



- Omgevingsvergunning
- Bestemmingsplanadvies
- Bodemonderzoek
- Geluidadvies
- Luchtonderzoek

bezoekadres:
Hobostraat 1^E
5402 CB Uden

postadres:
Hurk 303
5403 LD Uden

T. 0413-269091
F. 0413-252513
E. info@amitec.nl
I. www.amitec.nl

IBAN NL90ABNA0408488735
K.v.K. nr. 16058413

Amitec bv is gecertificeerd
Volgens ISO 9001:2008

datum:
29 mei 2015

Kenmerk:
15.910-GEUR.01

pagina: i

GEURONDERZOEK

Geerts Makelaars - Taxateurs

Project:
Doonheide 7 & 9 te Gemert

© Amitec BV, Alle rechten voorbehouden.

Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd, opgeslagen in een geautomatiseerd bestand en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm, elektronisch of anderszins zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de uitgever.



ONDERZOEK voor

Opdrachtgever : Geerts Makelaars - Taxateurs
: Dhr. G.T. Geerts
: Binderseind 1
: 5421 CG Gemert

Auteur : M.R.T. Hooghof

Gecontroleerd : ing. J.M.A. Clemens

Inhoudsopgave

| | | |
|----------|---|----------|
| 1 | INLEIDING | 1 |
| 1.1 | ALGEMEEN | 1 |
| 1.2 | AANLEIDING | 1 |
| 1.3 | DOELSTELLING | 1 |
| 1.4 | UITVOERING WERKZAAMHEDEN..... | 1 |
| 1.5 | LIGGING LOCATIE | 1 |
| 1.6 | VOORGENOMEN (HER)ONTWIKKELING | 2 |
| 1.7 | LUCHTFOTO ONDERZOEKSLOCATIE..... | 2 |
| 2 | BELEIDSKADER | 3 |
| 2.1 | WETGEVING | 3 |
| 2.2 | GEMEENTELIJKE GEURVERORDENING | 4 |
| 2.3 | RUIMTE VOOR RUIMTE WONINGEN | 4 |
| 2.4 | RELEVANTE VEEHOUDERIJEN IN DE OMGEVING..... | 4 |
| 2.5 | VERSPREIDINGSMODELLEN V-STACKS | 4 |
| 2.6 | VOOR- EN ACHTERGRONDBELASTING | 4 |
| 2.7 | WERKWIJZE..... | 5 |
| 3 | BEREKENINGEN..... | 6 |
| 3.1 | INVOERGEGEVENS..... | 6 |
| 3.2 | AFSTANDBEPALING | 6 |
| 3.3 | RESULTATEN TOETS GEURNORM | 7 |
| 3.4 | RESULTATEN BERECENING VOOR- EN ACHTERGRONDBELASTING | 7 |
| 3.5 | MILIEUKWALITEIT | 7 |
| 4 | CONCLUSIES..... | 8 |
| 4.1 | CONCLUSIES | 8 |
| 5 | BETROUWBAARHEID VAN HET ONDERZOEK..... | 9 |

BIJLAGEN:

1. Locatie, ligging object
2. Gegevens omliggende veehouderijen
3. Situatietekening/Geurcontour
4. Resultaten berekeningen V-Stacks-vergunning
5. Resultaten berekeningen V-Stacks-omgeving
6. Kaart behorende bij de geurverordening van de gemeente Gemert-Bakel
7. Begrippenlijst

1 INLEIDING

1.1 Algemeen

In opdracht van Geerts Makelaars - Taxateurs te Gemert is, door milieuadviesbureau Amitec BV te Uden, een GEURONDERZOEK uitgevoerd ter plaatse van Doonheide 7 & 9 te Gemert.

1.2 Aanleiding

In verband met de geplande ontwikkeling van twee woningen op het perceel, wil de gemeente Gemert-Bakel eerst inzicht hebben in de geursituatie, voordat hierover een besluit kan worden genomen.

1.3 Doelstelling

In de nabijheid van de voorgenomen ontwikkeling liggen verschillende veehouderijen. Beoordeeld dient te worden of voldaan wordt aan de eisen met betrekking tot een 'goede ruimtelijke ordening' wat betreft het aspect geur. Daarbij dient antwoord gegeven te worden op de volgende twee vragen:

- Worden de nabijgelegen veehouderijen niet onevenredig in hun belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden)?
- Wordt er ter plaatse van de te realiseren geurgevoelige objecten een goed woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object)?

1.4 Uitvoering werkzaamheden

Bij de gemeente en/of provincie worden de bouw- en milieuvergunningen van de relevante veehouderijen geïnventariseerd. Naar aanleiding van deze bevindingen is, met behulp van het programma V-Stacks, de geurbelasting van de meetpunten, ter hoogte van de toekomstige bebouwing, bepaald.

In dit rapport wordt verslag gedaan van de verrichte werkzaamheden en worden de resultaten van het uitgevoerde onderzoek gepresenteerd.

1.5 Ligging locatie

Het perceel staat kadastraal bekend als:

| | | |
|----------------|---|----------------|
| Gemeente | : | Gemert |
| Sectie | : | O |
| Nummer(s) | : | 2447 |
| RD-coördinaten | : | 176736, 397642 |

De onderzoekslocatie is gelegen aan de Doonheide buiten de bebouwde kom van Gemert. Het perceel beslaat een totale oppervlakte van ca.1.550 m² welke geheel onbebouwd is.

De ligging van de locatie is weergegeven op bijlage 1. In bijlage 3 is een situatietekening toegevoegd.

1.6 Voorgenomen (her)ontwikkeling

Het perceel is in gebruik als bosperceel. De Doonheide bevindt zich ten zuiden van de onderzoekslocatie. Rondom onderzoekslocatie bevinden zich (woon)boerderijen en weilanden.

Op de onderzoekslocatie zullen twee nieuwe woningen worden opgericht.

1.7 Luchtfoto onderzoekslocatie



(bron: Google Earth)

2 BELEIDSKADER

2.1 Wetgeving

Sinds 1 januari 2007 is de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) van kracht. In deze wet zijn, ter beoordeling, de normen opgenomen van vergunningen krachtens de Wet milieubeheer voor veehouderijen, betreffende geurhinder door de, tot die veehouderijen behorende, dierenverblijven. Ook dient, in het kader van de ruimtelijke ordening, rekening gehouden te worden met de normen, opgenomen in deze wet.

De emissie van stankstoffen, die een veehouderij produceert, wordt berekend in geureenheden, uitgedrukt in odour units (ou).

In de Regeling geurhinder en veehouderij wordt de emissiefactor per diersoort beschreven, alsmede de hoeveelheid odour units, die een dier produceert. Ook wordt rekening gehouden met het staltype, waarin de dieren staan en het luchtbehandelingsysteem. De totale geuremissie van een veehouderij op zijn omgeving wordt, n.a.v. deze gegevens, berekend. De geurbelasting wordt uitgedrukt in ou_e/m^3 lucht, dus in een concentratie van geurdeeltjes per kubieke meter.

In de Wet geurhinder en veehouderij zijn normen opgenomen voor de maximale geurbelasting, die een veehouderij mag uitstoten op een geurgevoelig object.

Een geurgevoelig object moet voldoen aan de volgende criteria:

- Het object moet een gebouw zijn;
- Het gebouw moet bestemd zijn voor menselijk wonen en/of verblijf;
- Het gebouw is blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen en verblijf;
- Het gebouw wordt permanent of op een daarmee vergelijkbare wijze gebruikt.

In alle gevallen geldt altijd een minimumafstand tussen de buitenzijde van een dierenverblijf en de buitenzijde van een geurgevoelig object. Binnen de bebouwde kom bedraagt deze afstand ten minste 50m, buiten de bebouwde kom 25m.

In de Meststoffenwet zijn landelijk twee gebieden aangewezen, waar een hogere maximale geurbelasting op een geurgevoelig object wordt toegestaan. Deze gebieden worden aangeduid als concentratiegebieden Oost en Zuid. In bijlage 5 is een locatietekening van deze concentratiegebieden opgenomen.

De onderzoekslocatie is gelegen in het concentratiegebied zuid, binnen de bebouwde kom.

De volgende tabel geeft de maximale geurbelasting per gebied weer:

| <i>Geur gevoelig object gelegen in:</i> | <i>Max toegestane geurbelasting (ou_e/m^3)</i> |
|---|---|
| Concentratiegebied binnen bebouwde kom | 3,0 |
| Concentratiegebied buiten bebouwde kom | 14,0 |
| Niet-concentratiegebied binnen bebouwde kom | 2,0 |
| Niet-concentratiegebied buiten bebouwde kom | 8,0 |

2.2 Gemeentelijke geurverordening

De Wet geurhinder en veehouderij geeft de gemeenten de bevoegdheid om, binnen gestelde marges, bij verordening afwijkende geurnormen op te stellen (gebiedsvisie).

De gemeente Gemert-Bakel heeft op 4 september 2014 een geurverordening opgesteld. De onderzoekslocatie bevindt zich in "overig buitengebied". De geurnorm voor "overig buitengebied" is door de gemeenteraad van Gemert-Bakel vastgesteld op maximaal 5,0 ou_E /m³.

2.3 Ruimte voor Ruimte woningen

Voor zogenaamde "Ruimte voor Ruimte woningen" (RvR-woningen) en de daarbij vergelijkbare geurgevoelige objecten, geldt een afwijkend toetsingskader. In bijlage 5 zijn de uitgangspunten, waaraan voldaan moet worden om hiervoor in aanmerking te kunnen komen, opgenomen.

Indien de woning voldoet aan alle uitgangspunten, geldt alleen een minimale afstandseis van het emissiepunt van een dierverblijf tot aan de gevel van een geurgevoelig object.

| <i>Min. afstandeis RvR-woning tussen een dierverblijf (m)</i> | |
|---|-----|
| binnen bebouwde kom | 100 |
| buiten bebouwde kom | 50 |

2.4 Relevante veehouderijen in de omgeving

Voor de beoordeling of er sprake is van een goed woon- en verblijfklimaat, dan wel of de belangen van omliggende veehouderijen worden geschaad, dienen de veehouderijen in een straal van 2 kilometer van de onderzoekslocatie te worden onderzocht.

Met behulp van de gegevens van de gemeente en/of de provincie (BVB-web), wordt de geuremissie van alle veehouderijen binnen dit gebied bepaald. Indien nodig zullen de milieu- en bouwvergunningen van de relevante veehouderijen worden opgevraagd en tijdens het onderzoek gebruikt worden. Een lijst met de relevante veehouderijen is opgenomen in bijlage 2.

2.5 Verspreidingsmodellen V-Stacks

Voor de berekening van de geurbelasting en de bepaling van een goed woon- en verblijfklimaat wordt gebruikgemaakt van de verspreidingsmodellen V-Stacks vergunning en V-Stacks gebied.

