62936**

Status rapport: **Definitief**

Datum rapport: **25 november 2009**

RAPPORT
Aanvullend bodemonderzoek
Locatie aan de Kerkstraat 18
te Aarle-Rixtel

Lankelma Geotechniek Zuid B.V.
Postbus 38
5688 ZG Oirschot
Tel: 0499 - 578520
Fax: 0499 - 578573
E-mail: info@lankelma-zuid.nl



6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

In opdracht van Adriaans@BOW v.o.f. heeft Lankelma Geotechniek Zuid B.V. een aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd op een locatie aan de Kerkstraat 18 te Aarle-Rixtel, gemeente Laarbeek.

Aanleiding voor het onderzoek is de geplande ontwikkeling op deze locatie. In een eerder stadium is in de vaste bodem een verontreiniging met koper aangetoond.

Doel van het onderzoek is het bepalen van de omvang en ernst van de tijdens het eerder bodemonderzoek aangetoonde verontreiniging van de grond met koper binnen de grenzen van het perceel.

Een samenvatting van de verontreinigings situatie is weergegeven in onderstaande tabel. De omvang van de verontreinigingen in de grond zijn middels een kleurencodering weergegeven in bijlage 2.

Tabel 6.1: verontreinigings situatie grond.

Traject tot ca. 0,5 m-mv	grond
aard verontreiniging	koper
mate van verontreiniging	boven interventiewaarde
verontreinigd oppervlak	ca. 1550 m ²
maximaal verontreinigingstraject	0,0 - 0,5 m-mv
gemiddelde dikte verontreiniging	0,5 m
omvang grondverontreiniging (>1)	ca. 800 m ³

Traject dieper 0,5-1,5 m-mv	grond
aard verontreiniging	koper
mate van verontreiniging	boven interventiewaarde
verontreinigd oppervlak	ca. 150 m ²
maximaal verontreinigingstraject	0,5 - 1,5 m-mv
gemiddelde dikte verontreiniging	1 m
omvang grondverontreiniging	ca. 150 m ³

Opgemerkt wordt dat de onderzoekslocatie volgens de notitie bodemfunctieclassenkaart (11 november 2008) binnen het gebied "wonen" valt. Mogelijk dat in het kader van de geplande ontwikkelingen ook de grond dient te worden verwijderd waarin de tussenwaarde wordt overschreden. De omvang van de verontreiniging in de toplaag bedraagt dan ca. 1300 m³.

De op het perceel aanwezige verontreiniging van de grond met koper is middels onderhavig onderzoek binnen de grenzen van onderzoekslocatie niet tot de achtergrondwaarde in beeld gebracht. Een en ander kan in verband worden gebracht met de geroerde grondslag waardoor geen eenduidig beeld van de aard en omvang van de verontreiniging te bepalen is. De verontreiniging concentreert zich overwegend in de toplaag. Lokaal (B23) wordt op grotere diepte een verontreiniging aangetoond. Mogelijk is de verontreiniging met koper lokaal dieper aanwezig als middels dit onderzoek is aangetoond waardoor de voornoemde volumes hoger uit kunnen vallen.

Aan de hand van de verontreinigingssituatie van de bodem dient te worden vastgesteld of er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvoor een saneringsnoodzaak geldt. Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging indien voor tenminste één stof de gemiddelde gemeten concentratie van minimaal 25 m³ bodemvolume (grond) of 100 m³ poriënverzadigd bodemvolume (grondwater) hoger is dan de interventiewaarde. Gezien de mate en omvang van de grond verontreinigd met gehalten gemiddeld boven de interventiewaarde (ca. 950 m³) is er sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Ten behoeve van de geplande ontwikkelingen op de onderzoekslocatie zou de BUS-regeling een mogelijke uitkomst kunnen bieden voor de aanpak van de verontreiniging.