

## BESLUIT

Wijzigingsplan "Rootvlaas 1 te Bakel"

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN GEMERT-BAKEL,

Gezien het verzoek van de eigenaar om de bestemming van het perceel Rootvlaas 1 in Bakel, kadastraal bekend BKLO2N1379, te wijzigen naar 'Wonen' en 'Agrarisch' ten behoeve van de beëindiging van agrarische bedrijfsactiviteiten;

Overwegende dat dit perceel deel uitmaakt van het op 5 juli 2018 door de gemeenteraad van Gemert-Bakel vastgestelde bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied 2017" en bestemd is als 'Agrarisch – Agrarisch Bedrijf' en 'Agrarisch';

Overwegende dat het college van burgemeester en wethouders bevoegd is conform artikel 4.8.3 van het bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied 2017" met toepassing van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening om ter plaatse de bestemming 'Agrarisch – Agrarisch bedrijf' de bestemming te wijzigen in de bestemming 'Wonen' ten behoeve van een bedrijfsbeëindiging;

Overwegende dat het plan met ingang van 17 maart 2022 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen en dat er geen zienswijzen zijn ingediend.

### BESLUITEN:

1. de partiële wijziging van het bestemmingsplan vast te stellen conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte planregels, plantoelichting, verbeelding en bijlagen als vervat in GML bestand NL.IMRO.1652.WPRootvlaas1-VA01;
2. de planregels, plantoelichting, verbeelding en bijlagen behorende bij wijzigingsplan 'Rootvlaas 1 te Bakel' als vervat in GML bestand NL.IMRO.1652.WPRootvlaas1-VA01 van toepassing te verklaren.

Aldus vastgesteld in de collegevergadering van 8 maart 2022.

het college van burgemeester en wethouders,  
Secretaris,

de burgemeester,



G. Wouters



ing. M.S. van Veen