Met V-Stacks vergunning wordt de geurbelasting vanuit de dierenverblijven op een geurgevoelig object bepaald. Voor het berekenen van de geurverspreiding van veehouderijen wordt gebruik - gemaakt van V-Stacks gebied.

2.6 Voor- en achtergrondbelasting

Onder voorgrondbelasting wordt de geurbelasting van één veehouderij (dominant), die de meeste geurbelasting op het geurgevoelige object veroorzaakt, verstaan. Voor de (representatieve) bepaling van de voorgrondbelasting dient de geurbelasting van de omliggende veehouderijen afzonderlijk berekend te worden.

Voor deze berekeningen wordt gebruik gemaakt van één fictief emissiepunt dat de gehele geuremissie van de veehouderij omvat. Dit emissiepunt wordt op het dichtstbijzijnde punt van het bouwblok gepositioneerd, zo dicht mogelijk bij de betreffende geurgevoelige objecten van de onderzoeklocatie. Deze berekeningen worden uitgevoerd met V-stacks vergunning, conform het "worst –case scenario".

Onder achtergrondbelasting wordt de geurbelasting van de, in de omgeving liggende, veehouderijen op een geurgevoelig object verstaan. Voor deze berekeningen wordt gebruik gemaakt van een fictief emissiepunt in het midden van het bouwblok en omvat de gehele emissie van het bedrijf.

Met V-Stacks gebied wordt middels meetpunten de achtergrondbelasting op de geurgevoelige objecten bepaald.

Geurhinderpercentage:

Met de berekende voor- en achtergrondbelasting kunnen de geurhinderpercentages worden bepaald. Het hoogste geurhinderpercentage is maatgevend voor de bestaande situatie.

Milieukwaliteit:

De geursituatie wordt beschreven in termen van milieukwaliteit, onderverdeeld in 8 categorieën van "zeer goed" tot "extreem slecht". De termen zijn afkomstig van de GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002) en zijn afhankelijk van de geurhinderpercentages.

| Milieukwaliteit | Geurehinderden [%] | Voorgrondbelasting [$\text{ou}_\text{g}/\text{m}^3$] | Achtergrondbelasting [$\text{ou}_\text{g}/\text{m}^3$] |
|------------------------|---------------------------|--|--|
| Zeer goed | < 5 | 0 – 1,5 | 0 – 3 |
| Goed | 5 – 10 | 1,5 – 3,7 | 3 – 8 |
| Redelijk goed | 10 – 15 | 3,7 – 6,5 | 8 – 13 |
| Matig | 15 – 20 | 6,5 – 10 | 13 – 20 |
| Tamelijk slecht | 20 – 25 | 10 – 14 | 20 – 28 |
| Slecht | 25 – 30 | 14 – 19 | 28 – 38 |
| Zeer slecht | 30 – 35 | 19 – 25 | 38 – 50 |
| Extreem slecht | 35 – 40 | 25 – 32 | 50 – 65 |

De bovenstaande waarden gelden alleen voor de concentratiegebieden, voor niet-concentratiegebieden gelden andere waarden.

2.7 Werkwijze

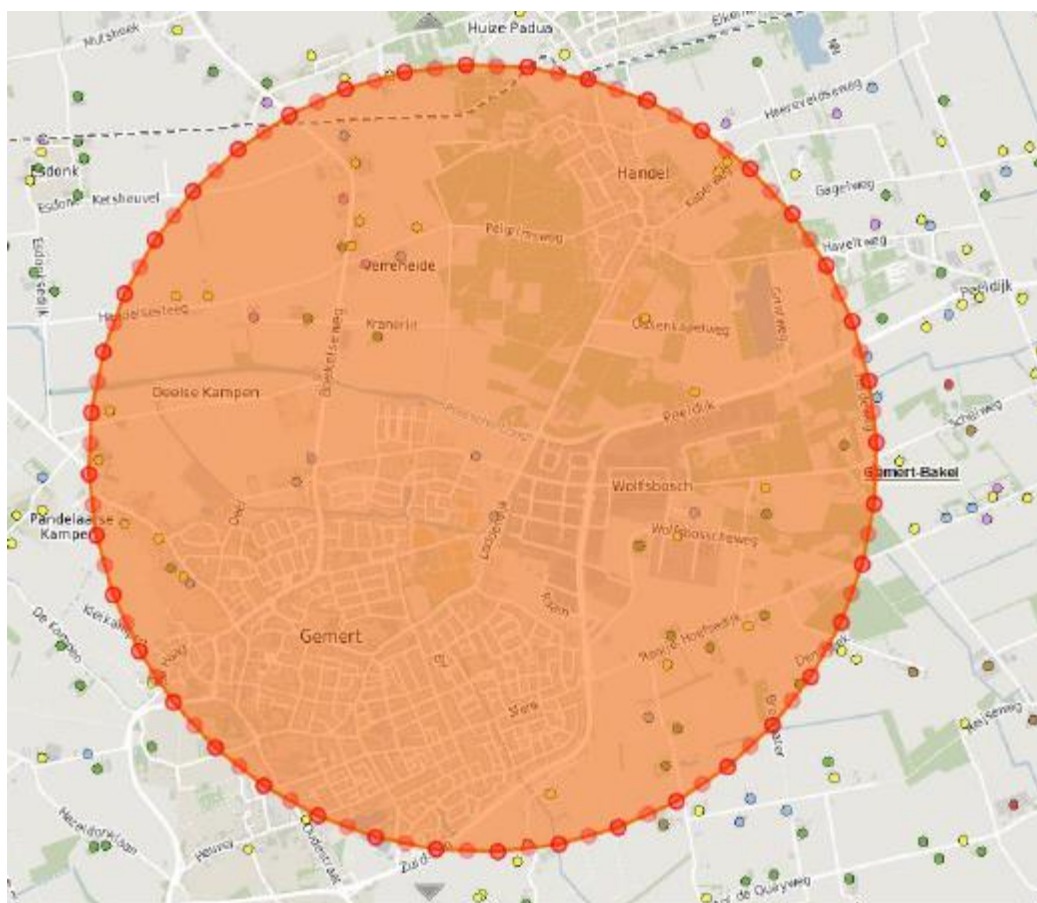
Voor het maken van de berekeningen worden diverse informatiebronnen geraadpleegd. Bij de gemeente en provincie (BVB-web) worden o.a. het bestemmingsplan van het gebied en de milieu- en bouwvergunningen van de relevante veehouderijen opgevraagd. Tevens wordt gevraagd of de gemeente een geurverordening heeft opgesteld.

Bij het kadaster wordt de kadastrale omgevingsondergrond van de onderzoekslocatie opgevraagd. Hierin zijn de bebouwing en de rijksdriehoekskoördinaten opgenomen.

3 BEREKENINGEN

3.1 Invoergegevens

Voorafgaand aan de berekeningen zijn, aan de hand van de gegevens van provincie Noord-Brabant relevante veehouderijen in een straal van 2 kilometer rondom de onderzoekslocatie geselecteerd. In bijlage 2 is een lijst van deze veehouderijen opgenomen.



(bron: provincie Noord-Brabant)

Voor de invoergegevens voor de rekenprogramma's V-STACKS vergunning en V-STACKS gebied zijn de bestanden van Bestand Veehouderij Brabant geraadpleegd.

3.2 Afstandsbepaling

Aan de afstandseis van het emissiepunt van een dierenverblijf tot aan de gevel van een geurvoelig object kan worden voldaan. Er bevinden zich geen dierenverblijven binnen een straal van 50 meter van het perceel.

3.3 Resultaten toets geurnorm

De totale cumulatie van de veehouderijen in een straal van 2 km, is berekend op het perceel aan de Doonheide. in Gemert. De geurbelasting op de woning bedraagt ten hoogste 1,7 ouE /m³.

Een grafische weergave van de V-Stacks bronnen en resultaten zijn opgenomen in bijlage 3.
De rekenbladen van de met V-Stacks uitgevoerde berekeningen zijn opgenomen in bijlage 4.

3.4 Resultaten berekening voor- en achtergrondbelasting

Voorgrondbelasting

Formeel bestaat er geen geurnorm voor de voorgrondbelasting. Voor de bepaling van de voorgrondbelasting wordt als geurnorm gesteld; de maximale geurbelasting behorende bij een goed woon- en verblijf klimaat (3,7 ouE /m³).

De veehouderij op de locatie De Wind 7 blijkt uit de berekeningen de meeste geurbelasting op de onderzoeklocatie te veroorzaken. Uit de detailberekening bedraagt de voorgrondbelasting de woning max. 1,4 ouE /m³. Het percentage geurgehinderden, op basis van de GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002), op de onderzoeklocatie komt hierdoor op < 5 %.

Achtergrondbelasting

Uit de detailberekening blijkt dat de gemiddelde achtergrondbelasting op de woningen 1,8 ouE /m³ bedraagt. Het percentage geurgehinderden, op basis van de GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002), op de onderzoeklocatie komt hierdoor op < 5 %.

Een grafische weergave van de V-Stacks bronnen en resultaten zijn opgenomen in bijlage 3.
De rekenbladen van de met V-Stacks uitgevoerde berekeningen zijn opgenomen in bijlage 4.

3.5 Milieukwaliteit

Het hoogste geurhinderpercentage is maatgevend voor de bestaande situatie. In deze situatie is de voorgrondbelasting maatgevend.

| Milieukwaliteit | Geurgehinderden [%] | Voorgrondbelasting [ouE/m ³] | Achtergrondbelasting [ouE/m ³] |
|------------------|---------------------|--|--|
| Zeer goed | < 5 | 0 – 1,5 | 0 - 3 |
| Goed | 5 – 10 | 1,5 – 3,7 | 3 – 8 |
| Redelijk goed | 10 – 15 | 3,7 – 6,5 | 8 – 13 |
| Matig | 15 – 20 | 6,5 – 10 | 13 – 20 |
| Tamelijk slecht | 20 – 25 | 10 – 14 | 20 – 28 |
| Slecht | 25 – 30 | 14 – 19 | 28 – 38 |
| Zeer slecht | 30 – 35 | 19 – 25 | 38 – 50 |
| Extreem slecht | 35 – 40 | 25 - 32 | 50 - 65 |

De voorgrondbelasting is aan te merken als een "zeer goed" woon- en leefklimaat.

4 CONCLUSIES

In opdracht van Geerts Makelaars - Taxateurs te Gemert is, door milieuvadvisbureau Amitec BV te Uden, een GEURONDERZOEK uitgevoerd ter plaatse van Doonheide 7 & 9 te Gemert.

In verband met de geplande ontwikkeling van twee woningen op het perceel, wil de gemeente Gemert-Bakel eerst inzicht hebben in de geursituatie, voordat hierover een besluit kan worden genomen.

