



**Bureau Waardenburg bv**  
**Ecologie & landschap**

Postbus 365 4100 AJ Culemborg  
Telefoon 0345 51 27 10, Fax 0345 51 98 49  
E-mail info@buwa.nl www.buwa.nl

## NOTITIE

Wissing Stedenbouw en Ruimtelijke vormgeving B.V.  
t.a.v. M. Tas  
Postbus 37  
2990 AA Barendrecht

DATUM: 4 april 2017  
ONS KENMERK: 17-0159/17.02479/IngHR  
UW KENMERK: opdrachtverlening per brief dd. 23 maart 2017  
AUTEUR: drs. ing. I. Hille Ris Lambers  
PROJECTLEIDER: drs. ing. I. Hille Ris Lambers  
STATUS: versie 1.0  
CONTROLE: ir. E.J.F. de Boer

### **Quick scan deelgebieden A, C en D van woningbouwproject Beekse Akkers te Beek en Donk**

Een projectontwikkelaar is voornemens om nieuwbouw te realiseren op drie deelgebieden van het woningbouwproject Beekse Akkers te Beek en Donk. Wissing Stedenbouw en Ruimtelijke vormgeving B.V. begeleidt de ruimtelijke procedure hiervoor.

Bureau Waardenburg heeft op basis van een oriënterend veldonderzoek (dd. 30-03-2017) en bronnenonderzoek de effecten van deze ingreep beoordeeld in het kader van de Wet natuurbescherming. De drie deelgebieden vallen onder het bestemmingsplan Beekse Akkers. Het plangebied van Beekse Akkers is eerder in 2004 en deels in 2016 door Bureau Waardenburg onderzocht (Van Eekelen & De Boer, 2004, Van Straalen, 16-436/16.04888/DirSt). Onderhavig onderzoek is voor de deelgebieden A, C en D een actualisatie van het onderzoek uit 2004.

#### **Wet Natuurbescherming**

De Wet natuurbescherming onderscheidt bij de bescherming van soorten drie beschermingsregimes: 'Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn' (Wnb § 3.1), 'Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn' (Wnb § 3.2) en 'Beschermingsregime andere soorten' (Wnb § 3.3). In het 'Beschermingsregime andere soorten' staan soorten variërend van zeldzaam tot zeer algemeen, uit verschillende soortgroepen (planten, insecten, vissen).

#### **Conclusie**

In het plangebied komen geen soorten voor waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkeling onder de Wet natuurbescherming. Zodoende is geen ontheffing nodig. Deze conclusie wordt hieronder toegelicht.

## Toelichting

### Drie deelgebieden

De drie deelgebieden hebben in totaal een oppervlakte van maximaal twee hectare. In figuur 1 is een overzicht gegeven van de ligging van de deelgebieden.

Alle drie de terreinen liggen braak. Langs deelgebied A en C ligt een smalle perceelsloot / bermsloot met steile oevers. Opgaande beplanting en bebouwing ontbreekt.



Figuur 1. Overzichtskartaal van de voorziene eindsituatie op nieuwbouwlocatie Beekse Akkers met daarin aangegeven de drie plangebieden A, C en D (rood omlijnd).



*Foto impressie van deelgebied A.*



*Foto impressie van deelgebied C.*



*Foto impressie van deelgebied D.*

### **Werkzaamheden**

De voorgenomen werkzaamheden betreffen het bouwrijp maken van de deelgebieden, het aanleggen van ontsluitingswegen, bouwen van woningen en aanbrengen van groenvoorzieningen.

## **Methodiek**

De drie deelgebieden zijn op 30 maart 2017 bezocht. Aanvullend op het terreinbezoek heeft beperkt bronnenonderzoek plaatsgevonden (NDFF<sup>1</sup>).

## **Functie van het plangebied voor beschermde soorten**

Relevant voor het onderzoek aan het plangebied zijn planten, vissen, amfibieën, grondgebonden zoogdieren en (grondbroedende) vogels.

Het voorkomen van reptielen, beschermde ongewervelden en vleermuizen is uitgesloten. Reptielen en beschermde ongewervelden zijn niet bekend uit de wijde omgeving. Voor vleermuizen zijn de braakliggende terreinen zonder opgaande beplanting en bebouwing van geen enkele betekenis.

### *Planten*

Tijdens het veldwerk zijn geen geschikte groeiplaatsen voor beschermde soorten aangetroffen. Uit de directe omgeving van Beekse Akkers zijn ook geen waarnemingen bekend van beschermde soorten (NDFF, 2017). Gezien het feit dat de Wnb uitsluitend (zeer) zeldzame planten beschermt die vrijwel uitsluitend in natuurgebieden voorkomen, is het uitgesloten dat ze in de drie deelgebieden bij Beek en Donk voorkomen. Het voorkomen van beschermde planten in de terreinen is op basis van het veldbezoek en verspreidingsgegevens uitgesloten.

