

EXPLOITATIEOPZET BIJ EXPLOITATIEPLAN			
Opdrachtgever:	Gemert-Bakel	Modelversie:	2019
Plannaam:	Doonheide	Auteur:	-
Deellocatie:	-	Datum aanmaken:	10-9-2021
Variant:	-	Laatst bewerkt:	7-2-2022
Versie:	2.1	Status:	Vastgesteld

BIJLAGE 14 DETAILUITWERKINGEN RAMINGEN OPBRENGSTEN

(art. 6.2.7. a. uitgifte van gronden in exploitatiegebied)							
Omschrijving 1	Gewogen Eenheden totaal		Opbrengst per gewogen eenheid	Totaal nominaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose nominaal	Prognose gefaseerd
Eigendom 1.1	7		250,00	1.819	-	1.819	1.819
Eigendom 1.2	-		250,00	-	-	-	-
Eigendom 2.1	77.705		250,00	19.426.336	-	19.426.336	19.426.336
Eigendom 2.2	5.682		250,00	1.420.437	-	1.420.437	1.420.437
Totaal	83.394		20.848.592	20.848.592	-	20.848.592	20.848.592

(art. 6.2.7. b. subsidies en bijdragen gemeente)							
Totaal	-		-	-	-	-	-

(art. 6.2.7. b. subsidies en bijdragen provincie)							
Totaal	-		-	-	-	-	-

OVERIGE BIJDAGEN					(art. 6.2.7. c. opbrengsten uit toekomstige grondexploitaties)				
Omschrijving 1		Aantal	Aandeel Toerekenbaar	Totaal per eenheid	Totaal nominaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose nominaal	Prognose gefaseerd	
Reconstructie Boekelseweg	-	-		-	-	-	-	-	
Aanlegkosten	Indicatieve raming gemeente Gemert-Bakel, d.d. 14 oktober 2021	465	m²	79%	1.187	436.034	-	436.034	
VTU	Indicatieve raming gemeente Gemert-Bakel, d.d. 14 oktober 2021	15,7%	m²	79%	551.942	68.292	68.292	68.292	
Inbrengwaarde	Taxatiepapaort	1,0	post	79%	93.611	73.953	73.953	-	
Totaal					731.999	578.279	73.953	504.327	
							504.327	504.327	

TOTALE OPBRENGSTEN				Totaal nominaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose nominaal
Totale opbrengsten				21.426.871	73.953	21.352.918 OK