In de nabijheid van de voorgenomen ontwikkeling liggen verschillende veehouderijen. Beoordeeld dient te worden of voldaan wordt aan de eisen met betrekking tot een 'goede ruimtelijke ordening' wat betreft het aspect geur. Daarbij dient antwoord gegeven te worden op de volgende twee vragen:

- Worden de nabijgelegen veehouderijen niet onevenredig in hun belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden)?
- Wordt er ter plaatse van de te realiseren geurgevoelige objecten een goed woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object)?

4.1 Conclusies

De Wet geurhinder en veehouderij schrijft voor, dat geurgevoelige objecten niet binnen de geurcontouren van veehouderijen gebouwd mogen worden. Voor de voorgenomen uitbreiding is het worst-case scenario berekend en gebleken is, dat er geen belemmering uit oogpunt van geur zal ontstaan.

De totale cumulatie van de veehouderijen in een straal van 2 km, veroorzaken geen overschrijding van de geurnorm ($5,0 \text{ ou}_E / \text{m}^3$). De geurbelasting op de woning bedraagt ten hoogste $1,7 \text{ ou}_E / \text{m}^3$.

De omliggende veehouderijen worden niet in hun belangen geschaad.

Voorgrondbelasting

De veehouderij op de locatie De Wind 7 blijkt uit de berekeningen de meeste geurbelasting op de onderzoeklocatie te veroorzaken. Uit de detailberekening bedraagt de voorgrondbelasting de woning max. $1,4 \text{ ou}_E / \text{m}^3$. Het percentage geurgehinderden, op basis van de GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002), op de onderzoeklocatie komt hierdoor op $< 5 \%$.

Achtergrondbelasting

Uit de detailberekening blijkt dat de gemiddelde achtergrondbelasting op de woningen $1,8 \text{ ou}_E / \text{m}^3$ bedraagt. Het percentage geurgehinderden, op basis van de GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002), op de onderzoeklocatie komt hierdoor op $< 5 \%$.

Uit de tabel, afkomstig van de GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002) is af te lezen dat de huidige milieukwaliteit zeer goed is.

5 BETROUWBAARHEID VAN HET ONDERZOEK

Volgens het algemeen gebruikelijke inzichten en methoden is het in dit rapport beschreven onderzoek op zorgvuldige wijze verricht.

Amitec BV streeft bij elk onderzoek naar een optimale representativiteit.

Hoewel het bodemonderzoek op zorgvuldige wijze is voorbereid en uitgevoerd, kan niet worden uitgesloten dat er in werkelijkheid afwijkingen optreden ten opzichte van de in dit rapport gepresenteerde gegevens. Immers, elk bodemonderzoek is gebaseerd op het nemen van een aantal steekmonsters, welke representatief worden geacht voor het onderzochte gebied, maar waarbij (lokale) afwijkingen niet volledig kunnen worden uitgesloten.

Amitec BV is voor de hieruit voortvloeiende schade of gevolgen, van welke aard dan ook, niet aansprakelijk. Het uitgevoerde bodemonderzoek is een momentopname. Beïnvloeding van grond- en grondwaterkwaliteit kan ook plaatsvinden na uitvoering van dit onderzoek (bijv. bouwrijp maken/aanvoer grond van elders).

Er dient meer voorzichtigheid/reserves te worden betracht bij het hanteren van de onderzoeksresultaten, naarmate er een langere tijd verlopen is na uitvoering van het onderzoek.

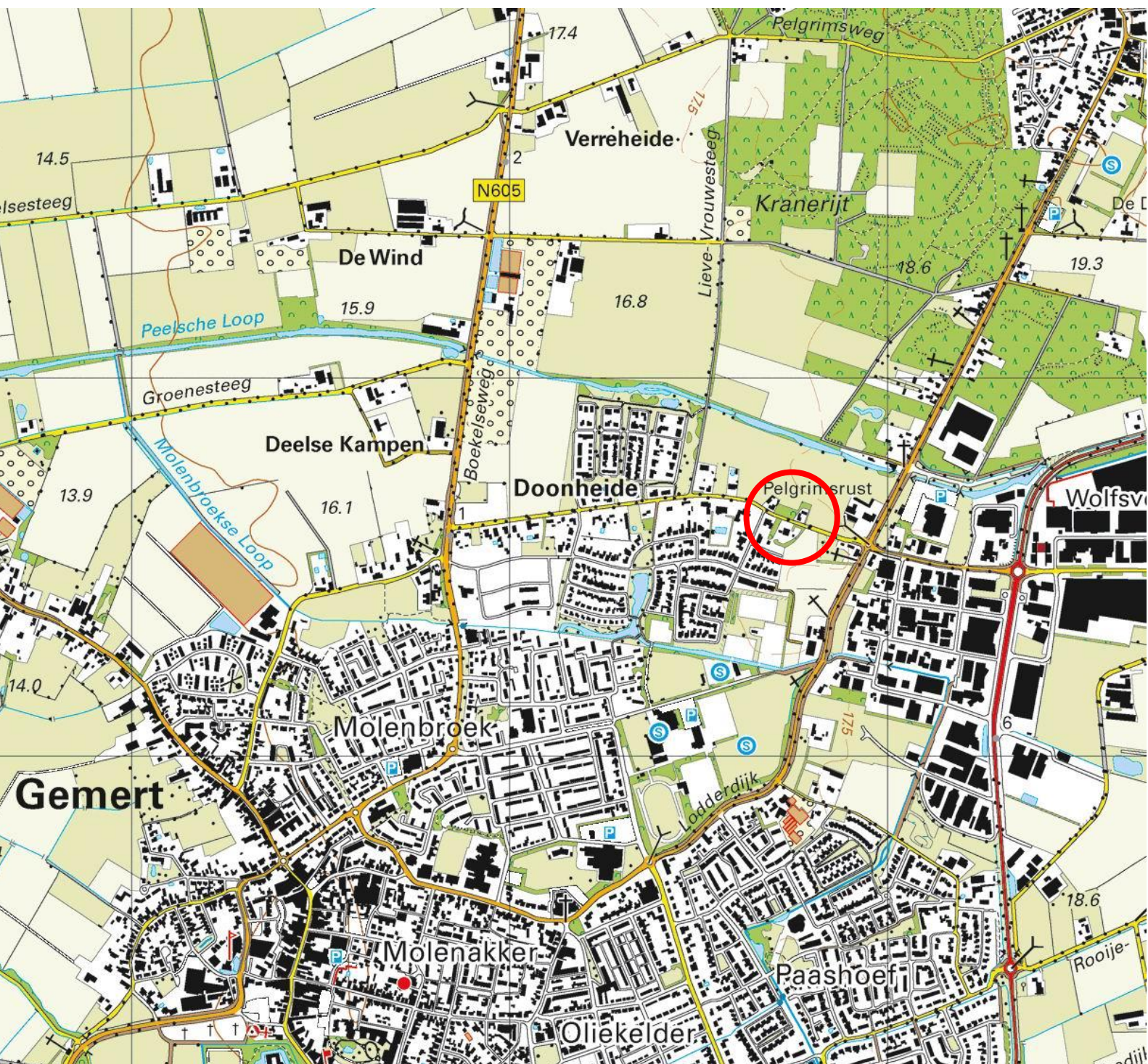
Amitec BV is een gerenommeerd adviesbureau met een kwaliteitssysteem conform ISO 9001:2008.




datum:
29 mei 2015
Kenmerk:
15.910-GEUR.01
Bijlage - 1 -

BIJLAGE 1

Locatie, ligging object



 = Ligging locatie





datum:
29 mei 2015
Kenmerk:
15.910-GEUR.01
Bijlage - 2 -

BIJLAGE 2

Gegevens omliggende veehouderijen

| | Straat | nr | Postcode | Plaats |
|----|-------------------|-----|----------|-----------|
| 1 | Pandelaar | 30 | 5421NH | GEMERT |
| 2 | Pandelaar | 48 | 5421NH | GEMERT |
| 3 | Boekelseweg | 12 | 5421PW | GEMERT |
| 4 | Deel | 88 | 5421RV | GEMERT |
| 5 | Lodderdijk | 26 | 5421XB | GEMERT |
| 6 | Scheiweg | 72 | 5421XL | GEMERT |
| 7 | Rooije-Hoefsedijk | 38 | 5421XP | GEMERT |
| 8 | Rooije-Hoefsedijk | 41 | 5421XP | GEMERT |
| 9 | Rooije-Hoefsedijk | 49 | 5421XP | GEMERT |
| 10 | Leemskuilenweg | 40 | 5421ZH | GEMERT |
| 11 | De Wind | 19 | 5421ZL | GEMERT |
| 12 | De Wind | 7 | 5421ZL | GEMERT |
| 13 | Sparrenweg | 15 | 5421ZT | GEMERT |
| 14 | Veldweg | 6 | 5421ZT | GEMERT |
| 15 | Wolfsboscheweg | 29 | 5421ZV | GEMERT |
| 16 | Handelseweg | 6 | 5423SB | HANDEL |
| 17 | Boekelseweg | 35 | 5423XA | HANDEL |
| 18 | Boekelseweg | 20 | 5423XB | HANDEL |
| 19 | Boekelseweg | 24A | 5423XB | HANDEL |
| 20 | Verreheide | 44 | 5423XC | HANDEL |
| 21 | Verreheide | 50 | 5423XC | HANDEL |
| 22 | Kranerijt | 48 | 5423XJ | HANDEL |
| 23 | Den Hoek | 17 | 5425XK | DE MORTEL |
| 24 | Leemskuilenweg | 30 | 5425XP | DE MORTEL |
| 25 | Leemskuilenweg | 33 | 5425XP | DE MORTEL |



