

Parkeerbalans:

- parkeernorm: 2,2 p.p./woning
- te realiseren: 45 x 2,2 = 99 p.p.
- op kavels: 45 p.p.
- te realiseren in openbare ruimte: 44 p.p.
- in plan: 40 p.p.

Groenbalans:

- groennorm: 75 m2/woning
- te realiseren: 45 x 75 = 3.375 m2
- in plan: 9.850 m2

Waterbuffer:

- te realiseren: min. 800 m3
- in plan: 2.500 m2
1.250 m3



De Leijgraaf (De Mortel)

Ontwerp

Getekend door: WdB	Projectnummer: AUR50	Schaal: 1:500
Datum: 16-03-2017	Tekeningnummer: DEF-AUR50-02	Formaat: A1



Beethovenlaan 24b
4941 WC Raamsdonksveer
0162 - 523961
06 - 12516487
info@buroaura.nl
www.buroaura.nl

NB: aan deze tekeningen mogen geen exacte maatvoeringen ontleend worden



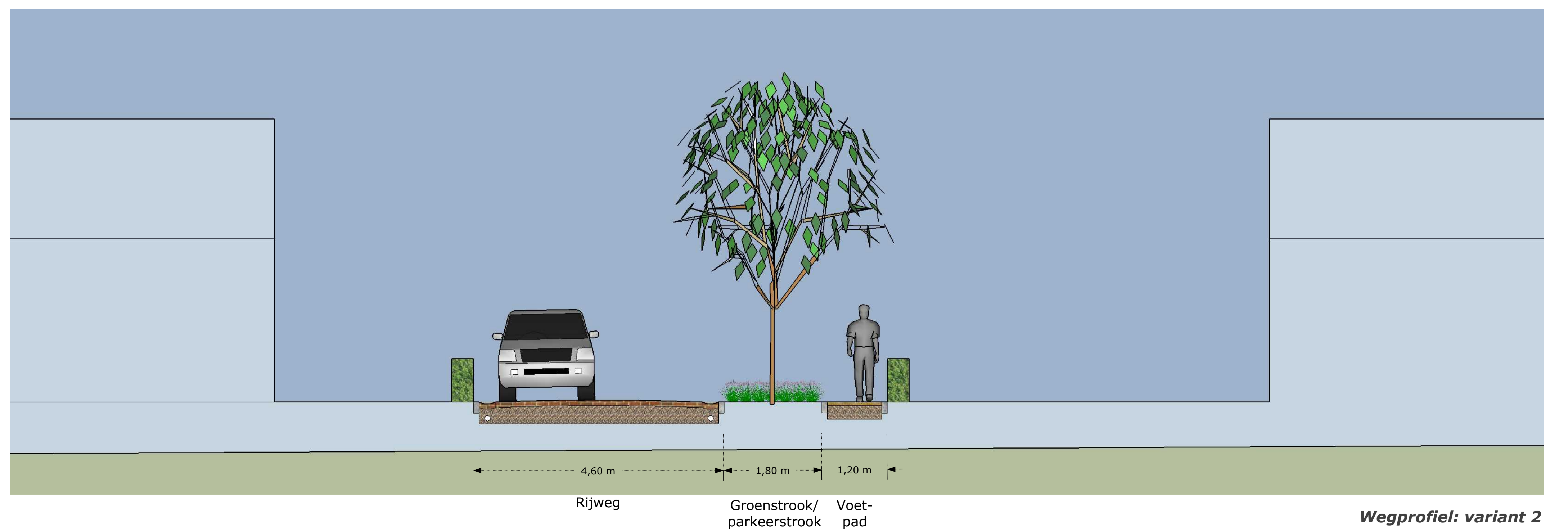
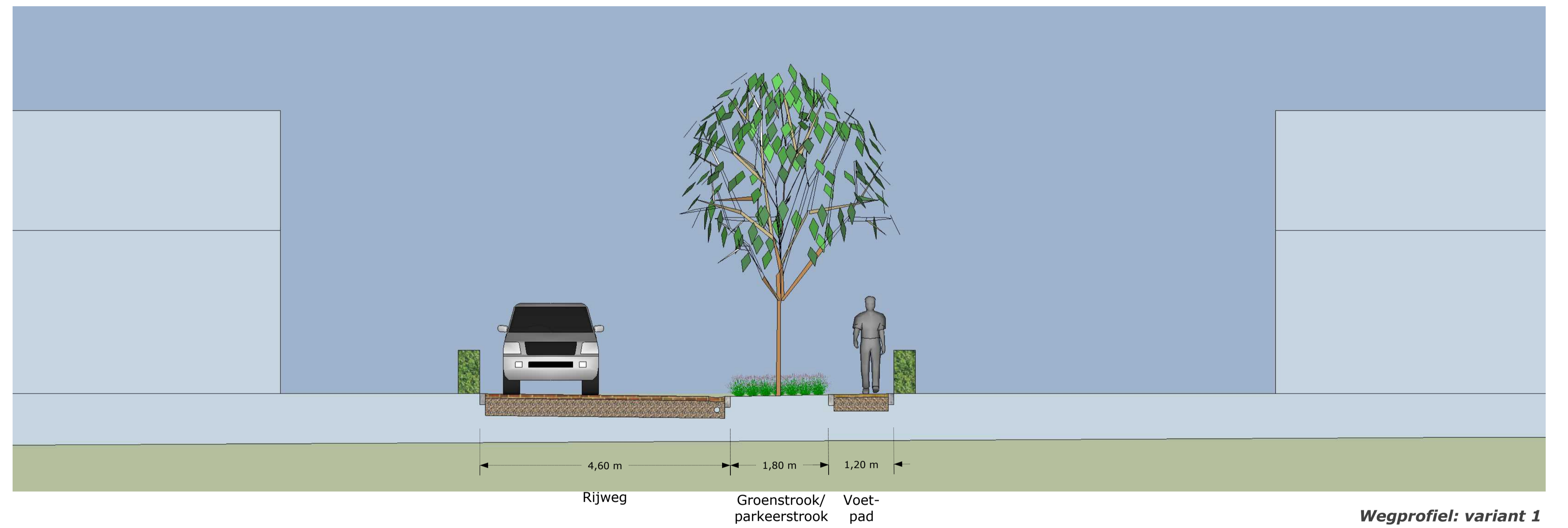
De Leijgraaf (De Mortel)

Ontwerp

Getekend door: WdB	Projectnummer: AUR50	Schaal:
Datum: 16-03-2017	Tekeningnummer: DEF-AUR50-02	Formaat: A1

AURA

Beethovenlaan 24b
4941 WC Raamsdonksveer
0162 - 523951
06 - 12516487
info@buroaura.nl
www.buroaura.nl



De Leijgraaf (De Mortel)

Ontwerp

Getekend door: WdB	Projectnummer: AUR50	Schaal: 1:250 en 1:50
Datum: 16-03-2017	Tekeningnummer: DEF-AUR50-02	Formaat: A1

AURA

Beethovenlaan 24b
4941 WC Raamsdonksveer
0162 - 523961
06 - 12516487
info@buroaura.nl
www.buroaura.nl