

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Halderberge;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 10 september 2024;



gelet op artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening

BESLUIT:

1. de grondexploitatie Hoeven-Zuid vast te stellen;
2. op grond van artikel 87 Gemeentewet en gelet op het belang als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, onder b, van de Wet open overheid geheimhouding te leggen op de 'grondexploitatie Hoeven Zuid' tot het moment dat alle gronden binnen het plangebied door de gemeente zijn verkocht;
3. geen exploitatieplan vast te stellen;
4. het beeldkwaliteitsplan Hoeven-Zuid vast te stellen als onderdeel van de welstandsnota Halderberge;
5. de Nota van zienswijzen bestemmingsplan Hoeven-Zuid vast te stellen;
6. het bestemmingsplan Hoeven-Zuid als vervat in het analoge bestemmingsplan en in het digitale bestemmingsplan met plannaam NL.IMRO.1655.BP2017-C001 met de daarbij behorende bestanden gewijzigd vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de raad van de gemeente Halderberge op 17 oktober 2024,

de griffier,

drs. A. Koenen

de voorzitter,

drs. B.J.A. Roks