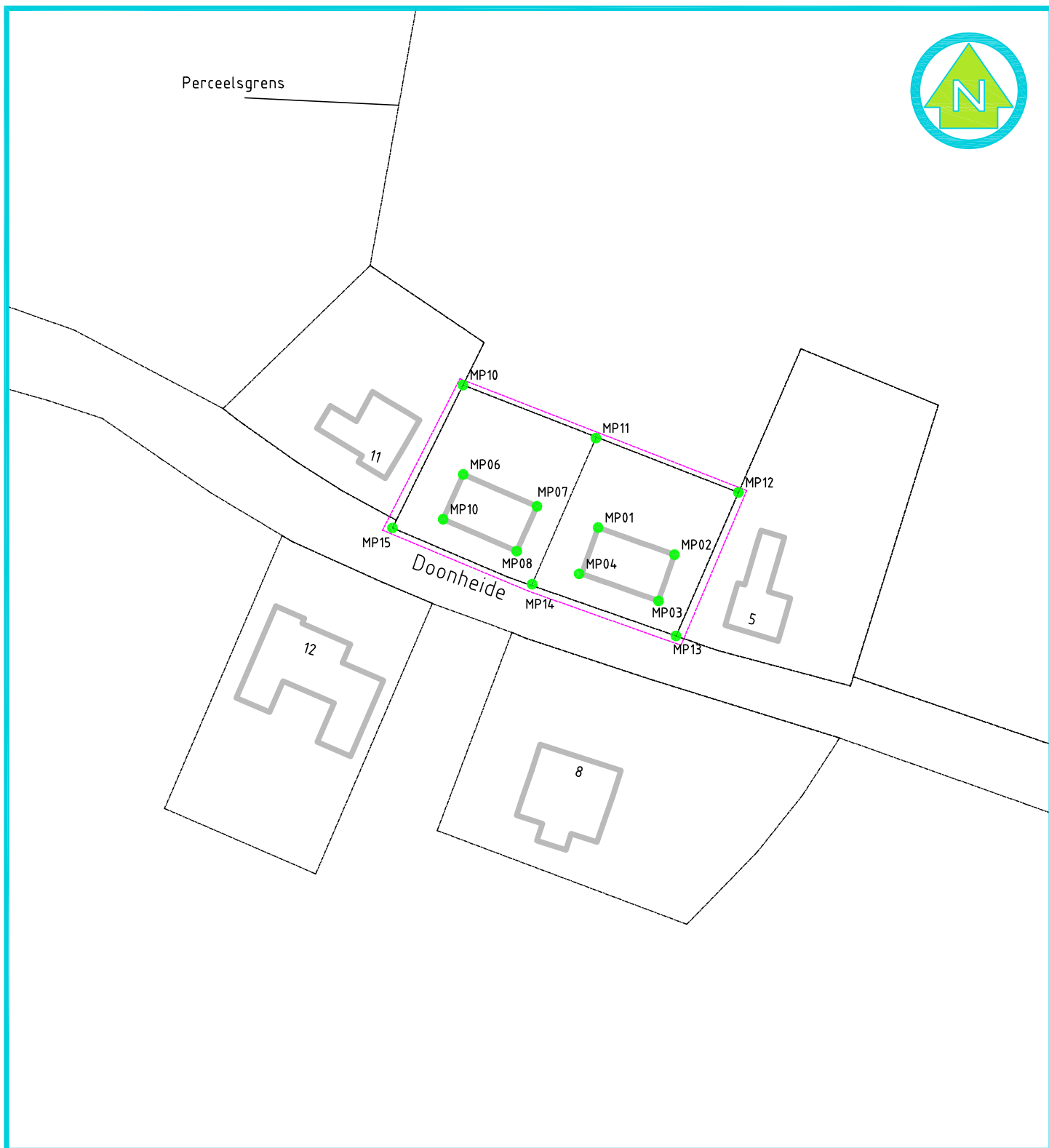
datum:
29 mei 2015
Kenmerk:
15.910-GEUR.01
Bijlage - **3** -

BIJLAGE 3





Situatietekening/Geurcontour



Perceelsgrens



LEGENDA:

-  Meetpunt (V-Stacks)
-  Bron (V-Stacks)
-  Geplande ontwikkeling
-  belemmering Wgv







| | | |
|---|------------------------------|------------------------|
| opdrachtgever: Geerts Makelaars - Taxateurs | schaal: 1 : 1000 | formaat A4 |
| Onderzoekslocatie: Doonheide 7 & 9 Gemert | project: 15.910 | |
| Onderdeel: Bijlage 3.1 Situatietekening | datum: 29 mei 2015 | tekenaar: MH |



Hobostraat 1E • 5402 CB • Uden
T. 0413-269091 • F. 0413-252513
info@amitec.nl • www.amitec.nl
Amitec bv is gecertificeerd volgens ISO 9001:2008



LEGENDA:


-  Voorgenomen ontwikkeling
-  3 OU contour lijn
-  8 OU contour lijn
-  13 OU contour lijn



| | | | | | |
|----------------|------------------------------|---------|----------|----------|----|
| opdrachtgever: | Geerts Makelaars - Taxateurs | schaal: | 1 : 5000 | formaat: | A3 |
|----------------|------------------------------|---------|----------|----------|----|

| | | | |
|--------------------|-----------------|----------|---------------|
| Onderzoekslocatie: | Doonheide 7 & 9 | project: | 15.910 |
| Gemert | | | |

| | |
|-----------------------------|-------------|
| Onderdeel: | 28 mei 2015 |
| Bijlage 3.2 | datum: |
| Achtergrondbelasting | Tekenaar: |
| | MH |



Amitec

Hobostraat 1E • 5402 CB • Uden
T. 0413-269091 • F. 0413-252513
info@amitec.nl • www.amitec.nl
Amitec bv is gecertificeerd volgens ISO 9001:2008





datum:
29 mei 2015
Kenmerk:
15.910-GEUR.01
Bijlage - 4 -

BIJLAGE 4

Resultaten berekeningen V-Stacks-vergunning

Gemaakt op: 28-05-2015 15:04:34

Rekentijd: 0:00:19

Naam van het bedrijf: 15.910 - Doonheide WCS

Berekende ruwheid: 0,53 m

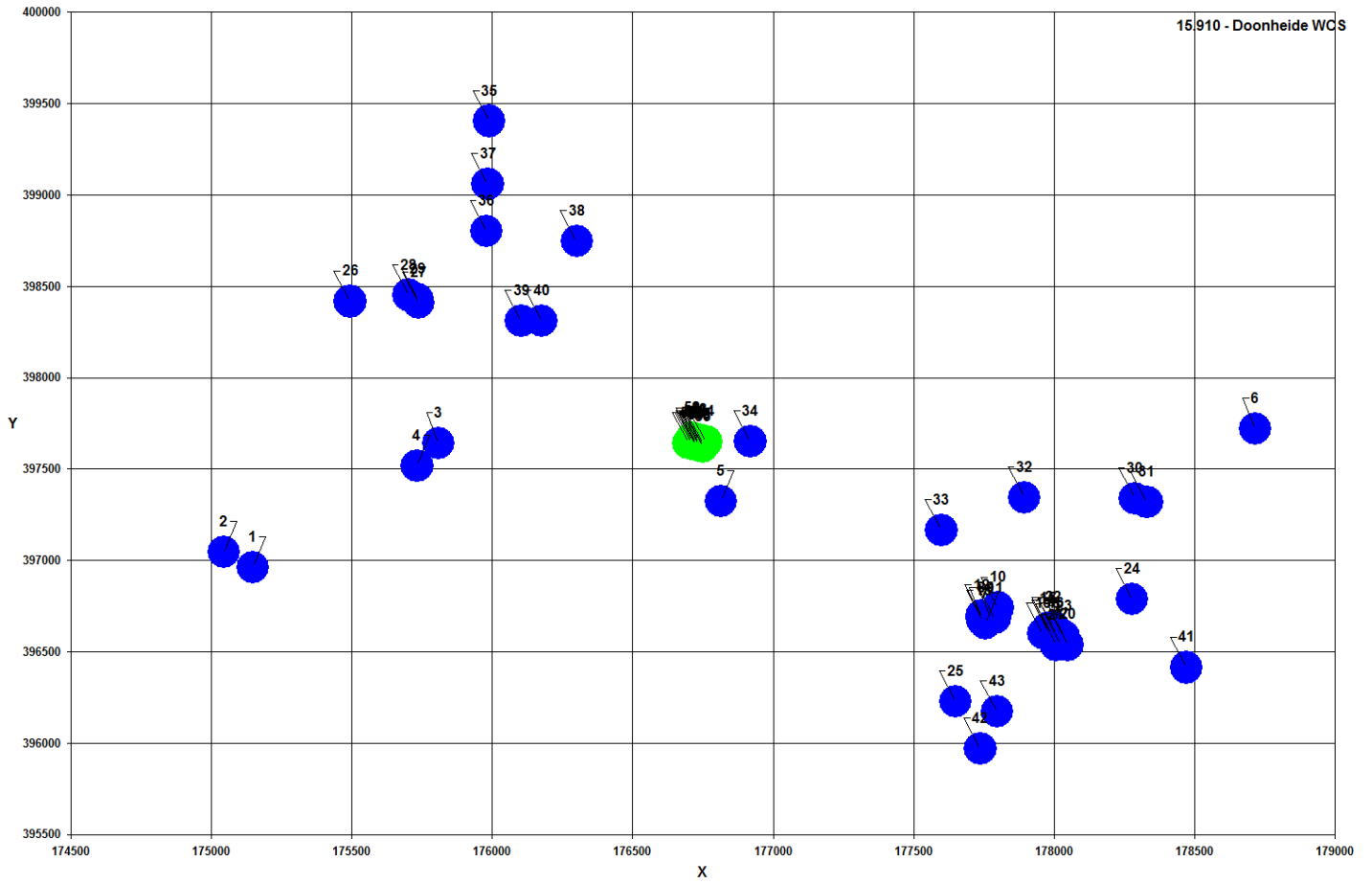
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

