

Raadsvergadering 13-12-2018

BESLUIT

vaststelling van het bestemmingsplan en welstandsnota 'Hoevewonen Heerstraat-Zuid, Beegden'

De raad van de gemeente Maasgouw,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders "Raadsvoorstel tot vaststelling bestemmingsplan en welstandsnota 'Hoevewonen Heerstraat-Zuid, Beegden'", welk voorstel hier als integraal herhaald en ingelast dient te worden beschouwd;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening, de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T :

1. naar aanleiding van de ingediende zienswijze het bestemmingsplan 'Hoevewonen Heerstraat-Zuid, Beegden' aan te passen en aan te vullen, zoals opgenomen in de bijgevoegde "Nota zienswijze en inspraakreactie 'Hoevewonen Heerstraat-Zuid, Beegden'", alsmede de zienswijze voor het overige ongegrond te verklaren;
2. conform besluit 1 en opgenomen ambtshalve aanpassing het bestemmingsplan 'Hoevewonen Heerstraat-Zuid, Beegden' gewijzigd vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan 'Hoevewonen Heerstraat-Zuid, Beegden' geen exploitatieplan vast te stellen;
4. het voeren van verweer in de vervolgprocedures tot in hoogste instantie op te dragen aan het college van burgemeester en wethouders;
5. naar aanleiding van de ingediende inspraakreactie de welstandsnota (beeldkwaliteitsplan) 'Hoevewonen Heerstraat-Zuid, Beegden' niet aan te passen, zoals gemotiveerd is in de bijgevoegde "Nota zienswijze en inspraakreactie 'Hoevewonen Heerstraat-Zuid, Beegden'", en de inspraakreactie ongegrond te verklaren;
6. conform besluit 5 en opgenomen ambtshalve aanpassing de welstandsnota (beeldkwaliteitsplan) 'Hoevewonen Heerstraat-Zuid, Beegden' gewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Maasgouw,
d.d. 13-12-2018.

De raad voornoemd;
De griffier,

H.M.L. van Soest

De voorzitter,

S.H.M. Strous

