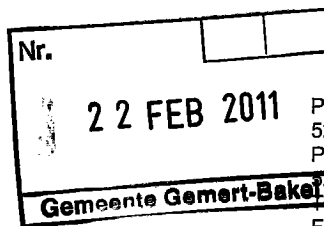


Bijlage 9
Overlegreacties ex. artikel 3.1.1 Bro



Pettelaarpark 70
5216 PP, 's-Hertogenbosch
Postbus 5049
5201 GA, 's-Hertogenbosch
T 073 615 66 66
F 073 615 66 00
E watertoets@aaenmaas.nl
W www.aaenmaas.nl

Gemeente Gemert-Bakel
Afdeling Ruimtelijke ontwikkeling
T.a.v. dhr. Verleijdsdonk
Postbus 10.000
5420 DA Gemert

Datum	21 februari 2011
Ons zaaknummer	2011/2626
Ons kenmerk	2011/ 2764
Uw kenmerk	
Doorkiesnr.	(073) 615 6857 / R. van Mol
Onderwerp	Reactie voorontwerp bestemmingplan "De Mortel, Zuidrand" (fase 1)

Geachte heer Verleijdsdonk,

Onlangs heeft u ons gevraagd een reactie te geven op het voorontwerpbestemmingsplan "De Mortel, Zuidrand" (fase 1).

Het plan

Vooruitlopend op de totale herinrichting van het plangebied De Mortel Zuidrand wordt met dit bestemmingsplan enkel de ontwikkeling van de woningen met bijbehorende landschappelijke inpassing juridisch planologisch mogelijk gemaakt. Het gaat hier om de volgende locaties:


- Bakelseweg 30 en 32
- Bakelseweg 33
- Leeuwerikweg 31 en 33

Reactie

In een eerder stadium is er al contact geweest over dit plan. Alle opmerkingen zijn verwerkt in het bestemmingsplan. Wij hebben dan ook geen verder op- of aanmerkingen.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u nog vragen hebben over deze brief, dan kunt u contact opnemen met dhr. Raymond van Mol via telefoonnummer 073 615 6857 of per e-mail rvanmol@aaenmaas.nl

Hoogachtend,
Het dagelijks bestuur,
namens deze,
hoofd afdeling Planadvies en Vergunningen,


drs. T.J. Boer

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: Lizzy Boudestein-Coenraad [<mailto:Lizzy.Coenraad@minvrom.nl>] Namens
Postbus VI Ruimtelijkeplannen
Verzonden: donderdag 17 maart 2011 8:48
Aan: Verleijdsdonk, Jan
CC: 'IAP@brabant.nl'
Onderwerp: FW: reactie voorontwerpbestemmingsplan De Mortel Zuidrand

Kenmerk: H41063

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Gemert-Bakel
Ter attentie van J. Verleijdsdonk

Op 16 februari 2011 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "De Mortel Zuidrand".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de minister van VROM aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK2007-2008, 31500 nr 1) gemeenten altijd vooroverleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert vervolgens de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies. Dit geldt ook voor voorontwerpomgevingsvergunningen waarbij sprake is van strijd met een bestemmingsplan of beheersverordening.

Het bovengenoemde plan geeft de betrokken rijksdiensten geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen in de RNRB.

Hoogachtend,
de directeur-inspecteur van het
Inspectoraat Generaal VROM,
dr. J. Blenkers
i.o.
L. Verhees

Ministerie van Infrastructuur en Milieu
VROM-Inspectie Regio Zuid
Kennedyplein 7-13 | 5611 ZS | Eindhoven ipc 510 Postbus 16191 | 2500 BD | Den
Haag
T 040-2652911
postbus.viruimtelijkeplannen@minvrom.nl

Wilt u digitaal zaken doen met de gemeente?

Kijk op www.gemert-bakel.nl en klik op Digitaal Loket.