| Volgnr. | BronID | X-coord. | Y-coord. | EP Hoogte | Gem.geb. hoogte | EP Diam. | EP Uittr. snelh. | E-Aanvraag |
|---------|----------------------|----------|----------|-----------|-----------------|----------|------------------|------------|
| 1 | Pandelaar 30 | 175 149 | 396 962 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 854 |
| 2 | Pandelaar 48 | 175 045 | 397 045 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 1 388 |
| 3 | Boekelseweg 12 | 175 810 | 397 640 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 0 |
| 4 | Deel 88 | 175 733 | 397 517 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 0 |
| 5 | Lodderdijk 26 | 176 814 | 397 325 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 534 |
| 6 | Scheiweg 72 | 178 717 | 397 719 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 0 |
| 7 | RooijeHoefsedijk 38a | 177 756 | 396 654 | 4,6 | 3,7 | 0,40 | 4,00 | 1 562 |
| 8 | RooijeHoefsedijk 38b | 177 743 | 396 684 | 6,0 | 3,7 | 0,70 | 4,00 | 2 430 |
| 9 | RooijeHoefsedijk 38c | 177 775 | 396 681 | 4,5 | 3,3 | 0,50 | 4,00 | 7 739 |
| 10 | RooijeHoefsedijk 38d | 177 800 | 396 740 | 1,5 | 1,5 | 7,57 | 4,00 | 33 907 |
| 11 | RooijeHoefsedijk 38e | 177 790 | 396 684 | 4,5 | 3,3 | 0,50 | 4,00 | 10 310 |
| 12 | RooijeHoefsedijk 38f | 177 742 | 396 698 | 6,0 | 3,7 | 0,40 | 4,00 | 3 002 |
| 13 | RooijeHoefsedijk 38g | 177 748 | 396 669 | 4,6 | 3,7 | 0,40 | 4,00 | 502 |
| 14 | RooijeHoefsedijk 41a | 177 979 | 396 613 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 1 952 |
| 15 | RooijeHoefsedijk 41b | 177 978 | 396 628 | 4,0 | 3,1 | 0,50 | 4,00 | 3 402 |
| 16 | RooijeHoefsedijk 41c | 178 007 | 396 598 | 4,0 | 3,7 | 0,50 | 4,00 | 5 292 |
| 17 | RooijeHoefsedijk 41d | 178 024 | 396 539 | 4,5 | 3,4 | 0,50 | 4,00 | 3 437 |
| 18 | RooijeHoefsedijk 41e | 177 993 | 396 596 | 4,0 | 3,1 | 0,50 | 4,00 | 446 |
| 19 | RooijeHoefsedijk 41f | 177 961 | 396 600 | 2,8 | 3,7 | 2,47 | 0,82 | 3 969 |
| 20 | RooijeHoefsedijk 41g | 178 050 | 396 537 | 6,1 | 5,1 | 0,50 | 4,00 | 21 480 |
| 21 | RooijeHoefsedijk 41h | 178 007 | 396 536 | 1,5 | 6,4 | 0,50 | 0,40 | 4 133 |
| 22 | RooijeHoefsedijk 41i | 177 999 | 396 631 | 4,0 | 3,7 | 0,50 | 4,00 | 7 337 |
| 23 | RooijeHoefsedijk 41j | 178 036 | 396 584 | 6,0 | 3,9 | 0,50 | 4,00 | 10 740 |
| 24 | Rooije-Hoefsedijk 49 | 178 278 | 396 786 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 12 880 |
| 25 | Leemkeuilenweg 40 | 177 649 | 396 228 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 2 720 |
| 26 | De Wind 19 | 175 495 | 398 417 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 8 452 |
| 27 | De Wind 7a | 175 738 | 398 409 | 3,9 | 3,8 | 0,50 | 4,00 | 15 385 |
| 28 | De Wind 7b | 175 702 | 398 451 | 6,1 | 5,9 | 2,78 | 3,12 | 35 356 |
| 29 | De Wind 7c | 175 735 | 398 428 | 3,9 | 3,8 | 0,50 | 4,00 | 18 559 |
| 30 | Sparrenweg 15a | 178 288 | 397 339 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 0 |
| 31 | Sparrenweg 15b | 178 331 | 397 317 | 4,4 | 6,0 | 5,75 | 0,82 | 8 385 |
| 32 | Veldweg 6 | 177 894 | 397 344 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 390 |
| 33 | Wolfboscheweg 29 | 177 599 | 397 166 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 39 143 |
| 34 | Handelsweg 6 | 176 919 | 397 650 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 1 012 |
| 35 | Boekelseweg 35 | 175 990 | 399 403 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 10 350 |
| 36 | Boekelseweg 20 | 175 980 | 398 801 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 0 |
| 37 | Boekelseweg 24a | 175 985 | 399 058 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 13 528 |
| 38 | Verreheide 44 | 176 301 | 398 747 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 0 |
| 39 | Verreheide 50 | 176 104 | 398 310 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 0 |
| 40 | Kranerijt 48 | 176 176 | 398 310 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 0 |
| 41 | Den Hoek 17 | 178 472 | 396 413 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 0 |
| 42 | Leemskuilenweg 30 | 177 738 | 395 969 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 63 332 |
| 43 | Leemskuilenweg 33 | 177 797 | 396 172 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 0 |

Geur gevoelige locaties:

| Volgnummer | GGLID | Xcoördinaat | Ycoördinaat | Geurnorm | Geurbelasting |
|------------|-------|-------------|-------------|----------|---------------|
| 44 | 01 | 176 736 | 397 642 | 5,0 | 1,6 |
| 45 | 02 | 176 751 | 397 637 | 5,0 | 1,7 |
| 46 | 03 | 176 748 | 397 629 | 5,0 | 1,7 |
| 47 | 04 | 176 734 | 397 633 | 5,0 | 1,6 |
| 48 | 06 | 176 709 | 397 643 | 5,0 | 1,6 |
| 49 | 07 | 176 712 | 397 652 | 5,0 | 1,6 |
| 50 | 08 | 176 726 | 397 646 | 5,0 | 1,6 |
| 51 | 09 | 176 722 | 397 638 | 5,0 | 1,6 |
| 52 | 10 | 176 712 | 397 668 | 5,0 | 1,6 |
| 53 | 11 | 176 736 | 397 658 | 5,0 | 1,7 |
| 54 | 12 | 176 762 | 397 648 | 5,0 | 1,7 |
| 55 | 13 | 176 751 | 397 622 | 5,0 | 1,7 |
| 56 | 14 | 176 725 | 397 632 | 5,0 | 1,6 |
| 57 | 15 | 176 700 | 397 642 | 5,0 | 1,6 |



Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 27-05-2015 17:11:06

Rekentijd: 0:00:03

Naam van het bedrijf: 15.910 - Doonheide VG De Wind 7

Berekende ruwheid: 0,14 m

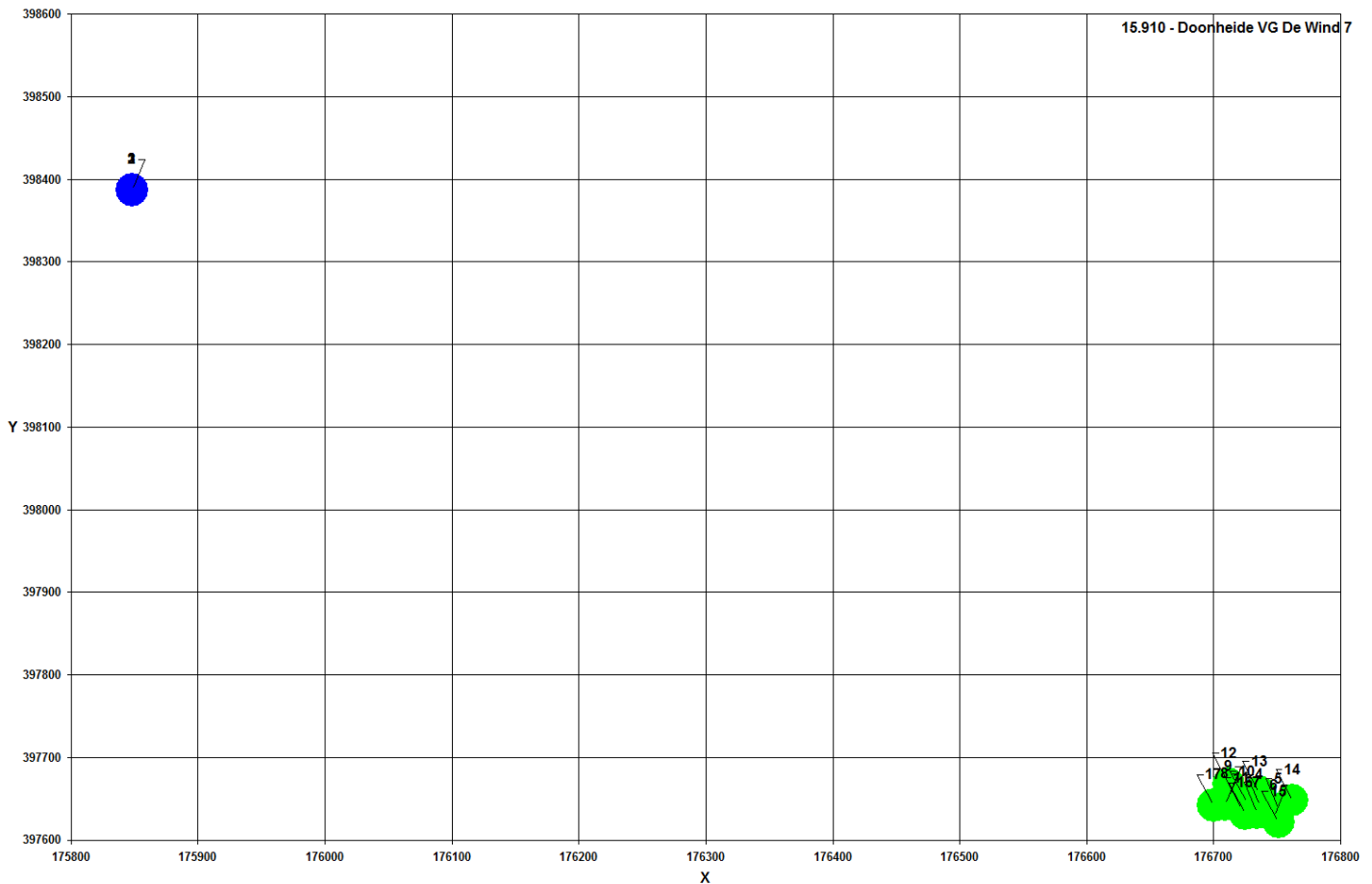
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

| Volgnr. | BronID | X-coord. | Y-coord. | EP Hoogte | Gem.geb. hoogte | EP Diam. | EP Uittr. snelh. | E-Aanvraag |
|---------|------------|----------|----------|-----------|-----------------|----------|------------------|------------|
| 1 | De Wind 7a | 175 848 | 398 387 | 3,9 | 3,8 | 0,50 | 4,00 | 15 385 |
| 2 | De Wind 7b | 175 848 | 398 387 | 6,1 | 5,9 | 2,78 | 3,12 | 35 356 |
| 3 | De Wind 7c | 175 848 | 398 387 | 3,9 | 3,8 | 0,50 | 4,00 | 18 559 |

Geur gevoelige locaties:

| Volgnummer | GGLID | Xcoördinaat | Ycoördinaat | Geurnorm | Geurbelasting |
|------------|-------|-------------|-------------|----------|---------------|
| 4 | 01 | 176 736 | 397 642 | 3,7 | 1,4 |
| 5 | 02 | 176 751 | 397 637 | 3,7 | 1,4 |
| 6 | 03 | 176 748 | 397 629 | 3,7 | 1,3 |
| 7 | 04 | 176 734 | 397 633 | 3,7 | 1,4 |
| 8 | 06 | 176 709 | 397 643 | 3,7 | 1,4 |
| 9 | 07 | 176 712 | 397 652 | 3,7 | 1,4 |
| 10 | 08 | 176 726 | 397 646 | 3,7 | 1,4 |
| 11 | 09 | 176 722 | 397 638 | 3,7 | 1,4 |
| 12 | 10 | 176 712 | 397 668 | 3,7 | 1,5 |
| 13 | 11 | 176 736 | 397 658 | 3,7 | 1,4 |
| 14 | 12 | 176 762 | 397 648 | 3,7 | 1,4 |
| 15 | 13 | 176 751 | 397 622 | 3,7 | 1,3 |
| 16 | 14 | 176 725 | 397 632 | 3,7 | 1,4 |
| 17 | 15 | 176 700 | 397 642 | 3,7 | 1,4 |



Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 27-05-2015 16:58:32

Rekentijd: 0:00:02

Naam van het bedrijf: 15.910 - Doonheide - VG wolfboscheweg 29

Berekende ruwheid: 0,48 m

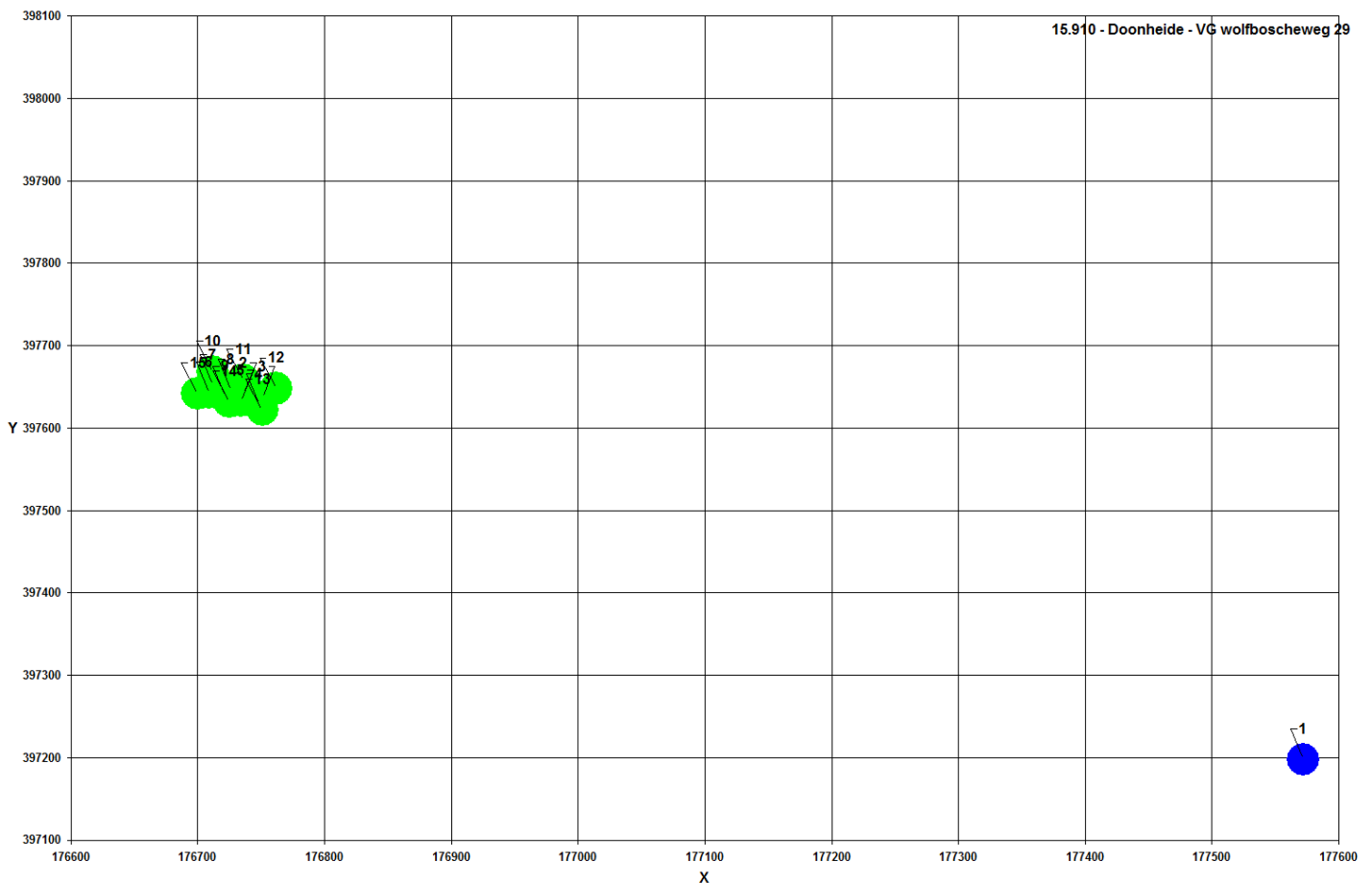
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

| Volgnr. | BronID | X-coord. | Y-coord. | EP Hoogte | Gem.geb. hoogte | EP Diam. | EP Uittr. snelh. | E-Aanvraag |
|---------|------------------|----------|----------|-----------|-----------------|----------|------------------|------------|
| 1 | Wolfboscheweg 29 | 177 572 | 397 198 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 39 143 |

Geur gevoelige locaties:

| Volgnummer | GGLID | Xcoördinaat | Ycoördinaat | Geurnorm | Geurbelasting |
|------------|-------|-------------|-------------|----------|---------------|
| 2 | 01 | 176 736 | 397 642 | 3,7 | 0,6 |
| 3 | 02 | 176 751 | 397 637 | 3,7 | 0,6 |
| 4 | 03 | 176 748 | 397 629 | 3,7 | 0,6 |
| 5 | 04 | 176 734 | 397 633 | 3,7 | 0,6 |
| 6 | 06 | 176 709 | 397 643 | 3,7 | 0,6 |
| 7 | 07 | 176 712 | 397 652 | 3,7 | 0,6 |
| 8 | 08 | 176 726 | 397 646 | 3,7 | 0,6 |
| 9 | 09 | 176 722 | 397 638 | 3,7 | 0,6 |
| 10 | 10 | 176 712 | 397 668 | 3,7 | 0,6 |
| 11 | 11 | 176 736 | 397 658 | 3,7 | 0,6 |
| 12 | 12 | 176 762 | 397 648 | 3,7 | 0,6 |
| 13 | 13 | 176 751 | 397 622 | 3,7 | 0,6 |
| 14 | 14 | 176 725 | 397 632 | 3,7 | 0,6 |
| 15 | 15 | 176 700 | 397 642 | 3,7 | 0,6 |



Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 27-05-2015 17:01:37

Rekentijd: 0:00:02

Naam van het bedrijf: 15.910 - Doonheide VG Handelsweg 6

Berekende ruwheid: 0,51 m

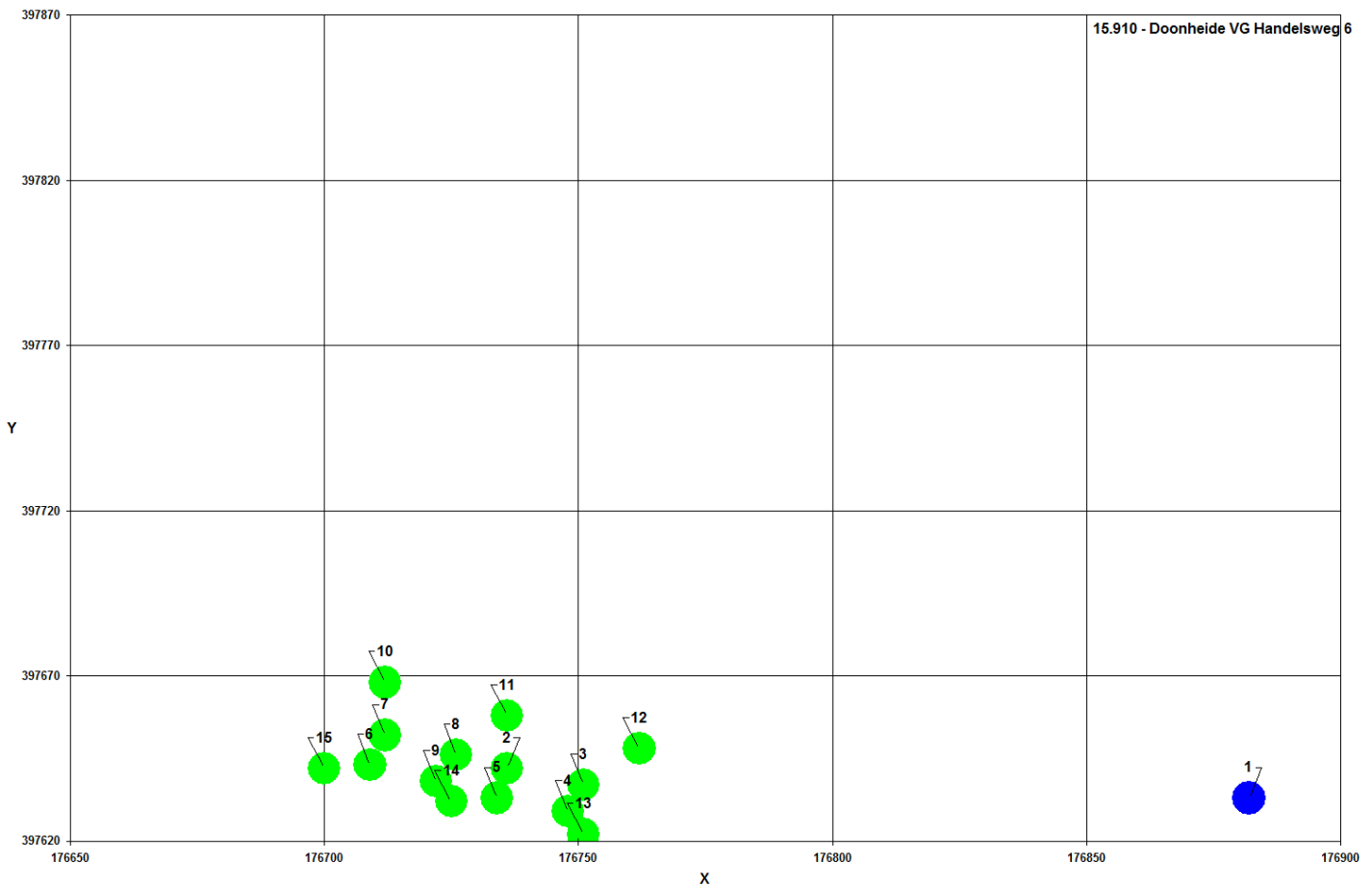
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

| Volgnr. | BronID | X-coord. | Y-coord. | EP Hoogte | Gem.geb. hoogte | EP Diam. | EP Uitr. snelh. | E-Aanvraag |
|---------|--------------|----------|----------|-----------|-----------------|----------|-----------------|------------|
| 1 | Handelsweg 6 | 176 882 | 397 633 | 6,0 | 6,0 | 0,50 | 4,00 | 1 012 |

