



Nummer 11-15.2016

De raad van de gemeente Eemsmond;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d.
1 september 2016;

Overwegende dat:

- de regels van het bestemmingsplan Uithuizen, zoals vastgesteld op 14 januari 2016, op een aantal onderdelen moeten worden herzien;
- een ontwerp van de herziening van het bestemmingsplan van het bestemmingsplan Uithuizen heeft ter inzage gelegen van vrijdag 13 mei 2016 tot en met donderdag 23 juni 2016;
- tijdens de periode van de terinzagelegging zijn geen zienswijzen binnengekomen;
- artikel 10 van de herziening van het bestemmingsplan Uithuizen ambtshalve wordt aangevuld voor wat betreft de oorgescreven afstand tot de zijdelingse bouwperceelsgrens;

Gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

de herziening van het bestemmingsplan Uithuizen vast te stellen met dien verstande dat aan artikel 10 van de herziening bestemmingsplan Uithuizen onder **10.1 Bouwregels (18.2)** wordt toegevoegd:

'In artikellid 18.2.2. komt het bestaande onderdeel f. te vervallen en wordt vervangen door:

f. de afstand tot de zijdelingse bouwperceelsgrens zal ten minste 3,00 m bedragen, tenzij de bestaande afstand minder bedraagt, in welk geval de bestaande afstand als minimum geldt; '

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de raad van de gemeente Eemsmond,
gehouden op 15 september 2016.

De raad voornoemd,

voorzitter,

griffier,