### *Amfibieën*

Het incidenteel voorkomen van beschermde amfibieën zoals de algemeen voorkomende bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander in de deelgebieden is aannemelijk. In de omliggende perceelstroken kunnen de genoemde (minder kritische) dieren zich voortplanten. Landhabitat en / of winterhabitat vinden ze bijvoorbeeld in de oevers van deelgebied C en in muizenholletjes in het gronddepot in deelgebied D. Amfibieën van de Habitatrichtlijn zoals de rugstreeppad komen in de ruime omgeving van de plangebieden niet voor (NDFF, 2017). Het voorkomen van Habitatrichtlijnsoorten is uitgesloten.

### *Grondgebonden zoogdieren*

Op grond van de terreinkenmerken en het ontbreken van waarnemingen in de NDFF (2017) kan het voorkomen van minder algemene zoogdieren worden uitgesloten.

Vanwege de openheid van het plangebied en het ontbreken van dekking en beschutting zullen er nauwelijks zoogdieren zoals egel en marterachtigen voorkomen. Wel zijn molshopen aangetroffen en kan de veldmuis er voorkomen. De mol is niet beschermd.

De Provincie Noord-Brabant verleent vrijstelling voor de algemeen voorkomende veldmuis.

### *Vissen*

De perceelslootjes in deelgebied A en C zijn van matige kwaliteit door de steile oevers en beperkte afmetingen. Voor vissen zijn ze nauwelijks geschikt, voor beschermde vissen zijn ze niet geschikt. Beschermde vissen zijn niet bekend uit de wijde omgeving van Beekse Akkers (NDFF, 2017). Er zullen hooguit stekelbaarzen in de sloten in het plangebied van Beekse Akkers voorkomen. Stekelbaarzen zijn niet beschermd.

---

<sup>1</sup> Nationale Database Flora en Fauna geraadpleegd dd. 20-03-2017.



### *Vogels (inclusief soorten met een jaarrond beschermde nestplaats<sup>2</sup>)*

In het plangebied komen geen jaarrond beschermde nesten van vogels voor. Het plangebied biedt deze soorten geen geschikt broedhabitat.

Voor grondbroedende, algemeen voorkomende vogels zoals Kievieten, wilde eenden of graspiepers komen vrijwel geen potenties voor. Dit heeft te maken met de afwezigheid van beschutting (ruige vegetatie), foerageergebied, verstoring vanuit omliggende gebieden en het feit dat omwonenden hun hond los laten lopen op de percelen.

## **Effecten**

### *Planten*

Omdat er geen beschermde planten in de deelgebieden voorkomen, is het uitgesloten dat er effecten op beschermde planten optreden.

### *Vissen*

Omdat er geen beschermde vissen voorkomen in de deelgebieden, is het uitgesloten dat er effecten optreden op beschermde vissoorten.

### *Grondgebonden zoogdieren*

Voor de veldmuis geldt een vrijstelling voor overtreding van verbodsbepalingen bij ruimtelijke ingrepen. Een ontheffing voor overtreding van verbodsbepalingen is voor deze soort dus niet aan de orde.

### *Amfibieën*

Ook voor algemeen voorkomende amfibieën als gewone pad en bruine kikker geldt vrijstelling onder de Wnb. Een ontheffing voor overtreding van verbodsbepalingen bij ontwikkeling van de plangebieden is voor deze soorten dus niet aan de orde.

### *Vogels*

Verstoring van broedende vogels is niet aan de orde omdat vogels niet in de deelgebieden tot broeden komen.

## **Bronnen**

Van Straalen, K.D., 2016. Quick scan wooneiland Beekse Akkers, Beek en Donk. Notitie met kenmerk 16-436/16.04888/DirSt. Bureau Waardenburg, Culemborg.

Van Eekelen, R., E.J.F. de Boer, Beoordeling beschermde soorten Beekse Akkers Beek en Donk. Inschatting natuurwaarden in het kader van de Flora- en faunawet. Rapportnummer 04-063. Bureau Waardenburg, Culemborg.

Voor vragen over deze notitie kunt u contact opnemen met Ingrid Hille Ris Lambers.

---

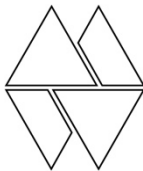
<sup>2</sup> Op grond van door het voormalige ministerie van LNV verstrekte handreikingen worden nesten van de volgende soorten als jaarrond beschermde nestplaatsen beschouwd: boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, oehoe, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespendif, zwarte wouw.

Akkoord voor uitgave: Teamleider Bureau Waardenburg bv  
drs. G.F.J. Smit



**Paraaf:**

Bureau Waardenburg bv is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Bureau Waardenburg bv; opdrachtgever vrijwaart Bureau Waardenburg bv voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.  
© Bureau Waardenburg bv Wissing Stedebouw en Ruimtelijke vormgeving BV  
Dit rapport is vervaardigd op verzoek van opdrachtgever hierboven aangegeven en is zijn eigendom. Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, digitale kopie of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Bureau Waardenburg bv, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.  
Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg bv is door CERTIKED gecertificeerd overeenkomstig ISO 9001:2008.



**Bureau Waardenburg bv**  
Onderzoek en advies voor ecologie en landschap

Postbus 365 4100 AJ Culemborg  
Telefoon 0345 51 27 10  
info@buwa.nl www.buwa.nl