Geur gevoelige locaties:

| Volgnummer | GGLID | Xcoördinaat | Ycoördinaat | Geurnorm | Geurbelasting |
|------------|-------|-------------|-------------|----------|---------------|
| 2 | 01 | 176 736 | 397 642 | 3,7 | 0,2 |
| 3 | 02 | 176 751 | 397 637 | 3,7 | 0,3 |
| 4 | 03 | 176 748 | 397 629 | 3,7 | 0,3 |
| 5 | 04 | 176 734 | 397 633 | 3,7 | 0,2 |
| 6 | 06 | 176 709 | 397 643 | 3,7 | 0,2 |
| 7 | 07 | 176 712 | 397 652 | 3,7 | 0,2 |
| 8 | 08 | 176 726 | 397 646 | 3,7 | 0,2 |
| 9 | 09 | 176 722 | 397 638 | 3,7 | 0,2 |
| 10 | 10 | 176 712 | 397 668 | 3,7 | 0,2 |
| 11 | 11 | 176 736 | 397 658 | 3,7 | 0,2 |
| 12 | 12 | 176 762 | 397 648 | 3,7 | 0,3 |
| 13 | 13 | 176 751 | 397 622 | 3,7 | 0,3 |
| 14 | 14 | 176 725 | 397 632 | 3,7 | 0,2 |
| 15 | 15 | 176 700 | 397 642 | 3,7 | 0,2 |





datum:
29 mei 2015
Kenmerk:
15.910-GEUR.01
Bijlage - 5 -

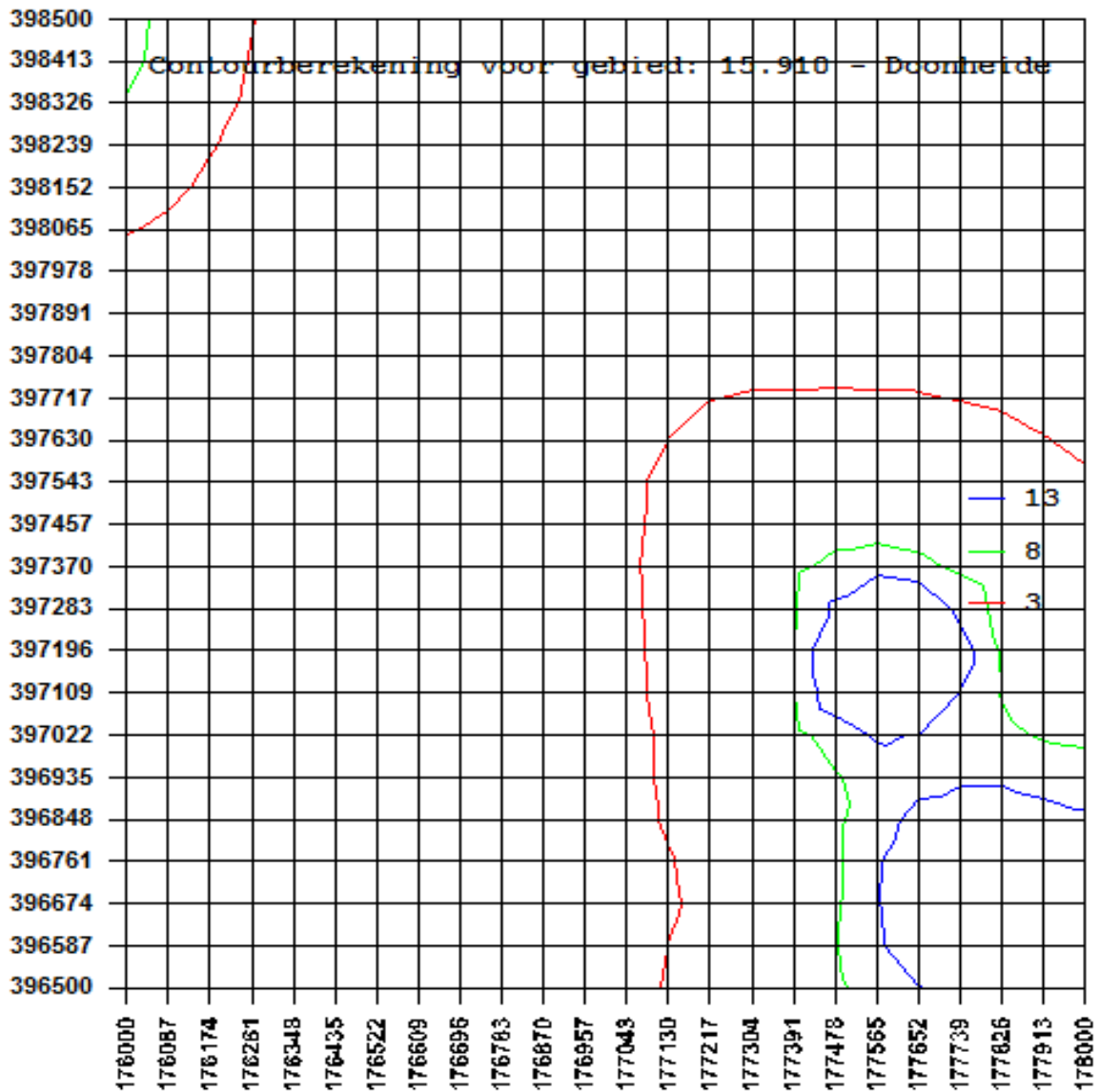
BIJLAGE 5

Resultaten berekeningen V-Stacks-omgeving

Naam van de berekening: Nog niet bekend
Gemaakt op: 5-28-2015 9:49:49
Rekentijd: 0:03:22
Naam van het gebied: 15.910 - Doonheide

Berekende ruwheid: 0,51 m
Meteo station: Eindhoven
Rekenuren: 10 %
Bronbestand: P:\B\Bureau Verkuylen BV\15.910 - Doonheide 7 en 9 te Gemert\VSTACKS\15.910-bronnen.txt
Receptorbestand: P:\B\Bureau Verkuylen BV\15.910 - Doonheide 7 en 9 te Gemert\VSTACKS\15.910-RECEPTOREN.txt
Resultaten weggeschreven in: P:\B\Bureau Verkuylen BV\15.910 - Doonheide 7 en 9 te Gemert\VSTACKS

Rasterpunt linksonder x: 176000 m
Rasterpunt linksonder y: 396500 m
Gebied lengte (x): 2000 m , Aantal gridpunten: 24
Gebied breedte (y): 2000 m , Aantal gridpunten: 24



| 15.910-bronnen | | | | | | | | | |
|----------------------|--------------|--------------|-----------|--------------|------|------|-------|-------|----------|
| IDNR | X_COORD-stal | Y_COORD-stal | EP-hoogte | gemgebhoogte | | | | | |
| EP-diameter | EP-uittree | E-Aanvraag | E-MaxVerg | | | | | | |
| 1001 | 175149 | 396962 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 854 | 854 | |
| Pandelaar 30 | | | | | | | | | |
| 1002 | 175045 | 397045 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 1388 | 1388 | |
| Pandelaar 48 | | | | | | | | | |
| 1003 | 175810 | 397640 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 0 | 0 | |
| Boekelseweg 12 | | | | | | | | | |
| 1004 | 175733 | 397517 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 0 | 0 | Deel 88 |
| 1005 | 176814 | 397325 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 534 | 534 | |
| Lodderdijk 26 | | | | | | | | | |
| 1006 | 178717 | 397719 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 0 | 0 | Scheiweg |
| 72 | | | | | | | | | |
| 1007 | 177770 | 396677 | 4.88 | 3.41 | 1.38 | 3.55 | 65321 | 65321 | |
| Rooije-Hoefsedijk 38 | | | | | | | | | |
| 1008 | 177979 | 396613 | 4.29 | 4.21 | 0.7 | 3.32 | 62188 | 62188 | |
| Rooije-Hoefsedijk 41 | | | | | | | | | |
| 1009 | 178278 | 396786 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 12880 | 12880 | |
| Rooijehoefsedijk 49 | | | | | | | | | |
| 1010 | 177649 | 396228 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 2720 | 2720 | |
| Leemskuilenweg 40 | | | | | | | | | |
| 1011 | 175495 | 398417 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 8452 | 8452 | De wind |
| 19 | | | | | | | | | |
| 1012 | 175789 | 398410 | 4.63 | 4.5 | 1.26 | 3.71 | 69300 | 69300 | De wind |
| 7 | | | | | | | | | |
| 1013 | 178288 | 397339 | 5.2 | 6 | 3.13 | 2.41 | 8385 | 8385 | |
| sparrenweg 15 | | | | | | | | | |
| 1014 | 177894 | 397344 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 390 | 390 | veldweg |
| 6 | | | | | | | | | |
| 1015 | 177599 | 397166 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 39143 | 39143 | |
| Wolfboscheweg 29 | | | | | | | | | |
| 1016 | 176919 | 397650 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 1012 | 1012 | |
| Handelsweg 6 | | | | | | | | | |
| 1017 | 175990 | 399403 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 10350 | 10350 | |
| Boekelseweg 35 | | | | | | | | | |
| 1018 | 175980 | 398801 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 0 | 0 | |
| Boekelseweg 20 | | | | | | | | | |
| 1019 | 175985 | 399058 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 13528 | 13528 | |
| Boeklesegweg 24a | | | | | | | | | |
| 1020 | 176301 | 398747 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 0 | 0 | |
| Verreheide 44 | | | | | | | | | |
| 1021 | 176104 | 398702 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 0 | 0 | |
| Verreheide 50 | | | | | | | | | |
| 1022 | 176175 | 398310 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 0 | 0 | |
| Kranerijt 48 | | | | | | | | | |
| 1023 | 178472 | 396413 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 0 | 0 | Den Hoek |
| 17 | | | | | | | | | |
| 1024 | 177738 | 395969 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 63332 | 63332 | |
| Leemskuilenweg 30 | | | | | | | | | |
| 1025 | 177797 | 396172 | 6 | 6 | 0.5 | 4 | 0 | 0 | |
| Leemskuilenweg 33 | | | | | | | | | |

| DENTIFIER | X-COORDINA | | | 15.910-RECEPTOREN | |
|-----------|------------|--------|---|-------------------|---------|
| | | | | Y-COORDINA | NORM-OU |
| 1030 | 176736 | 397642 | 8 | MP01 | |
| 1031 | 176751 | 397637 | 8 | MP02 | |
| 1032 | 176748 | 397629 | 8 | MP03 | |
| 1033 | 176734 | 397633 | 8 | MP04 | |
| 1034 | 176709 | 397643 | 8 | MP06 | |
| 1035 | 176712 | 397652 | 8 | MP07 | |
| 1036 | 176726 | 397646 | 8 | MP08 | |
| 1037 | 176722 | 397638 | 8 | MP09 | |
| 1038 | 176712 | 397668 | 8 | MP10 | |
| 1039 | 176736 | 397658 | 8 | MP11 | |
| 1040 | 176762 | 397648 | 8 | MP12 | |
| 1041 | 176751 | 397622 | 8 | MP13 | |
| 1042 | 176725 | 397632 | 8 | MP14 | |
| 1043 | 176700 | 397642 | 8 | MP15 | |

