

BESLUIT

Partiële wijziging van het bestemmingsplan

“Esdonk 32, Gemert”

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN GEMERT-BAKEL,

Gezien het verzoek van de eigenaar voor het beëindigen van de intensieve veehouderijtak bij het agrarisch bedrijf en het voortzetten van de bloemkwekerijtak bij het agrarisch bedrijf, op het perceel plaatselijk bekend als Esdonk 32 in Gemert, kadastraal bekend gemeente Gemert, sectie O, nummer 21;

Overwegende dat dit perceel deel uitmaakt van het op 5 juli 2018 door de gemeenteraad van Gemert-Bakel vastgestelde bestemmingsplan “Gemert-Bakel Buitengebied 2017” en bestemd is als ‘Agrarisch – Agrarisch bedrijf’ met de functieaanduiding ‘intensieve veehouderij’;

Overwegende dat het college van burgemeester en wethouders bevoegd is overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.6 eerste lid onder a. van de Wet ruimtelijke ordening om onder voorwaarden de bestemming ‘Agrarisch – Agrarisch bedrijf’ te verkleinen (artikel 4.8.2 BP) en de aanduiding ‘intensieve veehouderij’ te verwijderen (artikel 4.8.10 BP), zoals opgenomen in het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Buitengebied 2017”;

Overwegende dat het bijbehorende inrichtingsplan uitwijst dat de verkleining past binnen de uitgangspunten van het “Beeldkwaliteitsplan buitengebied gemeente Gemert-Bakel” en de “Handreiking kwaliteitsverbetering van het landschap” en daarmee ruimtelijk aanvaardbaar is;

Overwegende dat het plan voldoet aan de gestelde voorwaarden opgenomen in de wijzigingsbevoegdheden.

Zienswijze

Het plan heeft met ingang van 24 maart 2022 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tegen het plan is geen zienswijze ingediend.

BESLUITEN:

1. de partiële wijziging van het bestemmingsplan vast te stellen conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte toelichting, bijlagen en verbeelding als vervat in GML bestand NL.IMRO.1652.WPEsdonk32-VA01;
2. de planregels, plantoelichting, verbeelding en bijlagen behorende bij wijzigingsplan “Esdonk 32” als vervat in GML bestand NL.IMRO.1652.WPEsdonk32-VA01 van toepassing te verklaren.

Gemert, 10 mei 2022

Postadres
Postbus 10.000
5420 DA Gemert

Gemeentehuis
Ridderplein 1
5421 CV Gemert

Telefoon
(0492) 378 500

E-mailadres
gemeente@gemert-
bakel.nl

Internet
www.gemert-bakel.nl

Twitter
@gemGemertBakel

Bankrekening
NL83 BNGH
0285 0027 08

BIC
BNGH NL2G

Kvk-nummer
50371746

BTW-nummer
8055.16.712B.03

het college van burgemeester en wethouders,
Secretaris,

de burgemeester,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'G. Wouters', followed by a long, horizontal, slightly wavy line that extends to the right.

G. Wouters

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'ing. M.S. van Veen', followed by a long, horizontal, slightly wavy line that extends to the right.

ing. M.S. van Veen