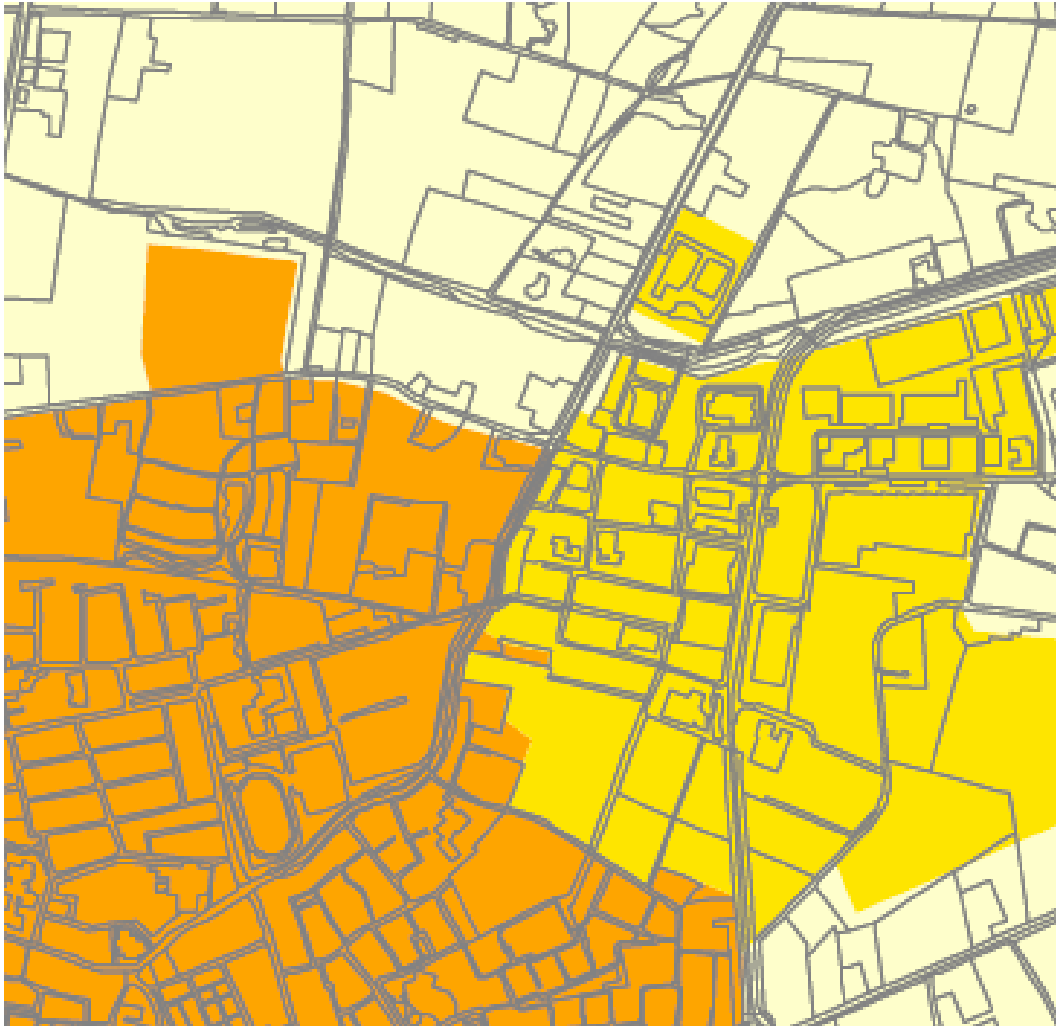
| 20150528_ 944_ObjectGeur | | | | |
|---|----------|----------|----------|-----------------------|
| Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend | | | | |
| RecepID | X-coor | Y-coor | Geurnorm | Geurbelasting [OU/m3] |
| 1030 | 176736.0 | 397642.0 | 8.000 | 1.885 |
| 1031 | 176751.0 | 397637.0 | 8.000 | 1.901 |
| 1032 | 176748.0 | 397629.0 | 8.000 | 1.888 |
| 1033 | 176734.0 | 397633.0 | 8.000 | 1.875 |
| 1034 | 176709.0 | 397643.0 | 8.000 | 1.820 |
| 1035 | 176712.0 | 397652.0 | 8.000 | 1.846 |
| 1036 | 176726.0 | 397646.0 | 8.000 | 1.875 |
| 1037 | 176722.0 | 397638.0 | 8.000 | 1.851 |
| 1038 | 176712.0 | 397668.0 | 8.000 | 1.845 |
| 1039 | 176736.0 | 397658.0 | 8.000 | 1.870 |
| 1040 | 176762.0 | 397648.0 | 8.000 | 1.926 |
| 1041 | 176751.0 | 397622.0 | 8.000 | 1.888 |
| 1042 | 176725.0 | 397632.0 | 8.000 | 1.857 |
| 1043 | 176700.0 | 397642.0 | 8.000 | 1.813 |



datum:
29 mei 2015
Kenmerk:
15.910-GEUR.01
Bijlage - 6 -

BIJLAGE 6

Kaart behorende bij de geurverordening van de gemeente Gemert



gemeentelijke normstelling

- 1.5** kernen Eisendorp en De Rips
- 2** overige kernen
- 14** bedrijventerrein Wolfsveld;
verwevingsgebied exclusief:
 - primair woon- en werkgebied
 - recreatieve zones
- 10** landbouwontwikkelingsgebied
- 5** overig buitengebied



datum:
29 mei 2015
Kenmerk:
15.910-GEUR.01
Bijlage - 7 -

BIJLAGE 7

Begrippenlijst

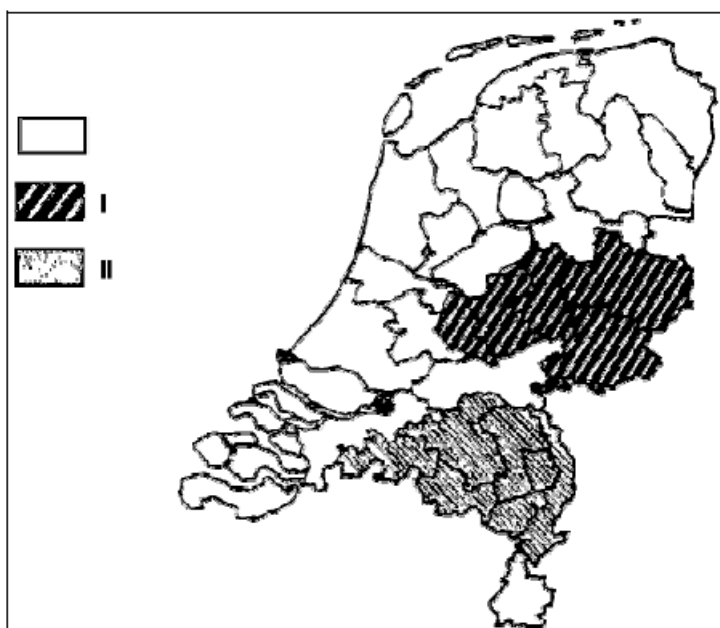
Bebouwde kom:

In de Wgv is het begrip bebouwde kom niet gedefinieerd. In de Memorie van Toelichting is vermeld: "De grens van de bebouwde kom wordt niet bepaald door de Wegenverkeerswetgeving, maar evenals in de ruimtelijke ordening door de aard van de omgeving. Binnen een bebouwde kom is de op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur."

Ook is opgenomen: "De bebouwde kom kan namelijk worden omschreven als het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijffunctie heeft en waarin veel mensen per oppervlakte-eenheid ook daadwerkelijk wonen of verblijven."

Concentratie gebieden:

In de Meststoffenwet zijn, in bijlage I, landelijk 2 gebieden aangewezen, waar een hogere maximale geurbelasting op een geurgevoelig object wordt toegestaan. Deze gebieden worden aangeduid als concentratiegebieden Oost en Zuid



Figuur 10: Indeling volgens de Meststoffenwet (I = concentratiegebied Oost, II = concentratiegebied Zuid).

De volgende tabel geeft de maximale geurbelasting per gebied weer:

| Geur gevoelig object gelegen in: | Max toegestane geurbelasting (ou_E/m^3) |
|---|---|
| Concentratiegebied binnen bebouwde kom | 3,0 |
| Concentratiegebied buiten bebouwde kom | 14,0 |
| Niet-concentratiegebied binnen bebouwde kom | 2,0 |
| Niet-concentratiegebied buiten bebouwde kom | 8,0 |

Ruimte voor Ruimte woningen:

Op grond van artikel 14 Wgv geldt voor zogenaamde "Ruimte voor Ruimte woningen (RvR-woningen), en daarbij vergelijkbare geurgevoelige objecten, een afwijkend toetsingskader.

Hiervoor dient wel aan onderstaande voorwaarden te worden voldaan:

- woning of geurgevoelig object dient na 19 maart 2000 te zijn gebouwd;
- én deze dient op hetzelfde kavel te worden gebouwd welke op bovenstaand tijdstip in gebruik was als veehouderij;
- én is gebouwd in samenhang met het geheel of gedeeltelijk buitenwerking stellen van de veehouderij;
- én in samenhang met de sloop van de bedrijfsgebouwen, die onderdeel hebben uitgemaakt van de veehouderij.

Rekenmodel V-Stacks:

Met V-Stacks-vergunning wordt de geurbelasting vanuit dierenverblijven op een geurgevoelig object bepaald en om deze te kunnen berekenen is een groot aantal gegevens nodig:

Meteorologie:

De ligging van het bedrijf is bepalend voor het van toepassing zijnde meteostation, waarvan de weergegevens worden gebruikt in de berekeningen. Nederland is grofweg verdeeld in twee gebieden, voor het zuiden en oosten is dit Eindhoven en voor het westen en noorden Schiphol.



Rijksdriehoekcoördinaten:

Voor de exacte locatiebepaling van bronnen (emissiepunten), bouwblokken en geurgevoelige objecten worden de Rijksdriehoekcoördinaten in het programma ingevoerd. Deze coördinaten worden vanuit de kaartgegevens van het kadaster bepaald, waarbij de stallen, bouwblokken zo exact mogelijk zijn ingetekend.

Gemiddelde gebouwhoogte:

De gemiddelde gebouwhoogte van de bron is de gemiddelde hoogte tussen de goot- en nokhoogte van de betreffende stal.

Geuremissie per bron:

De geuremissie van de bron is de geuremissiefactor van een dier, welke aanwezig is in het dierenverblijf, vermenigvuldigd met het aantal dieren in het dierenverblijf.

Hoogte uitstroomopening:

De hoogte van het emissiepunt (uitstroomopening) boven het maaiveld. Bij stallen met meerdere ventilatoren op wisselende hoogten, wordt het gemiddelde bepaald. Bij stallen met natuurlijke ventilatie wordt als standaardwaarde 1,5 m gehanteerd.

Diameter van de uitstroomopening:

De diameter van de uitstroomopening is van invloed op de verspreiding van de geur. Bij verspreid liggende emissiepunten wordt de gemiddelde diameter bepaald.

Uittreedsnelheid emissiepunt:

De uittreedsnelheid van de lucht uit de uitstroomopening is van invloed op de verspreiding van de geur. Bij verspreidliggende mechanische ventilatoren (geen luchtwasser) wordt een uittreedsnelheid van 4 m/s gehanteerd. Bij centrale emissiepunten wordt de uittreedsnelheid berekend met gebruikmaking van standaard (gemiddelde) ventilatienormen per dier.

De berekende geurbelasting wordt uitgedrukt in ou_E/m^3 lucht als 98-percentielwaarde (P_{98}). Bij 98-percentielwaarde betekent dit, dat deze concentratie gedurende 2% van de tijd wordt overschreden. De overige 98% van het jaar is de concentratie lager